

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
令和4年度江の川用地測量他その2業務					
用地測量業務	式	1		7,500,000	
直接測量費	式	1		4,357,286	
直接人件費等	式	1		4,246,918	
用地測量 作業計画	業務	1	120,400	120,400	第1号単価表
現地踏査	業務	1	128,700	128,700	第2号単価表 (耕地・森林 1.69)
復元測量	10,000㎡	1.69	313,500	529,815	第3号単価表 (耕地・森林 1.69)
境界確認	10,000㎡	1.69	216,200	365,378	第4号単価表 (耕地・森林 1.69)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	1.69	77,720	131,346	第5号単価表 (耕地・森林 1.69)
補助基準点 の設置	10,000㎡	1.69	166,500	281,385	第6号単価表 (耕地・森林 1.69)

総 括 表							
費目／工種／種別／細別／規格		単 位	数量	単価	金額	摘 要	
用地測量	境界測量	10,000㎡	1.69	269,100	454,779	第7号単価表 (耕地・森林 1.69)	
	用地境界 仮杭設置	10,000㎡	0.65	148,100	96,265	第8号単価表 (耕地・森林 0.65)	
	境界点間 測量	10,000㎡	1.69	182,700	308,763	第9号単価表 (耕地・森林 1.69)	
	面積計算	10,000㎡	1.69	248,800	420,472	第10号単価表 (耕地・森林 1.69)	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	1.69	174,200	294,398	第11号単価表
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	1.69	84,110	142,145	第12号単価表
	土地調書 作成	10,000㎡	0.84	57,150	48,006	第13号単価表 (耕地・森林 0.84)	
	打合せ	業務着手時	業務	1	45,100	45,100	第14号単価表
	打合せ	中間打合せ	回	3	40,200	120,600	第15号単価表
	打合せ	成果物 納入時	業務	1	45,100	45,100	第16号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 公共用地管理者との打合せ	業務	1	160,700	160,700	第17号単価表
依頼書作成	1km	0.4	133,200	53,280	第18号単価表
協議書作成	1km	0.4	262,100	104,840	第19号単価表
土地調書添付図作成 (全筆買取による場合)	十筆	2.6	82,490	214,474	第20号単価表
土地調書添付図作成 (一部買取による場合)	十筆	0.6	84,820	50,892	第21号単価表
土地調書添付図作成 (土地現 (実) 地調査書)	十筆	0.6	216,800	130,080	第22号単価表
直接経費	式	1		110,368	
旅費交通費	式	1		22,368	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		88,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		3,142,714	

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
諸経費	式	1		3,142,714		
用地調査等業務	式	1		13,390,000		
業務原価	式	1		8,709,727		
直接原価	式	1		5,828,068		
直接人件費	式	1		5,351,271		
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時	業務	1	75,700	75,700 第24号単価表
	打合せ協議	中間打合せ	回	4	75,700	302,800 第25号単価表
	打合せ協議	成果物納入時	業務	1	75,700	75,700 第26号単価表
	作業計画書の策定	作業計画書の作成	業務	1	41,724	41,724 第27号単価表
建物等の調査	現地踏査		業務	1	75,700	75,700 第28号単価表

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
建物等の調査	木造建物の調査及び算定 調査・算定	A	70㎡未満	棟	6	136,668	820,008	第29号単価表
	木造建物の調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	棟	3	171,690	515,070	第30号単価表
	木造建物の調査及び算定 調査・算定	A	130㎡以上 200㎡未満	棟	4	222,368	889,472	第31号単価表
	木造建物の調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満	棟	3	95,472	286,416	第32号単価表
	非木造建物の調査及び算定 調査・算定	C	200㎡未満 用途区分ハ	棟	2	236,626	473,252	第33号単価表
営業その他の調査	附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 B		戸	1	111,766	111,766	第34号単価表
	附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C		戸	7	177,470	1,242,290	第35号単価表
	墳 墓の調査及び算定 調査・算定	D		10㎡	0.4	83,854	33,541	第36号単価表
	現地踏査			業務	1	24,128	24,128	第37号単価表
	居住者調査			世帯	7	6,384	44,688	第38号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
営業その他の 調査 動産に関する 調査及び算定 一般住家 調査・算定	戸	8	31,002	248,016	第39号単価表
動産に関する 調査及び算定 倉 庫 50㎡未満 調査・算定	事業所	2	16,200	32,400	第40号単価表
営業その他の 所要時間等調査 調査	業務	1	58,600	58,600	第41号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		476,797	
材料費等	式	1		374,588	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		102,209	第4号内訳書
その他原価	式	1		2,881,659	
その他原価	式	1		2,881,659	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		4,680,273	
一般管理費等	式	1		4,680,273	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
業務価格	式	1		20,890,000	
消費税等相当額	式	1		2,089,000	
業務費	式	1		22,979,000	

上 記 の と お り 令和 年 月 日

[illegible]

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）										
種 別	細 別	規 格		単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画			業務	120,460	1.00	120,400	1	120,400	
	現地踏査			業務	122,600	1.00	122,600	1	122,600	
	復元測量			10,000㎡	275,720	1.00	275,700	1.69	465,933	
	境界確認			10,000㎡	205,920	1.00	205,900	1.69	347,971	
	土地境界 確認書作成			10,000㎡	76,200	1.00	76,200	1.69	128,778	
	補助基準点 の設置			10,000㎡	147,160	1.00	147,100	1.69	248,599	
	境界測量			10,000㎡	257,530	1.00	257,500	1.69	435,175	
	用地境界 仮杭設置			10,000㎡	136,590	1.00	136,500	0.65	88,725	
	境界点間 測量			10,000㎡	160,680	1.00	160,600	1.69	271,414	
	面積計算			10,000㎡	232,540	1.00	232,500	1.69	392,925	
	用地実測図 原図作成		1 / 5 0 0	10,000㎡	162,810	1.00	162,800	1.69	275,132	
	用地平面図 作成		1 / 5 0 0	10,000㎡	78,250	1.00	78,250	1.69	132,242	
	土地調査 作成			10,000㎡	57,150	1.00	57,150	0.84	48,006	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）										
種 別	細 別	規 格		単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価（①*②） （有効数字 4 桁）	④ 数量	直接人件費 （③*④）	摘 要
	打合せ	業務着手時		業務	45,100	1.00	45,100	1	45,100	
	打合せ	中間打合せ		回	40,200	1.00	40,200	3	120,600	
	打合せ	成果物 納入時		業務	45,100	1.00	45,100	1	45,100	
	公共用地管理者 との打合せ			業務	159,200	1.00	159,200	1	159,200	
	依頼書作成			1km	133,240	1.00	133,200	0.4	53,280	
	協議書作成			1km	259,560	1.00	259,500	0.4	103,800	
	土地調書添付図 作成	（全筆買収に よる場合）		十筆	81,357	1.00	81,350	2.6	211,510	
	土地調書添付図 作成	（一部買収 による場合）		十筆	83,573	1.00	83,570	0.6	50,142	
	土地調書 添付図作成	（土地現（実） 地調査書）		十筆	212,839	1.00	212,800	0.6	127,680	
直接人件費 合 計				式				1	3,994,312	
							直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		3,994	
							電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		88,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
							電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		88,000	

第 3 号内訳書 材料費等（用地調査）

[illegible]

[illegible]

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			75,700	
	打合せ協議	中間打合せ			302,800	
	打合せ協議	成果物納入時			75,700	
	作業計画書の 策定	作業計画書の 作成			41,724	
建物等の調査	現地踏査				75,700	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡未満		820,008	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満		515,070	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	130㎡以上 200㎡未満		889,472	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満		286,416	
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	200㎡未満 用途区分ハ		473,252	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③
建物等の調査	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 B			111,766	
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C			1,242,290	
	墳 墓の 調査及び算定 調査・算定	D			33,541	
営業その他の 調査	現地踏査				24,128	
	居住者調査				44,688	
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家			248,016	
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫	50㎡未満		32,400	
	所要時間等調査	営業その他の 調査			58,600	
計				35%	5,351,271	2,881,659
合 計					2,881,659	

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞									
測量主任技師	人					直接人件費			120,460
測量技師	人					機械経費	0	120,460	0
測量技師補	人					材料費	0	120,460	0
測量助手	人					通信運搬費	0	120,460	0
測量補助員	人					精度管理費	0	120,460	0
＜内 業＞									
測量主任技師	人	0.80	48,000	38,400					
測量技師	人	1.10	42,200	46,420					
測量技師補	人	1.10	32,400	35,640					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				120,460			計 120,460		
業務内容					(変化率)		単位当たり 120,460		
					地域縮尺				
変 化 率 + 1					1.00				
							査定単位当り 120,400		

第2号単価表 現地踏査							単価年度	令和4年度-1(島根県)		
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉										
測量主任技師		人	1.00	48,000	48,000		直接人件費			122,600
測量技師		人	1.00	42,200	42,200		機械経費	0.01	122,600	1,226
測量技師補		人	1.00	32,400	32,400		材料費	0.04	122,600	4,904
測量助手		人					通信運搬費	0	122,600	0
測量補助員		人					精度管理費	0	123,826	0
〈内 業〉										
測量主任技師		人								
測量技師		人								
測量技師補		人								
測量助手		人								
測量補助員		人								
合 計					122,600			計	128,730	
業務内容						(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺				
0	0	0	0	1.69	0	0.00				
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり		128,730
								査定単位当り		128,700

第3号単価表 復元測量						単価年度	令和4年度-1(島根県)				
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
〈外 業〉											
測量主任技師		人						直接人件費			275,720
測量技師		人	1.70	42,200	71,740			機械経費	0.03	275,720	8,271
測量技師補		人	1.70	32,400	55,080			材料費	0.035	275,720	9,650
測量助手		人	1.70	31,100	52,870			通信運搬費	0	275,720	0
測量補助員		人	1.70	25,400	43,180			精度管理費	0.07	283,991	19,879
〈内 業〉											
測量主任技師		人									
測量技師		人	0.50	42,200	21,100						
測量技師補		人	0.50	32,400	16,200						
測量助手		人	0.50	31,100	15,550						
測量補助員		人									
合 計					275,720			計			313,520
業務内容						(変化率)					
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.00				
0	0	0	0	1.69	0						
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり				313,520
							査定単位当り				313,500

第4号単価表 境界確認						単価年度	令和4年度-1(島根県)			
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師		人	1.00	48,000	48,000		直接人件費			205,920
測量技師		人	1.00	42,200	42,200		機械経費	0.005	205,920	1,029
測量技師補		人	1.00	32,400	32,400		材料費	0.045	205,920	9,266
測量助手		人	1.00	31,100	31,100		通信運搬費	0	205,920	0
測量補助員		人					精度管理費	0	206,949	0
＜内 業＞										
測量主任技師		人								
測量技師		人	0.70	42,200	29,540					
測量技師補		人	0.70	32,400	22,680					
測量助手		人								
測量補助員		人								
合 計					205,920			計	216,215	
業務内容										
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)				
0	0	0	0	1.69	0	地域縮尺	0.00			
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり		216,215
								査定単位当り		216,200

第5号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和4年度-1(島根県)				
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
〈外 業〉											
測量主任技師		人						直接人件費			76,200
測量技師		人						機械経費	0.015	76,200	1,143
測量技師補		人	0.80	32,400	25,920			材料費	0.005	76,200	381
測量助手		人	0.80	31,100	24,880			通信運搬費	0	76,200	0
測量補助員		人						精度管理費	0	77,343	0
〈内 業〉											
測量主任技師		人									
測量技師		人									
測量技師補		人	0.40	32,400	12,960						
測量助手		人	0.40	31,100	12,440						
測量補助員		人									
合 計					76,200			計			77,724
業務内容						(変化率)					
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.00				
0	0	0	0	1.69	0						
変 化 率 + 1								1.00	単位当たり		77,724
									査定単位当り		77,720

第6号単価表 補助基準点の設置							単価年度	令和4年度-1(島根県)			
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞											
測量主任技師		人						直接人件費			147,160
測量技師		人	0.80	42,200	33,760			機械経費	0.025	147,160	3,679
測量技師補		人	0.80	32,400	25,920			材料費	0.035	147,160	5,150
測量助手		人	0.80	31,100	24,880			通信運搬費	0	147,160	0
測量補助員		人	0.80	25,400	20,320			精度管理費	0.07	150,839	10,558
＜内 業＞											
測量主任技師		人									
測量技師		人	0.40	42,200	16,880						
測量技師補		人	0.40	32,400	12,960						
測量助手		人	0.40	31,100	12,440						
測量補助員		人									
合 計					147,160			計			166,547
業務内容											
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)					
0	0	0	0	1.69	0	地域縮尺	0.00				
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり				166,547
								査定単位当り		166,500	

第7号単価表 境界測量							単価年度	令和4年度-1(島根県)			
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞											
測量主任技師		人						直接人件費			257,530
測量技師		人	1.40	42,200	59,080			機械経費	0.025	257,530	6,438
測量技師補		人	1.40	32,400	45,360			材料費	0.02	257,530	5,150
測量助手		人	1.40	31,100	43,540			通信運搬費	0	257,530	0
測量補助員		人	1.40	25,400	35,560			精度管理費	0	263,968	0
＜内 業＞											
測量主任技師		人									
測量技師		人	0.70	42,200	29,540						
測量技師補		人	0.70	32,400	22,680						
測量助手		人	0.70	31,100	21,770						
測量補助員		人									
合 計					257,530			計			269,118
業務内容						(変化率)					
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野						
0	0	0	0	1.69	0	地域縮尺	0.00				
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり			269,118
								査定単位当り			269,100

第8号単価表 用地境界仮杭設置							単価年度	令和4年度-1(島根県)			
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞											
測量主任技師		人						直接人件費			136,590
測量技師		人	0.80	42,200	33,760			機械経費	0.03	136,590	4,097
測量技師補		人	0.80	32,400	25,920			材料費	0.055	136,590	7,512
測量助手		人	0.80	31,100	24,880			通信運搬費	0	136,590	0
測量補助員		人	0.80	25,400	20,320			精度管理費	0	140,687	0
＜内 業＞											
測量主任技師		人									
測量技師		人	0.30	42,200	12,660						
測量技師補		人	0.30	32,400	9,720						
測量助手		人	0.30	31,100	9,330						
測量補助員		人									
合 計					136,590			計			148,199
業務内容						(変化率)					
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.00				
0	0	0	0	0.65	0						
変 化 率 + 1								1.00	単位当たり		148,199
									査定単位当り		148,100

第9号単価表 境界点間測量							単価年度	令和4年度-1(島根県)				
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額	
＜外 業＞												
測量主任技師		人						直接人件費			160,680	
測量技師		人	1.20	42,200	50,640			機械経費	0.035	160,680	5,623	
測量技師補		人	1.20	32,400	38,880			材料費	0.03	160,680	4,820	
測量助手		人	1.20	31,100	37,320			通信運搬費	0	160,680	0	
測量補助員		人						精度管理費	0.07	166,303	11,641	
＜内 業＞												
測量主任技師		人										
測量技師		人	0.20	42,200	8,440							
測量技師補		人	0.40	32,400	12,960							
測量助手		人	0.40	31,100	12,440							
測量補助員		人										
合 計					160,680			計			182,764	
業務内容												
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)						
0	0	0	0	1.69	0	地域縮尺	0.00					
変 化 率 + 1								1.00	単位当たり			182,764
								査定単位当り			182,700	

第10号単価表 面積計算							単価年度	令和4年度-1(島根県)							
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額					
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員							直接人件費			232, 540					
							機械経費	0	232, 540	0					
							材料費	0	232, 540	0					
							通信運搬費	0	232, 540	0					
							精度管理費	0. 07	232, 540	16, 277					
合 計					232, 540			計	248, 817						
業務内容						(変化率)	0. 00								
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺									
0	0	0	0	1. 69	0										
変 化 率 + 1							1. 00	単位当たり			248, 817				
							査定単位当り			248, 800					

第11号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			162,810
測量技師	人					機械経費	0	162,810	0
測量技師補	人					材料費	0	162,810	0
測量助手	人					通信運搬費	0	162,810	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	162,810	11,396
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	42,200	54,860					
測量技師補	人	1.70	32,400	55,080					
測量助手	人	1.70	31,100	52,870					
測量補助員	人								
合 計				162,810		計 174,206			
業務内容					(変化率)		単位当たり 174,206 査定単位当り 174,200		
1 / 5 0 0					地域 縮尺	0.00			
変 化 率 + 1						1.00			

第12号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和4年度-1(島根県)				
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額	
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員							直接人件費			78,250	
							機械経費	0	78,250	0	
							材料費	0.005	78,250	391	
							通信運搬費	0	78,250	0	
							精度管理費	0.07	78,250	5,477	
合 計				78,250			計				

第13号単価表 土地調書作成							単価年度	令和4年度-1(島根県)		
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉										
測量主任技師		人					直接人件費			57,150
測量技師		人					機械経費	0	57,150	0
測量技師補		人					材料費	0	57,150	0
測量助手		人					通信運搬費	0	57,150	0
測量補助員		人					精度管理費	0	57,150	0
〈内 業〉										
測量主任技師		人								
測量技師		人								
測量技師補		人	0.90	32,400	29,160					
測量助手		人	0.90	31,100	27,990					
測量補助員		人								
合 計					57,150			計	57,150	
業務内容						(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺				
0	0	0	0	0.84	0	0.00				
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり		57,150
								査定単位当り		57,150

第14号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和4年度-1(島根県)								
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額					
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人	0.50	48,000	24,000			直接人件費			45,100					
							機械経費	0	45,100	0					
							材料費	0	45,100	0					
							通信運搬費	0	45,100	0					
							精度管理費	0	45,100	0					
合 計				45,100			計			45,100					
業務内容					(変化率)										
					地域										
					縮尺										
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり			45,100					
								査定単位当り		45,100					

第15号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和4年度-1(島根県)									
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額						
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人	0.50	48,000	24,000			直接人件費			40,200						
							機械経費			0	40,200	0				
		材料費	0	40,200			0									
		通信運搬費	0	40,200			0									
		精度管理費	0	40,200			0									
		合 計					40,200			計		40,200				
		業務内容					(変化率)			地域 縮尺						
		変 化 率 + 1					1.00			単位当たり			40,200			
										査定単位当り			40,200			

第16号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和4年度-1(島根県)														
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額											
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人	0.50	48,000	24,000			直接人件費			45,100											
											機械経費	0	45,100	0							
											材料費	0	45,100	0							
											通信運搬費	0	45,100	0							
											精度管理費	0	45,100	0							
											合 計					45,100			計	45,100	
											業務内容					(変化率)	地域 縮尺				
											変 化 率 + 1					1.00	単位当たり			45,100	
																			査定単位当り		45,100

第17号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和4年度-1(島根県)			
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員										
	人	0.70	48,000	33,600			直接人件費			159,200
	人	0.80	42,200	33,760			機械経費	0.005	159,200	796
	人	0.60	32,400	19,440			材料費	0.005	159,200	796
	人						通信運搬費	0	159,200	0
	人						精度管理費	0	159,996	0
	人	0.40	48,000	19,200						
	人	0.80	42,200	33,760						
	人	0.60	32,400	19,440						
	人									
人										
合 計				159,200			計			160,792
業務内容					(変化率)		単位当たり 160,792 査定単位当り 160,700			
					地域					
					縮尺					
変 化 率 + 1						1.00				

第18号単価表 依頼書作成						単価年度	令和4年度-1(島根県)					
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額		
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人						直接人件費			133,240		
							機械経費	0	133,240	0		
							材料費	0	133,240	0		
							通信運搬費	0	133,240	0		
							精度管理費	0	133,240	0		
							測量主任技師	人	0.60	48,000	28,800	
							測量技師	人	1.40	42,200	59,080	
							測量技師補	人	1.40	32,400	45,360	
							測量助手	人				
							測量補助員	人				
合 計				133,240			計 133,240					
業務内容					(変化率)		単位当たり 133,240 査定単位当り 133,200					
					地域							
					縮尺							
変 化 率 + 1						1.00						

第19号単価表 協議書作成						単価年度	令和4年度-1(島根県)			
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員										
	人	0.90	48,000	43,200			直接人件費			259,560
	人	0.90	42,200	37,980			機械経費	0.005	259,560	1,297
	人	0.90	32,400	29,160			材料費	0.005	259,560	1,297
	人						通信運搬費	0	259,560	0
	人						精度管理費	0	260,857	0
	人	0.90	48,000	43,200						
	人	0.90	42,200	37,980						
	人	2.10	32,400	68,040						
	人									
人										
合 計				259,560			計			262,154
業務内容					(変化率)		単位当たり 262,154			
					地域					
					縮尺					
変 化 率 + 1						1.00	査定単位当り 262,100			

第20号単価表 土地調書添付図作成（全筆買収による場合）						単価年度	令和4年度-1(島根県)			
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師	人						直接人件費			81,357
測量技師	人						機械経費	0	81,357	0
測量技師補	人						材料費	0.014	81,357	1,138
測量助手	人						通信運搬費	0	81,357	0
測量補助員	人						精度管理費	0	81,357	0
＜内 業＞										
測量主任技師	人									
測量技師	人	0.30	42,200	12,660						
測量技師補	人	1.17	32,400	37,908						
測量助手	人	0.99	31,100	30,789						
測量補助員	人									
合 計				81,357			計			82,495
業務内容					(変化率)		単位当たり 82,495			
					地域					
					縮尺					
変 化 率 + 1					1.00		査定単位当り 82,490			

第21号単価表 土地調書添付図作成（一部買収による場合）						単価年度	令和4年度-1(島根県)					
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額		
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人						直接人件費			83,573		
							機械経費	0	83,573	0		
							材料費	0.015	83,573	1,253		
							通信運搬費	0	83,573	0		
							精度管理費	0	83,573	0		
							測量主任技師	人				
							測量技師	人	0.30	42,200	12,660	
							測量技師補	人	1.20	32,400	38,880	
							測量助手	人	1.03	31,100	32,033	
							測量補助員	人				
合 計				83,573			計 84,826					
業務内容					(変化率)		単位当たり 84,826 査定単位当り 84,820					
					地域							
					縮尺							
変 化 率 + 1						1.00						

第22号単価表 土地調書添付図作成（土地現（実）地調査書）						単価年度	令和4年度-1（島根県）								
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額					
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人						直接人件費			212,839					
							機械経費	0.008	212,839	1,702					
							材料費	0.011	212,839	2,341					
							通信運搬費	0	212,839	0					
							精度管理費	0	214,541	0					
合 計				212,839			計 216,882								
業務内容					(変化率)										
					地域										
					縮尺										
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり 216,882								
							査定単位当り 216,800								

第 23 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和4年度-1（島根県）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	22,368	22,368	直接人件費3,994,312円×0.0056	
合 計				22,368		
		旅費交通費（円） 上限:230,000		22,368		

第24号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞ 0.50			＜ 外内業計 ＞ 0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
					75,700						
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり					75,700						

第25号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞ 0.50			＜ 外内業計 ＞ 0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											75,700
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											75,700

第26号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞ 0.50			＜ 外内業計 ＞ 0.5000				0.50	58,600	29,300
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
					75,700						
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり					75,700						

第27号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度		
									令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人 <										

第28号単価表	建物等の調査		現地踏査						単 価 年 度		
									令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	58,600	29,300
技師（A）	人	0.50			0.5000				0.50	51,200	25,600
技師（B）	人	0.50			0.5000				0.50	41,600	20,800
技師（C）	人										
技師（D）	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技師（D）	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技師（D）	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											75,700

第29号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.42			0.6800	0.80			0.54	51,200	27,648
技師 (B)	人	0.42			2.0800	0.80			1.66	41,600	69,056
技師 (C)	人	0.42			1.4200	0.80			1.13	32,800	37,064
技師 (D)	人				0.1300	0.80			0.10	29,000	2,900
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人	0.13									136,668
技師 (B)	人	0.48									(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技師 (D)	人	0.13									
単位当たり					変化率 + 1						136,668

第30号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.00			0.68	51,200	34,816
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.00			2.08	41,600	86,528
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.00			1.42	32,800	46,576
技師 (D)	人				0.1300	1.00			0.13	29,000	3,770
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人	0.13									171,690
技師 (B)	人	0.48									(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技師 (D)	人	0.13									
単位当たり					変化率 + 1						171,690

第31号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.30			0.88	51,200	45,056
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.30			2.70	41,600	112,320
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.30			1.84	32,800	60,352
技師 (D)	人				0.1300	1.30			0.16	29,000	4,640
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人	0.13									222,368
技師 (B)	人	0.48									(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技師 (D)	人	0.13									
単位当たり					変化率 + 1						222,368

第32号単価表	建物等の調査		木造建物の 調査及び算定 調査・算定		C		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.29			0.5100	0.80			0.40	51,200	20,480
技師 (B)	人	0.29			1.2400	0.80			0.99	41,600	41,184
技師 (C)	人	0.29			1.2100	0.80			0.96	32,800	31,488
技師 (D)	人				0.1000	0.80			0.08	29,000	2,320
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.60									
技師 (C)	人	0.54									
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人	0.13									95,472
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.38									(変化率)
技師 (D)	人	0.10									
単位当たり					変化率 + 1						95,472

第33号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		C		200㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.82			1.5600	0.80	0.70		0.87	58,600	50,982
技師（A）	人	0.82			3.0000	0.80	0.70		1.68	51,200	86,016
技師（B）	人	0.82			1.8300	0.80	0.70		1.02	41,600	42,432
技師（C）	人				2.9000	0.80	0.70		1.62	32,800	53,136
技師（D）	人				0.2600	0.80	0.70		0.14	29,000	4,060
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人	0.37									
技師（A）	人	2.18									
技師（B）	人	0.22									
技師（C）	人	1.90									
技師（D）	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人	0.37									
技師（A）	人										236,626
技師（B）	人	0.79									
技師（C）	人	1.00									(変化率)
技師（D）	人	0.26									
					変化率 + 1						
単位当たり											236,626

第34号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地B				単 価 年 度		
									令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人	0.26			0.4300				0.43	51,200	22,016
技師 (B)	人	0.26			0.6500				0.65	41,600	27,040
技師 (C)	人	0.26			1.8500				1.85	32,800	60,680
技師 (D)	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.24									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									111,766
技師 (B)	人	0.39									
技師 (C)	人	0.35									(変化率)
技師 (D)	人	0.07									
					変化率 + 1						
単位当たり											111,766

第35号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地C				単 価 年 度		
									令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人	0.47			0.6400				0.64	51,200	32,768
技師 (B)	人	0.47			1.0800				1.08	41,600	44,928
技師 (C)	人	0.47			2.9800				2.98	32,800	97,744
技師 (D)	人				0.0700				0.07	29,000	2,030
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									177,470
技師 (B)	人	0.61			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.45									
技師 (D)	人	0.07			変化率 + 1						
単位当たり											177,470

第36号単価表	建物等の調査		墳 墓の 調査及び算定 調査・算定		D				単 価 年 度		
									令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞				0.05	58,600	2,930
技師 (A)	人	0.21			0.3500				0.35	51,200	17,920
技師 (B)	人	0.21			1.0300				1.03	41,600	42,848
技師 (C)	人	0.21			0.4200				0.42	32,800	13,776
技師 (D)	人				0.2200				0.22	29,000	6,380
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人	0.08									
技師 (B)	人	0.37									
技師 (C)	人	0.21									
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人	0.05									
技師 (B)	人	0.06									83,854
技師 (C)	人	0.45									(変化率)
技師 (D)	人	0.22									
単位当たり					変化率 + 1						83,854

第37号単価表	営業その他の調査		現地踏査						単 価 年 度		
									令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人	0.26			0.2600				0.26	51,200	13,312
技師 (B)	人	0.26			0.2600				0.26	41,600	10,816
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											24,128
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											24,128

第38号単価表	営業その他の調査		居住者調査						単 価 年 度												
									令和4年度-1(島根県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																
		＜内業(図面等)＞																			
		＜内業(算定)＞																			
		業務内容										（変化率）									
		変化率 + 1																			
		単位当たり										6,384									

第39号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単 価 年 度												
									令和4年度-1(島根県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																
										</											

第40号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		50㎡未満		単価年度		
									令和4年度-1(島根県)		
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		＜外業＞			＜外内業計＞	床面積					
主任技師	人										
技師(A)	人				0.0200	0.80			0.01	51,200	512
技師(B)	人	0.13			0.2000	0.80			0.16	41,600	6,656
技師(C)	人	0.13			0.3100	0.80			0.24	32,800	7,872
技師(D)	人				0.0600	0.80			0.04	29,000	1,160
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人	0.04									
技師(C)	人	0.12									
技師(D)	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師(A)	人	0.02									16,200
技師(B)	人	0.03			業務内容						(変化率)
技師(C)	人	0.06									
技師(D)	人	0.06			変化率 + 1						
単位当たり											16,200

第41号単価表	営業その他の調査		所要時間等調査		営業その他の調査				単 価 年 度		
									令和4年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 1.0000	1.00	1.00	1.00	1.00	58,600	58,600
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技師（D）	人										
		＜内業(図面等)＞ 1.00									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技師（D）	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技師（D）	人										
											</

第 42 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和4年度-1（島根県）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	102, 209	102, 209	直接人件費5, 351, 271円×0. 0191	
合 計				102, 209		