

中国地方整備局総合評価審査委員会 第1部会(第3回)開催結果の概要

1. 日時：平成22年6月23日（水）16:00～18:00
2. 場所：合同庁舎2号館8階中西東会議室
3. 出席委員：第1部会 会長 米倉 亜州夫 広島大学名誉教授
 第1部会 委員 戸田 常一 広島大学大学院社会科学研究所
 第1部会 委員 大久保 孝昭 広島大学大学院工学研究科
 第1部会 委員 福田 健吉 (株)日本政策投資銀行 中国支店長
4. 議事次第：

- (1) 審査対象工事の全体説明
 審査対象工事件数・・・全14件
 <件数の内訳>
 ・評価項目・加算点の審査（公告前審査・・・8件）

表1 【標準型（Ⅰ型）】（施工体制確認型）

工種	加算点の合計					計
	50～	60～	70～	80～	90～	
PC	-	-	-	-	1	1
一般土木	-	-	-	1	-	1
計	0	0	0	1	1	2

表2 【標準型（Ⅱ型）】（施工体制確認型）

工種	加算点の合計					計
	50～	60～	70～	80～	90～	
一般土木	-	-	-	1	-	1
鋼橋上部	-	-	-	1	-	1
電気設備	-	-	-	1	-	1
計	0	0	0	3	0	3

表3 【簡易型（従来方式）】（施工体制確認型）

工種	施工体制評価点+加算点の合計					計
	50～	60～	70～	80～	90～	
暖冷房衛生 設備	-	3	-	-	-	3
計	0	3	0	0	0	3

- ・技術提案の審査（入札前審査・・・6件）

表4【標準型（Ⅱ型）】（施工体制確認型）

工種	施工体制評価点＋加算点の合計					計
	50～	60～	70～	80～	90～	
建築	-	-	-	2	-	2
電気設備	-	-	-	1	-	1
暖冷房衛生設備	-	-	-	2	-	2
計	0	0	0	5	0	5

表5【簡易型（従来方式）】（施工体制確認型）

工種	施工体制評価点＋加算点の合計					計
	50～	60～	70～	80～	90～	
機械設備	-	1	-	-	-	1
計	0	1	0	0	0	1

- ・施工体制確認方 開札後整理案件・・・3件

表6【標準型（Ⅰ型）】（施工体制確認型）

工種	施工体制評価点＋加算点の合計					計
	50～	60～	70～	80～	90～	
一般土木	-	-	-	-	2	2
建築	-	-	1	-	-	1
計	0	0	1	0	2	3

（2）履行確実性評価について
別紙資料－1

（3）審査対象業務の全体説明

1）審査対象業務件数・・・全3件

<件数の内訳>

- ・評価項目・加算点の審査（公示前審査・・・3件）

表7 総合評価落札方式

工種	簡易公募型	
	簡易型	標準型
調査・検討	1	0
計	1	0

表8 プロポーザル方式

工種	公募型	簡易公募型	標準型
調査・検討	0	1	1
計	0	1	1

5. 主な意見の概要

(工事審査)

- ・工事審査で種々の技術提案があるが、その履行の確認はきちんと行っているのか。
→評価した技術提案は履行義務を課しており、現場の監督職員が、その確認を行っている。

(業務審査)

- ・履行体制確認型の審査において、技術者への適正な報酬が確保されているかを確認することとなっているが、報酬は企業により異なるため、確認はできないのではないかと。
→低入札となった場合には、企業から過去3ヶ月分の給与支払い明細書を提出していただくこととなっており、企業ごとに、適正な報酬が支払われることになっているか確認することとしている。

その他、評価手法及び評価に関する助言を頂く

◆第3回総合評価審査委員会 審査対象工事一覧

No.	事務所名	区分	審査対象工事		工事種別	種別	工事概要	工事の特性 (評価項目設定の妥当性が判断できる工事内容やサイト特性をわかりやすく記載すること)	総合評価方式				①施工体制評価点				②加算点													備考								
			評価項目・加算点の審査	技術提案の審査					工事名	入札方式				施工体制評価点①	施工体制確保の確実性	品質確保の実効性	技術提案				③施工能力										地域							
										WTO	入札方式	総合評価方式	地元企業活用促進型				施工体制確認型	不誠実な行為における減点項目	①簡易な施工計画の加算点	高度技術提案型、標準型、簡易型 ①技術提案、施工計画			合計	②企業の施工能力			③配置予定技術者の施工能力						④企業の実績力	合計	⑤地域精進度・貢献度	⑥地元企業活用	合計	
																				a)	b)	c)		d)	評価内容1	評価内容2	評価内容3	ア)	イ)		ウ)	エ)						オ)
1	本局	営繕	12	○	西条税務署建築工事	建築	営繕	庁舎鉄筋コンクリート造3階建約1,700㎡新築1棟外	構造体コンクリートのひび割れ防止対策は、建物を構成する上で重要である。	標準型(Ⅱ型)	○	○	○	86.0	30	15	15	56.0	25.0	6.0	3.0	3.0	4.0	2.0	1.0	2.0	21.0	3.0	7.0	10.0								
2	本局	営繕	⑫	○	鳥取県警察機動隊庁舎建築工事	建築	営繕	庁舎鉄筋コンクリート造4階建約1,300㎡新築1棟外	構造体コンクリートのひび割れ防止対策は、建物を構成する上で重要である。	標準型(Ⅱ型)	○	○	○	84.0	30	15	15	54.0	25.0	6.0	3.0	3.0	4.0	2.0	1.0	2.0	21.0	6.0	2.0	8.0								
3	本局	営繕	1	○	裁判所下関支部電気設備工事	電気設備	営繕	庁舎鉄筋コンクリート造3階建(塔屋1階)約4,800㎡電気設備新設一式	本工事は庁舎新築に伴う電気設備工事であり、電力ケーブルの施工に関する品質確保は、建物性能を実現する上で重要である。	標準型(Ⅱ型)	○	○	○	80.0	30	15	15	50.0	25.0	6.0	3.0	1.0	1.0	4.0	3.0	1.0	1.0	20.0	5.0	5.0								
4	本局	営繕	①	○	裁判所下関支部機械設備工事	暖冷房衛生設備	営繕	庁舎鉄筋コンクリート造3階建(塔屋1階)約4,800㎡機械設備新設一式	本工事は庁舎新築に伴う機械設備工事であり、空調設備工事の品質確保は、建物性能を実現する上で重要である。	標準型(Ⅱ型)	○	○	○	80.0	30	15	15	50.0	25.0	6.0	3.0	1.0	1.0	4.0	3.0	1.0	1.0	20.0	5.0	5.0								
5	本局	営繕	1	○	尾道合同増築その他設備工事	暖冷房衛生設備	営繕	庁舎(増築)鉄筋コンクリート造2階建約300㎡新設一式 庁舎(既存)鉄筋コンクリート造4階建(塔屋1階)約3,300㎡改設一式外	給排水設備の品質確保は、建物性能を実現する上で重要である。	標準型(Ⅱ型)	○	○	○	80.0	30	15	15	50.0	25.0	6.0	3.0	1.0	1.0	4.0	3.0	1.0	1.0	20.0	5.0	5.0								
6	本局	営繕	1	○	裁判所下関支部エレベーター設備工事	機械設備	営繕	庁舎鉄筋コンクリート造3階建(塔屋1階)約4,800㎡エレベーター設備新設一式	エレベーターシャフト内の施工品質を向上させることは建物性能を実現する上で重要である。	簡易型(従来方式)	○	○	○	65.0	30	15	15	35.0	10.0	6.0	3.0	1.0	1.0	4.0	2.0	1.0	2.0	20.0	5.0	5.0								

◆施工体制確認型総合評価方式 開札後工事一覧

No.	事務所名	区分	調査対象工事 評価項目・加算点の審査	工事名	工事種別	種別	工事概要	工事の特性 (評価項目設定の妥当性が判断できる工事内容やサイト特性をわかりやすく記載すること)	入札方式	総合評価方式	不適合な行為に行われる減点項目	①施工体制評価点					②加算点												備考					
												施工体制評価点①	品質提供の効率的性	施工体制確保の確実性	加算点の合計②	①-1 顕著な施工計画の加算点			①-2 顕著な施工計画			高品位技術開発型・標準型 (技術開発、施工計画)			③企業の実績能力			④配置予定技術者の施工能力			⑤企業の技術力			
																a) 評価項目	b) 加算点	c) 評価項目	評価内容1	評価内容2	評価内容3	加算点	ア)	イ)	ウ)	エ)	オ)	ア)		イ)	ウ)	エ)	オ)	カ)
1	広島国道路事務所	道路	① 広島南道路本川橋下部工事	一般土木	橋梁	構脚 N=1基 鋼管矢板基礎 N=24本	重要構造物であることから下部工のコンクリートの品質・耐久性向上対策及び鋼管矢板基礎の品質・耐久性向上対策が重要である。	一般競争	一般競争	○	○	96.0	30	15	15	66.0	60.0	21	20	6.0	1.0	3.0	1.0	4.0	2.0	1.0	6.0	1.0						
2	広島国道路事務所	道路	広島南道路本川橋下部第2工事	一般土木	橋梁	構脚 N=1基 鋼管矢板基礎 N=24本	重要構造物であることから下部工のコンクリートの品質・耐久性向上対策及び鋼管矢板基礎の品質・耐久性向上対策が重要である。	一般競争	一般競争	○	○	96.0	30	15	15	66.0	60.0	21	20	6.0	1.0	3.0	1.0	4.0	2.0	1.0	6.0	1.0						
3	本局	営繕	山口地家耐震建築その他改修工事	建築	建築	庁舎(既存)鉄筋コンクリート造4階建 約5,500㎡ 改修一式 電気設備工事 改修一式 機械設備工事 改修一式	構造体コンクリートの品質・耐久性の向上対策は、建物を構成する上で重要である。	一般競争	一般競争	○	○	71.8	30	15	15	41.8	38.0	20		3.0	4.0	3.0	4.0	1.0	1.0	2.0	3.8							

日時：平成22年6月23日（水）16：00～
場所：合同庁舎2号館 8階 中西東会議室

平成22年度 中国地方整備局総合評価審査委員会 第一部会(第3回)

議 事 次 第

1. 開 会

2. 挨拶

3. 議 事

【工事関係審査】

- 1) 審査対象工事の全体説明
- 2) 審査対象工事の個別説明

【業務関係審査】

- 3) 履行確実性評価について
- 4) 審査対象業務の全体説明
- 5) 審査対象業務の個別説明

4. 閉 会