

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
令和3年度江の川用地測量他業務					
用地測量業務	式	1		16,150,000	
直接測量費	式	1		9,711,125	
直接人件費等	式	1		9,536,263	
用地測量 作業計画	業務	1	114,300	114,300	第1号単価表
現地踏査	業務	1	122,800	122,800	第2号単価表 (耕地・森林 7.38)
公図等の転写	10,000㎡	1.1	43,260	47,586	第3号単価表 (耕地・森林 1.1)
地積測量図 転写	10,000㎡	0.67	39,920	26,746	第4号単価表 (耕地・森林 0.67)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	2.4	54,810	131,544	第5号単価表 (耕地・森林 2.4)
復元測量	10,000㎡	4.98	297,600	1,482,048	第6号単価表 (耕地・森林 4.98)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 境界確認	10,000㎡	4.98	205,200	1,021,896	第7号単価表 (耕地・森林 4.98)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	4.98	73,800	367,524	第8号単価表 (耕地・森林 4.98)
補助基準点 の設置	10,000㎡	4.98	158,100	787,338	第9号単価表 (耕地・森林 4.98)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	2.42	139,400	337,348	第10号単価表 (耕地・森林 2.42)
境界点間 測量	10,000㎡	4.98	174,100	867,018	第11号単価表 (耕地・森林 4.98)
面積計算	10,000㎡	4.98	236,100	1,175,778	第12号単価表 (耕地・森林 4.98)
用地実測図 原図作成 1 / 1000	10,000㎡	4.48	148,700	666,176	第13号単価表
用地平面図 作成 1 / 1000	10,000㎡	4.48	71,850	321,888	第14号単価表
土地調書 作成	10,000㎡	4.78	54,270	259,410	第15号単価表 (耕地・森林 4.78)
打合せ 業務着手時	業務	1	42,850	42,850	第16号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 打合せ 中間打合せ	回	3	38,200	114,600	第17号単価表
打合せ 成果物 納入時	業務	1	42,850	42,850	第18号単価表
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	152,600	152,600	第19号単価表
依頼書作成	1km	2.5	126,400	316,000	第20号単価表
協議書作成	1km	2.5	248,800	622,000	第21号単価表
土地調書添付図 作成 (全筆買収に よる場合)	十筆	2.1	78,300	164,430	第22号単価表
土地調書添付図 作成 (一部買収 による場合)	十筆	0.8	80,510	64,408	第23号単価表
土地調書 添付図作成 (土地現(実) 地調査書)	十筆	0.8	205,700	164,560	第24号単価表
用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0	10,000m <sup>2</sup>	0.5	165,300	82,650	第25号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000m <sup>2</sup>	0.5	79,830	39,915	第26号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	式	1		174,862	
旅費交通費	式	1		49,862	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		125,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		6,438,875	
諸経費	式	1		6,438,875	
用地調査等業務	式	1		3,800,000	
業務原価	式	1		2,470,987	
直接原価	式	1		1,653,448	
直接人件費	式	1		1,518,179	
用地調査等 打合せ協議      打合せ協議      業務着手時	業務	1	74,600	74,600	第28号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	成果物納入時		業務	1	74,600	74,600	第29号単価表
	作業計画書 の策定	作業計画書の 作成		業務	1	41,268	41,268	第30号単価表
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	70㎡未満	棟	2	25,208	50,416	第31号単価表
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	70㎡以上 130㎡未満	棟	2	32,580	65,160	第32号単価表
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	130㎡以上 200㎡未満	棟	3	41,498	124,494	第33号単価表
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	200㎡以上 300㎡未満	棟	1	57,788	57,788	第34号単価表
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	300㎡以上 450㎡未満	棟	1	77,160	77,160	第35号単価表
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	70㎡未満	棟	5	20,936	104,680	第36号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分イ	棟	1	63,906	63,906	第37号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	43,796	43,796	第38号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	32,638	32,638	第39号単価表
	生産設備の 調査及び算定 (再算定)	D		箇所	1	20,626	20,626	第40号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A		戸	1	23,396	23,396	第41号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 C		戸	3	45,140	135,420	第42号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	農家敷地 A		戸	4	66,598	266,392	第43号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	独立工作物		箇所	6	25,580	153,480	第44号単価表
	立竹木の 調査及び算定 (再算定)	用材林	平坦地	1,000㎡	0.03	15,392	461	第45号単価表
	立竹木の 調査及び算定 (再算定)	収穫樹	平坦地	1,000㎡	0.05	27,206	1,360	第46号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	一般住家		戸	6	9,640	57,840	第47号単価表
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	150㎡以上 350㎡未満	事業所	1	14,786	14,786	第48号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務 動産に関する 調査及び算定 (再算定) 工 場 50㎡未満	事業所	1	3,544	3,544	第49号単価表
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉 庫 50㎡未満	事業所	8	3,796	30,368	第50号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		135,269	
材料費等	式	1		106,272	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		28,997	第4号内訳書
その他原価	式	1		817,539	
その他原価	式	1		817,539	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		1,329,013	
一般管理費等	式	1		1,329,013	
業務価格	式	1		19,950,000	

## 総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消費税等相当額	式	1		1,995,000	
業務費	式	1		21,945,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日



第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画		業務	114,330	1.00	114,300	1	114,300	
	現地踏査		業務	116,400	1.00	116,400	1	116,400	
	公図等の転写		10,000㎡	42,210	1.00	42,210	1.1	46,431	
	地積測量図 転写		10,000㎡	39,140	1.00	39,140	0.67	26,223	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	54,270	1.00	54,270	2.4	130,248	
	復元測量		10,000㎡	261,800	1.00	261,800	4.98	1,303,764	
	境界確認		10,000㎡	195,490	1.00	195,400	4.98	973,092	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	72,360	1.00	72,360	4.98	360,352	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	139,720	1.00	139,700	4.98	695,706	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	129,690	1.00	129,600	2.42	313,632	
	境界点間 測量		10,000㎡	152,480	1.00	152,400	4.98	758,952	
	面積計算		10,000㎡	220,660	1.00	220,600	4.98	1,098,588	
	用地実測図 原図作成	1 / 1000	10,000㎡	154,510	0.90	139,000	4.48	622,720	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	用地平面図 作成	1 / 1 0 0 0	10,000㎡	74,270	0.90	66,840	4.48	299,443	
	土地調書 作成		10,000㎡	54,270	1.00	54,270	4.78	259,410	
	打合せ	業務着手時	業務	42,850	1.00	42,850	1	42,850	
	打合せ	中間打合せ	回	38,200	1.00	38,200	3	114,600	
	打合せ	成果物 納入時	業務	42,850	1.00	42,850	1	42,850	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	151,110	1.00	151,100	1	151,100	
	依頼書作成		1km	126,400	1.00	126,400	2.5	316,000	
	協議書作成		1km	246,360	1.00	246,300	2.5	615,750	
	土地調書添付図 作成	(全筆買収に よる場合)	十筆	77,223	1.00	77,220	2.1	162,162	
	土地調書添付図 作成	(一部買収 による場合)	十筆	79,328	1.00	79,320	0.8	63,456	
	土地調書 添付図作成	(土地現 (実) 地調査書)	十筆	201,939	1.00	201,900	0.8	161,520	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	154,510	1.00	154,500	0.5	77,250	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	74,270	1.00	74,270	0.5	37,135	







第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		74,600		
	打合せ協議	成果物納入時		74,600		
	作業計画書の 策定	作業計画書の 作成		41,268		
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	70㎡未満	50,416		
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	70㎡以上 130㎡未満	65,160		
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	130㎡以上 200㎡未満	124,494		
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	200㎡以上 300㎡未満	57,788		
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	300㎡以上 450㎡未満	77,160		
	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	70㎡未満	104,680		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分イ	63,906		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡未満 用途区分ハ		43,796		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	200㎡未満 用途区分ハ		32,638		
	生産設備の 調査及び算定 (再算定)	D			20,626		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A			23,396		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 C			135,420		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	農家敷地 A			266,392		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	独立工作物			153,480		
	立竹木の 調査及び算定 (再算定)	用材林	平坦地		461		
	立竹木の 調査及び算定 (再算定)	収穫樹	平坦地		1,360		
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	一般住家			57,840		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
再算定業務	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	事務所	150㎡以上 350㎡未満		14,786	
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	工 場	50㎡未満		3,544	
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡未満		30,368	
計			35%	1,518,179	817,539	
合 計					817,539	

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			114,330
測量技師	人					機械経費	0	114,330	0
測量技師補	人					材料費	0	114,330	0
測量助手	人					通信運搬費	0	114,330	0
測量補助員	人					精度管理費	0	114,330	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.80	45,700	36,560					
測量技師	人	1.10	40,000	44,000					
測量技師補	人	1.10	30,700	33,770					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				114,330		計			114,330
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			114,330
						査定単位当り			114,300

第2号単価表 現地踏査						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	45,700	45,700		直接人件費			116,400
測量技師	人	1.00	40,000	40,000		機械経費	0.015	116,400	1,746
測量技師補	人	1.00	30,700	30,700		材料費	0.04	116,400	4,656
測量助手	人					通信運搬費	0	116,400	0
測量補助員	人					精度管理費	0	118,146	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				116,400		計			122,802
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	7.38	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	122,802
								査定単位当たり	122,800

第3号単価表 公図等の転写						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			42,210
測量技師	人					機械経費	0.01	42,210	422
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210		材料費	0.015	42,210	633
測量助手	人	0.30	29,600	8,880		通信運搬費	0	42,210	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,632	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合計				42,210		計			43,265
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	1.1	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1							1.00	単位当たり	43,265
								査定単位当たり	43,260

第4号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			39,140
測量技師	人					機械経費	0.015	39,140	587
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280		材料費	0.005	39,140	195
測量助手	人	0.40	29,600	11,840		通信運搬費	0	39,140	0
測量補助員	人					精度管理費	0	39,727	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	30,700	6,140					
測量助手	人	0.30	29,600	8,880					
測量補助員	人								
合計				39,140		計			39,922
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	0.67	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	39,922
								査定単位当り	39,920

第5号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			54,270
測量技師	人					機械経費	0.005	54,270	271
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210		材料費	0.005	54,270	271
測量助手	人	0.30	29,600	8,880		通信運搬費	0	54,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0	54,541	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	30,700	18,420					
測量助手	人	0.60	29,600	17,760					
測量補助員	人								
合計				54,270		計			54,812
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.4	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	54,812
								査定単位当り	54,810

第6号単価表 復元測量						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			261,800
測量技師	人	1.70	40,000	68,000		機械経費	0.03	261,800	7,854
測量技師補	人	1.70	30,700	52,190		材料費	0.035	261,800	9,163
測量助手	人	1.70	29,600	50,320		通信運搬費	0	261,800	0
測量補助員	人	1.70	24,200	41,140		精度管理費	0.07	269,654	18,875
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	40,000	20,000					
測量技師補	人	0.50	30,700	15,350					
測量助手	人	0.50	29,600	14,800					
測量補助員	人								
合計				261,800		計			297,692
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	4.98	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	297,692
								査定単位当り	297,600

第7号単価表 境界確認						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	45,700	45,700		直接人件費			195,490
測量技師	人	1.00	40,000	40,000		機械経費	0.005	195,490	977
測量技師補	人	1.00	30,700	30,700		材料費	0.045	195,490	8,797
測量助手	人	1.00	29,600	29,600		通信運搬費	0	195,490	0
測量補助員	人					精度管理費	0	196,467	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	40,000	28,000					
測量技師補	人	0.70	30,700	21,490					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				195,490		計			205,264
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.98	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		205,264
							査定単位当り		205,200

第8号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			72,360
測量技師	人					機械経費	0.015	72,360	1,085
測量技師補	人	0.80	30,700	24,560		材料費	0.005	72,360	361
測量助手	人	0.80	29,600	23,680		通信運搬費	0	72,360	0
測量補助員	人					精度管理費	0	73,445	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合計				72,360		計			73,806
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	4.98	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	73,806
								査定単位当り	73,800

第9号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			139,720
測量技師	人	0.80	40,000	32,000		機械経費	0.025	139,720	3,493
測量技師補	人	0.80	30,700	24,560		材料費	0.035	139,720	4,890
測量助手	人	0.80	29,600	23,680		通信運搬費	0	139,720	0
測量補助員	人	0.80	24,200	19,360		精度管理費	0.07	143,213	10,024
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	40,000	16,000					
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合 計				139,720		計			158,127
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.98	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		158,127
							査定単位当り		158,100

第10号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			129,690
測量技師	人	0.80	40,000	32,000		機械経費	0.025	129,690	3,242
測量技師補	人	0.80	30,700	24,560		材料費	0.05	129,690	6,484
測量助手	人	0.80	29,600	23,680		通信運搬費	0	129,690	0
測量補助員	人	0.80	24,200	19,360		精度管理費	0	132,932	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	40,000	12,000					
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210					
測量助手	人	0.30	29,600	8,880					
測量補助員	人								
合計				129,690		計			139,416
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	2.42	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		139,416
							査定単位当り		139,400

第11号単価表 境界点間測量						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			152,480
測量技師	人	1.20	40,000	48,000		機械経費	0.035	152,480	5,336
測量技師補	人	1.20	30,700	36,840		材料費	0.035	152,480	5,336
測量助手	人	1.20	29,600	35,520		通信運搬費	0	152,480	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	157,816	11,047
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	40,000	8,000					
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合計				152,480		計			174,199
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	4.98	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	174,199
								査定単位当り	174,100

第12号単価表 面積計算						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			220,660
測量技師	人					機械経費	0	220,660	0
測量技師補	人					材料費	0	220,660	0
測量助手	人					通信運搬費	0	220,660	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	220,660	15,446
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	40,000	88,000					
測量技師補	人	2.20	30,700	67,540					
測量助手	人	2.20	29,600	65,120					
測量補助員	人								
合 計				220,660		計			236,106
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.98	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	236,106
								査定単位当り	236,100

第13号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			154,510
測量技師	人					機械経費	0	154,510	0
測量技師補	人					材料費	0	154,510	0
測量助手	人					通信運搬費	0	154,510	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	154,510	10,815
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	40,000	52,000					
測量技師補	人	1.70	30,700	52,190					
測量助手	人	1.70	29,600	50,320					
測量補助員	人								
合計				154,510		計			165,325
業務内容					(変化率)				
1/1000					地域縮尺	-0.10			
変化率 + 1						単位当たり		148,792	
						査定単位当り		148,700	

第14号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			74,270
測量技師	人					機械経費	0	74,270	0
測量技師補	人					材料費	0.005	74,270	371
測量助手	人					通信運搬費	0	74,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	74,270	5,198
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	40,000	20,000					
測量技師補	人	0.90	30,700	27,630					
測量助手	人	0.90	29,600	26,640					
測量補助員	人								
合計				74,270		計			79,839
業務内容					(変化率)				
1/1000					地域縮尺	-0.10			
変化率 + 1						単位当たり			71,855
						査定単位当り			71,850

第15号単価表 土地調書作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			54,270
測量技師	人					機械経費	0	54,270	0
測量技師補	人					材料費	0	54,270	0
測量助手	人					通信運搬費	0	54,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0	54,270	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	30,700	27,630					
測量助手	人	0.90	29,600	26,640					
測量補助員	人								
合 計				54,270		計			54,270
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.78	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		54,270
							査定単位当り		54,270

第16号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			42,850
測量技師	人	0.50	40,000	20,000		機械経費	0	42,850	0
測量技師補	人					材料費	0	42,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	42,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,850	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				42,850		計			42,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			42,850
						査定単位当り			42,850

第17号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			38,200
測量技師	人					機械経費	0	38,200	0
測量技師補	人	0.50	30,700	15,350		材料費	0	38,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	38,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	38,200	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				38,200		計			38,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			38,200
						査定単位当り			38,200

第18号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			42,850
測量技師	人	0.50	40,000	20,000		機械経費	0	42,850	0
測量技師補	人					材料費	0	42,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	42,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,850	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				42,850		計			42,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			42,850
						査定単位当り			42,850

第19号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.70	45,700	31,990		直接人件費			151,110
測量技師	人	0.80	40,000	32,000		機械経費	0.005	151,110	755
測量技師補	人	0.60	30,700	18,420		材料費	0.005	151,110	755
測量助手	人					通信運搬費	0	151,110	0
測量補助員	人					精度管理費	0	151,865	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.40	45,700	18,280					
測量技師	人	0.80	40,000	32,000					
測量技師補	人	0.60	30,700	18,420					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				151,110		計			152,620
業務内容					(変化率)				
					地域縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			152,620
						査定単位当たり			152,600

第20号単価表 依頼書作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			126,400
測量技師	人					機械経費	0	126,400	0
測量技師補	人					材料費	0	126,400	0
測量助手	人					通信運搬費	0	126,400	0
測量補助員	人					精度管理費	0	126,400	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.60	45,700	27,420					
測量技師	人	1.40	40,000	56,000					
測量技師補	人	1.40	30,700	42,980					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				126,400		計			126,400
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			126,400
						査定単位当り			126,400

第21号単価表 協議書作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.90	45,700	41,130		直接人件費			246,360
測量技師	人	0.90	40,000	36,000		機械経費	0.005	246,360	1,231
測量技師補	人	0.90	30,700	27,630		材料費	0.005	246,360	1,231
測量助手	人					通信運搬費	0	246,360	0
測量補助員	人					精度管理費	0	247,591	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.90	45,700	41,130					
測量技師	人	0.90	40,000	36,000					
測量技師補	人	2.10	30,700	64,470					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				246,360		計			248,822
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	248,822
								査定単位当り	248,800

第22号単価表 土地調書添付図作成（全筆買収による場合）						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			77,223
測量技師	人					機械経費	0	77,223	0
測量技師補	人					材料費	0.014	77,223	1,081
測量助手	人					通信運搬費	0	77,223	0
測量補助員	人					精度管理費	0	77,223	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	40,000	12,000					
測量技師補	人	1.17	30,700	35,919					
測量助手	人	0.99	29,600	29,304					
測量補助員	人								
合 計				77,223		計			78,304
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			78,304
						査定単位当り			78,300

第23号単価表 土地調書添付図作成（一部買収による場合）						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			79,328
測量技師	人					機械経費	0	79,328	0
測量技師補	人					材料費	0.015	79,328	1,189
測量助手	人					通信運搬費	0	79,328	0
測量補助員	人					精度管理費	0	79,328	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	40,000	12,000					
測量技師補	人	1.20	30,700	36,840					
測量助手	人	1.03	29,600	30,488					
測量補助員	人								
合 計				79,328		計			80,517
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			80,517
						査定単位当り			80,510

第24号単価表 土地調書添付図作成（土地現（実）地調査書）						単価年度	令和3年度-1（島根県）		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			201,939
測量技師	人					機械経費	0.008	201,939	1,615
測量技師補	人					材料費	0.011	201,939	2,221
測量助手	人					通信運搬費	0	201,939	0
測量補助員	人					精度管理費	0	203,554	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.27	45,700	12,339					
測量技師	人	1.41	40,000	56,400					
測量技師補	人	2.96	30,700	90,872					
測量助手	人	1.43	29,600	42,328					
測量補助員	人								
合 計				201,939		計			205,775
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			205,775
						査定単位当り			205,700

第25号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			154,510
測量技師	人					機械経費	0	154,510	0
測量技師補	人					材料費	0	154,510	0
測量助手	人					通信運搬費	0	154,510	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	154,510	10,815
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	40,000	52,000					
測量技師補	人	1.70	30,700	52,190					
測量助手	人	1.70	29,600	50,320					
測量補助員	人								
合計				154,510		計			165,325
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	1.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		165,325
							査定単位当り		165,300

第26号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			74,270
測量技師	人					機械経費	0	74,270	0
測量技師補	人					材料費	0.005	74,270	371
測量助手	人					通信運搬費	0	74,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	74,270	5,198
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	40,000	20,000					
測量技師補	人	0.90	30,700	27,630					
測量助手	人	0.90	29,600	26,640					
測量補助員	人								
合計				74,270		計			79,839
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	1.00			
変化率 + 1						単位当たり			79,839
						査定単位当り			79,830



第28号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度				
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和3年度-1(島根県)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >							
主任技師	人	0.50				0.5000				0.50	57,400	28,700	
技師 (A)	人	0.50				0.5000				0.50	51,200	25,600	
技師 (B)	人	0.50				0.5000				0.50	40,600	20,300	
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
			<内業(図面等)>										
主任技師	人												
技師 (A)	人												
技師 (B)	人												
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
			<内業(算定)>										
主任技師	人												
技師 (A)	人											74,600	
技師 (B)	人												
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
業務内容												(変化率)	
変化率 + 1													
単位当たり												74,600	

第29号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											74,600

第30号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和3年度-1(島根県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	57,400	21,812
技師 (A)	人				0.3800				0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										41,268
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										41,268	

第31号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A				単 価 年 度		
									70㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200	0.80			0.09	51,200	4,608
技師 (B)	人				0.4200	0.80			0.33	40,600	13,398
技師 (C)	人				0.1800	0.80			0.14	32,800	4,592
技師 (D)	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12	1.00								25,208
技師 (B)	人	0.42	1.00								
技師 (C)	人	0.18	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.12	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											25,208

第32号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200	1.00			0.12	51,200	6,144
技師 (B)	人				0.4200	1.00			0.42	40,600	17,052
技師 (C)	人				0.1800	1.00			0.18	32,800	5,904
技師 (D)	人				0.1200	1.00			0.12	29,000	3,480
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12	1.00								32,580
技師 (B)	人	0.42	1.00								
技師 (C)	人	0.18	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.12	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											32,580

第33号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200	1.30			0.15	51,200	7,680
技師 (B)	人				0.4200	1.30			0.54	40,600	21,924
技師 (C)	人				0.1800	1.30			0.23	32,800	7,544
技師 (D)	人				0.1200	1.30			0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12	1.00								41,498
技師 (B)	人	0.42	1.00								
技師 (C)	人	0.18	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.12	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											41,498

第34号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200	1.80			0.21	51,200	10,752
技師 (B)	人				0.4200	1.80			0.75	40,600	30,450
技師 (C)	人				0.1800	1.80			0.32	32,800	10,496
技師 (D)	人				0.1200	1.80			0.21	29,000	6,090
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12	1.00								57,788
技師 (B)	人	0.42	1.00								
技師 (C)	人	0.18	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.12	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											57,788

第35号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		300㎡以上 450㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200	2.40			0.28	51,200	14,336
技師 (B)	人				0.4200	2.40			1.00	40,600	40,600
技師 (C)	人				0.1800	2.40			0.43	32,800	14,104
技師 (D)	人				0.1200	2.40			0.28	29,000	8,120
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12	1.00								77,160
技師 (B)	人	0.42	1.00								
技師 (C)	人	0.18	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.12	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											77,160

第36号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		C 70㎡未満				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0900	0.80			0.07	51,200	3,584
技師 (B)	人				0.3200	0.80			0.25	40,600	10,150
技師 (C)	人				0.1800	0.80			0.14	32,800	4,592
技師 (D)	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09	1.00								20,936
技師 (B)	人	0.32	1.00								
技師 (C)	人	0.18	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.12	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											20,936

第37号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人				0.3000	0.80			0.24	57,400	13,776
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.1500	0.80			0.92	40,600	37,352
技師(C)	人				0.3900	0.80			0.31	32,800	10,168
技師(D)	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30	1.00								
技師(A)	人										63,906
技師(B)	人	1.15	1.00								
技師(C)	人	0.39	1.00								(変化率)
技師(D)	人	0.12	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											63,906

第38号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.3000	0.80	0.70		0.16	57,400	9,184
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.1500	0.80	0.70		0.64	40,600	25,984
技師(C)	人				0.3900	0.80	0.70		0.21	32,800	6,888
技師(D)	人				0.1200	0.80	0.70		0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30	1.00								
技師(A)	人										43,796
技師(B)	人	1.15	1.00								
技師(C)	人	0.39	1.00								(変化率)
技師(D)	人	0.12	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											43,796

第39号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		C		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人				0.1900	0.80	0.70		0.10	57,400	5,740
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.8100	0.80	0.70		0.45	40,600	18,270
技師(C)	人				0.3900	0.80	0.70		0.21	32,800	6,888
技師(D)	人				0.1200	0.80	0.70		0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.19	1.00								
技師(A)	人										32,638
技師(B)	人	0.81	1.00								
技師(C)	人	0.39	1.00								(変化率)
技師(D)	人	0.12	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											32,638

第40号単価表	再算定業務		生産設備の調査及び算定(再算定)		D				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0800				0.08	57,400	4,592
技師 (A)	人				0.0900				0.09	51,200	4,608
技師 (B)	人				0.1600				0.16	40,600	6,496
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				0.1700				0.17	29,000	4,930
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.08	1.00								
技師 (A)	人	0.09	1.00								20,626
技師 (B)	人	0.16	1.00								
技師 (C)	人										
技師 (D)	人	0.17	1.00								
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											20,626

第41号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 A				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0600				0.06	51,200	3,072
技師 (B)	人				0.2800				0.28	40,600	11,368
技師 (C)	人				0.2200				0.22	32,800	7,216
技師 (D)	人				0.0600				0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06	1.00								23,396
技師 (B)	人	0.28	1.00								
技師 (C)	人	0.22	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.06	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											23,396

第42号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 C				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0700				0.07	51,200	3,584
技師 (B)	人				0.6100				0.61	40,600	24,766
技師 (C)	人				0.4500				0.45	32,800	14,760
技師 (D)	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07	1.00								45,140
技師 (B)	人	0.61	1.00		業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.45	1.00								
技師 (D)	人	0.07	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											45,140

第43号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		農家敷地 A				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0700				0.07	51,200	3,584
技師 (B)	人				0.8800				0.88	40,600	35,728
技師 (C)	人				0.7700				0.77	32,800	25,256
技師 (D)	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07	1.00								66,598
技師 (B)	人	0.88	1.00								
技師 (C)	人	0.77	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											66,598

第44号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		独立工作物				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200				0.12	51,200	6,144
技師 (B)	人				0.2100				0.21	40,600	8,526
技師 (C)	人				0.2000				0.20	32,800	6,560
技師 (D)	人				0.1500				0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12	1.00								25,580
技師 (B)	人	0.21	1.00								
技師 (C)	人	0.20	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.15	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											25,580

第45号単価表	再算定業務		立竹木の調査及び算定(再算定)		用材林 平坦地				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	地形					
主任技師	人				0.0400	1.00			0.04	57,400	2,296
技師(A)	人										
技師(B)	人				0.0700	1.00			0.07	40,600	2,842
技師(C)	人				0.1800	1.00			0.18	32,800	5,904
技師(D)	人				0.1500	1.00			0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.04	1.00								
技師(A)	人										15,392
技師(B)	人	0.07	1.00		業務内容					(変化率)	
技師(C)	人	0.18	1.00								
技師(D)	人	0.15	1.00		変化率 + 1						
単位当たり										15,392	

第46号単価表	再算定業務		立竹木の 調査及び算定 (再算定)		収穫樹		平坦地		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	地形					
主任技師	人				0.0800	1.00			0.08	57,400	4,592
技師 (A)	人										
技師 (B)	人				0.1000	1.00			0.10	40,600	4,060
技師 (C)	人				0.3800	1.00			0.38	32,800	12,464
技師 (D)	人				0.2100	1.00			0.21	29,000	6,090
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.08	1.00								
技師 (A)	人										27,206
技師 (B)	人	0.10	1.00		業務内容						
技師 (C)	人	0.38	1.00							(変化率)	
技師 (D)	人	0.21	1.00		変化率 + 1						
単位当たり										27,206	

第47号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		一般住家				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0400				0.04	51,200	2,048
技師 (B)	人				0.0500				0.05	40,600	2,030
技師 (C)	人				0.0900				0.09	32,800	2,952
技師 (D)	人				0.0900				0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.04	1.00								9,640
技師 (B)	人	0.05	1.00		業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.09	1.00								
技師 (D)	人	0.09	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											9,640

第48号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		事務所		150㎡以上 350㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	1.80			0.05	51,200	2,560
技師 (B)	人				0.0400	1.80			0.07	40,600	2,842
技師 (C)	人				0.1000	1.80			0.18	32,800	5,904
技師 (D)	人				0.0700	1.80			0.12	29,000	3,480
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03	1.00								14,786
技師 (B)	人	0.04	1.00								
技師 (C)	人	0.10	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.07	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											14,786



第50号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		倉庫 50㎡未満				単価年度		
									令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	0.80			0.01	51,200	512
技師(B)	人				0.0300	0.80			0.02	40,600	812
技師(C)	人				0.0600	0.80			0.04	32,800	1,312
技師(D)	人				0.0600	0.80			0.04	29,000	1,160
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								3,796
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.06	1.00								(変化率)
技師(D)	人	0.06	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											3,796

