

工事名称 令和3年度石見大田税務署庁舎建築改修工事

工事場所 島根県大田市大田町大田1289-2

発注者 支出負担行為担当官
中国地方整備局長 多田 智

工期 令和4年4月1日から令和4年9月7日まで
(令和4年3月31日まで余裕期間)

[工事内容]

敷地面積	1,372	m ²		
工事種目				
1) 庁舎	鉄筋コンクリート造	2階建	修繕一式	
	建築面積	423.44m ²		
	延べ面積	751.02m ²		
2) 車庫・倉庫	コンクリートブロック造	平屋建	修繕一式	
	建築面積	59.45m ²		
	延べ面積	57.07m ²		
3) 樹木			伐採・伐根一式	
4) 電気設備工事			改設一式	
5) 機械設備工事			改設一式	

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	24,065,842	
電気設備工事	1	式	495,389	
機械設備工事	1	式	600,630	
計			25,161,861	
共通費				
共通仮設費	1	式	3,024,867	
現場管理費	1	式	4,011,312	
一般管理費等	1	式	4,731,960	
計			11,768,139	
工事価格	1	式	36,930,000	
消費税等相当額	1	式	3,693,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	40,623,000	

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1) 庁舎	1	式	22,781,858	
2) 車庫・倉庫	1	式	1,102,132	
3) 樹木	1	式	181,852	
計			24,065,842	

電気設備工事 種目別内訳

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
庁舎	1	式	495,389	
計			495,389	

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
庁舎	1	式	600,630	
計			600,630	

1)庁舎						
名 称		数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1		式	1,654,947	
防水改修		1		式	5,923,508	
建具改修		1		式	14,093,964	
内装改修		1		式	274,795	
塗装改修		1		式	772,715	
発生材処理		1		式	61,929	
計					22,781,858	

建築工事 科目別内訳

2) 車庫・倉庫						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1		式	122, 731	
防水改修		1		式	853, 696	
塗装改修		1		式	125, 235	
発生材処理		1		式	470	
	計				1, 102, 132	

3) 樹木						
名 称		数 量	単位	金 額	備 考	
伐採・伐根		1	式	127, 200		
発生材処理		1	式	54, 652		
計				181, 852		

電気設備工事 科目別内訳

庁舎					
名 称		数 量	単位	金 額	備 考
電灯設備		1	式	263, 269	
動力設備		1	式	158, 455	
構内情報通信網設備		1	式	12, 544	
構内交換設備		1	式	7, 212	
拡声設備		1	式	7, 860	
誘導支援設備		1	式	16, 535	
テレビ共同受信設備		1	式	10, 430	
火災報知設備		1	式	19, 084	
計				495, 389	

[illegible]

建築工事 中科目別内訳

7

1) 庁舎					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	1,654,947	
計				1,654,947	
防水改修	撤去	1	式	523,834	
防水改修	改修	1	式	5,399,674	
計				5,923,508	
建具改修	撤去	1	式	249,706	
建具改修	改修	1	式	13,844,258	
計				14,093,964	
内装改修	撤去	1	式	47,672	
内装改修	改修	1	式	227,123	
計				274,795	
塗装改修	改修	1	式	772,715	
計				772,715	
発生材処理		1	式	61,929	
計				61,929	

建築工事 中科目別内訳

2) 車庫・倉庫					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	122,731	
計				122,731	
防水改修	撤去	1	式	68,318	
防水改修	改修	1	式	785,378	
計				853,696	
塗装改修	改修	1	式	125,235	
計				125,235	
発生材処理		1	式	470	
計				470	

[illegible]

電氣設備工事 中科目別内訳

庁舎					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
電灯設備	電灯分岐	1	式	60,630	
電灯設備	コンセント分岐	1	式	188,239	
電灯設備	直接仮設	1	式	14,400	
計				263,269	
動力設備	動力分岐	1	式	158,455	
計				158,455	
構内情報通信網設備		1	式	12,544	
計				12,544	
構内交換設備		1	式	7,212	
計				7,212	
拡声設備		1	式	7,860	
計				7,860	
誘導支援設備	インターホン	1	式	5,943	
誘導支援設備	トイレ等呼出	1	式	10,592	
計				16,535	

[illegible]

機械設備工事 中科目別内訳

[illegible]

1) 庁舎		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		70,913	
整理清掃後片付け		1	式		264,158	
外部足場		1	式		721,925	
内部足場		1	式		115,653	
災害防止		1	式		387,440	
仮設材運搬		1	式		73,258	
墜落制止用器具	胴ベルト型・フルハーネス型・ランヤード	1	式		21,600	
計					1,654,947	

1) 庁舎		防水改修			撤去	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
既存防水層撤去	屋上防水層 シート防水層 集積共	164	m ²	1,490	244,360	
防水端部押え金物	大底部 アルミ製 40×70	91.7	m	580	53,186	
防水端部押え金物	ポーチ部 アルミ製 30×50	9	m	580	5,220	
防水端部水切金物	ポーチ部 アルミ製 20×70	4.7	m	580	2,726	
防水端部押え金物	屋上基礎、あご下部 アルミ製 W35	40.9	m	580	23,722	
改修ルーフトレシ撤去	縦型 樹脂製 100φ用	4	か所	3,280	13,120	
脱気装置撤去	ステンレス製 70φ×150	7	か所	2,480	17,360	
シーリング撤去	集積共	283	m	580	164,140	
計					523,834	

1) 庁舎		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
既存下地の処理	水洗い工法 水洗い・清掃 ひび割れ補修は除く デッキ・ラシ等で水洗いし、除去・清掃	570	m ²	190	108,300	
合成高分子 ルーフィングシート防水	S-M2 t1.5 機械的固定工法 平部	370	m ²	8,230	3,045,100	
合成高分子 ルーフィングシート防水	S-F2 t1.5 平部 接着工法	119	m ²	6,380	759,220	
合成高分子 ルーフィングシート防水	S-F2 t2.0 立上り部 接着工法	44.4	m ²	8,650	384,060	
防水端部押え金物	大底部 アルミ製 40×70	91.7	m	2,180	199,906	
防水端部押え金物	ボーチ底部 アルミ製 30×50	9	m	2,180	19,620	
防水端部押え金物	屋上基礎あご下部 アルミ製 W35	40.9	m	1,510	61,759	
防水端部水切金物	ボーチ底部 アルミ製 20×70	4.7	m	2,100	9,870	
改修ルーフトレ	縦型 樹脂製 100φ用	4	か所	13,000	52,000	
脱気装置	ステンレス製 70φ×150程度	7	か所	12,600	88,200	
硬質塩ビ押出し成形品	取外・再取付 35×30×L750	1	か所	2,880	2,880	
塗膜防水	X-2 密着工法 平部	10	m ²	8,490	84,900	
塗膜防水	X-2 密着工法 立上り部	1.3	m ²	8,240	10,712	
塗膜防水	X-2 密着工法 屋上基礎、工作物部	25.5	m ²	8,240	210,120	

建築工事 細目別内訳

[illegible]

1) 庁舎		建具改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ガラス入れ	コンクリート面	1	式		9,928	
建具周囲はつり	RC 15cm 集積共	6.8	m	4,660	31,688	
アルミ製連窓引違 撤去 AW-1-1～1-5	W×H 3630×1700 障子 方立共	14	か所	7,990	111,860	
アルミ製引違窓 撤去 AW-2-1～2-2	W×H 1800×1700 障子のみ	10	か所	4,000	40,000	
アルミ製窓網戸 撤去	W×H 900×1700	12	か所	2,230	26,760	
ガラス撤去	集積共	1	式		23,220	
鋼製建具撤去 SD-4	W×H 800×2585 杵杔摺り共	1	か所	6,250	6,250	
計					249,706	

建築工事 細目別内訳

1) 庁舎		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(アルミニウム製建具)						
AW-1-1 2連引違い窓	W×H 3550×1600 かぶせ工法 アルミ製ぜん板 可動網戸	6	か所	336,000	2,016,000	
AW-1-1' 2連引違い窓	W×H 3550×1600 かぶせ工法 アルミ製ぜん板 可動網戸 防火設備	2	か所	508,000	1,016,000	
AW-1-2 2連引違い窓	W×H 3550×1600 かぶせ工法 アルミ製ぜん板 アルミ製ぜん板 防火設備	1	か所	462,000	462,000	
AW-1-3 2連引違い窓	W×H 3550×1600 かぶせ工法 アルミ製ぜん板 可動網戸	2	か所	336,000	672,000	
AW-1-4 2連引違い窓	W×H 3550×1600 かぶせ工法 アルミ製ぜん板 可動網戸 防火設備	1	か所	508,000	508,000	
AW-1-5 2連引違い窓	W×H 3550×1600 かぶせ工法 アルミ製ぜん板 可動網戸 防火設備	1	か所	508,000	508,000	
AW-1-6 2連引違い窓	W×H 3550×1600 かぶせ工法 アルミ製ぜん板	1	か所	279,000	279,000	
AW-2-1 引違い窓	W×H 1720×1600 かぶせ工法 アルミ製ぜん板 可動網戸 防火設備	2	か所	230,000	460,000	
AW-2-2 引違い窓	W×H 1720×1600 かぶせ工法 アルミ製ぜん板 防火設備	1	か所	207,000	207,000	
AW-2-3 引違い窓	W×H 1720×1600 かぶせ工法 アルミ製ぜん板 可動網戸	1	か所	172,000	172,000	
AW-2-3' 引違い窓	W×H 1720×1600 かぶせ工法 アルミ製ぜん板 可動網戸 防火設備	1	か所	230,000	230,000	
AW-2-4 引違い窓	W×H 1720×1600 かぶせ工法 アルミ製ぜん板 防火設備	1	か所	207,000	207,000	
AW-2-5 引違い窓	W×H 1720×1600 かぶせ工法 アルミ製ぜん板	2	か所	153,000	306,000	
AW-2-5' 引違い窓	W×H 1720×1600 かぶせ工法 アルミ製ぜん板	1	か所	153,000	153,000	

1)庁舎		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
AW-2-6 引違い窓	W×H 1720×1600 かぶせ工法 アルミ製せん板	1	か所	153,000	153,000	
取付・運搬費		1	式		3,040,000	
小計					10,389,000	
(鋼製建具)						
SD-4 ランマ付片開きドア	W×H 800×2585	1	か所	146,000	146,000	
取付・運搬費		1	式		82,800	
小計					228,800	
(ステンレス製建具)						
SSD-2 ランマ部 アルミ製ガラス改修 FIX袖付	(900+850)×270	1	か所	164,000	164,000	
取付・運搬費		1	式		59,000	
小計					223,000	
(ガラス)						
複層ガラス	LOW-e5+A6+P5 2.0㎡以下 シーリング 清掃共	33.4	㎡	12,800	427,520	
複層ガラス	LOW-e5+A6+NP6.8 2.0㎡以下 シーリング 清掃共	41.6	㎡	25,200	1,048,320	
複層ガラス	FL5+A6+FL5 特寸 2.0㎡以下 シーリング 清掃共	11.1	㎡	10,300	114,330	

建築工事 細目別内訳

1)庁舎		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
線入り磨き板ガラス	WP-t6.8 2.0㎡以下 シーリング 清掃共	2.8	㎡	9,670	27,076	
線入り型板ガラス	WF-t6.8 2.0㎡以下 シーリング 清掃共	5.5	㎡	7,260	39,930	
アルミ製パネル	t6 シーリング 共	11	㎡	65,600	721,600	
飛散防止フィルム	署長室 日射調整 UVカット 目隠	8.3	㎡	10,300	85,490	
飛散防止フィルム	一般室 UVカット	58.4	㎡	9,100	531,440	
小計					2,995,706	
(その他)						
建具周囲防水 モルタル充填	外部建具	6.8	m	1,140	7,752	
計					13,844,258	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

1) 庁舎		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ひび割れ部改修	シー工法 合計L=1.50 コンクリート・モルタル面 ハテ状エポキシ樹脂	10	か所	1,250	12,500	
アンカー跡補修	M10 モルタル面 ハテ状エポキシ樹脂	7	か所	600	4,200	
壁モルタル塗り	金ごて 内壁 厚20	5.8	m ²	4,200	24,360	
ボリマーセメント塗り	塗装下地 カチオン系	1.2	m ²	640	768	
目地切り	5×5	2.5	m	940	2,350	
ビニル幅木	高さ75	0.5	m	330	165	
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚 9 不燃 下張GB-R 厚 9.5共	1.4	m ²	2,940	4,116	
天井廻縁	アルミ製	1.2	m	1,170	1,404	
オストマイトビクトサイン	アクリル製210角×t5 シート張り	1	か所	13,600	13,600	
文字張り	カッティングシート 60角×15文字 建具設置	6	か所	3,330	19,980	
パネーション 取外・再取付	ア 1200×1730×50 壁際パネ1枚のみ対象	3	か所	3,120	9,360	
パネーション 取外・再取付	イ 1200×2120×50 壁際パネ1枚のみ対象	2	か所	3,120	6,240	
税理士表示板 取外・再取付	ウ 1050×420×45	1	か所	2,640	2,640	
飾りケース 取外・再取付	エ 920×830×270	1	か所	3,120	3,120	
掲示板 取外・再取付	オ 900×1800×50	1	か所	4,720	4,720	

1)庁舎		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
大型ビニール 取外・再取付	カ 800×300×5	1	か所	4,160	4,160	
掲示板 取外・再取付	キ 900×1800×50	1	か所	3,120	3,120	
館内案内板 取外・再取付	セ 700×700×50	1	か所	2,080	2,080	
突出し型ビニール 取外・再取付	160×160	2	か所	3,680	7,360	
室名札 取外・再取付	270×70	11	か所	2,080	22,880	
横型フライント 取外・再取付	B1 1800×1700	4	か所	3,120	12,480	
横型フライント 取外・再取付	B2 1815×1700×2枚	11	か所	3,120	34,320	
暗幕 取外・再取付	A 1965×1800×2枚	2	か所	3,120	6,240	
カーテン 取外・再取付	K1 1800×1800	2	か所	3,120	6,240	
カーテン 取外・再取付	K2 1815×1800×2枚	2	か所	3,120	6,240	
レース 取外・再取付	R1 1800×1800	2	か所	3,120	6,240	
レース 取外・再取付	R2 1815×1800×2枚	2	か所	3,120	6,240	
計					227,123	

建築工事 細目別内訳

1)庁舎		塗装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(外部)						
S O P塗り 改修仕様	鋼製建具面 工程A種 塗料1種 錆止工程C 下地RB種(塗替え面)	31.7	m ²	2,070	65,619	
S O P塗り 改修仕様 糸巾300mm以下	鉄面 工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	7.1	m	800	5,680	
小計					71,299	
(内部)						
E P-G塗り 改修仕様	モルタル面 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	401	m ²	1,450	581,450	
E P-G塗り 改修仕様	ボード面 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	8.7	m ²	1,430	12,441	
E P-G塗り 改修仕様	モルタル面 工程B種(一般) 下地調整RA種(新規面)	7	m ²	1,580	11,060	
E P塗り 改修仕様	ボード面 工程B種(見上) 下地調整RB種(新規面)	1.4	m ²	1,100	1,540	
S O P塗り 改修仕様	鋼製建具面 工程A種 塗料1種 錆止工程C 下地RB種(塗替え面)	14.7	m ²	2,070	30,429	
S O P塗り 改修仕様	木部 工程B種 塗料1種 下地RB種(塗替え面)	46.4	m ²	1,390	64,496	
小計					701,416	
計					772,715	

1) 庁舎		発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
[発生材積込]						
発生材積込み	廃ﾌﾟﾗｽチック 人力	0.3	m3	4,250	1,275	
発生材積込み	モルタル類 0.002m3 人力	1	式		11	
発生材積込み	ｶﾞﾗｽ(建設廃材) 人力	0.7	m3	5,640	3,948	
発生材積込み	木材類 人力	0.9	m3	4,250	3,825	
発生材積込み	ｱｽﾌﾞﾙ含有建材(廃せっこうﾎｰﾄﾞ) 0.02m3 人力	1	式		85	
[発生材運搬]						
発生材運搬	廃ﾌﾟﾗｽチック	0.3	m3	1,340	402	
発生材運搬	モルタル類 0.002m3	1	式		8	
発生材運搬	ｶﾞﾗｽ(建設廃材)	0.7	m3	3,850	2,695	
発生材運搬	木材類	0.9	m3	1,000	900	
発生材運搬	ｱｽﾌﾞﾙ含有建材(廃せっこうﾎｰﾄﾞ) 0.02m3	1	式		32,900	
[発生材処分]						
発生材処分	廃ﾌﾟﾗｽチック	0.3	m3	10,000	3,000	
発生材処分	モルタル類 0.002m3	1	式		20	

建築工事 細目別内訳

[illegible]

2) 車庫・倉庫		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		7,087	
整理清掃後片け		1	式		26,459	
外部足場		1	式		43,348	
内部足場		1	式		6,080	
災害防止		1	式		33,048	
仮設材運搬		1	式		6,709	
計					122,731	

2) 車庫・倉庫		防水改修			撤去	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
既存防水層撤去	屋上防水層 シート防水層 集積共	11	m ²	1,490	16,390	
改修フールン撤去	75φ用	2	か所	2,880	5,760	
防水端部押え金物撤去	40×70	34.7	m	580	20,126	
シーリング撤去	集積共	44.9	m	580	26,042	
計					68,318	

2) 車庫・倉庫		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
既存下地の処理	水洗い工法 水洗い・清掃 ひび割れ補修は除く デッキブラシ等で水洗いし、除去・清掃	78.1	m ²	190	14,839	
合成高分子 ルーフィングシート防水	S-M2 t1.5 機械的固定工法 平部	67.2	m ²	8,230	553,056	
合成高分子 ルーフィングシート防水	S-F2 t1.5 接着工法 立上り部	10.9	m ²	8,650	94,285	
防水端部押え金物	大庇部 7#鉄製 40×70	34.7	m	2,180	75,646	
改修ルーフィング	縦型 樹脂製 75φ用	2	か所	13,000	26,000	
シーリング		1	式		21,552	
計					785,378	

2) 車庫・倉庫		塗装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
SOP塗り 改修仕様	鋼製建具面 工程A種 塗料1種 錆止工程C 下地RB種(塗替え面)	60.5	m ²	2,070	125,235	
計					125,235	

2) 車庫・倉庫		発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
[発生材積込]						
発生材積込み	廃ﾌﾟﾗｽﾀｯｸ 0.03m3 人力	1	式		130	
[発生材運搬]						
発生材運搬	廃ﾌﾟﾗｽﾀｯｸ 0.03m3	1	式		40	
[発生材処分]						
発生材処分	廃ﾌﾟﾗｽﾀｯｸ 0.03m3	1	式		300	
計					470	

建築工事 細目別内訳

3) 樹木		伐採・伐根				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
伐採・伐根	幹周0.55×枝W1.50×H2.20 カイヅカイブキ	7	本	15,900	111,300	
伐採・伐根	幹周0.50×枝W1.50×H2.5 クロマツ	1	本	15,900	15,900	
計					127,200	

3) 樹木 発生材処理						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(発生材積込み)						
発生材積込み	木材類 人力	5.2	m3	4,250	22,100	
(発生材運搬)						
発生材運搬	木材類	5.2	m3	260	1,352	
(発生材処分)						
発生材処分	木材類	5.2	m3	6,000	31,200	
計					54,652	

電気設備工事 細目別内訳

庁舎 電灯設備 電灯分岐						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
配線器具		1	式		46,850	
取外し再取付け		1	式		4,640	
撤去		1	式		9,140	
計					60,630	

庁舎						
動力設備			動力分岐			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
開閉器箱 (屋外形)	MCCB3P 50AF× 2個	1	個	61,700	61,700	
電動機等接続		1	式		18,440	
電線		1	式		5,100	
ケーブル		1	式		19,950	
電線管		1	式		44,550	
撤去		1	式		8,715	
計					158,455	

電気設備工事 細目別内訳

庁舎						
構内情報通信網設備						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
金属線び		1	式		11,494	
撤去		1	式		1,050	
計					12,544	

庁舎 構内交換設備						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
電話用アクトレット		1	式		1,970	
金属線び		1	式		4,482	
撤去		1	式		760	
計					7,212	

電気設備工事 細目別内訳

庁舎 拡声設備						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
アッテネータ	1W S(金属製)	1	個	3,680	3,680	
取外し再取付け		1	式		3,790	
撤去		1	式		390	
計					7,860	

[illegible]

機械設備工事 細目別内訳

[illegible]

