

# 用地調査点検等技術業務共通仕様書(案) 新旧対照表

赤字：今回改正箇所

(R3.3.26改正)

新	旧
<p>用地調査点検等技術業務共通仕様書(案)</p> <p style="text-align: center;">第1章 総則</p> <p>(趣旨等)</p> <p>第1条 この用地調査点検等技術業務共通仕様書(以下「仕様書」という。)は、国土交通省中国地方整備局の所掌する国の直轄事業(官庁営繕部、港湾局及び航空局の所掌に属するものを除く。)に必要な土地等の取得等に伴う測量、調査、補償金額の算定等業務(以下「用地調査等業務」という。)に係る進捗状況を確認するための工程管理補助若しくは成果の点検・調製確認又は用地関係資料の作成等(工程管理補助、点検・調製確認、用地関係資料の作成等に係る進捗状況を確認するための工程管理補助又は成果の点検・調製確認を除く。以下「本業務」という。)を請負に付する場合の業務内容その他必要な事項を定め、もって業務の適正な執行を確保するものとする。</p> <p>2 本業務の発注に当たり、当該業務の実施上この仕様書により難しいとき又はこの仕様書に定めのない事項については、発注者が別途定める特記仕様書によるものとし、適用に当たっては特記仕様書を優先するものとする。</p> <p>3 用地調査等業務、用地補償総合技術業務及び用地アセスメント調査等業務については、別に定める各共通仕様書によるものとする。</p> <p>(用語の定義)</p> <p>第2条 この仕様書における用語の定義は、次の各号に定めるとおりとする。</p> <p>一 「発注者」とは、支出負担行為担当官若しくは分任支出負担行為担当官又は契約担当官若しくは分任契約担当官をいう。</p> <p>二 「受注者」とは、本業務の実施に関し、発注者と請負契約を締結した個人若しくは会社その他の法人をいう。又は、法令の規定により認められたその一般承継人をいう。</p> <p>三 「監督職員」とは、契約書及び仕様書等に定められた範囲内において、受注者又は主任担当者に対する指示、承諾又は協議等の職務を行う者で、契約書第9条第1項に規定する者であり、総括監督員、主任監督員及び監督員を総称していう。</p> <p>(省略)</p>	<p>用地調査点検等技術業務共通仕様書(案)</p> <p style="text-align: center;">第1章 総則</p> <p>(趣旨等)</p> <p>第1条 この用地調査点検等技術業務共通仕様書(以下「仕様書」という。)は、国土交通省中国地方整備局の所掌する国の直轄事業(官庁営繕部、港湾局及び航空局の所掌に属するものを除く。)に必要な土地等の取得等に伴う測量、調査、補償金額の算定等業務(以下「用地調査等業務」という。)に係る進捗状況を確認するための工程管理補助若しくは成果の点検・調製確認又は用地関係資料の作成等(工程管理補助、点検・調製確認、用地関係資料の作成等に係る進捗状況を確認するための工程管理補助又は成果の点検・調製確認を除く。以下「本業務」という。)を請負に付する場合の業務内容その他必要な事項を定め、もって業務の適正な執行を確保するものとする。</p> <p>2 本業務の発注に当たり、当該業務の実施上この仕様書により難しいとき又はこの仕様書に定めのない事項については、発注者が別途定める特記仕様書によるものとし、適用に当たっては特記仕様書を優先するものとする。</p> <p>3 用地調査等業務、用地補償総合技術業務及び用地アセスメント調査等業務については、別に定める各共通仕様書によるものとする。</p> <p>(用語の定義)</p> <p>第2条 この仕様書における用語の定義は、次の各号に定めるとおりとする。</p> <p>一 「発注者」とは、支出負担行為担当官若しくは分任支出負担行為担当官又は契約担当官若しくは分任契約担当官をいう。</p> <p>二 「受注者」とは、本業務の実施に関し、発注者と請負契約を締結した個人若しくは会社その他の法人をいう。又は、法令の規定により認められたその一般承継人をいう。</p> <p>三 「監督職員」とは、契約書及び仕様書等に定められた範囲内において、受注者又は主任担当者に対する指示、承諾又は協議等の職務を行う者で、契約書第9条第1項に規定する者であり、総括監督員、主任監督員及び監督員を総称していう。</p> <p>(省略)</p>

新

旧

様式第1号

様式第1号

年 月 日

年 月 日

殿

殿

受注者 住所  
氏名

受注者 住所  
氏名

印

担当技術者通知書

担当技術者通知書

業務の名称

業務の名称

年 月 日付けで契約締結した上記業務の担当技術者を下記の者に定めましたので、別紙担当技術者経歴書を添えて通知します。

年 月 日付けで契約締結した上記業務の担当技術者を下記の者に定めましたので、別紙担当技術者経歴書を添えて通知します。

記

記

担当技術者氏名	担当する業務内容の名称	備考

担当技術者氏名	担当する業務内容の名称	備考

(注)用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

(注)用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

新

旧

別紙

担当技術者経歴書

1 氏名及び生年月日

1 現住所

1 最終学歴 年 月 日 卒業

1 法令による免許等 年 月 日 取得  
〔以下列記〕

1 職 歴 年 月 日  
〔以下列記〕

1 賞 罰

上記のとおり相違ありません。

年 月 日

本人

(注)職歴については、担当した業務経歴を記入する。

(注)用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

別紙

担当技術者経歴書

1 氏名及び生年月日

1 現住所

1 最終学歴 年 月 日 卒業

1 法令による免許等 年 月 日 取得  
〔以下列記〕

1 職 歴 年 月 日  
〔以下列記〕

1 賞 罰

上記のとおり相違ありません。

年 月 日

本人

印

(注)職歴については、担当した業務経歴を記入する。

(注)用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

新

旧

様式第2号

様式第2号

用地調査点検等技術業務協議書 年 月 日				
業務の名称				
協 議 事 項				
摘 要				
上記事項について協議します。 年 月 日	総括監督員		主任担当者	
	主任監督員		担当技術者	
	監督員			

注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

用地調査点検等技術業務協議書 年 月 日				
業務の名称				
協 議 事 項				
摘 要				
上記事項について協議します。 年 月 日	総括監督員	印	主任担当者	印
	主任監督員	印	担当技術者	印
	監督員	印		

注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

新

旧

様式第3号

様式第3号

用地調査点検等技術業務の施行に関する指示票

用地調査点検等技術業務の施行に関する指示票

年 月 日

年 月 日

業務の名称

業務の名称

添付図面 葉

添付図面 葉

指  
示  
事  
項

指  
示  
事  
項

総括監督員	
主任監督員	
監督員	

総括監督員	印
主任監督員	印
監督員	印

上記事項について指示します。

上記事項について指示します。

上記指示について承諾しました。

上記指示について承諾しました。

年 月 日

年 月 日

主任担当者	
担当技術者	

主任担当者	印
担当技術者	印

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

新

旧

様式第4号

様式第4号

用地調査点検等技術業務の施行に関する承諾書

用地調査点検等技術業務の施行に関する承諾書

年 月 日

年 月 日

業務の名称

業務の名称

添付図面 業

添付図面 業

承  
諾  
事  
項

承  
諾  
事  
項

主任担当者

主任担当者

印

担当技術者

担当技術者

印

上記事項について承諾願います。

上記事項について承諾願います。

上記事項を承諾します。

年 月 日

総括監督員

総括監督員

印

主任監督員

主任監督員

印

監督員

監督員

印

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。



新

旧

様式第6号

様式第6号

年 月 日

年 月 日

殿

殿

受注者 住所  
氏名  
主任担当者

受注者 住所  
氏名  
主任担当者



貸与品等受領書

貸与品等受領書

下記のとおり貸与品等を受領しました。

下記のとおり貸与品等を受領しました。

業務名		契約年月日		年 月 日		
品 目	規 格	単 位	数 量			備 考
			前回まで	今 回	累 計	
						月 日からの今回受領分 月 日まで

業務名		契約年月日		年 月 日		
品 目	規 格	単 位	数 量			備 考
			前回まで	今 回	累 計	
						月 日からの今回受領分 月 日まで

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。



新

旧

様式第7号

様式第7号

年 月 日

年 月 日

殿

殿

受注者 住 所  
氏 名  
主任担当者

受注者 住 所  
氏 名  
主任担当者



貸与品等精算書

貸与品等精算書

下記のとおり貸与品等を精算します。

下記のとおり貸与品等を精算します。

業務名			契約年月日			年 月 日
品 目	規 格	単 位	数 量			備 考
			貸与等 数 量	使 用 数 量	残数量	
主任監督員 証 明 欄	上記精算について調査したところ事実に相違ない ことを証明する。 年 月 日 (官職氏名)					物 品 管 理 簿 登 記 年 月 日

業務名			契約年月日			年 月 日
品 目	規 格	単 位	数 量			備 考
			貸与等 数 量	使 用 数 量	残数量	
主任監督員 証 明 欄	上記精算について調査したところ事実に相違ない ことを証明する。 年 月 日 (官職氏名)					物 品 管 理 簿 登 記 年 月 日

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。



新

旧

様式第10号

様式第10号

打合せ記録簿

打合せ記録簿

業務の名称							
打合せ場所							
打合せ年月日		年	月	日( )	時間	自	至
出席者	発注者						
	受注者						
打合せ内容及び質疑							
						特記事項	
総括監督員	主任監督員	監督員	主任担当者	担当技術者			

(注)用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

業務の名称							
打合せ場所							
打合せ年月日		年	月	日( )	時間	自	至
出席者	発注者						
	受注者						
打合せ内容及び質疑							
						特記事項	
総括監督員	主任監督員	監督員	主任担当者	担当技術者			
印	印	印	印	印			

(注)用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

新

旧

様式第11号

様式第11号

立 会 報 告 書

立 会 報 告 書

業 務 の 名 称					
立 会 実 施 日 時	年 月 日 ( ) : ~ :				
立 会 者					
立会を行った業務の名称					
立 会 の 箇 所 等	(土地の所在・地番・所有者・建物の用途)				
立 会 内 容					
その他必要事項					
主任監督員	監 督 員	主任担当者	担当技術者		

業 務 の 名 称					
立 会 実 施 日 時	年 月 日 ( ) : ~ :				
立 会 者					
立会を行った業務の名称					
立 会 の 箇 所 等	(土地の所在・地番・所有者・建物の用途)				
立 会 内 容					
その他必要事項					
主任監督員	監 督 員	主任担当者	担当技術者		
印	印	印	印		

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

新

旧

様式第12号

様式第12号

点 検 報 告 書

点 検 報 告 書

報 告 年 月 日	年 月 日 ( )				
業 務 の 名 称					
主任監督員	監 督 員	主任担当者	担当技術者		
点検した業務の名称					
点検した調査書等					
調査書等の点検項目、内容及びその結果					
(例) 木造建物調査 木造建物 [1] 数量計算書[外壁] P30 10行目 ◇◇ → ○○					

報 告 年 月 日	年 月 日 ( )				
業 務 の 名 称					
主任監督員	監 督 員	主任担当者	担当技術者		
印	印	印	印		
点検した業務の名称					
点検した調査書等					
調査書等の点検項目、内容及びその結果					
(例) 木造建物調査 木造建物 [1] 数量計算書[外壁] P30 10行目 ◇◇ → ○○					

注1：不整合等の箇所を明らかにした該当箇所の調査書等の写しを添付すること。  
 注2：不整合等の箇所がない場合はその旨を記載すること。  
 注3：用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

注1：不整合等の箇所を明らかにした該当箇所の調査書等の写しを添付すること。  
 注2：不整合等の箇所がない場合はその旨を記載すること。  
 注3：用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

新

旧

様式第13号

様式第13号

年 月 日

年 月 日

殿

殿

受注者 住所  
氏名  
主任担当者

受注者 住所  
氏名  
主任担当者



点検・調製確認完了報告書

点検・調製確認完了報告書

下記のとおり調査書等の点検・調製確認が完了したので、用地調査点検等技術業務共通仕様書第34条第2項に基づき、別添調査書等を添えて報告します。

下記のとおり調査書等の点検・調製確認が完了したので、用地調査点検等技術業務共通仕様書第34条第2項に基づき、別添調査書等を添えて報告します。

記

記

業務の名称	
点検した業務の名称	
点検した調査書等	
備考	

業務の名称	
点検した業務の名称	
点検した調査書等	
備考	

注1：不整合箇所を明らかにした調書、図面、計算書等の原本及びその修補結果の写しを添付すること。また、調製確認が完了した調査書等を添えること。  
注2：現地確認調査を実施した場合は、現地確認調査報告書（様式第18号）の写しを添付すること。  
注3：用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

注1：不整合箇所を明らかにした調書、図面、計算書等の原本及びその修補結果の写しを添付すること。また、調製確認が完了した調査書等を添えること。  
注2：現地確認調査を実施した場合は、現地確認調査報告書（様式第18号）の写しを添付すること。  
注3：用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

新

様式第14号

年 月 日

殿

受注者 住 所  
氏 名  
主任担当者

用地関係資料作成完了報告書

下記のとおり用地関係資料の作成が完了したので、用地調査点検等技術業務共通仕様書第35条第2項に基づき、作成した資料を添えて報告します。

記

業 務 の 名 称	
作成資料の名称	
備 考	

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

旧

様式第14号

年 月 日

殿

受注者 住 所  
氏 名  
主任担当者



用地関係資料作成完了報告書

下記のとおり用地関係資料の作成が完了したので、用地調査点検等技術業務共通仕様書第35条第2項に基づき、作成した資料を添えて報告します。

記

業 務 の 名 称	
作成資料の名称	
備 考	

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

新

旧

様式第15号

様式第15号

用地交渉等記録簿

用地交渉等記録簿

業務の名称							
説明場所							
説明年月日		年	月	日	時間	自	至
出席者	説明者				記録者		
	相手方						
説明内容及び質疑							
特記事項							
総括監督員	主任監督員	監督員	主任担当者	担当技術者			

業務の名称							
説明場所							
説明年月日		年	月	日	時間	自	至
出席者	説明者				記録者		
	相手方						
説明内容及び質疑							
特記事項							
総括監督員	主任監督員	監督員	主任担当者	担当技術者			
印	印	印	印	印			

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。



新

旧

様式第16号

様式第16号

打合せ協議簿

打合せ協議簿

業務の名称							
協議場所							
協議年月日		年	月	日	時間	自	至
出席者	当方				記録者		
	相手方						
協議内容及び質疑							
特記事項							
総括監督員	主任監督員	監督員	主任担当者	担当技術者			

業務の名称							
協議場所							
協議年月日		年	月	日	時間	自	至
出席者	当方				記録者		
	相手方						
協議内容及び質疑							
特記事項							
総括監督員	主任監督員	監督員	主任担当者	担当技術者			

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

新

旧

様式第17号

様式第17号

年 月 日

年 月 日

殿

殿

受注者 住 所  
氏 名  
主任担当者

受注者 住 所  
氏 名  
主任担当者



資料収集調査報告書

資料収集調査報告書

下記のとおり資料収集調査が完了したので、用地調査点検等技術業務共通仕様書第37条第2項に基づき、報告します。

下記のとおり資料収集調査が完了したので、用地調査点検等技術業務共通仕様書第37条第2項に基づき、報告します。

記

記

収集した資料の名称等	収集部数	備 考

収集した資料の名称等	収集部数	備 考

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

新

旧

様式第18号

様式第18号

年 月 日

年 月 日

殿

殿

受注者 住所  
氏名  
主任担当者

受注者 住所  
氏名  
主任担当者



現地確認調査報告書

現地確認調査報告書

下記のとおり現地確認調査が完了したので、用地調査点検等技術業務共通仕様書第38条第2項に基づき、報告します。

下記のとおり現地確認調査が完了したので、用地調査点検等技術業務共通仕様書第38条第2項に基づき、報告します。

記

記

現地確認日	
業務の名称	
実施箇所	
現地調査者	
調査の内容	
備考	

現地確認日	
業務の名称	
実施箇所	
現地調査者	
調査の内容	
備考	

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。

(注) 用紙の大きさは、日本産業規格A4縦型とする。