

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
令和3年度浜田管内交通安全事業関係用地測量外業務					
用地測量業務	式	1		17,590,000	
直接測量費	式	1		10,620,125	
直接人件費等	式	1		10,435,484	
用地測量 作業計画	業務	1	114,300	114,300	第1号単価表
現地踏査	業務	1	124,000	124,000	第2号単価表 (耕地・森林 4.00) (市街地乙 0.04) (都市近郊 0.10)
公図等の転写	10,000m ²	4.14	43,690	180,876	第3号単価表 (耕地・森林 4.00) (市街地乙 0.04) (都市近郊 0.10)
地積測量図 転写	10,000m ²	4.14	40,320	166,924	第4号単価表 (耕地・森林 4.00) (市街地乙 0.04) (都市近郊 0.10)
土地の登記記録 調査	10,000m ²	4.14	55,360	229,190	第5号単価表 (耕地・森林 4.00) (市街地乙 0.04) (都市近郊 0.10)
建物の登記記録 調査	10戸	0.2	12,240	2,448	第6号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 公図等 転写連続図作成	10,000㎡	4.14	30,450	126,063	第7号単価表
復元測量	10,000㎡	4.14	300,600	1,244,484	第8号単価表 (耕地・森林 4.00) (市街地乙 0.04) (都市近郊 0.10)
境界確認	10,000㎡	4.14	207,300	858,222	第9号単価表 (耕地・森林 4.00) (市街地乙 0.04) (都市近郊 0.10)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	4.14	74,540	308,595	第10号単価表 (耕地・森林 4.00) (市街地乙 0.04) (都市近郊 0.10)
補助基準点 の設置	10,000㎡	4.14	159,700	661,158	第11号単価表 (耕地・森林 4.00) (市街地乙 0.04) (都市近郊 0.10)
境界測量	10,000㎡	4.14	259,300	1,073,502	第12号単価表 (耕地・森林 4.00) (市街地乙 0.04) (都市近郊 0.10)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	4.23	140,800	595,584	第13号単価表 (耕地・森林 4.09) (市街地乙 0.04) (都市近郊 0.10)
境界点間 測量	10,000㎡	4.23	175,900	744,057	第14号単価表 (耕地・森林 4.09) (市街地乙 0.04) (都市近郊 0.10)
面積計算	10,000㎡	4.23	238,400	1,008,432	第15号単価表 (耕地・森林 4.09) (市街地乙 0.04) (都市近郊 0.10)
用地実測図 原図作成 1 / 1000	10,000㎡	4.00	148,700	594,800	第16号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 用地現況 測量 (建物等)	10,000㎡	0.04	117,500	4,700	第17号単価表
用地平面図 作成 1 / 1 0 0 0	10,000㎡	4.00	71,850	287,400	第18号単価表
土地調書 作成	10,000㎡	4.14	54,810	226,913	第19号単価表 (耕地・森林 4.00) (市街地乙 0.04) (都市近郊 0.10)
打合せ 業務着手時	業務	1	42,850	42,850	第20号単価表
打合せ 中間打合せ	回	3	38,200	114,600	第21号単価表
打合せ 成果物 納入時	業務	1	42,850	42,850	第22号単価表
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	152,600	152,600	第23号単価表
横断面図 作成	1km	1.00	612,800	612,800	第24号単価表 (耕地・森林 0.80) (市街地乙 0.10) (都市近郊 0.10)
依頼書作成	1km	1.00	126,400	126,400	第25号単価表
協議書作成	1km	1.00	248,800	248,800	第26号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 土地調書添付図 作成 (一部買取 による場合)	十筆	1.7	80,510	136,867	第27号単価表
土地調書 添付図作成 (土地現 (実) 地調査書)	十筆	1.7	205,700	349,690	第28号単価表
用地実測図原図 作成 1 / 5 0 0	万㎡	0.23	165,300	38,019	第29号単価表
用地平面図作成 1 / 5 0 0	万㎡	0.23	79,830	18,360	第30号単価表
直接経費	式	1		184,641	
旅費交通費	式	1		54,641	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		130,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		6,969,875	
諸経費	式	1		6,969,875	
用地調査等業務	式	1		7,600,000	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
業務原価	式	1		4,944,569		
直接原価	式	1		3,308,632		
直接人件費	式	1		3,037,952		
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時	業務	1 74,600	74,600	第32号単価表
	打合せ協議	中間打合せ	回	4 74,600	298,400	第33号単価表
	打合せ協議	成果物納入時	業務	1 74,600	74,600	第34号単価表
	作業計画書の策定	作業計画書の作成	業務	1 41,268	41,268	第35号単価表
建物等の調査	現地踏査		業務	1 74,600	74,600	第36号単価表
	木造建物の調査及び算定 調査・算定	A	棟	2 128,602	257,204	第37号単価表
	木造建物の調査及び算定 算定	A	棟	1 41,498	41,498	第38号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満	棟	1	70,938	70,938	第39号単価表
	木造建物の 調査及び算定 算定	C	70㎡未満	棟	2	20,936	41,872	第40号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡未満 用途区分イ	棟	1	391,734	391,734	第41号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A		戸	2	76,396	152,792	第42号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 算定	住宅敷地 B		戸	1	32,928	32,928	第43号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	1	202,260	202,260	第44号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物		箇所	1	67,930	67,930	第45号単価表
営業その他の 調査	現地踏査			業務	1	23,868	23,868	第46号単価表
	営業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業A	事業所	1	331,136	331,136	第47号単価表
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家		戸	1	30,692	30,692	第48号単価表

総 括 表							
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
営業その他の調査 動産に関する調査及び算定 調査・算定	店 舗	50㎡以上 150㎡未満	店舗	1	37,052	37,052	第49号単価表
再算定業務 木造建物の調査及び算定 (再算定)	A	70㎡未満	棟	1	25,208	25,208	第50号単価表
木造建物の調査及び算定 (再算定)	A	130㎡以上 200㎡未満	棟	1	41,498	41,498	第51号単価表
木造建物の調査及び算定 (再算定)	C	70㎡未満	棟	2	20,936	41,872	第52号単価表
非木造建物の調査及び算定 (再算定)	A	200㎡未満 用途区分イ	棟	2	70,402	140,804	第53号単価表
非木造建物の調査及び算定 (再算定)	A	200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ	棟	1	88,302	88,302	第54号単価表
附帯工作物の調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A		戸	2	23,396	46,792	第55号単価表
附帯工作物の調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 B		戸	1	32,928	32,928	第56号単価表
附帯工作物の調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 C		戸	1	45,140	45,140	第57号単価表
附帯工作物の調査及び算定 (再算定)	独立工作物		箇所	12	25,580	306,960	第58号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務 動産に関する 調査及び算定 (再算定) 一般住家	戸	2	9,640	19,280	第59号単価表
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉庫 50㎡未満	事業所	1	3,796	3,796	第60号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		270,680	
材料費等	式	1		212,656	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		58,024	第4号内訳書
その他原価	式	1		1,635,937	
その他原価	式	1		1,635,937	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		2,655,431	
一般管理費等	式	1		2,655,431	
業務価格	式	1		25,190,000	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消費税等相当額	式	1		2,519,000	
業務費	式	1		27,709,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画		業務	114,330	1.00	114,300	1	114,300	
	現地踏査		業務	116,400	1.01	117,500	1	117,500	
	公図等の転写		10,000㎡	42,210	1.01	42,630	4.14	176,488	
	地積測量図 転写		10,000㎡	39,140	1.01	39,530	4.14	163,654	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	54,270	1.01	54,810	4.14	226,913	
	建物の登記記録 調査		10戸	12,060	1.00	12,060	0.2	2,412	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	30,150	1.00	30,150	4.14	124,821	
	復元測量		10,000㎡	261,800	1.01	264,400	4.14	1,094,616	
	境界確認		10,000㎡	195,490	1.01	197,400	4.14	817,236	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	72,360	1.01	73,080	4.14	302,551	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	139,720	1.01	141,100	4.14	584,154	
	境界測量		10,000㎡	244,510	1.01	246,900	4.14	1,022,166	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	129,690	1.01	130,900	4.23	553,707	
	境界点間 測量		10,000㎡	152,480	1.01	154,000	4.23	651,420	
	面積計算		10,000㎡	220,660	1.01	222,800	4.23	942,444	
	用地実測図 原図作成	1 / 1 0 0 0	10,000㎡	154,510	0.90	139,000	4.00	556,000	
	用地現況 測量	(建物等)	10,000㎡	104,790	1.00	104,700	0.04	4,188	
	用地平面図 作成	1 / 1 0 0 0	10,000㎡	74,270	0.90	66,840	4.00	267,360	
	土地調査 作成		10,000㎡	54,270	1.01	54,810	4.14	226,913	
	打合せ	業務着手時	業務	42,850	1.00	42,850	1	42,850	
	打合せ	中間打合せ	回	38,200	1.00	38,200	3	114,600	
	打合せ	成果物 納入時	業務	42,850	1.00	42,850	1	42,850	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	151,110	1.00	151,100	1	151,100	
	横断面図 作成		1km	512,870	1.08	553,800	1	553,800	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	依頼書作成		1km	126,400	1.00	126,400	1	126,400	
	協議書作成		1km	246,360	1.00	246,300	1	246,300	
	土地調査添付図 作成	(一部買収 による場合)	十筆	79,328	1.00	79,320	1.7	134,844	
	土地調査 添付図作成	(土地現(実) 地調査書)	十筆	201,939	1.00	201,900	1.7	343,230	
	用地実測図原図 作成	1 / 5 0 0	万㎡	154,510	1.00	154,500	0.23	35,535	
	用地平面図作成	1 / 5 0 0	万㎡	74,270	1.00	74,270	0.23	17,082	
直接人件費 合 計			式				1	9,757,434	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		9,757	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		130,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		130,000	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		74,600		
	打合せ協議	中間打合せ		298,400		
	打合せ協議	成果物納入時		74,600		
	作業計画書の 策定	作業計画書の 作成		41,268		
建物等の調査	現地踏査			74,600		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	257,204		
	木造建物の 調査及び算定 算定	A	130㎡以上 200㎡未満	41,498		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満	70,938		
	木造建物の 調査及び算定 算定	C	70㎡未満	41,872		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡未満 用途区分イ	391,734		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 A		152,792		
	附帯工作物の調査及び算定算定	住宅敷地 B		32,928		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満	202,260		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	独立工作物		67,930		
営業その他の調査	現地踏査			23,868		
	営業に関する調査及び算定調査・算定		営業A	331,136		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	一般住家		30,692		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	店 舗	50㎡以上 150㎡未満	37,052		
再算定業務	木造建物の調査及び算定(再算定)	A	70㎡未満	25,208		
	木造建物の調査及び算定(再算定)	A	130㎡以上 200㎡未満	41,498		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
再算定業務	木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	70㎡未満		41,872		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	200㎡未満 用途区分イ		140,804		
	非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	A	200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ		88,302		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A			46,792		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 B			32,928		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 C			45,140		
	附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	独立工作物			306,960		
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	一般住家			19,280		
	動産に関する 調査及び算定 (再算定)	倉 庫	50㎡未満		3,796		
計				35%	3,037,952	1,635,937	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
合 計					1,635,937	

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			114,330
測量技師	人					機械経費	0.000	114,330	0
測量技師補	人					材料費	0.000	114,330	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	114,330	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	114,330	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.80	45,700	36,560					
測量技師	人	1.10	40,000	44,000					
測量技師補	人	1.10	30,700	33,770					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				114,330		計			114,330
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			114,330
						査定単位当り			114,300

第2号単価表 現地踏査						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	45,700	45,700		直接人件費			116,400
測量技師	人	1.00	40,000	40,000		機械経費	0.015	116,400	1,746
測量技師補	人	1.00	30,700	30,700		材料費	0.040	116,400	4,656
測量助手	人					通信運搬費	0.000	116,400	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	118,146	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				116,400		計			122,802
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.04	0.1	4	0	地域縮尺	0.01		
変 化 率 + 1						1.01	単位当たり		124,030
							査定単位当り		124,000

第3号単価表 公図等の転写						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			42,210
測量技師	人					機械経費	0.010	42,210	422
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210		材料費	0.015	42,210	633
測量助手	人	0.30	29,600	8,880		通信運搬費	0.000	42,210	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	42,632	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合 計				42,210		計			43,265
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0.04	0.1	4	0	地域縮尺	0.01		
変化率 + 1							1.01	単位当たり	43,697
								査定単位当たり	43,690

第4号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			39,140
測量技師	人					機械経費	0.015	39,140	587
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280		材料費	0.005	39,140	195
測量助手	人	0.40	29,600	11,840		通信運搬費	0.000	39,140	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	39,727	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	30,700	6,140					
測量助手	人	0.30	29,600	8,880					
測量補助員	人								
合 計				39,140		計			39,922
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.04	0.1	4	0	地域縮尺	0.01		
変 化 率 + 1								1.01	
								単位当たり	40,321
								査定単位当り	40,320

第5号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			54,270
測量技師	人					機械経費	0.005	54,270	271
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210		材料費	0.005	54,270	271
測量助手	人	0.30	29,600	8,880		通信運搬費	0.000	54,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	54,541	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	30,700	18,420					
測量助手	人	0.60	29,600	17,760					
測量補助員	人								
合 計				54,270		計			54,812
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.04	0.1	4	0	地域縮尺	0.01		
変 化 率 + 1						1.01		単位当たり	55,360
								査定単位当り	55,360

第6号単価表 建物の登記記録調査						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			12,060
測量技師	人					機械経費	0.010	12,060	120
測量技師補	人	0.10	30,700	3,070		材料費	0.005	12,060	60
測量助手	人	0.10	29,600	2,960		通信運搬費	0.000	12,060	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	12,180	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.10	30,700	3,070					
測量助手	人	0.10	29,600	2,960					
測量補助員	人								
合 計				12,060		計			12,240
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			12,240
						査定単位当り			12,240

第7号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			30,150
測量技師	人					機械経費	0.000	30,150	0
測量技師補	人					材料費	0.010	30,150	301
測量助手	人					通信運搬費	0.000	30,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	30,150	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	30,700	15,350					
測量助手	人	0.50	29,600	14,800					
測量補助員	人								
合 計				30,150		計			30,451
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			30,451
						査定単位当り			30,450

第8号単価表 復元測量						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			261,800
測量技師	人	1.70	40,000	68,000		機械経費	0.030	261,800	7,854
測量技師補	人	1.70	30,700	52,190		材料費	0.035	261,800	9,163
測量助手	人	1.70	29,600	50,320		通信運搬費	0.000	261,800	0
測量補助員	人	1.70	24,200	41,140		精度管理費	0.070	269,654	18,875
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	40,000	20,000					
測量技師補	人	0.50	30,700	15,350					
測量助手	人	0.50	29,600	14,800					
測量補助員	人								
合 計				261,800		計			297,692
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.04	0.1	4	0	地域縮尺	0.01		
変 化 率 + 1						1.01	単位当たり		300,668
							査定単位当り		300,600

第9号単価表 境界確認						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	45,700	45,700		直接人件費			195,490
測量技師	人	1.00	40,000	40,000		機械経費	0.005	195,490	977
測量技師補	人	1.00	30,700	30,700		材料費	0.045	195,490	8,797
測量助手	人	1.00	29,600	29,600		通信運搬費	0.000	195,490	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	196,467	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	40,000	28,000					
測量技師補	人	0.70	30,700	21,490					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				195,490		計			205,264
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.04	0.1	4	0	地域縮尺	0.01		
変 化 率 + 1						1.01	単位当たり		207,316
							査定単位当り		207,300

第10号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			72,360
測量技師	人					機械経費	0.015	72,360	1,085
測量技師補	人	0.80	30,700	24,560		材料費	0.005	72,360	361
測量助手	人	0.80	29,600	23,680		通信運搬費	0.000	72,360	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	73,445	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合 計				72,360		計			73,806
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.04	0.1	4	0	地域縮尺	0.01		
変 化 率 + 1							1.01	単位当たり	74,544
								査定単位当り	74,540

第11号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			139,720
測量技師	人	0.80	40,000	32,000		機械経費	0.025	139,720	3,493
測量技師補	人	0.80	30,700	24,560		材料費	0.035	139,720	4,890
測量助手	人	0.80	29,600	23,680		通信運搬費	0.000	139,720	0
測量補助員	人	0.80	24,200	19,360		精度管理費	0.070	143,213	10,024
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	40,000	16,000					
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合 計				139,720		計			158,127
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.04	0.1	4	0	地域縮尺	0.01		
変 化 率 + 1								単位当たり	159,708
								査定単位当り	159,700

第12号単価表 境界測量						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			244,510
測量技師	人	1.40	40,000	56,000		機械経費	0.025	244,510	6,112
測量技師補	人	1.40	30,700	42,980		材料費	0.025	244,510	6,112
測量助手	人	1.40	29,600	41,440		通信運搬費	0.000	244,510	0
測量補助員	人	1.40	24,200	33,880		精度管理費	0.000	250,622	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	40,000	28,000					
測量技師補	人	0.70	30,700	21,490					
測量助手	人	0.70	29,600	20,720					
測量補助員	人								
合 計				244,510		計			256,734
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.04	0.1	4	0	地域縮尺	0.01		
変 化 率 + 1						1.01	単位当たり		259,301
							査定単位当り		259,300

第13号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			129,690
測量技師	人	0.80	40,000	32,000		機械経費	0.025	129,690	3,242
測量技師補	人	0.80	30,700	24,560		材料費	0.050	129,690	6,484
測量助手	人	0.80	29,600	23,680		通信運搬費	0.000	129,690	0
測量補助員	人	0.80	24,200	19,360		精度管理費	0.000	132,932	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	40,000	12,000					
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210					
測量助手	人	0.30	29,600	8,880					
測量補助員	人								
合 計				129,690		計			139,416
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.04	0.1	4.09	0	地域縮尺	0.01		
変 化 率 + 1						1.01	単位当たり		140,810
							査定単位当り		140,800

第14号単価表 境界点間測量						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			152,480
測量技師	人	1.20	40,000	48,000		機械経費	0.035	152,480	5,336
測量技師補	人	1.20	30,700	36,840		材料費	0.035	152,480	5,336
測量助手	人	1.20	29,600	35,520		通信運搬費	0.000	152,480	0
測量補助員	人					精度管理費	0.070	157,816	11,047
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	40,000	8,000					
測量技師補	人	0.40	30,700	12,280					
測量助手	人	0.40	29,600	11,840					
測量補助員	人								
合 計				152,480		計			174,199
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.04	0.1	4.09	0	地域縮尺	0.01		
変 化 率 + 1								1.01	
								単位当たり	175,940
								査定単位当り	175,900

第15号単価表 面積計算						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			220,660
測量技師	人					機械経費	0.000	220,660	0
測量技師補	人					材料費	0.000	220,660	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	220,660	0
測量補助員	人					精度管理費	0.070	220,660	15,446
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	40,000	88,000					
測量技師補	人	2.20	30,700	67,540					
測量助手	人	2.20	29,600	65,120					
測量補助員	人								
合 計				220,660		計			236,106
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.04	0.1	4.09	0	地域縮尺	0.01		
変 化 率 + 1						1.01	単位当たり		238,467
							査定単位当り		238,400

第16号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			154,510
測量技師	人					機械経費	0.000	154,510	0
測量技師補	人					材料費	0.000	154,510	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	154,510	0
測量補助員	人					精度管理費	0.070	154,510	10,815
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	40,000	52,000					
測量技師補	人	1.70	30,700	52,190					
測量助手	人	1.70	29,600	50,320					
測量補助員	人								
合計				154,510		計			165,325
業務内容					(変化率)				
1/1000					地域縮尺	-0.10			
変化率 + 1						0.90		単位当たり	148,792
								査定単位当り	148,700

第17号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和3年度-1（島根県）		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			104,790
測量技師	人	0.60	40,000	24,000		機械経費	0.025	104,790	2,619
測量技師補	人	0.60	30,700	18,420		材料費	0.025	104,790	2,619
測量助手	人	0.60	29,600	17,760		通信運搬費	0.000	104,790	0
測量補助員	人	0.60	24,200	14,520		精度管理費	0.070	107,409	7,518
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	40,000	12,000					
測量技師補	人	0.30	30,700	9,210					
測量助手	人	0.30	29,600	8,880					
測量補助員	人								
合計				104,790		計			117,546
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			117,546
						査定単位当り			117,500

第18号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			74,270
測量技師	人					機械経費	0.000	74,270	0
測量技師補	人					材料費	0.005	74,270	371
測量助手	人					通信運搬費	0.000	74,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0.070	74,270	5,198
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	40,000	20,000					
測量技師補	人	0.90	30,700	27,630					
測量助手	人	0.90	29,600	26,640					
測量補助員	人								
合 計				74,270		計			79,839
業務内容					(変化率)				
1/1000					地域縮尺	-0.10			
変化率 + 1						0.90		単位当たり	71,855
								査定単位当り	71,850

第19号単価表 土地調書作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			54,270
測量技師	人					機械経費	0.000	54,270	0
測量技師補	人					材料費	0.000	54,270	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	54,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	54,270	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	30,700	27,630					
測量助手	人	0.90	29,600	26,640					
測量補助員	人								
合 計				54,270		計			54,270
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.04	0.1	4	0	地域縮尺	0.01		
変 化 率 + 1						1.01		単位当たり	54,812
								査定単位当り	54,810

第20号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			42,850
測量技師	人	0.50	40,000	20,000		機械経費	0.000	42,850	0
測量技師補	人					材料費	0.000	42,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	42,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	42,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				42,850		計			42,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			42,850
						査定単位当り			42,850

第21号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			38,200
測量技師	人					機械経費	0.000	38,200	0
測量技師補	人	0.50	30,700	15,350		材料費	0.000	38,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	38,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	38,200	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				38,200		計			38,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			38,200
						査定単位当り			38,200

第22号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	45,700	22,850		直接人件費			42,850
測量技師	人	0.50	40,000	20,000		機械経費	0.000	42,850	0
測量技師補	人					材料費	0.000	42,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	42,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	42,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				42,850		計			42,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			42,850
						査定単位当り			42,850

第23号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.70	45,700	31,990		直接人件費			151,110
測量技師	人	0.80	40,000	32,000		機械経費	0.005	151,110	755
測量技師補	人	0.60	30,700	18,420		材料費	0.005	151,110	755
測量助手	人					通信運搬費	0.000	151,110	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	151,865	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.40	45,700	18,280					
測量技師	人	0.80	40,000	32,000					
測量技師補	人	0.60	30,700	18,420					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				151,110		計			152,620
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			152,620
						査定単位当り			152,600

第24号単価表 横断面図作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			512,870
測量技師	人	2.50	40,000	100,000		機械経費	0.020	512,870	10,257
測量技師補	人	2.50	30,700	76,750		材料費	0.015	512,870	7,693
測量助手	人	2.50	29,600	74,000		通信運搬費	0.000	512,870	0
測量補助員	人	2.50	24,200	60,500		精度管理費	0.070	523,127	36,618
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	3.00	30,700	92,100					
測量助手	人	3.70	29,600	109,520					
測量補助員	人								
合 計				512,870		計			567,438
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0.1	0.1	0.8	0	地域縮尺	0.08		
変 化 率 + 1							1.08	単位当たり	612,833
								査定単位当り	612,800

第25号単価表 依頼書作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			126,400
測量技師	人					機械経費	0.000	126,400	0
測量技師補	人					材料費	0.000	126,400	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	126,400	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	126,400	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	45,700	27,420					
測量技師	人	1.40	40,000	56,000					
測量技師補	人	1.40	30,700	42,980					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				126,400		計			126,400
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			126,400
						査定単位当り			126,400

第26号単価表 協議書作成						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.90	45,700	41,130		直接人件費			246,360
測量技師	人	0.90	40,000	36,000		機械経費	0.005	246,360	1,231
測量技師補	人	0.90	30,700	27,630		材料費	0.005	246,360	1,231
測量助手	人					通信運搬費	0.000	246,360	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	247,591	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.90	45,700	41,130					
測量技師	人	0.90	40,000	36,000					
測量技師補	人	2.10	30,700	64,470					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				246,360		計			248,822
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			248,822
						査定単位当り			248,800

第27号単価表 土地調書添付図作成（一部買収による場合）						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			79,328
測量技師	人					機械経費	0.000	79,328	0
測量技師補	人					材料費	0.015	79,328	1,189
測量助手	人					通信運搬費	0.000	79,328	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	79,328	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	40,000	12,000					
測量技師補	人	1.20	30,700	36,840					
測量助手	人	1.03	29,600	30,488					
測量補助員	人								
合 計				79,328		計			80,517
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			80,517
						査定単位当り			80,510

第28号単価表 土地調書添付図作成（土地現（実）地調査書）						単価年度	令和3年度-1（島根県）		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			201,939
測量技師	人					機械経費	0.008	201,939	1,615
測量技師補	人					材料費	0.011	201,939	2,221
測量助手	人					通信運搬費	0.000	201,939	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	203,554	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.27	45,700	12,339					
測量技師	人	1.41	40,000	56,400					
測量技師補	人	2.96	30,700	90,872					
測量助手	人	1.43	29,600	42,328					
測量補助員	人								
合 計				201,939		計			205,775
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			205,775
						査定単位当り			205,700

第29号単価表 用地実測図原図作成 1 / 5 0 0						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			154,510
測量技師	人					機械経費	0.000	154,510	0
測量技師補	人					材料費	0.000	154,510	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	154,510	0
測量補助員	人					精度管理費	0.070	154,510	10,815
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	40,000	52,000					
測量技師補	人	1.70	30,700	52,190					
測量助手	人	1.70	29,600	50,320					
測量補助員	人								
合 計				154,510		計			165,325
業務内容					(変化率)				
1 / 5 0 0					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			165,325
						査定単位当り			165,300

第30号単価表 用地平面図作成 1 / 5 0 0						単価年度	令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			74,270
測量技師	人					機械経費	0.000	74,270	0
測量技師補	人					材料費	0.005	74,270	371
測量助手	人					通信運搬費	0.000	74,270	0
測量補助員	人					精度管理費	0.070	74,270	5,198
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	40,000	20,000					
測量技師補	人	0.90	30,700	27,630					
測量助手	人	0.90	29,600	26,640					
測量補助員	人								
合 計				74,270		計			79,839
業務内容					(変化率)				
1 / 5 0 0					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00		単位当たり	79,839
								査定単位当り	79,830

第32号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											74,600

第33号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.50			< 外内業計 > 0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											74,600

第34号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	57,400	28,700
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	40,600	20,300
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										74,600
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											74,600

第35号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和3年度-1(島根県)										
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	57,400	21,812
技師 (A)	人				0.3800				0.38	51,200	19,456
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										41,268
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											41,268

第37号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30			0.5100	1.00			0.51	51,200	26,112
技師 (B)	人	0.30			1.5500	1.00			1.55	40,600	62,930
技師 (C)	人	0.30			1.1000	1.00			1.10	32,800	36,080
技師 (D)	人				0.1200	1.00			0.12	29,000	3,480
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.62									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									128,602
技師 (B)	人	0.42									(変化率)
技師 (C)	人	0.18									
技師 (D)	人	0.12									
											変化率 + 1
単位当たり											128,602

第38号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200	1.30			0.15	51,200	7,680
技師 (B)	人				0.4200	1.30			0.54	40,600	21,924
技師 (C)	人				0.1800	1.30			0.23	32,800	7,544
技師 (D)	人				0.1200	1.30			0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									41,498
技師 (B)	人	0.42									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技師 (D)	人	0.12									
											変化率 + 1
単位当たり											41,498

第39号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		C		70㎡未満		単 価 年 度		
	令和3年度-1(島根県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.21			0.3900	0.80			0.31	51,200	15,872
技師 (B)	人	0.21			1.1000	0.80			0.88	40,600	35,728
技師 (C)	人	0.21			0.6400	0.80			0.51	32,800	16,728
技師 (D)	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.57									
技師 (C)	人	0.25									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									70,938
技師 (B)	人	0.32									(変化率)
技師 (C)	人	0.18									
技師 (D)	人	0.12									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											70,938

第41号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		A		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
	令和3年度-1(島根県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	0.87			1.5900	0.80			1.27	57,400	72,898
技師 (A)	人	0.87			2.6800	0.80			2.14	51,200	109,568
技師 (B)	人	0.87			5.8400	0.80			4.67	40,600	189,602
技師 (C)	人				0.6600	0.80			0.52	32,800	17,056
技師 (D)	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師 (A)	人	1.81									
技師 (B)	人	3.62									
技師 (C)	人	0.27									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.30									
技師 (A)	人										391,734
技師 (B)	人	1.35									(変化率)
技師 (C)	人	0.39									
技師 (D)	人	0.12									
							変化率 + 1				
単位当たり											391,734

第42号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地A				単 価 年 度		
	令和3年度-1(島根県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.20			0.3600				0.36	51,200	18,432
技師 (B)	人	0.20			0.4800				0.48	40,600	19,488
技師 (C)	人	0.20			1.1200				1.12	32,800	36,736
技師 (D)	人				0.0600				0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.70									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									76,396
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技師 (D)	人	0.06									
					変化率 + 1						
単位当たり											76,396

第43号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定		住宅敷地 B				単 価 年 度		
	令和3年度-1(島根県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0700				0.07	51,200	3,584
技師 (B)	人				0.3900				0.39	40,600	15,834
技師 (C)	人				0.3500				0.35	32,800	11,480
技師 (D)	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									32,928
技師 (B)	人	0.39									
技師 (C)	人	0.35									(変化率)
技師 (D)	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											32,928

第44号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
	令和3年度-1(島根県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41			0.8600	1.00			0.86	51,200	44,032
技師 (B)	人	0.41			1.2400	1.00			1.24	40,600	50,344
技師 (C)	人	0.41			3.1300	1.00			3.13	32,800	102,664
技師 (D)	人				0.1800	1.00			0.18	29,000	5,220
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22									202,260
技師 (B)	人	0.83									(変化率)
技師 (C)	人	0.42									
技師 (D)	人	0.18									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											202,260

第45号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		独立工作物				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13			0.3700				0.37	51,200	18,944
技師 (B)	人	0.13			0.3400				0.34	40,600	13,804
技師 (C)	人	0.13			0.9400				0.94	32,800	30,832
技師 (D)	人				0.1500				0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.61									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12									67,930
技師 (B)	人	0.21									
技師 (C)	人	0.20									(変化率)
技師 (D)	人	0.15									
											変化率 + 1
単位当たり											67,930

第46号単価表	営業その他の調査		現地踏査					単 価 年 度			
								令和3年度-1(島根県)			
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26			0.2600				0.26	51,200	13,312
技師 (B)	人	0.26			0.2600				0.26	40,600	10,556
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										23,868
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											23,868

第47号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業A				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.57				2.1100	0.80			1.68	51,200	86,016
技師 (B)	人	0.57				3.6100	0.80			2.88	40,600	116,928
技師 (C)	人	0.57				4.4900	0.80			3.59	32,800	117,752
技師 (D)	人					0.4500	0.80			0.36	29,000	10,440
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.94										
技師 (B)	人	1.43										
技師 (C)	人	3.92										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.60										331,136
技師 (B)	人	1.61										(変化率)
技師 (C)	人											
技師 (D)	人	0.45										
												変化率 + 1
単位当たり												331,136

第48号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	51,200	2,048
技師 (B)	人	0.20				0.3100				0.31	40,600	12,586
技師 (C)	人	0.20				0.4100				0.41	32,800	13,448
技師 (D)	人					0.0900				0.09	29,000	2,610
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.12										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04										30,692
技師 (B)	人	0.05										(変化率)
技師 (C)	人	0.09										
技師 (D)	人	0.09										
												変化率 + 1
単位当たり												30,692

第49号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		店 舗		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度		
							令和3年度-1(島根県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	1.00			0.03	51,200	1,536
技師 (B)	人	0.26			0.3500	1.00			0.35	40,600	14,210
技師 (C)	人	0.26			0.5700	1.00			0.57	32,800	18,696
技師 (D)	人				0.0900	1.00			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.05									
技師 (C)	人	0.18									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									37,052
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.13									(変化率)
技師 (D)	人	0.09									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											37,052

第50号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A				単 価 年 度		
									70㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200	0.80			0.09	51,200	4,608
技師 (B)	人				0.4200	0.80			0.33	40,600	13,398
技師 (C)	人				0.1800	0.80			0.14	32,800	4,592
技師 (D)	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12	1.00								25,208
技師 (B)	人	0.42	1.00								
技師 (C)	人	0.18	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.12	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											25,208

第51号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1200	1.30			0.15	51,200	7,680
技師 (B)	人				0.4200	1.30			0.54	40,600	21,924
技師 (C)	人				0.1800	1.30			0.23	32,800	7,544
技師 (D)	人				0.1200	1.30			0.15	29,000	4,350
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.12	1.00								41,498
技師 (B)	人	0.42	1.00								
技師 (C)	人	0.18	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.12	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											41,498

第52号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		C				単 価 年 度		
									70㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0900	0.80			0.07	51,200	3,584
技師 (B)	人				0.3200	0.80			0.25	40,600	10,150
技師 (C)	人				0.1800	0.80			0.14	32,800	4,592
技師 (D)	人				0.1200	0.80			0.09	29,000	2,610
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09	1.00								20,936
技師 (B)	人	0.32	1.00								
技師 (C)	人	0.18	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.12	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											20,936

第53号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		A		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞	歩掛補正		0.3000	0.80			0.24	57,400	13,776
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞	1.00								70,402
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											70,402

第54号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		A		200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	〈外業〉	歩掛補正		0.3000	1.00			0.30	57,400	17,220
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
主任技師	人	〈内業(図面等)〉									
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
主任技師	人	〈内業(算定)〉	1.00								88,302
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											88,302

第55号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 A				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0600				0.06	51,200	3,072
技師 (B)	人				0.2800				0.28	40,600	11,368
技師 (C)	人				0.2200				0.22	32,800	7,216
技師 (D)	人				0.0600				0.06	29,000	1,740
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06	1.00								23,396
技師 (B)	人	0.28	1.00		業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.22	1.00								
技師 (D)	人	0.06	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											23,396

第56号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地 B				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0700				0.07	51,200	3,584
技師 (B)	人				0.3900				0.39	40,600	15,834
技師 (C)	人				0.3500				0.35	32,800	11,480
技師 (D)	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07	1.00								32,928
技師 (B)	人	0.39	1.00		業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.35	1.00								
技師 (D)	人	0.07	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											32,928

第57号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		住宅敷地C				単 価 年 度		
									令和3年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0700				0.07	51,200	3,584
技師 (B)	人				0.6100				0.61	40,600	24,766
技師 (C)	人				0.4500				0.45	32,800	14,760
技師 (D)	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07	1.00								45,140
技師 (B)	人	0.61	1.00		業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.45	1.00								
技師 (D)	人	0.07	1.00		変化率 + 1						
単位当たり											45,140

第60号単価表	再算定業務		動産に関する 調査及び算定 (再算定)		倉庫 50㎡未満				単価年度		
									令和3年度-1(島根県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		<外業>	歩掛補正		<外内業計>	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	0.80			0.01	51,200	512
技師(B)	人				0.0300	0.80			0.02	40,600	812
技師(C)	人				0.0600	0.80			0.04	32,800	1,312
技師(D)	人				0.0600	0.80			0.04	29,000	1,160
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02	1.00								3,796
技師(B)	人	0.03	1.00								
技師(C)	人	0.06	1.00								(変化率)
技師(D)	人	0.06	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											3,796

