

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
令和4年度益田・田万川道路戸田地区外用地調査等業務					
用地測量業務	式	1		31,160,000	
直接測量費	式	1		19,271,499	
直接人件費等	式	1		19,001,210	
用地測量 作業計画	業務	1	126,900	126,900	第1号単価表
現地踏査	業務	1	135,700	135,700	第2号単価表 (耕地・森林 10)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	10	81,390	813,900	第3号単価表 (耕地・森林 10)
補助基準点 の設置	10,000㎡	10	174,500	1,745,000	第4号単価表 (耕地・森林 10)
境界測量	10,000㎡	10	281,900	2,819,000	第5号単価表 (耕地・森林 10)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	10	155,300	1,553,000	第6号単価表 (耕地・森林 10)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 境界点間 測量	10,000m ²	10	191,000	1,910,000	第7号単価表 (耕地・森林 10)
面積計算	10,000m ²	10	260,100	2,601,000	第8号単価表 (耕地・森林 10)
用地実測図 原図作成 1 / 1000	10,000m ²	10	163,900	1,639,000	第9号単価表
用地現況 測量 (建物等)	10,000m ²	1	129,700	129,700	第10号単価表
用地平面図 作成 1 / 1000	10,000m ²	10	79,180	791,800	第11号単価表
土地調書 作成	10,000m ²	10	59,850	598,500	第12号単価表 (耕地・森林 10)
打合せ 業務着手時	業務	1	47,500	47,500	第13号単価表
打合せ 中間打合せ	回	3	42,650	127,950	第14号単価表
打合せ 成果物 納入時	業務	1	47,500	47,500	第15号単価表
打合せ 関係機関協議 資料作成	機関	1	19,570	19,570	第16号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 打合せ 関係機関 打合せ協議	機関	1	39,150	39,150	第17号単価表
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	169,300	169,300	第18号単価表
依頼書作成	1km	4	140,200	560,800	第19号単価表
協議書作成	1km	4	276,600	1,106,400	第20号単価表
土地調書添付図 作成 (全筆買収に よる場合)	十筆	1.4	86,400	120,960	第21号単価表
土地調書添付図 作成 (一部買収 による場合)	十筆	6	88,830	532,980	第22号単価表
土地調書 添付図作成 (土地現 (実) 地調査書)	十筆	6	227,600	1,365,600	第23号単価表
直接経費	式	1		270,289	
旅費交通費	式	1		100,289	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		170,000	第2号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
間接測量費・一般管理費等	式	1		11,888,501	
諸経費	式	1		11,888,501	
用地調査等業務	式	1		16,030,000	
業務原価	式	1		10,423,548	
直接原価	式	1		6,974,863	
直接人件費	式	1		6,404,245	
用地調査等 打合せ協議	業務	1	81,350	81,350	第25号単価表
打合せ協議	回	4	81,350	325,400	第26号単価表
打合せ協議	業務	1	81,350	81,350	第27号単価表
作業計画書の策定	業務	1	44,612	44,612	第28号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査 現地踏査	業務	1	81,350	81,350	第29号単価表
非木造建物の 調査及び算定 調査・算定 B	棟	1	361,681	361,681	第30号単価表
200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ					
生産設備の 調査及び算定 調査・算定 A	設備当たり	1	832,802	832,802	第31号単価表
5,000㎡以上 7,000㎡未満					
生産設備の 見積	台	5	84,722	423,610	第32号単価表
類似機械無					
附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	1	1,257,634	1,257,634	第33号単価表
8,000㎡以上 12,000㎡未満	箇所				
立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	25	80,922	2,023,050	第34号単価表
傾斜地	1,000㎡				
営業その他の 調査	業務	1	26,130	26,130	第35号単価表
現地踏査					
営業に関する 調査及び算定 調査・算定	営業D	1	816,449	816,449	第36号単価表
営業に関する 調査及び算定 調査・算定	工場	1	31,940	31,940	第37号単価表
150㎡以上 350㎡未満	事業所				
消費税等調査	事業者	1	16,887	16,887	第38号単価表
営業調査を 伴う	営業調査等 を伴う				

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費（積上げ部分）	式	1		570,618	
材料費等	式	1		448,297	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		122,321	第4号内訳書
その他原価	式	1		3,448,685	
その他原価	式	1		3,448,685	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		5,606,452	
一般管理費等	式	1		5,606,452	
業務価格	式	1		47,190,000	
消費税等相当額	式	1		4,719,000	
業務費	式	1		51,909,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画		業務	126,930	1.00	126,900	1	126,900	
	現地踏査		業務	129,300	1.00	129,300	1	129,300	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	79,800	1.00	79,800	10	798,000	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	154,200	1.00	154,200	10	1,542,000	
	境界測量		10,000㎡	269,850	1.00	269,800	10	2,698,000	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	143,150	1.00	143,100	10	1,431,000	
	境界点間 測量		10,000㎡	168,000	1.00	168,000	10	1,680,000	
	面積計算		10,000㎡	243,100	1.00	243,100	10	2,431,000	
	用地実測図 原図作成	1 / 1 0 0 0	10,000㎡	170,250	0.90	153,200	10	1,532,000	
	用地現況 測量	(建物等)	10,000㎡	115,650	1.00	115,600	1	115,600	
	用地平面図 作成	1 / 1 0 0 0	10,000㎡	81,850	0.90	73,660	10	736,600	
	土地調書 作成		10,000㎡	59,850	1.00	59,850	10	598,500	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	打合せ	業務着手時	業務	47,500	1.00	47,500	1	47,500	
	打合せ	中間打合せ	回	42,650	1.00	42,650	3	127,950	
	打合せ	成果物 納入時	業務	47,500	1.00	47,500	1	47,500	
	打合せ	関係機関協議 資料作成	機関	19,575	1.00	19,570	1	19,570	
	打合せ	関係機関 打合せ協議	機関	39,150	1.00	39,150	1	39,150	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	167,660	1.00	167,600	1	167,600	
	依頼書作成		1km	140,220	1.00	140,200	4	560,800	
	協議書作成		1km	273,900	1.00	273,900	4	1,095,600	
	土地調書添付図 作成	(全筆買収に よる場合)	十筆	85,209	1.00	85,200	1.4	119,280	
	土地調書添付図 作成	(一部買収 による場合)	十筆	87,526	1.00	87,520	6	525,120	
	土地調書 添付図作成	(土地現 (実) 地調査書)	十筆	223,384	1.00	223,300	6	1,339,800	
	直接人件費	合 計	式				1	17,908,770	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)

種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		17,908	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		171,000	$2.3 \times 10^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		170,000	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		81,350		
	打合せ協議	中間打合せ		325,400		
	打合せ協議	成果物納入時		81,350		
	作業計画書の 策定	作業計画書の 作成		44,612		
建物等の調査	現地踏査			81,350		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ		361,681	
	生産設備の 調査及び算定 調査・算定	A	5,000㎡以上 7,000㎡未満		832,802	
	生産設備の 見積		類似機械無		423,610	
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	8,000㎡以上 12,000㎡未満		1,257,634	
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	傾斜地		2,023,050	

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
営業その他の 調査	現地踏査				26,130		
	営業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業D		816,449		
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	工 場	150㎡以上 350㎡未満		31,940		
消費税等調査	営業調査を 伴う	営業調査等 を伴う			16,887		
計				35%	6,404,245	3,448,685	
合 計						3,448,685	

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			126,930
測量技師	人					機械経費	0	126,930	0
測量技師補	人					材料費	0	126,930	0
測量助手	人					通信運搬費	0	126,930	0
測量補助員	人					精度管理費	0	126,930	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.80	51,000	40,800					
測量技師	人	1.10	44,000	48,400					
測量技師補	人	1.10	34,300	37,730					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				126,930		計			126,930
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		126,930
							査定単位当たり		126,900

第2号単価表 現地踏査						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	51,000	51,000		直接人件費			129,300
測量技師	人	1.00	44,000	44,000		機械経費	0.01	129,300	1,293
測量技師補	人	1.00	34,300	34,300		材料費	0.04	129,300	5,172
測量助手	人					通信運搬費	0	129,300	0
測量補助員	人					精度管理費	0	130,593	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				129,300		計			135,765
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	10	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	135,765
								査定単位当り	135,700

第3号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			79,800
測量技師	人					機械経費	0.015	79,800	1,197
測量技師補	人	0.80	34,300	27,440		材料費	0.005	79,800	399
測量助手	人	0.80	32,200	25,760		通信運搬費	0	79,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	80,997	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720					
測量助手	人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員	人								
合 計				79,800		計			81,396
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	10	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	81,396
								査定単位当り	81,390

第4号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			154,200
測量技師	人	0.80	44,000	35,200		機械経費	0.025	154,200	3,855
測量技師補	人	0.80	34,300	27,440		材料費	0.035	154,200	5,397
測量助手	人	0.80	32,200	25,760		通信運搬費	0	154,200	0
測量補助員	人	0.80	27,000	21,600		精度管理費	0.07	158,055	11,063
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	44,000	17,600					
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720					
測量助手	人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員	人								
合 計				154,200		計			174,515
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	10	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		174,515
							査定単位当たり		174,500

第5号単価表 境界測量						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			269,850
測量技師	人	1.40	44,000	61,600		機械経費	0.025	269,850	6,746
測量技師補	人	1.40	34,300	48,020		材料費	0.02	269,850	5,397
測量助手	人	1.40	32,200	45,080		通信運搬費	0	269,850	0
測量補助員	人	1.40	27,000	37,800		精度管理費	0	276,596	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	44,000	30,800					
測量技師補	人	0.70	34,300	24,010					
測量助手	人	0.70	32,200	22,540					
測量補助員	人								
合 計				269,850		計			281,993
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	10	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		281,993
							査定単位当り		281,900

第6号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			143,150
測量技師	人	0.80	44,000	35,200		機械経費	0.03	143,150	4,294
測量技師補	人	0.80	34,300	27,440		材料費	0.055	143,150	7,873
測量助手	人	0.80	32,200	25,760		通信運搬費	0	143,150	0
測量補助員	人	0.80	27,000	21,600		精度管理費	0	147,444	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	44,000	13,200					
測量技師補	人	0.30	34,300	10,290					
測量助手	人	0.30	32,200	9,660					
測量補助員	人								
合 計				143,150		計			155,317
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	10	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		155,317
							査定単位当り		155,300

第7号単価表 境界点間測量						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			168,000
測量技師	人	1.20	44,000	52,800		機械経費	0.035	168,000	5,880
測量技師補	人	1.20	34,300	41,160		材料費	0.03	168,000	5,040
測量助手	人	1.20	32,200	38,640		通信運搬費	0	168,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	173,880	12,171
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	44,000	8,800					
測量技師補	人	0.40	34,300	13,720					
測量助手	人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員	人								
合 計				168,000		計			191,091
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	10	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		191,091
							査定単位当り		191,000

第8号単価表 面積計算						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			243,100
測量技師	人					機械経費	0	243,100	0
測量技師補	人					材料費	0	243,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	243,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	243,100	17,017
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	44,000	96,800					
測量技師補	人	2.20	34,300	75,460					
測量助手	人	2.20	32,200	70,840					
測量補助員	人								
合 計				243,100		計			260,117
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	10	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	260,117
								査定単位当り	260,100

第9号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			170,250
測量技師	人					機械経費	0	170,250	0
測量技師補	人					材料費	0	170,250	0
測量助手	人					通信運搬費	0	170,250	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	170,250	11,917
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	44,000	57,200					
測量技師補	人	1.70	34,300	58,310					
測量助手	人	1.70	32,200	54,740					
測量補助員	人								
合 計				170,250		計			182,167
業務内容					(変化率)				
1/1000					地域縮尺	-0.10			
変化率 + 1						単位当たり			163,950
						査定単位当たり			163,900

第10号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			115,650
測量技師	人	0.60	44,000	26,400		機械経費	0.025	115,650	2,891
測量技師補	人	0.60	34,300	20,580		材料費	0.025	115,650	2,891
測量助手	人	0.60	32,200	19,320		通信運搬費	0	115,650	0
測量補助員	人	0.60	27,000	16,200		精度管理費	0.07	118,541	8,297
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	44,000	13,200					
測量技師補	人	0.30	34,300	10,290					
測量助手	人	0.30	32,200	9,660					
測量補助員	人								
合 計				115,650		計			129,729
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			129,729
						査定単位当たり			129,700

第11号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			81,850
測量技師	人					機械経費	0	81,850	0
測量技師補	人					材料費	0.005	81,850	409
測量助手	人					通信運搬費	0	81,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	81,850	5,729
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	44,000	22,000					
測量技師補	人	0.90	34,300	30,870					
測量助手	人	0.90	32,200	28,980					
測量補助員	人								
合計				81,850		計			87,988
業務内容					(変化率)				
1/1000					地域縮尺	-0.10			
変化率 + 1						0.90	単位当たり		79,189
							査定単位当たり		79,180

第12号単価表 土地調書作成						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			59,850
測量技師	人					機械経費	0	59,850	0
測量技師補	人					材料費	0	59,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	59,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	59,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	34,300	30,870					
測量助手	人	0.90	32,200	28,980					
測量補助員	人								
合 計				59,850		計			59,850
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	10	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	59,850
								査定単位当り	59,850

第13号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	51,000	25,500		直接人件費			47,500
測量技師	人	0.50	44,000	22,000		機械経費	0	47,500	0
測量技師補	人					材料費	0	47,500	0
測量助手	人					通信運搬費	0	47,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	47,500	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				47,500		計			47,500
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			47,500
						査定単位当り			47,500

第14号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	51,000	25,500		直接人件費			42,650
測量技師	人					機械経費	0	42,650	0
測量技師補	人	0.50	34,300	17,150		材料費	0	42,650	0
測量助手	人					通信運搬費	0	42,650	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,650	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				42,650		計			42,650
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			42,650
						査定単位当たり			42,650

第15号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	51,000	25,500		直接人件費			47,500
測量技師	人	0.50	44,000	22,000		機械経費	0	47,500	0
測量技師補	人					材料費	0	47,500	0
測量助手	人					通信運搬費	0	47,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	47,500	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				47,500		計			47,500
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			47,500
						査定単位当り			47,500

第16号単価表 打合せ関係機関協議資料作成						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			19,575
測量技師	人	0.25	44,000	11,000		機械経費	0	19,575	0
測量技師補	人	0.25	34,300	8,575		材料費	0	19,575	0
測量助手	人					通信運搬費	0	19,575	0
測量補助員	人					精度管理費	0	19,575	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				19,575		計			19,575
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		19,575
							査定単位当り		19,570

第17号単価表 打合せ関係機関打合せ協議						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			39,150
測量技師	人	0.50	44,000	22,000		機械経費	0	39,150	0
測量技師補	人	0.50	34,300	17,150		材料費	0	39,150	0
測量助手	人					通信運搬費	0	39,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	39,150	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				39,150		計			39,150
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			39,150
						査定単位当り			39,150

第18号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.70	51,000	35,700		直接人件費			167,660
測量技師	人	0.80	44,000	35,200		機械経費	0.005	167,660	838
測量技師補	人	0.60	34,300	20,580		材料費	0.005	167,660	838
測量助手	人					通信運搬費	0	167,660	0
測量補助員	人					精度管理費	0	168,498	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.40	51,000	20,400					
測量技師	人	0.80	44,000	35,200					
測量技師補	人	0.60	34,300	20,580					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				167,660		計			169,336
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			169,336
						査定単位当たり			169,300

第19号単価表 依頼書作成						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			140,220
測量技師	人					機械経費	0	140,220	0
測量技師補	人					材料費	0	140,220	0
測量助手	人					通信運搬費	0	140,220	0
測量補助員	人					精度管理費	0	140,220	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	51,000	30,600					
測量技師	人	1.40	44,000	61,600					
測量技師補	人	1.40	34,300	48,020					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				140,220		計			140,220
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		140,220
							査定単位当たり		140,200

第20号単価表 協議書作成						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.90	51,000	45,900		直接人件費			273,900
測量技師	人	0.90	44,000	39,600		機械経費	0.005	273,900	1,369
測量技師補	人	0.90	34,300	30,870		材料費	0.005	273,900	1,369
測量助手	人					通信運搬費	0	273,900	0
測量補助員	人					精度管理費	0	275,269	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.90	51,000	45,900					
測量技師	人	0.90	44,000	39,600					
測量技師補	人	2.10	34,300	72,030					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				273,900		計			276,638
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			276,638
						査定単位当り			276,600

第21号単価表 土地調書添付図作成（全筆買収による場合）						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			85,209
測量技師	人					機械経費	0	85,209	0
測量技師補	人					材料費	0.014	85,209	1,192
測量助手	人					通信運搬費	0	85,209	0
測量補助員	人					精度管理費	0	85,209	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	44,000	13,200					
測量技師補	人	1.17	34,300	40,131					
測量助手	人	0.99	32,200	31,878					
測量補助員	人								
合 計				85,209		計			86,401
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			86,401
						査定単位当り			86,400

第22号単価表 土地調書添付図作成（一部買収による場合）						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			87,526
測量技師	人					機械経費	0	87,526	0
測量技師補	人					材料費	0.015	87,526	1,312
測量助手	人					通信運搬費	0	87,526	0
測量補助員	人					精度管理費	0	87,526	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	44,000	13,200					
測量技師補	人	1.20	34,300	41,160					
測量助手	人	1.03	32,200	33,166					
測量補助員	人								
合 計				87,526		計			88,838
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		88,838
							査定単位当たり		88,830

第23号単価表 土地調書添付図作成（土地現（実）地調査書）						単価年度	令和4年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			223,384
測量技師	人					機械経費	0.008	223,384	1,787
測量技師補	人					材料費	0.011	223,384	2,457
測量助手	人					通信運搬費	0	223,384	0
測量補助員	人					精度管理費	0	225,171	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.27	51,000	13,770					
測量技師	人	1.41	44,000	62,040					
測量技師補	人	2.96	34,300	101,528					
測量助手	人	1.43	32,200	46,046					
測量補助員	人								
合 計				223,384		計			227,628
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		227,628
							査定単位当り		227,600

第25号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
	令和4年度-2(島根県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										81,350
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										81,350	

第26号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和4年度-2(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										81,350
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											81,350

第27号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和4年度-2(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										81,350
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											81,350

第28号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和4年度-2(島根県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	62,200	23,636
技師 (A)	人				0.3800				0.38	55,200	20,976
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										44,612
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											44,612

第29号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和4年度-2(島根県)			
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										81,350
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											81,350

第30号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B		200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和4年度-2(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.83			1.6500	1.00	0.70		1.15	62,200	71,530
技師 (A)	人	0.83			3.5900	1.00	0.70		2.51	55,200	138,552
技師 (B)	人	0.83			2.3400	1.00	0.70		1.63	45,300	73,839
技師 (C)	人				2.9500	1.00	0.70		2.06	35,600	73,336
技師 (D)	人				0.2100	1.00	0.70		0.14	31,600	4,424
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.49									
技師 (A)	人	2.76									
技師 (B)	人	0.41									
技師 (C)	人	1.98									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33									
技師 (A)	人										361,681
技師 (B)	人	1.10									
技師 (C)	人	0.97									(変化率)
技師 (D)	人	0.21									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											361,681

第31号単価表	建物等の調査		生産設備の調査及び算定 調査・算定		A				単 価 年 度		
									5,000㎡以上 7,000㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	設備の延べ面積					
主任技師	人				0.1000	6.20			0.62	62,200	38,564
技師 (A)	人	0.29			0.5600	6.20			3.47	55,200	191,544
技師 (B)	人	0.29			1.4300	6.20			8.86	45,300	401,358
技師 (C)	人	0.29			0.7800	6.20			4.83	35,600	171,948
技師 (D)	人				0.1500	6.20			0.93	31,600	29,388
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.14									
技師 (B)	人	0.71									
技師 (C)	人	0.49									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.10									
技師 (A)	人	0.13									832,802
技師 (B)	人	0.43									
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人	0.15									
					変化率 + 1						
単位当たり											832,802

第32号単価表	建物等の調査		生産設備の見積		類似機械無				単 価 年 度		
	令和4年度-2(島根県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.23			< 外内業計 > 0.5900	1.00			0.59	62,200	36,698
技師 (A)	人	0.23			0.8700	1.00			0.87	55,200	48,024
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.36									
技師 (A)	人	0.23									84,722
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											84,722

第33号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		8,000㎡以上 12,000㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.41				0.8600	5.70			4.90	55,200	270,480
技師 (B)	人	0.41				1.2400	5.70			7.06	45,300	319,818
技師 (C)	人	0.41				3.1300	5.70			17.84	35,600	635,104
技師 (D)	人					0.1800	5.70			1.02	31,600	32,232
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.23										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	2.30										
技師 (D)	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.22										1,257,634
技師 (B)	人	0.83										(変化率)
技師 (C)	人	0.42										
技師 (D)	人	0.18										
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												1,257,634

第34号単価表	建物等の調査		立竹木の調査及び算定 調査・算定		用材林		傾斜地		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >	地形					
主任技師	人					0.0400	1.30			0.05	62,200	3,110
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.23				0.3700	1.30			0.48	45,300	21,744
技師 (C)	人	0.23				0.8800	1.30			1.14	35,600	40,584
技師 (D)	人	0.23				0.3800	1.30			0.49	31,600	15,484
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.07										
技師 (C)	人	0.47										
技師 (D)	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人	0.04										
技師 (A)	人											80,922
技師 (B)	人	0.07										
技師 (C)	人	0.18										(変化率)
技師 (D)	人	0.15										
						変化率 + 1						
単位当たり												80,922

第35号単価表	営業その他の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和4年度-2(島根県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26			0.2600				0.26	55,200	14,352
技師 (B)	人	0.26			0.2600				0.26	45,300	11,778
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										26,130
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											26,130

第36号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業D				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.57				2.1100	1.80			3.79	55,200	209,208
技師 (B)	人	0.57				3.6100	1.80			6.49	45,300	293,997
技師 (C)	人	0.57				4.4900	1.80			8.08	35,600	287,648
技師 (D)	人					0.4500	1.80			0.81	31,600	25,596
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.94										
技師 (B)	人	1.43										
技師 (C)	人	3.92										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.60										816,449
技師 (B)	人	1.61										(変化率)
技師 (C)	人											
技師 (D)	人	0.45										
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												816,449

第37号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		工場		150㎡以上 350㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0200	1.80			0.03	55,200	1,656
技師 (B)	人	0.08				0.1600	1.80			0.28	45,300	12,684
技師 (C)	人	0.08				0.2500	1.80			0.45	35,600	16,020
技師 (D)	人					0.0300	1.80			0.05	31,600	1,580
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.05										
技師 (C)	人	0.10										
技師 (D)	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.02										31,940
技師 (B)	人	0.03										
技師 (C)	人	0.07										(変化率)
技師 (D)	人	0.03										
						変化率 + 1						
単位当たり												31,940

第38号単価表	消費税等調査		営業調査を伴う		営業調査等を伴う			単 価 年 度				
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.06				0.1500				0.15	55,200	8,280
技師 (B)	人	0.06				0.1900				0.19	45,300	8,607
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.09										
技師 (B)	人	0.13										
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											16,887
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
						業務内容					(変化率)	
						変化率 + 1						
単位当たり												16,887

