

鏡

1. 業務名

業務名	令和8年度総社一宮バイパス外家屋調査業務
履行場所	岡山県総社市小寺～総社市井尻野 岡山県岡山市南区古新田～岡山県倉敷市二日市

2. 業務内容

1) 発注年月	令和 8年 7月	7) 施工県	岡山県
2) 事務所名	岡山国道事務所 計画課	8) 地 区	全地区
3) 業務番号	000000000000	9) 河川・路線	
4) 契約区分	単年度（繰越しを含む）の分任官	10) 設計年月	令和 8年 6月
5) 変更回数		11) 労務費一括割増	0%
6) 履行期間	232 日間 自 令和 8年 8月 7日 (当初) 至 令和 9年 3月26日 (第 回変更) 至 年 月 日	12) 単価適用年月	令和 8年 7月
		13) 歩掛適用年月	令和 8年 7月
		14) 前請負業務費	円
		15) 前契約額	円
設計説明	業務内容		

3. 予算科目

1) 予算科目	2) 目	3) 目の細分	4) 事業名

設計内訳書

業務名	令和8年度総社一宮バイパス外家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 地盤変動影響調査等		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
地盤変動影響調査等		式	1		5,999,979			
地盤変動影響調査等		式	1		5,999,979			
現地踏査		式	1		60,216			
現地踏査		業務	1		60,216			内 1 号
事前調査（総社一宮バイパス）		式	1		5,299,437			
木造建物A	70㎡以上130㎡未満	棟	3	230,147	690,441			単 1 号
木造建物A	130㎡以上200㎡未満	棟	1	298,561	298,561			単 2 号
木造建物A	600㎡以上1000㎡未満	棟	1	920,588	920,588			単 3 号

設計内訳書

業務名	令和8年度総社一宮バイパス外家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 地盤変動影響調査等		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
木造建物C	70㎡未満	棟	1	129,735	129,735			単 4 号
区分所有建物等	65㎡以上100㎡未満	戸	16	111,517	1,784,272			単 5 号
工作物	100㎡未満	箇所	3	100,100	300,300			単 6 号
工作物	300㎡以上630㎡未満	箇所	2	226,938	453,876			単 7 号
工作物	2000㎡以上3300㎡未満	箇所	1	721,664	721,664			単 8 号
事前調査（岡山倉敷立体Ⅰ期）		式	1		640,326			
木造建物A	200㎡以上300㎡未満	棟	1	413,388	413,388			単 9 号
工作物	300㎡以上630㎡未満	箇所	1	226,938	226,938			単 10 号

設計内訳書

業務名	令和8年度総社一宮バイパス外家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 共通		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
共通		式	1		416,330			
共通（調査・計画業務）		式	1		416,330			
打合せ等		式	1		365,600			
打合せ		式	1		365,600			内 2 号
作業計画の策定		式	1		50,730			
作業計画書の作成		業務	1		50,730			内 3 号
直接経費		式	1		571,692			
直接経費		式	1		571,692			

設計内訳書

業務名	令和8年度総社一宮バイパス外家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 直接経費		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
旅費交通費		式	1		122,551			
旅費（率計上・宿泊無）		式	1		122,551			内 4 号
材料費等		式	1		449,141			
材料費等		式	1		449,141			内 5 号
直接原価（その他原価除く）		式	1		6,988,001			
その他原価		式	1		3,455,182			
一般管理費等		式	1		5,616,817			
業務価格		式	1		16,060,000			

設計内訳書

業務名	令和8年度総社一宮バイパス外家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 消費税相当額		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
消費税相当額		式	1		1,606,000			
業務委託料		式	1		17,666,000			

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 1 号	現地踏査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	現地踏査		業務	1		60, 216	内 6 号
計						60, 216	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 2 号	打合せ						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	打合せ		式	1		365, 600	内 7 号
計						365, 600	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 3 号	作業計画書の作成						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	作業計画書の作成		業務	1		50,730	内 8 号
計						50,730	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 4 号	旅費（率計上・宿泊無）						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	旅費交通費		式	1		122,551	内 9 号
計						122,551	

1 次 内 訳 書

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 07 2026. 07 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

内 5 号	材料費等						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	材料費等		式	1		449, 141	内 10 号
計						449, 141	

現地踏査

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 6 号	現地踏査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		60, 216	
	技師（A）		人	0. 39	62, 600	24, 414	
	技師（B）		人	0. 39	49, 300	19, 227	
	技師（C）		人	0. 39	42, 500	16, 575	
計						60, 216	

打合せ

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 7 号	打合せ						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		365, 600	
	主任技師		人	2	70, 900	141, 800	
	技師（A）		人	2	62, 600	125, 200	
	技師（B）		人	2	49, 300	98, 600	
計						365, 600	

作業計画書の作成

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 8 号	作業計画書の作成						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		50, 730	
	主任技師		人	0. 38	70, 900	26, 942	
	技師（A）		人	0. 38	62, 600	23, 788	
計						50, 730	

旅費（率計上・宿泊無）

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 9 号	旅費交通費						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	旅費交通費		式	1		122, 551	直接人件費×0. 0191
計						122, 551	

材料費等

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 10 号	材料費等						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	材料費等		式	1		449, 141	直接業務費の 7 %
計						449, 141	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 07 2026. 07 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 1 号	木造建物 A	70㎡以上130㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	230, 147
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A 70㎡以上130㎡未満		棟	1	230, 147	230, 147	単 11 号	
計						230, 147		
単価						230, 147	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 07 2026. 07 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 2 号	木造建物 A	130㎡以上200㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	298, 561
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A 130㎡以上200㎡未満		棟	1	298, 561	298, 561	単 12 号	
計						298, 561		
単価						298, 561	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 07 2026. 07 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 3 号	木造建物 A	600㎡以上1000㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	920, 588
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A 600m2以上1000m2未満		棟	1	920, 588	920, 588	単 13 号	
計						920, 588		
単価						920, 588	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 07 2026. 07 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 4 号	木造建物 C	70㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	129, 735
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 C 70m2未満		棟	1	129, 735	129, 735	単 14 号	
計						129, 735		
単価						129, 735	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 07 2026. 07 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 5 号	区分所有建物等	65m2以上100m2未満	単位	戸	数量	1	単価	111, 517
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等 65m2以上100m2未満		戸	1	111, 517	111, 517	単 15 号	
計						111, 517		
単価						111, 517	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 07 2026. 07 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 6 号	工作物	100m ² 未満	単位	箇所	数量	1	単価	100, 100
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物 100m2未満		箇所	1	100, 100	100, 100	単 16 号	
計						100, 100		
単価						100, 100	円／箇所	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 07 2026. 07 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 7 号	工作物	300㎡以上630㎡未満	単位	箇所	数量	1	単価	226, 938
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物 300m2以上630m2未満		箇所	1	226, 938	226, 938	単 17 号	
計						226, 938		
単価						226, 938	円／箇所	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 07 2026. 07 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 8 号	工作物	2000㎡以上3300㎡未満	単位	箇所	数量	1	単価	721, 664
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物 2000m2以上3300m2未満		箇所	1	721, 664	721, 664	単 18 号	
計						721, 664		
単価						721, 664	円／箇所	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 9 号	木造建物 A	200㎡以上300㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	413, 388
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A 200m2以上300m2未満		棟	1	413, 388	413, 388	単 19 号	
計						413, 388		
単価						413, 388	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 10 号	工作物	300㎡以上630㎡未満	単位	箇所	数量	1	単価	226, 938
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物 300m2以上630m2未満		箇所	1	226, 938	226, 938	単 20 号	
計						226, 938		
単価						226, 938	円／箇所	

木造建物 A

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 11 号	木造建物 A 70m2以上130m2未満		単位	棟	数量	1	単価	230, 147
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		230, 147		
	技師（A）		人	1. 08	62, 600	67, 608		
	技師（B）		人	1. 71	49, 300	84, 303		
	技師（C）		人	1. 34	42, 500	56, 950		
	技術員		人	0. 58	36, 700	21, 286		
計						230, 147		
単価						230, 147	円／棟	

木造建物 A

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 12 号	木造建物 A 130m2以上200m2未満		単位	棟	数量	1	単価	298, 561
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		298, 561		
	技師（A）		人	1. 4	62, 600	87, 640		
	技師（B）		人	2. 22	49, 300	109, 446		
	技師（C）		人	1. 74	42, 500	73, 950		
	技術員		人	0. 75	36, 700	27, 525		
計						298, 561		
単価						298, 561	円／棟	

木造建物 A

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 13 号	木造建物 A 600m2以上1000m2未満		単位	棟	数量	1	単価	920, 588
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		920, 588		
	技師（A）		人	4. 32	62, 600	270, 432		
	技師（B）		人	6. 84	49, 300	337, 212		
	技師（C）		人	5. 36	42, 500	227, 800		
	技術員		人	2. 32	36, 700	85, 144		
計						920, 588		
単価						920, 588	円／棟	

木造建物C

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 14 号	木造建物C 70m2未満		単位	棟	数量	1	単価	129, 735
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		129, 735		
	技師（A）		人	0. 64	62, 600	40, 064		
	技師（B）		人	0. 94	49, 300	46, 342		
	技師（C）		人	0. 7	42, 500	29, 750		
	技術員		人	0. 37	36, 700	13, 579		
計						129, 735		
単価						129, 735	円／棟	

区分所有建物等

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 15 号	区分所有建物等 65m2以上100m2未満		単位	戸	数量	1	単価	111, 517
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		111, 517		
	技師（A）		人	0. 61	62, 600	38, 186		
	技師（B）		人	0. 75	49, 300	36, 975		
	技師（C）		人	0. 7	42, 500	29, 750		
	技術員		人	0. 18	36, 700	6, 606		
計						111, 517		
単価						111, 517	円／戸	

工作物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 16 号	工作物 100m2未満		単位	箇所	数量	1	単価	100, 100
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		100, 100		
	技師（A）		人	0. 48	62, 600	30, 048		
	技師（B）		人	0. 64	49, 300	31, 552		
	技師（C）		人	0. 69	42, 500	29, 325		
	技術員		人	0. 25	36, 700	9, 175		
計						100, 100		
単価						100, 100	円／箇所	

工作物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 17 号	工作物 300m2以上630m2未満		単位	箇所	数量	1	単価	226, 938
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		226, 938		
	技師（A）		人	1. 09	62, 600	68, 234		
	技師（B）		人	1. 45	49, 300	71, 485		
	技師（C）		人	1. 56	42, 500	66, 300		
	技術員		人	0. 57	36, 700	20, 919		
計						226, 938		
単価						226, 938	円／箇所	

工作物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 18 号	工作物 2000m2以上3300m2未満		単位	箇所	数量	1	単価	721, 664
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		721, 664		
	技師（A）		人	3. 47	62, 600	217, 222		
	技師（B）		人	4. 61	49, 300	227, 273		
	技師（C）		人	4. 95	42, 500	210, 375		
	技術員		人	1. 82	36, 700	66, 794		
計						721, 664		
単価						721, 664	円／箇所	

木造建物 A

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 19 号	木造建物 A 200m2以上300m2未満		単位	棟	数量	1	単価	413, 388
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		413, 388		
	技師（A）		人	1. 94	62, 600	121, 444		
	技師（B）		人	3. 07	49, 300	151, 351		
	技師（C）		人	2. 41	42, 500	102, 425		
	技術員		人	1. 04	36, 700	38, 168		
計						413, 388		
単価						413, 388	円／棟	

工作物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 07
歩掛適用年月	2026. 07
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 20 号	工作物 300m2以上630m2未満		単位	箇所	数量	1	単価	226, 938
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		226, 938		
	技師（A）		人	1. 09	62, 600	68, 234		
	技師（B）		人	1. 45	49, 300	71, 485		
	技師（C）		人	1. 56	42, 500	66, 300		
	技術員		人	0. 57	36, 700	20, 919		
計						226, 938		
単価						226, 938	円／箇所	