

施設の概要

- 広島地方・家庭裁判所呉支部
広島地方裁判所呉支部
広島家庭裁判所呉支部
呉簡易裁判所

所在地：広島県呉市西中央

4 - 1 - 4 6

構造：鉄筋コンクリート造5階建

規模：約4,000m²

完成年：平成9年度

職員数：51人



広島地方・家庭裁判所呉支部

裁判所



JR呉駅

広島地方・家庭裁判所呉支部

敷地：



約4,150㎡

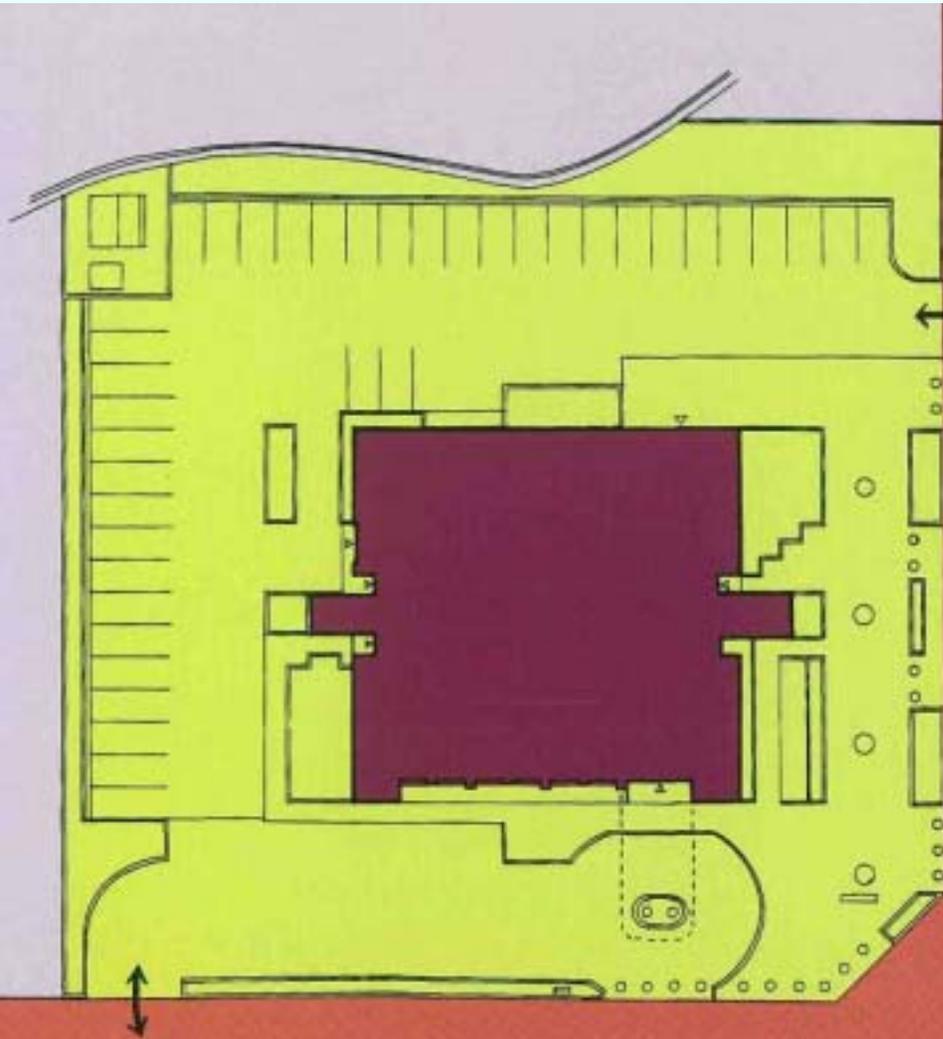
庁舎：

鉄筋コンクリート造

地上5階建

約4,000㎡

駐車台数：45台



広島地方・家庭裁判所呉支部

敷地： 約8,150 m^2

庁舎：RC - 3 3,700 m^2

昭和31年築

計画理由：老朽



旧庁舎 平成7年頃

敷地：約4,150 m^2

庁舎：RC - 5

4,000 m^2



新庁舎

事業の妥当性



(広島地方・家庭裁判所呉支部)



[配置図]

国有地の有効利用

施設を高層化して
敷地の半分を処分
(処分敷地は売却し
商業施設に)

アンケート調査

(職員51名:項目数25) (広島地方・家庭裁判所呉支部)

旧庁舎に比べ改善された点 回答者(職員10名)

< 複数選択 式 >		< 自由回答 >
執務面積	5人	エレベーター
待合スペース	5人	冷房

評価の高い項目(職員)

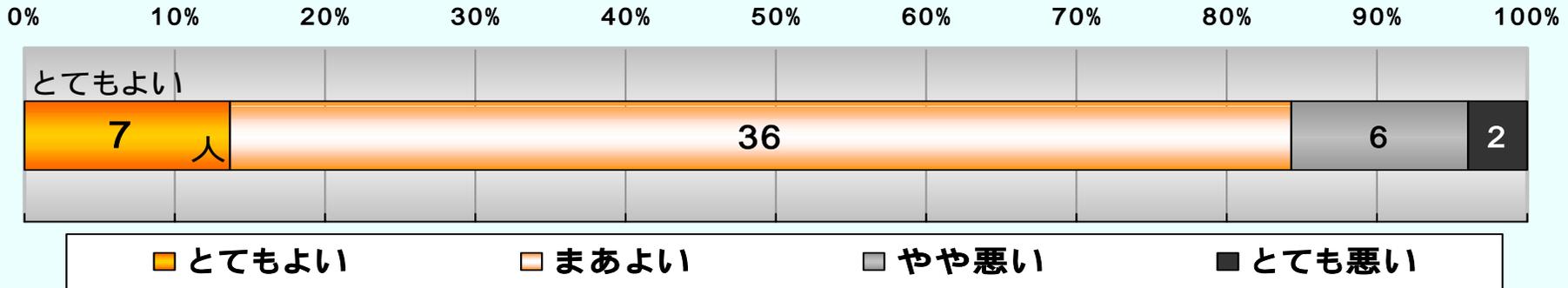
駐車場の広さや使い勝手	一人あたりの面積
室内の印象、明るさ、自然光	

評価の高くない項目(職員)

場所による温度差	騒音、振動
コピースペースの位置・広さ	

アンケート調査(施設全体の満足度) (広島地方・家庭裁判所呉支部)

施設の総合満足度



職員の満足度は高いと言える

- 利用者の意見 - 概ね良好
- 施設利用の変化
 - ラウンドテーブル法廷の増設(家具)
 - 執行官室の拡張

事後評価 事業の効果

広島地方・家庭裁判所呉支部 費用対効果

効果(B)				費用(C)						
利用者の 利便性	規模の改善(駐車台数)		27	改善効果		費用(C ₁ with)		費用(C ₀ without)		
	国有地の有効利用の効果		1,501	B ₁ -B ₀		初期費用	土地取得費	0		
	施設機能 の向上	増築費	109	1,057	代替効果 B' (=C')	初期費用	建設費	1,496	1,529	
		旧庁舎が50年 経過で建替	999				企画・設計費	33	-	
		代替部 維持修繕費	修繕費 298 保全会費 11 水光熱 14			without の修繕 費を除く	維持修繕費	修繕費 259 保全会費 140 水光熱 188	587	
安全の 確保	事故・災害の縮小		278	1,335	計		2,116	-	計	677
環境対策	環境への配慮(地球環境保全への寄与)		4	1,532	C ₁ with - C ₀ without		1,439			
総効果(B)計				2,867	費用対効果(B / (C ₁ with - C ₀ without))		1.99			