

令和7年度活動計画（案）

○中国地区土地政策推進連携協議会の活動について

1 通常總會

本會規約第6条の規定により、令和6年度の活動報告を行うとともに令和7年度活動計画に関する事項を決定します。

期 日 令和7年6月23日（月）
場 所 Web会議（Microsoft Teams）
議 題 1）令和6年度活動報告
2）令和7年度活動計画（案）

2 幹事会

本會規約第7条の規定により、令和6年度の活動報告及び令和7年度の活動計画について審議しました。

第1回
期 日 令和7年5月28日（水）
場 所 Web会議（Microsoft Teams）
議 題 1）令和6年度の活動報告
2）令和7年度の活動計画（案）について

第2回
期 日 令和7年度第3四半期以降に開催予定
場 所 WEB会議予定

3 ワーキンググループ

本會規約第8条及びワーキンググループ運営要領に基づき、以下のとおり実施し、令和7年度における講習会及び講演会の実施計画（案）の策定を行いました。

- (1) 鳥取県
 - 第1回 令和7年4月15日（火）
 - 場 所 WEB会議
- (2) 島根県
 - 第1回 令和7年5月9日（金）
 - 場 所 WEB会議
- (3) 岡山県
 - 第1回 令和7年4月18日（金）
 - 場 所 WEB会議
- (4) 広島県

- | | |
|-----|--------------|
| 第1回 | 令和7年4月15日（火） |
| 場 所 | 広島合同庁舎8F会議室 |
- (5) 山口県
- | | |
|-----|--------------|
| 第1回 | 令和7年4月18日（金） |
| 場 所 | WEB会議 |

なお、今年度のワーキンググループでは、改めて国、県、市町村及び関係団体の役割を明確にし、中国地区土地政策推進連携協議会や関係機関等が連携し、一体となって市町村への支援ができるよう、実施回数を増やしその方策を検討する予定としています。

4 講習会

講習会については、地方公共団体が求める用地業務及び土地政策における支援ニーズを踏まえたものとし、各県ワーキンググループで講義内容等を検討します。

各県の開催日時、会場、議題は別紙のとおり。

なお、各県講習会に併せて出前相談会を実施し、地方公共団体等参加者の相談に対して協議会から回答を行う予定としています。

5 講演会

講演会については、所有者不明土地対策の先進事例(仮)をテーマに所有者不明土地管理制度について東広島市より講演してもらう予定となっております。開催方法は講習会と同日に東広島市より事前録画して頂いた講演を動画配信する予定としています。動画配信は当日参加できなかった地方公共団体向けにWeb配信を行う予定です。

また、7月以降に行われる関東地区土地政策推進連携協議会主催の講演会について、中国地方の地方公共団体においても視聴が行えるように協議会間で調整をしています。

6 交渉スキル研修

今年度も地方公共団体職員を対象に開催する予定としています。

目 的 対人能力の基礎(関係構築の考え方とスキル)を理解し、信頼関係を築くために必要なスキルと考え方の習得。

予定日 令和7年11月17日（月）～18日（火）

7 空き家・低未利用土地・所有者不明土地等に関する相談窓口の設置

場 所 : 中国地区土地政策推進連携協議会事務局
(中国地方整備局用地部用地企画課内) (メールによることを基本)
Mail : cgr-87fumeitochi@cgr.mlit.go.jp

令和7年度 講演会および講習会 一覧表(案)
中国地区土地政策推進連携協議会

| 1. 開催県 | 鳥取県 | 島根県 | 岡山県 | 広島県 | 山口県 | |
|--------------------|---------------------------------|---|---|---|---|---|
| 2. 開催日時 (予定・候補) | 令和7年10月3日 10:00頃～16:00頃 | 令和7年10月8～10日 うち一日 10:00頃～16:00頃 | 令和7年10月17日 10:00頃～16:00頃 | 令和7年11月7日 10:00頃～16:00頃 | 令和7年11月〇日頃 10:00頃～16:00頃 | |
| 3. 開催場所 (予定) | 倉吉未来中心 (倉吉市) | 島根県職員会館(仮) (松江市) | 岡山県立図書館 (岡山市) | 広島県庁の講堂(仮) (広島市) | 山口県庁舎内視聴覚室(仮) (山口市) | |
| 4. 出席人数 (事務局含む) | 出席者 名 国 名 鳥取県 名 市町村等 名 | 出席者 名 国 名 島根県 名 市町村等 名 | 出席者 名 国 名 岡山県 名 市町村等 名 | 出席者 名 国 名 広島県 名 市町村等 名 | 出席者 名 国 名 山口県 名 市町村等 名 | |
| 5. 講師、 講義内容等 | コマ数 | 一コマ目 | 一コマ目 | 一コマ目 | 一コマ目 | |
| | タイトル (議題) | 所有者不明土地対策(仮) | 所有者不明土地対策(仮) | 所有者不明土地対策(仮) | 所有者不明土地対策(仮) | |
| | 講義内容 | ・所有者不明土地、低未利用土地対策のすすめ ・空き家対策と所有者不明土地等対策の一体的・総合的推進(政策パッケージ)等 ・権利者探索の手引きの紹介 | ・所有者不明土地、低未利用土地対策のすすめ ・空き家対策と所有者不明土地等対策の一体的・総合的推進(政策パッケージ)等 ・権利者探索の手引きの紹介 | ・所有者不明土地、低未利用土地対策のすすめ ・空き家対策と所有者不明土地等対策の一体的・総合的推進(政策パッケージ)等 ・権利者探索の手引きの紹介 | ・所有者不明土地、低未利用土地対策のすすめ ・空き家対策と所有者不明土地等対策の一体的・総合的推進(政策パッケージ)等 ・権利者探索の手引きの紹介 | ・所有者不明土地、低未利用土地対策のすすめ ・空き家対策と所有者不明土地等対策の一体的・総合的推進(政策パッケージ)等 ・権利者探索の手引きの紹介 |
| | 講師 | 中国地方整備局 | 中国地方整備局 | 中国地方整備局 | 中国地方整備局 | |
| | 時間 (分) | 35 | 35 | 35 | 35 | |
| | コマ数 | 二コマ目 | 二コマ目 | 二コマ目 | 二コマ目 | |
| | タイトル (議題) | 土地所有者等の権利者探索等(仮) | 土地所有者等の権利者探索等(仮) | 土地所有者等の権利者探索等(仮) | 土地所有者等の権利者探索等(仮) | 不当要求対応について(仮) |
| | 講義内容 | 詳細は今後講師と調整 | 詳細は今後講師と調整 | 詳細は今後講師と調整 | 詳細は今後講師と調整 | 詳細は今後講師と調整 |
| | 講師 | 補償コン協会 | 補償コン協会 | 補償コン協会 | 補償コン協会 | 広島弁護士会 |
| | 時間 (分) | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| | コマ数 | 三コマ目 | 三コマ目 | 三コマ目 | 三コマ目 | 三コマ目 |
| | タイトル (議題) | 所有者不明土地対策の先進事例(仮) | 所有者不明土地対策の先進事例(仮) | 所有者不明土地対策の先進事例(仮) | 所有者不明土地対策の先進事例(仮) | 所有者不明土地対策の先進事例(仮) |
| | 講義内容 | 所有者不明土地管理制度について | 所有者不明土地管理制度について | 所有者不明土地管理制度について | 所有者不明土地管理制度について | 所有者不明土地管理制度について |
| | 講師 | 東広島市 | 東広島市 | 東広島市 | 東広島市 | 東広島市 |
| | 時間 (分) | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 |
| | コマ数 | 四コマ目 | 四コマ目 | 四コマ目 | 四コマ目 | 四コマ目 |
| | タイトル (議題) | 法務局関連(仮) | 法務局関連(仮) | 法務局関連(仮) | 法務局関連(仮) | 法務局関連(仮) |
| | 講義内容 | 相続登記促進、不動産登記関連について | 長期相続未了土地解消作業、国庫帰属制度について | 長期相続未了土地解消作業、表題部所有者不明土地について | 詳細は今後講師と調整 | 相続登記促進、長期相続未了土地解消作業について |
| 講師 | 鳥取地方法務局(仮) | 松江地方法務局(仮) | 岡山地方法務局(仮) | 広島法務局(仮) | 山口地方法務局(仮) | |
| 時間 (分) | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | |
| 6. 備考 | 15:20頃から 出前相談会実施予定 | 15:20頃から 出前相談会実施予定 | 15:20頃から 出前相談会実施予定 | 15:20頃から 出前相談会実施予定 | 15:20頃から 出前相談会実施予定 | |

※タイトル・講義内容等は今後講師との調整により、変更となる可能性があります。

中国地区土地政策推進連携協議会 R7活動スケジュール(案)

R7.6.23現在

| | | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 | | | | 令和7年度(予定) | | | | |
|-------|--------|----------------|----------------|----------------|-------------------------------|----------------|---|-----------------------|---------------------------|---|---|-------------------------|---------------------------|--------------------------|--|
| | | | | | | | 第1四半期 | 第2四半期 | 第3四半期 | 第4四半期 | 第1四半期 | 第2四半期 | 第3四半期 | 第4四半期 | |
| 協議会運営 | 第1回 総会 | (7/31) | (8/14) | (9/3) | (7/26) | (7/27) | 各県WG 4月下旬 | 幹事会(1回) 4月下旬 | 総会(通常) 4月下旬 | | 各県WG 4月下旬~5月上旬 | 幹事会(1回) 5月28日 | 総会(通常) 6月23日 | 幹事会 6月23日 | |
| | | 【令和元年度活動内容の決定】 | 【令和2年度活動内容の決定】 | 【令和3年度活動内容の決定】 | 【規約の改正・中国地区土地政策推進連携協議会(名称変更)】 | 【令和5年度活動内容の決定】 | 【令和6年度の講習会・講演会演目について検討】 | 【令和6年度の講習会・講演会演目について】 | 【令和5年度活動報告・令和6年度の活動内容の決定】 | 【令和5年度活動報告・令和6年度の活動内容の決定・次年度以降の幹事会開催方法について】 | 【令和6年度の講習会・講演会演目について相談】 | 【令和7年度の講習会・講演会演目について検討】 | 【令和6年度活動報告・令和7年度の活動内容の決定】 | 【令和6年度活動報告・令和7年度活動内容の決定】 | |
| 市町村支援 | | | | | | | <ul style="list-style-type: none"> ・講演会 (動画配信で講習会と同日開催) ・講習会 (鳥取県11/12 島根県11/20 岡山県10/18 広島県11/6 山口県11/1) ・交渉スキル研修12/3-4 | | | | <ul style="list-style-type: none"> ・講演会 ・講習会 (鳥取県10/3 島根県〇/〇 岡山県10/17 広島県11/7 山口県〇/〇) ・交渉スキル研修11/17-18 | | | | |
| | | | | | | | 相談窓口(市町村からの問合せへの対応) | | | | | | | | |