

鏡

1. 業務名

業務名	令和8年度笠岡バイパス家屋調査業務
履行場所	岡山県笠岡市入江地内

2. 業務内容

1) 発注年月	令和 8年 9月	7) 施工県	岡山県
2) 事務所名	岡山国道事務所 工務課	8) 地 区	全地区
3) 業務番号	26874240020024	9) 河川・路線	
4) 契約区分	単年度（繰越しを含む）の分任官	1 0) 設計年月	令和 8年 7月
5) 変更回数		1 1) 労務費一括割増	0%
6) 履行期間	195 日間 自 令和 8年 9月18日 (当初) 至 令和 9年 3月31日 (第 回変更) 至 年 月 日	1 2) 単価適用年月	令和 8年 9月
		1 3) 歩掛適用年月	令和 8年 9月
		1 4) 前請負業務費	円
		1 5) 前契約額	円
設計説明	業務内容		

3. 予算科目

1) 予算科目	2) 目	3) 目の細分	4) 事業名
---------	------	---------	--------

設計内訳書

業務名	令和8年度笠岡バイパス家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 地盤変動影響調査等		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
地盤変動影響調査等		式	1		12,483,722			
地盤変動影響調査等		式	1		12,483,722			
現地踏査		式	1		60,216			
現地踏査		業務	1		60,216			内 1 号
事後調査		式	1		9,083,765			
木造建物A		棟	9	205,362	1,848,258			単 1 号
木造建物A		棟	5	266,138	1,330,690			単 2 号
木造建物A		棟	5	368,936	1,844,680			単 3 号

設計内訳書

業務名	令和8年度笠岡バイパス家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 地盤変動影響調査等		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
木造建物C		棟	2	124,256	248,512			単 4 号
非木造建造物イ		棟	12	216,473	2,597,676			単 5 号
非木造建造物イ		棟	1	704,713	704,713			単 6 号
非木造建造物ハ		棟	1	150,822	150,822			単 7 号
非木造建造物ハ		棟	1	358,414	358,414			単 8 号
費用算定		式	1		3,339,741			
木造建物		棟	2	52,613	105,226			単 9 号
木造建物		棟	9	66,596	599,364			単 10 号

設計内訳書

業務名	令和8年度笠岡バイパス家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 地盤変動影響調査等		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
木造建物		棟	5	85,598	427,990			単 11 号
木造建物		棟	5	119,209	596,045			単 12 号
非木造建造物		棟	13	86,480	1,124,240			単 13 号
非木造建造物		棟	1	205,447	205,447			単 14 号
非木造建造物		棟	1	281,429	281,429			単 15 号
共通		式	1		416,330			
共通（調査・計画業務）		式	1		416,330			
打合せ等		式	1		365,600			

設計内訳書

業務名	令和8年度笠岡バイパス家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 共通		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
打合せ		式	1		365,600			内 2 号
作業計画の策定		式	1		50,730			
作業計画書の作成		式	1		50,730			内 3 号
直接経費		式	1		1,148,836			
直接経費		式	1		1,148,836			
旅費交通費		式	1		246,271			
旅費（率計上・宿泊無）		式	1		246,271			内 4 号
材料費等		式	1		902,565			

設計内訳書

業務名	令和8年度笠岡バイパス家屋調査業務				業 種 項 目	設計業務 直接経費		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
材料費等		式	1		902,565			内 5 号
直接原価（その他原価除く）		式	1		14,048,888			
その他原価		式	1		6,946,678			
一般管理費等		式	1		11,304,434			
業務価格		式	1		32,300,000			
消費税相当額		式	1		3,230,000			
業務委託料		式	1		35,530,000			

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 1 号	現地踏査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	現地踏査		業務	1		60, 216	内 6 号
計						60, 216	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 2 号	打合せ						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	打合せ		式	1		365, 600	内 7 号
計						365, 600	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 3 号	作業計画書の作成						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	作業計画書の作成		式	1		50,730	内 8 号
計						50,730	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 4 号	旅費（率計上・宿泊無）						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	旅費交通費		式	1		246,271	内 9 号
計						246,271	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 5 号	材料費等						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	材料費等		式	1		902, 565	内 10 号
計						902, 565	

現地踏査

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 6 号	現地踏査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		60, 216	
	技師（A）		人	0. 39	62, 600	24, 414	
	技師（B）		人	0. 39	49, 300	19, 227	
	技師（C）		人	0. 39	42, 500	16, 575	
計						60, 216	

打合せ

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 7 号	打合せ						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		365, 600	
	主任技師		人	2	70, 900	141, 800	
	技師（A）		人	2	62, 600	125, 200	
	技師（B）		人	2	49, 300	98, 600	
計						365, 600	

作業計画書の作成

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 8 号	作業計画書の作成						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費			式	1		50, 730	
	主任技師		人	0. 38	70, 900	26, 942	
	技師（A）		人	0. 38	62, 600	23, 788	
計						50, 730	

旅費（率計上・宿泊無）

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 9 号	旅費交通費						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	旅費交通費		式	1		246, 271	
計						246, 271	

材料費等

2 次 内 訳 書

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 10 号	材料費等						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	材料費等		式	1		902, 565	
計						902, 565	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 09 2026. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 1 号	木造建物A		単位	棟	数量	1	単価	205, 362
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物A		棟	1	205, 362	205, 362	単 16 号	
計						205, 362		
単価						205, 362	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 09 2026. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 2 号	木造建物A		単位	棟	数量	1	単価	266, 138
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物A		棟	1	266, 138	266, 138	単 17 号	
計						266, 138		
単価						266, 138	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 09 2026. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 3 号	木造建物A		単位	棟	数量	1	単価	368, 936
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物A		棟	1	368, 936	368, 936	単 18 号	
計						368, 936		
単価						368, 936	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 09 2026. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 4 号	木造建物C		単位	棟	数量	1	単価	124, 256
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物C		棟	1	124, 256	124, 256	単 19 号	
計						124, 256		
単価						124, 256	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 09 2026. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 5 号	非木造建造物イ		単位	棟	数量	1	単価	216, 473
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建造物イ		棟	1	216, 473	216, 473	単 20 号	
計						216, 473		
単価						216, 473	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 09 2026. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 6 号	非木造建造物イ		単位	棟	数量	1	単価	704, 713
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建造物イ		棟	1	704, 713	704, 713	単 21 号	
計						704, 713		
単価						704, 713	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 09 2026. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 7 号	非木造建造物ハ		単位	棟	数量	1	単価	150, 822
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物ハ		棟	1	150, 822	150, 822	単 22 号	
計						150, 822		
単価						150, 822	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 09 2026. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 8 号	非木造建造物ハ		単位	棟	数量	1	単価	358, 414
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物ハ		棟	1	358, 414	358, 414	単 23 号	
計						358, 414		
単価						358, 414	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 09 2026. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 9 号	木造建物		単位	棟	数量	1	単価	52, 613
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物		棟	1	52, 613	52, 613	単 24 号	
計						52, 613		
単価						52, 613	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 09 2026. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 10 号	木造建物		単位	棟	数量	1	単価	66, 596
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物		棟	1	66, 596	66, 596	単 25 号	
計						66, 596		
単価						66, 596	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 09 2026. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 11 号	木造建物		単位	棟	数量	1	単価	85, 598
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物		棟	1	85, 598	85, 598	単 26 号	
計						85, 598		
単価						85, 598	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 09 2026. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 12 号	木造建物		単位	棟	数量	1	単価	119, 209
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物		棟	1	119, 209	119, 209	単 27 号	
計						119, 209		
単価						119, 209	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 09 2026. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 13 号	非木造建築物		単位	棟	数量	1	単価	86, 480
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物		棟	1	86, 480	86, 480	単 28 号	
計						86, 480		
単価						86, 480	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 09 2026. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 14 号	非木造建築物		単位	棟	数量	1	単価	205, 447
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物		棟	1	205, 447	205, 447	単 29 号	
計						205, 447		
単価						205, 447	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2026. 09 2026. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 15 号	非木造建築物		単位	棟	数量	1	単価	281, 429
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物		棟	1	281, 429	281, 429	単 30 号	
計						281, 429		
単価						281, 429	円／棟	

木造建物A

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 16 号	木造建物A		単位	棟	数量	1	単価	205, 362
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		205, 362		
	技師（A）		人	0. 97	62, 600	60, 722		
	技師（B）		人	1. 45	49, 300	71, 485		
	技師（C）		人	1. 16	42, 500	49, 300		
	技術員		人	0. 65	36, 700	23, 855		
計						205, 362		
単価						205, 362	円／棟	

木造建物A

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 17 号	木造建物A		単位	棟	数量	1	単価	266, 138
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		266, 138		
	技師（A）		人	1. 26	62, 600	78, 876		
	技師（B）		人	1. 88	49, 300	92, 684		
	技師（C）		人	1. 5	42, 500	63, 750		
	技術員		人	0. 84	36, 700	30, 828		
計						266, 138		
単価						266, 138	円／棟	

木造建物A

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 18 号	木造建物A		単位	棟	数量	1	単価	368, 936
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		368, 936		
	技師（A）		人	1. 74	62, 600	108, 924		
	技師（B）		人	2. 61	49, 300	128, 673		
	技師（C）		人	2. 08	42, 500	88, 400		
	技術員		人	1. 17	36, 700	42, 939		
計						368, 936		
単価						368, 936	円／棟	

木造建物C

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 19 号	木造建物C		単位	棟	数量	1	単価	124, 256
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		124, 256		
	技師（A）		人	0. 55	62, 600	34, 430		
	技師（B）		人	0. 96	49, 300	47, 328		
	技師（C）		人	0. 62	42, 500	26, 350		
	技術員		人	0. 44	36, 700	16, 148		
計						124, 256		
単価						124, 256	円／棟	

非木造建造物イ

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 20 号	非木造建造物イ		単位	棟	数量	1	単価	216, 473
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		216, 473		
	技師（A）		人	1. 22	62, 600	76, 372		
	技師（B）		人	1. 45	49, 300	71, 485		
	技師（C）		人	1. 2	42, 500	51, 000		
	技術員		人	0. 48	36, 700	17, 616		
計						216, 473		
単価						216, 473	円／棟	

非木造建造物イ

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 21 号	非木造建造物イ		単位	棟	数量	1	単価	704, 713
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		704, 713		
	技師（A）		人	3. 97	62, 600	248, 522		
	技師（B）		人	4. 73	49, 300	233, 189		
	技師（C）		人	3. 9	42, 500	165, 750		
	技術員		人	1. 56	36, 700	57, 252		
計						704, 713		
単価						704, 713	円／棟	

非木造建造物ハ

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 22 号	非木造建造物ハ		単位	棟	数量	1	単価	150, 822
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		150, 822		
	技師（A）		人	0. 71	62, 600	44, 446		
	技師（B）		人	1. 07	49, 300	52, 751		
	技師（C）		人	0. 83	42, 500	35, 275		
	技術員		人	0. 5	36, 700	18, 350		
計						150, 822		
単価						150, 822	円／棟	

非木造建造物ハ

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 23 号	非木造建造物ハ		単位	棟	数量	1	単価	358, 414
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		358, 414		
	技師（A）		人	1. 69	62, 600	105, 794		
	技師（B）		人	2. 54	49, 300	125, 222		
	技師（C）		人	1. 97	42, 500	83, 725		
	技術員		人	1. 19	36, 700	43, 673		
計						358, 414		
単価						358, 414	円／棟	

木造建物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 24 号	木造建物		単位	棟	数量	1	単価	52, 613
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		52, 613		
	技師（A）		人	0. 26	62, 600	16, 276		
	技師（C）		人	0. 76	42, 500	32, 300		
	技術員		人	0. 11	36, 700	4, 037		
計						52, 613		
単価						52, 613	円／棟	

木造建物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 25 号	木造建物		単位	棟	数量	1	単価	66, 596
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		66, 596		
	技師（A）		人	0. 33	62, 600	20, 658		
	技師（C）		人	0. 96	42, 500	40, 800		
	技術員		人	0. 14	36, 700	5, 138		
計						66, 596		
単価						66, 596	円／棟	

木造建物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 26 号	木造建物		単位	棟	数量	1	単価	85, 598
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		85, 598		
	技師（A）		人	0. 42	62, 600	26, 292		
	技師（C）		人	1. 24	42, 500	52, 700		
	技術員		人	0. 18	36, 700	6, 606		
計						85, 598		
単価						85, 598	円／棟	

木造建物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 27 号	木造建物		単位	棟	数量	1	単価	119, 209
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		119, 209		
	技師（A）		人	0. 59	62, 600	36, 934		
	技師（C）		人	1. 72	42, 500	73, 100		
	技術員		人	0. 25	36, 700	9, 175		
計						119, 209		
単価						119, 209	円／棟	

非木造建造物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 28 号	非木造建物		単位	棟	数量	1	単価	86,480
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		86,480		
	技師（A）		人	0. 51	62,600	31,926		
	技師（C）		人	1. 18	42,500	50,150		
	技術員		人	0. 12	36,700	4,404		
計						86,480		
単価						86,480	円／棟	

非木造建造物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 29 号	非木造建物		単位	棟	数量	1	単価	205, 447
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		205, 447		
	技師（A）		人	1. 21	62, 600	75, 746		
	技師（C）		人	2. 81	42, 500	119, 425		
	技術員		人	0. 28	36, 700	10, 276		
計						205, 447		
単価						205, 447	円／棟	

非木造建造物

2 次 単 価 表

単価適用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 30 号	非木造建造物		単位	棟	数量	1	単価	281, 429
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費			式	1		281, 429		
	技師（A）		人	1. 66	62, 600	103, 916		
	技師（C）		人	3. 84	42, 500	163, 200		
	技術員		人	0. 39	36, 700	14, 313		
計						281, 429		
単価						281, 429	円／棟	