

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
令和3年度国道54号三刀屋拡幅用地調査等業務					
用地測量業務	式	1		1,300,000	
直接測量費	式	1		695,535	
直接人件費等	式	1		652,992	
用地測量 作業計画	業務	1	114,300	114,300	第1号単価表
現地踏査	業務	1	122,800	122,800	第2号単価表 (耕地・森林 0.1)
公図等の転写	10,000㎡	0.1	43,260	4,326	第3号単価表 (耕地・森林 0.1)
地積測量図 転写	10,000㎡	0.1	39,920	3,992	第4号単価表 (耕地・森林 0.1)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	0.1	54,810	5,481	第5号単価表 (耕地・森林 0.1)
権利者確認 調査 (当初)	10,000㎡	0.1	54,540	5,454	第6号単価表 (耕地・森林 0.1)

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
用地測量 公図等 転写連続図作成	10,000m ²	0.1	30,450	3,045	第7号単価表	
復元測量	10,000m ²	0.1	297,600	29,760	第8号単価表 (耕地・森林 0.1)	
境界確認	10,000m ²	0.1	205,200	20,520	第9号単価表 (耕地・森林 0.1)	
土地境界 確認書作成	10,000m ²	0.1	73,800	7,380	第10号単価表 (耕地・森林 0.1)	
補助基準点 の設置	10,000m ²	0.1	158,100	15,810	第11号単価表 (耕地・森林 0.1)	
境界測量	10,000m ²	0.1	256,700	25,670	第12号単価表 (耕地・森林 0.1)	
境界点間 測量	10,000m ²	0.1	174,100	17,410	第13号単価表 (耕地・森林 0.1)	
面積計算	10,000m ²	0.1	236,100	23,610	第14号単価表 (耕地・森林 0.1)	
用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000m ²	0.1	165,300	16,530	第15号単価表
用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000m ²	0.1	79,830	7,983	第16号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地測量 打合せ 業務着手時	業務	1	42,850	42,850	第17号単価表
打合せ 中間打合せ	回	3	38,200	114,600	第18号単価表
打合せ 成果物 納入時	業務	1	42,850	42,850	第19号単価表
土地調書添付図 作成 (一部買収 による場合)	十筆	0.1	80,510	8,051	第20号単価表
土地調書 添付図作成 (土地現 (実) 地調査書)	十筆	0.1	205,700	20,570	第21号単価表
直接経費	式	1		42,543	
旅費交通費	式	1		3,543	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		39,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		604,465	
諸経費	式	1		604,465	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査等業務	式	1		4,250,000	
業務原価	式	1		2,764,861	
直接原価	式	1		1,850,092	
直接人件費	式	1		1,698,736	
用地調査等 打合せ協議	業務	1	74,600	74,600	第23号単価表
打合せ協議	回	2	74,600	149,200	第24号単価表
打合せ協議	業務	1	74,600	74,600	第25号単価表
作業計画書の策定	業務	1	41,268	41,268	第26号単価表
営業その他の調査	業務	1	23,868	23,868	第27号単価表
営業に関する調査及び算定	事業所	1	196,120	196,120	第28号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
営業その他の 調査	所要作業時間等 調査			1 業務	1	57,400	57,400	第29号単価表
再算定業務	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ	棟	1	123,194	123,194	第30号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分イ	棟	1	63,906	63,906	第31号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ	棟	2	80,182	160,364	第32号単価表
	機械設備の 調査及び算定 (再算定)	A	100㎡未満	事業所	1	39,682	39,682	第33号単価表
	機械設備の 見積 (再算定)		類似機械無	台	1	31,850	31,850	第34号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	500㎡未満	箇所	1	50,384	50,384	第35号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	2	63,958	127,916	第36号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	1	101,608	101,608	第37号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	2,000㎡以上 4,000㎡未満	箇所	2	159,692	319,384	第38号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務 動産に関する 調査及び算定 (再算定) 店 舗 600㎡以上 1,000㎡未満	店舗	1	40,136	40,136	第39号単価表
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 事務所 350㎡以上 600㎡未満	事業所	1	23,256	23,256	第40号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		151,356	
材料費等	式	1		118,911	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		32,445	第4号内訳書
その他原価	式	1		914,769	
その他原価	式	1		914,769	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		1,485,139	
一般管理費等	式	1		1,485,139	
業務価格	式	1		5,550,000	

総括表

費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
消費税等相当額	式	1		555,000	
業務費	式	1		6,105,000	

上記のとおり 令和 年 月 日

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画		業務	114,330	1.00	114,300	1	114,300	
	現地踏査		業務	116,400	1.00	116,400	1	116,400	
	公図等の転写		10,000㎡	42,210	1.00	42,210	0.1	4,221	
	地積測量図 転写		10,000㎡	39,140	1.00	39,140	0.1	3,914	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	54,270	1.00	54,270	0.1	5,427	
	権利者確認 調査	(当初)	10,000㎡	54,270	1.00	54,270	0.1	5,427	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	30,150	1.00	30,150	0.1	3,015	
	復元測量		10,000㎡	261,800	1.00	261,800	0.1	26,180	
	境界確認		10,000㎡	195,490	1.00	195,400	0.1	19,540	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	72,360	1.00	72,360	0.1	7,236	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	139,720	1.00	139,700	0.1	13,970	
	境界測量		10,000㎡	244,510	1.00	244,500	0.1	24,450	
	境界点間 測量		10,000㎡	152,480	1.00	152,400	0.1	15,240	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)										
種 別	細 別	規 格		単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	面積計算			10,000㎡	220,660	1.00	220,600	0.1	22,060	
	用地実測図 原図作成		1 / 5 0 0	10,000㎡	154,510	1.00	154,500	0.1	15,450	
	用地平面図 作成		1 / 5 0 0	10,000㎡	74,270	1.00	74,270	0.1	7,427	
	打合せ	業務着手時		業務	42,850	1.00	42,850	1	42,850	
	打合せ	中間打合せ		回	38,200	1.00	38,200	3	114,600	
	打合せ	成果物 納入時		業務	42,850	1.00	42,850	1	42,850	
	土地調書添付図 作成	(一部買収 による場合)		十筆	79,328	1.00	79,320	0.1	7,932	
	土地調書 添付図作成	(土地現 (実) 地調査書)		十筆	201,939	1.00	201,900	0.1	20,190	
直接人件費 合 計				式				1	632,679	
							直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		632	
							電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		39,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
							電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		39,000	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		74,600		
	打合せ協議	中間打合せ		149,200		
	打合せ協議	成果物納入時		74,600		
	作業計画書 の策定	作業計画書の 作成		41,268		
営業その他の 調査	現地踏査			23,868		
	営業に関する 調査及び算定 算定	営業D		196,120		
	所要作業時間等 調査			57,400		
再算定業務	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ	123,194		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分イ	63,906		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ	160,364		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	機械設備の 調査及び算定 (再算定)	A	100㎡未満		39,682		
	機械設備の 見積 (再算定)		類似機械無		31,850		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	500㎡未満		50,384		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		127,916		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満		101,608		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	2,000㎡以上 4,000㎡未満		319,384		
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	店 舗	600㎡以上 1,000㎡未満		40,136		
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	350㎡以上 600㎡未満		23,256		
計				35%	1,698,736	914,769	
合 計						914,769	

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			114,330
測量技師	人					機械経費	0	114,330	0
測量技師補	人					材料費	0	114,330	0
測量助手	人					通信運搬費	0	114,330	0
測量補助員	人					精度管理費	0	114,330	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.80	45,700	36,560					
測量技師	人	1.10	40,000	44,000					
測量技師補	人	1.10	30,700	33,770					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				114,330		計			114,330
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		114,330
							査定単位当り		114,300

第2号単価表 現地踏査						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	45,700	45,700		直接人件費			116,400
測量技師	人	1.00	40,000	40,000		機械経費	0.015	116,400	1,746
測量技師補	人	1.00	30,700	30,700		材料費	0.04	116,400	4,656
測量助手	人					通信運搬費	0	116,400	0
測量補助員	人					精度管理費	0	118,146	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				116,400		計			122,802
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	122,802
								査定単位当り	122,800

第3号単価表 公図等の転写						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			42,210
測量技師	人					機械経費	0.01	42,210	422
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210		材料費	0.015	42,210	633
測量助手	人	0.30	29,600	8,880		通信運搬費	0	42,210	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,632	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合 計				42,210		計			43,265
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	43,265
								査定単位当り	43,260

第6号単価表 権利者確認調査 (当初)						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			54,270
測量技師	人					機械経費	0.005	54,270	271
測量技師補	人	0.20	30,700	6,140		材料費	0	54,270	0
測量助手	人	0.20	29,600	5,920		通信運搬費	0	54,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0	54,541	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.70	30,700	21,490					
測量助手	人	0.70	29,600	20,720					
測量補助員	人								
合 計				54,270		計			54,541
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	54,541
								査定単位当り	54,540

第7号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			30,150
測量技師	人					機械経費	0	30,150	0
測量技師補	人					材料費	0.01	30,150	301
測量助手	人					通信運搬費	0	30,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	30,150	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	30,700	15,350					
測量助手	人	0.50	29,600	14,800					
測量補助員	人								
合 計				30,150		計			30,451
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	30,451
								査定単位当り	30,450

第8号単価表 復元測量						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			261,800
測量技師	人	1.70	40,000	68,000		機械経費	0.03	261,800	7,854
測量技師補	人	1.70	30,700	52,190		材料費	0.035	261,800	9,163
測量助手	人	1.70	29,600	50,320		通信運搬費	0	261,800	0
測量補助員	人	1.70	24,200	41,140		精度管理費	0.07	269,654	18,875
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	40,000	20,000					
測量技師補	人	0.50	30,700	15,350					
測量助手	人	0.50	29,600	14,800					
測量補助員	人								
合 計				261,800		計			297,692
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	297,692
								査定単位当り	297,600

第9号単価表 境界確認						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	45,700	45,700		直接人件費			195,490
測量技師	人	1.00	40,000	40,000		機械経費	0.005	195,490	977
測量技師補	人	1.00	30,700	30,700		材料費	0.045	195,490	8,797
測量助手	人	1.00	29,600	29,600		通信運搬費	0	195,490	0
測量補助員	人					精度管理費	0	196,467	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	40,000	28,000					
測量技師補	人	0.70	30,700	21,490					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				195,490		計			205,264
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	205,264
								査定単位当り	205,200

第10号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			72,360
測量技師	人					機械経費	0.015	72,360	1,085
測量技師補	人	0.80	30,700	24,560		材料費	0.005	72,360	361
測量助手	人	0.80	29,600	23,680		通信運搬費	0	72,360	0
測量補助員	人					精度管理費	0	73,445	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合 計				72,360		計			73,806
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1								1.00	
								単位当たり	73,806
								査定単位当り	73,800

第11号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			139,720
測量技師	人	0.80	40,000	32,000		機械経費	0.025	139,720	3,493
測量技師補	人	0.80	30,700	24,560		材料費	0.035	139,720	4,890
測量助手	人	0.80	29,600	23,680		通信運搬費	0	139,720	0
測量補助員	人	0.80	24,200	19,360		精度管理費	0.07	143,213	10,024
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	40,000	16,000					
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合 計				139,720		計			158,127
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	158,127
								査定単位当り	158,100

第12号単価表 境界測量						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			244,510
測量技師	人	1.40	40,000	56,000		機械経費	0.025	244,510	6,112
測量技師補	人	1.40	30,700	42,980		材料費	0.025	244,510	6,112
測量助手	人	1.40	29,600	41,440		通信運搬費	0	244,510	0
測量補助員	人	1.40	24,200	33,880		精度管理費	0	250,622	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	40,000	28,000					
測量技師補	人	0.70	30,700	21,490					
測量助手	人	0.70	29,600	20,720					
測量補助員	人								
合 計				244,510		計			256,734
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	256,734
								査定単位当り	256,700

第13号単価表 境界点間測量						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			152,480
測量技師	人	1.20	40,000	48,000		機械経費	0.035	152,480	5,336
測量技師補	人	1.20	30,700	36,840		材料費	0.035	152,480	5,336
測量助手	人	1.20	29,600	35,520		通信運搬費	0	152,480	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	157,816	11,047
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	40,000	8,000					
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合 計				152,480		計			174,199
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	174,199
								査定単位当り	174,100

第14号単価表 面積計算						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			220,660
測量技師	人					機械経費	0	220,660	0
測量技師補	人					材料費	0	220,660	0
測量助手	人					通信運搬費	0	220,660	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	220,660	15,446
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	40,000	88,000					
測量技師補	人	2.20	30,700	67,540					
測量助手	人	2.20	29,600	65,120					
測量補助員	人								
合 計				220,660		計			236,106
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	236,106
								査定単位当り	236,100

第15号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			154,510
測量技師	人					機械経費	0	154,510	0
測量技師補	人					材料費	0	154,510	0
測量助手	人					通信運搬費	0	154,510	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	154,510	10,815
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	40,000	52,000					
測量技師補	人	1.70	30,700	52,190					
測量助手	人	1.70	29,600	50,320					
測量補助員	人								
合 計				154,510		計			165,325
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			165,325
						査定単位当り			165,300

第16号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			74,270
測量技師	人					機械経費	0	74,270	0
測量技師補	人					材料費	0.005	74,270	371
測量助手	人					通信運搬費	0	74,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	74,270	5,198
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	40,000	20,000					
測量技師補	人	0.90	30,700	27,630					
測量助手	人	0.90	29,600	26,640					
測量補助員	人								
合 計				74,270		計			79,839
業務内容					(変化率)				
1 / 500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり	79,839	
							査定単位当り	79,830	

第17号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			42,850
測量技師	人	0.50	40,000	20,000		機械経費	0	42,850	0
測量技師補	人					材料費	0	42,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	42,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				42,850		計			42,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	42,850
								査定単位当り	42,850

第18号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			38,200
測量技師	人					機械経費	0	38,200	0
測量技師補	人	0.50	30,700	15,350		材料費	0	38,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	38,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	38,200	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				38,200		計			38,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			38,200
						査定単位当り			38,200

第19号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			42,850
測量技師	人	0.50	40,000	20,000		機械経費	0	42,850	0
測量技師補	人					材料費	0	42,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	42,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				42,850		計			42,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	42,850
								査定単位当り	42,850

第20号単価表 土地調書添付図作成（一部買収による場合）						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			79,328
測量技師	人					機械経費	0	79,328	0
測量技師補	人					材料費	0.015	79,328	1,189
測量助手	人					通信運搬費	0	79,328	0
測量補助員	人					精度管理費	0	79,328	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	40,000	12,000					
測量技師補	人	1.20	30,700	36,840					
測量助手	人	1.03	29,600	30,488					
測量補助員	人								
合 計				79,328		計			80,517
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			80,517
						査定単位当り			80,510

第21号単価表 土地調書添付図作成（土地現（実）地調査書）						単価年度	令和3年度-1（島根県）		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			201,939
測量技師	人					機械経費	0.008	201,939	1,615
測量技師補	人					材料費	0.011	201,939	2,221
測量助手	人					通信運搬費	0	201,939	0
測量補助員	人					精度管理費	0	203,554	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.27	45,700	12,339					
測量技師	人	1.41	40,000	56,400					
測量技師補	人	2.96	30,700	90,872					
測量助手	人	1.43	29,600	42,328					
測量補助員	人								
合 計				201,939		計			205,775
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			205,775
						査定単位当り			205,700

第23号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											74,600

第24号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											74,600

第25号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											74,600

第26号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度		
	令和3年度-1(島根県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	57,400	21,812
技師 (A)	人				0.3800				0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										41,268
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										41,268	

第27号単価表	営業その他の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和3年度-1(島根県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26			0.2600				0.26	51,200	13,312
技師 (B)	人	0.26			0.2600				0.26	40,600	10,556
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										23,868
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
										業務内容	(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											23,868

第29号単価表	営業その他の調査		所要作業時間等調査						単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				1.0000	1.00	1.00	1.00	1.00	57,400	57,400
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	1.00									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										57,400
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				変化率 + 1						
単位当たり											57,400

第30号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		A		400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人				0.3000	1.40			0.42	57,400	24,108
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.3500	1.40			1.89	40,600	76,734
技師(C)	人				0.3900	1.40			0.54	32,800	17,712
技師(D)	人				0.1200	1.40			0.16	29,000	4,640
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30	1.00								
技師(A)	人										123,194
技師(B)	人	1.35	1.00		業務内容						(変化率)
技師(C)	人	0.39	1.00								
技師(D)	人	0.12	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											123,194

第31号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人				0.3000	0.80			0.24	57,400	13,776
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.1500	0.80			0.92	40,600	37,352
技師(C)	人				0.3900	0.80			0.31	32,800	10,168
技師(D)	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30	1.00								
技師(A)	人										63,906
技師(B)	人	1.15	1.00								
技師(C)	人	0.39	1.00								(変化率)
技師(D)	人	0.12	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											63,906

第32号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人				0.3000	1.00			0.30	57,400	17,220
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				1.1500	1.00			1.15	40,600	46,690
技師 (C)	人				0.3900	1.00			0.39	32,800	12,792
技師 (D)	人				0.1200	1.00			0.12	29,000	3,480
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30	1.00								
技師 (A)	人										80,182
技師 (B)	人	1.15	1.00		業務内容					(変化率)	
技師 (C)	人	0.39	1.00								
技師 (D)	人	0.12	1.00		変化率 + 1						
単位当たり										80,182	

第33号単価表	再算定業務		機械設備の調査及び算定(再算定)		A				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	機械設備の面積					
主任技師	人				0.4000	0.80			0.32	57,400	18,368
技師(A)	人				0.4000	0.80			0.32	51,200	16,384
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人				0.2200	0.80			0.17	29,000	4,930
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.40	1.00								
技師(A)	人	0.40	1.00								39,682
技師(B)	人										
技師(C)	人										(変化率)
技師(D)	人	0.22	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											39,682

第34号単価表	再算定業務		機械設備の見積 (再算定)		類似機械無				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >		類似する機械設備				
主任技師	人				0.4300	1.00			0.43	57,400	24,682
技師 (A)	人				0.1400	1.00			0.14	51,200	7,168
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.43	1.00								
技師 (A)	人	0.14	1.00								31,850
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技師 (D)	人										
単位当たり											31,850

第35号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地				単 価 年 度		
					500㎡未満				令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >		敷地の面積				
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2200	0.80			0.17	51,200	8,704
技師 (B)	人				0.8300	0.80			0.66	40,600	26,796
技師 (C)	人				0.4200	0.80			0.33	32,800	10,824
技師 (D)	人				0.1800	0.80			0.14	29,000	4,060
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22	1.00								50,384
技師 (B)	人	0.83	1.00		業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.42	1.00								
技師 (D)	人	0.18	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											50,384

第36号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
							令和3年度-1(島根県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2200	1.00			0.22	51,200	11,264
技師 (B)	人				0.8300	1.00			0.83	40,600	33,698
技師 (C)	人				0.4200	1.00			0.42	32,800	13,776
技師 (D)	人				0.1800	1.00			0.18	29,000	5,220
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22	1.00								63,958
技師 (B)	人	0.83	1.00								
技師 (C)	人	0.42	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.18	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											63,958

第37号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2200	1.60			0.35	51,200	17,920
技師 (B)	人				0.8300	1.60			1.32	40,600	53,592
技師 (C)	人				0.4200	1.60			0.67	32,800	21,976
技師 (D)	人				0.1800	1.60			0.28	29,000	8,120
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22	1.00								101,608
技師 (B)	人	0.83	1.00								
技師 (C)	人	0.42	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.18	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											101,608

第38号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		2,000㎡以上 4,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2200	2.50			0.55	51,200	28,160
技師 (B)	人				0.8300	2.50			2.07	40,600	84,042
技師 (C)	人				0.4200	2.50			1.05	32,800	34,440
技師 (D)	人				0.1800	2.50			0.45	29,000	13,050
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22	1.00								159,692
技師 (B)	人	0.83	1.00								
技師 (C)	人	0.42	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.18	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											159,692

第39号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		店 舗		600㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	4.00			0.12	51,200	6,144
技師 (B)	人				0.0400	4.00			0.16	40,600	6,496
技師 (C)	人				0.1300	4.00			0.52	32,800	17,056
技師 (D)	人				0.0900	4.00			0.36	29,000	10,440
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03	1.00								40,136
技師 (B)	人	0.04	1.00								
技師 (C)	人	0.13	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.09	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											40,136

第40号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		事務所		350㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	2.80			0.08	51,200	4,096
技師 (B)	人				0.0400	2.80			0.11	40,600	4,466
技師 (C)	人				0.1000	2.80			0.28	32,800	9,184
技師 (D)	人				0.0700	2.80			0.19	29,000	5,510
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03	1.00								23,256
技師 (B)	人	0.04	1.00								
技師 (C)	人	0.10	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											23,256

