

工事名称 令和4年度浜田法務総合庁舎建築その他改修工事

工事場所 島根県浜田市田町116-1

発注者 支出負担行為担当官
中国地方整備局長 森戸 義貴

工期 令和4年10月1日から令和5年3月29日

[工事概要]

敷地面積	3,897.89㎡	
工事種目		
1) 庁舎	鉄筋コンクリート造 2階建 延べ面積 1,422.95㎡	修繕一式
2) 車庫・自転車置場	鉄筋コンクリート造 平屋建 延べ面積 69.90㎡	修繕一式
3) 工作物	イ. 屋外標語塔 ロ. カーブミラー ハ. 門扉	改設一式 改設一式 改設一式
4) 外構		修繕一式
5) 電気設備工事		電気設備工事の部による
6) 機械設備工事		機械設備工事の部による

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	43,410,927	
電気設備工事	1	式	3,292,858	
機械設備工事	1	式	1,482,000	
計			48,185,785	
共通費				
共通仮設費	1	式	2,852,237	
現場管理費	1	式	6,131,573	
一般管理費等	1	式	7,950,405	
計			16,934,215	
工事価格	1	式	65,120,000	
消費税等相当額	1	式	6,512,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	71,632,000	

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1) 庁舎	1	式	37,968,310	
2) 車庫・自転車置場	1	式	138,653	
3) 工作物	1	式	4,100,424	
4) 外構	1	式	1,203,540	
計			43,410,927	

電気設備工事 種目別内訳

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
庁舎	1	式	2,707,176	
車庫・自転車置場	1	式	236,412	
屋外	1	式	349,270	
計			3,292,858	

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
庁舎	1	式	1,482,000	
計			1,482,000	

1)庁舎						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1		式	7,991,204	
防水改修		1		式	12,465,858	
外壁改修		1		式	16,827,570	
塗装改修		1		式	185,858	
発生材処理		1		式	497,820	
	計				37,968,310	

建築工事 科目別内訳

2) 車庫・自転車置場						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1		式	47,818	
内装改修		1		式	90,835	
	計				138,653	

3) 工作物						
名 称		数	量	単位	金 額	備 考
イ. 屋外標語塔		1		式	3, 143, 000	
ロ. カーブミラー		1		式	277, 000	
ハ. 門扉		1		式	614, 440	
発生材処理		1		式	65, 984	
計					4, 100, 424	

建築工事 科目別内訳

4) 外構					
名 称		数 量	単 位	金 額	備 考
塀・花壇縁改修		1	式	1,203,540	
計				1,203,540	

庁舎								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
電灯設備		1		式		602,728		
動力設備		1		式		254,170		
受変電設備		1		式		138,700		
構内情報通信網設備		1		式		96,240		
誘導支援設備		1		式		26,440		
テレビ共同受信設備		1		式		397,540		
監視カメラ設備		1		式		1,191,358		
計						2,707,176		

電気設備工事 科目別内訳

車庫・自転車置場								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
電灯設備		1		式		236,412		
	計					236,412		

屋外								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
構内配電線路		1		式		349,270		
計						349,270		

機械設備工事 科目別内訳

庁舎						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
空気調和設備		1		式	1,264,210	
換気設備		1		式	212,970	
ガス設備		1		式	4,820	
	計				1,482,000	

1) 庁舎					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	7,991,204	
計				7,991,204	
防水改修	撤去	1	式	1,105,260	
防水改修	改修	1	式	11,360,598	
計				12,465,858	
外壁改修	撤去	1	式	13,138,320	
外壁改修	改修	1	式	3,689,250	
計				16,827,570	
塗装改修	改修	1	式	185,858	
計				185,858	
発生材処理		1	式	497,820	
計				497,820	

建築工事 中科目別内訳

2) 車庫・自転車置場					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	47,818	
計				47,818	
内装改修		1	式	90,835	
計				90,835	

3) 工作物					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
イ. 屋外標語塔	撤去	1	式	386,000	
イ. 屋外標語塔	改修	1	式	2,757,000	
計				3,143,000	
ロ. カメラ	撤去	1	式	63,000	
ロ. カメラ	改修	1	式	214,000	
計				277,000	
ハ. 門扉	改修	1	式	614,440	
計				614,440	
発生材処理		1	式	65,984	
計				65,984	

建築工事 中科目別内訳

4) 外構					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
塀・花壇縁改修		1	式	1,203,540	
計				1,203,540	

屋外					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
構内配電線路	電力引込み	1	式	349,270	
計				349,270	

機械設備工事 中科目別内訳

庁舎					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
空気調和設備	機器設備	1	式	1,136,300	
空気調和設備	配管設備	1	式	113,510	
空気調和設備	直接仮設	1	式	14,400	
計				1,264,210	
換気設備	ダクト設備	1	式	212,970	
計				212,970	
ガス設備	都市ガス設備	1	式	4,820	
計				4,820	

1) 庁舎		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		130,328	
整理清掃 後片付け		1	式		479,200	
外部足場		1	式		5,853,805	
災害防止		1	式		908,800	
仮設材運搬		1	式		597,471	
墜落制止用器具	胴ベルト型・フルハーネス型・ランヤード	1	式		21,600	
計					7,991,204	

1) 庁舎		防水改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
既存下地の処理	高圧水洗工法 15MPa程度 ひび割れ補修及び下地処理は除く	1,075	m ²	160	172,000	
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	123	m	1,530	188,190	
防水押えコンクリート撤去	W150×H70 集積共	123	m	240	29,520	
ケーシング・タワ・架台コンクリート撤去	集積共 カッター入れ共	2	か所	25,800	51,600	
配管受架台コンクリート撤去	200×100×120 集積共	12	か所	430	5,160	
既存防水層撤去	屋上防水層 アスファルト防水層 集積共	18.4	m ²	1,750	32,200	
シーリング撤去	集積共	127	m	600	76,200	
水切り撤去	集積共	123	m	650	79,950	
成形伸縮目地撤去	集積共	427	m	940	401,380	
ルーフ・レイン撤去	集積共	8	か所	8,340	66,720	
既存煙突天端 笠木撤去		1	か所	2,340	2,340	
計					1,105,260	

1) 庁舎		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
施工数量調査	屋根面	1,075	m ²	260	279,500	
合成高分子系 ^{ルーフ} シート防水	S-M2 機械固定工法 POS工法 塩化ビニル樹脂 表面塗装なし シート材共 高日射反射率防水	674	m ²	9,800	6,605,200	
合成高分子系 ^{ルーフ} シート防水	S-F2 接着工法 POS工法 塩化ビニル樹脂 表面塗装なし シート材共 高日射反射率防水	34.1	m ²	7,820	266,662	
脱気装置	製造所の仕様による	1	式		103,000	
塗膜防水	X-2 密着工法 アルタコン ^ム 系 平面 表面塗装シルバ ^ー 高日射反射率防水	308	m ²	5,250	1,617,000	
塗膜防水	X-2 密着工法 アルタコン ^ム 系 立上り 表面塗装シルバ ^ー 高日射反射率防水	59.2	m ²	6,180	365,856	
押え金物	製造所の仕様による	127	m	2,090	265,430	
塩ビ ^ー 鋼板製 水切り	t 1.0	123	m	5,890	724,470	
シーリング ⁺	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 伸縮目地撤去部	427	m	1,340	572,180	
改修用 ^{ルーフ} レン	材工共 VP100 φ	8	か所	19,500	156,000	
煙突天端笠木	SUS製 t 1.5 1,020×820 鏡面仕上げ	1	か所	182,000	182,000	
閉塞用板	SUS製 t 1.5 (50+480+50+30)×(50+500+50) 周囲シーリング ⁺ 共	1	か所	75,800	75,800	
シーリング ⁺	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	250	m	590	147,500	
計					11,360,598	

建築工事 細目別内訳

1) 庁舎		外壁改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
アスベスト含有塗仕上 塗材の除去	集じん装置付きディスク ^{ライン} ター クレン工法 集積 積込共	685	m ²	18,100	12,398,500	
既存塗膜の除去	高圧水洗工法 30～50MPa程度 ひび割れ補修及び ^下 地処理は除く 庇裏	302	m ²	550	166,100	
シーリング ⁺ 撤去	集積共	824	m	600	494,400	
掲揚ポール撤去	アルミ製 φ100 L=6m 集積共	1	か所	17,000	17,000	
庁名板撤去	箱文字200×200 集積共	8	枚	7,790	62,320	
計					13,138,320	

1) 庁舎		外壁改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	966	㎡	260	251,160	
ひび割れ部改修	自動式低圧エポキシ樹脂注入 コンクリート・モルタル・タイル面 幅0.3～0.5mm 注入量40cc/m	2	m	4,680	9,360	
欠損部改修	充填工法 ポリマーセメントモルタル 100×300×30	5	か所	1,730	8,650	
防水形複層塗材E	コンクリート面 ゆず肌状 ローラー塗 アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整 (C-2) 共	685	㎡	3,020	2,068,700	
外装薄塗材E	コンクリート面 ゆず肌状 ローラー塗	302	㎡	1,670	504,340	
シーリング*	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×10 建具周囲部	452	m	590	266,680	
シーリング*	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 20×10 打継目地部	372	m	730	271,560	
庁名板設置	SUS304 200×200 切文字	8	枚	38,600	308,800	
計					3,689,250	

1) 庁舎		塗装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
D P 塗り 改修仕様	鋼製建具面 1級 下塗り1回 下地調整RB種 (塗替え面)	25	㎡	3,890	97,250	
D P 塗り 改修仕様 (糸幅300mm以下)	鋼管とい面 φ100 下塗り1回 下地調整RB種	56.8	m	1,560	88,608	
計					185,858	

1) 庁舎		発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(発生材積込)	2) 車庫・自転車置場含む					
発生材積込	がれき類	2.2	m3	5,850	12,870	
発生材積込	廃プラスチック類	0.1	m3	4,380	438	
(発生材運搬)	2) 車庫・自転車置場含む					
発生材運搬	アスベスト含有建材(塗装くず)	1	式		140,000	
発生材運搬	がれき類	2.2	m3	5,290	11,638	
発生材運搬	廃プラスチック類	0.1	m3	1,830	183	
(発生材処分)	2) 車庫・自転車置場含む					
発生材処分	アスベスト含有建材(塗装くず)	1	式		311,000	
発生材処分	がれき類	2.2	m3	9,480	20,856	
発生材処分	廃プラスチック類	0.1	m3	8,350	835	
計					497,820	

建築工事 細目別内訳

2) 車庫・自転車置場		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		4,831	
整理清掃 後片付け		1	式		17,019	
内部足場		1	式		21,411	
仮設材運搬		1	式		4,557	
計					47,818	

2) 車庫・自転車置場		内装改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(撤去)						
既存塗膜の除去	高圧水洗工法 30～50MPa程度 ひび割れ補修及び下地処理は除く	49.1	m ²	550	27,005	
(改修)						
複層塗材 E	コンクリート面 ゆず肌状 ローラー塗	49.1	m ²	1,300	63,830	
計					90,835	

3) 工作物		イ. 屋外標語塔		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
既存標語塔撤去	標語板3面 支柱φ101.6 3本 基礎、地業共	1	か所	386,000	386,000	
計					386,000	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

[illegible]

[illegible]

建築工事 細目別内訳

[illegible]

3) 工作物		発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材積込	がれき類	3.2	m ³	5,850	18,720	
発生材運搬	がれき類	3.2	m ³	5,290	16,928	
発生材処分費	がれき類	3.2	m ³	9,480	30,336	
計					65,984	

4) 外構		塀・花壇縁改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(直接仮設)						
養生		1	式		92,070	
整理清掃後片付け		1	式		340,380	
(撤去)						
既存塗膜の除去	高圧水洗工法 30～50MPa程度 ひび割れ補修及び下地処理は除く	237	m ²	550	130,350	
(改修)						
ひび割れ部改修	自動式低圧 [※] キシ樹脂注入 コンクリート・モルタル・タイル面 幅0.3～0.5mm 注入量40cc/m	25.5	m	4,680	119,340	
複層塗材 E	コンクリート面 ゆず肌状 ローラー塗 下地調整 (C-2) 共	237	m ²	2,200	521,400	
計					1,203,540	

庁舎		電灯設備		電灯分岐		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
LED照明器具	SP-1	2	個	17,500	35,000	
配線器具		1	式		2,450	
ケーブル		1	式		47,430	
電線管		1	式		231,570	
取外し再取付け		1	式		61,860	
撤去		1	式		34,568	
仮設備		1	式		175,450	
計					588,328	

電気設備工事 細目別内訳

庁舎		電灯設備		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
墜落制止用器具	胴ベルト型・フルハーネス型・ランヤード	1	式		14,400	
計					14,400	

庁舎						
動力設備			動力分岐			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
電線管		1	式		25,740	
ボックス類		1	式		10,500	
取外し再取付け		1	式		213,020	
撤去		1	式		4,910	
計					254,170	

電気設備工事 細目別内訳

庁舎						
受変電設備						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ケーブル		1	式		53,800	
電線管		1	式		40,600	
ボックス類		1	式		30,900	
はつり工事		1	式		10,000	
撤去		1	式		3,400	
計					138,700	

庁舎		構内情報通信網設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
電線管		1	式		63,360	
撤去		1	式		6,720	
仮設備		1	式		26,160	
計					96,240	

電気設備工事 細目別内訳

庁舎		誘導支援設備		インターホン		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
取外し再取付け		1	式		26,440	
計					26,440	

庁舎 テレビ共同受信設備						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
テレビアンテナ	AU-2 20素子(全帯域用) 1段目	1	組	111,000	111,000	
アンテナマスト	自立形 2.0m	1	基	117,000	117,000	
取外し再取り付け		1	式		131,580	
撤去		1	式		27,740	
仮設備		1	式		10,220	
計					397,540	

電気設備工事 細目別内訳

庁舎 監視カメラ設備						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ケーブル		1	式		76,360	
電線管		1	式		261,450	
ボックス類		1	式		123,600	
取外し再取付け		1	式		226,200	
撤去		1	式		51,918	
仮設備		1	式		451,830	
計					1,191,358	

車庫・自転車置場		電灯設備		電灯分岐		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
LED照明器具	LBF3MP/RP -2 -06 LN	2	個	21,500	43,000	
LED照明器具 (線び取付)	LSS1MP/RP -4 -46 LN	2	個	38,900	77,800	
配線器具		1	式		26,460	
電線		1	式		18,550	
電線管		1	式		35,100	
金属線び		1	式		8,160	
ボックス類		1	式		11,960	
撤去		1	式		15,382	
計					236,412	

電気設備工事 細目別内訳

屋外		構内配電線路		電力引込み		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保護管		1	式		20,400	
ケーブル		1	式		247,380	
ボックス類		1	式		62,500	
撤去		1	式		18,990	
計					349,270	

庁舎		空調設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
取外し再取付け		1	式		906,900	
搬出入費		1	式		213,600	
機器固定金具	転倒防止用	1	式		15,400	
機器固定金具撤去		1	式		400	
計					1,136,300	

機械設備工事 細目別内訳

庁舎		空調設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	屋内一般 25A	3	m	2,510	7,530	
配管類 取外し再取付け		1	式		93,900	
配管類撤去		1	式		12,080	
計					113,510	

[illegible]

機械設備工事 細目別内訳

[illegible]

庁舎		ガス設備		都市ガス設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
塗装		1	式		4,820	
計					4,820	