

令和5年度活動計画（案）

○中国地区土地政策推進連携協議会の活動について

1 通常総会

本会規約第6条の規定により、令和5年度活動計画に関する事項を決定します。

- 期 日 令和5年7月27日（木）
場 所 Web会議（Microsoft Teams）
議 題 1）令和4年度活動報告
2）令和5年度活動計画（案）

2 幹事会

本会規約第7条の規定により、活動内容の調整及び執行に関する事項等を審議します。

（1）第1回

- 期 日 令和5年5月12日（金）
場 所 Web会議（Microsoft Teams）
議 題 1）令和4年度の活動内容の総括について
2）令和5年度の活動内容の策定について（年間活動スケジュール）

（2）第2回

- 期 日 令和5年6月21日（水）～7月5日（水）（7月5日（水）承認）
場 所 メール開催
議 題 1）令和5年度の活動内容の策定について（講習会・講演会のテーマ等）

（3）第3回

- 期 日 令和5年度第4四半期に開催予定
場 所 WEB会議予定
議 題 1）市町村への支援方策の結果について
2）令和6年度の活動内容について（年間スケジュール等）

3 ワーキンググループ

本会規約第8条及びワーキンググループ運営要領に基づき、以下のとおり実施予定。
令和5年度における講習会及び講演会の実施計画（案）の策定を行いました。

（1）鳥取県

- 期 日 令和5年6月2日（金）
場 所 鳥取県庁会議室（中国地方整備局はWEB参加）

- (2) 島根県
 期 日 令和5年5月30日(火)
 場 所 WEB会議
- (3) 岡山県
 期 日 令和5年6月6日(火)
 場 所 WEB会議
- (4) 広島県
 期 日 令和5年6月2日(金)
 場 所 広島県庁本館 106会議室
- (5) 山口県
 期 日 令和5年5月29日(月)
 場 所 山口県庁11階収用委員会室(中国地方整備局はWEB参加)

4 講習会

講習会については、地方公共団体が求める用地業務における支援ニーズを踏まえたものとし、各県ワーキンググループで講義内容等を検討しました。以下のとおり開催を予定しています。

- (1) 鳥取県
 期 日 令和5年10月17日(火)
 場 所 倉吉未来中心(倉吉市)
 講義内容 ①土地所有者等の探索方法について(仮)
 (司法書士)
 ②物件の補償額の算定方法について(仮)
 (補償コンサルタント)
 ③土地の評価額、使用料の算定方法について(仮)
 (不動産鑑定士)
 ④地籍整備の推進について(仮)
 (中国地方整備局)
- (2) 島根県
 期 日 令和5年10月3日(火)
 場 所 島根県職員会館(松江市)
 講義内容 ①長期相続登記等未了土地の解消作業、民事基本法制(仮)
 (法務局)
 ②土地所有者等の探索方法について(仮)
 (司法書士)
 ③土地の評価額、使用料の算定方法について(仮)
 (不動産鑑定士)
 ④地籍整備の推進について(仮)
 (中国地方整備局)

(3) 岡山県

- 期 日 令和5年11月9日(木)
場 所 岡山県立図書館(岡山市)
講義内容 ①土地所有者等の探索方法について(仮)
(司法書士)
②不動産登記関連(仮)
(法務局)
③物件の補償額の算定方法について(仮)
(補償コンサルタント)
④地籍整備の推進について(仮)
(中国地方整備局)

(4) 広島県

- 期 日 令和5年11月6日(月)
場 所 広島県庁内講堂(広島市)
講義内容 ①不動産登記関連(仮)
(法務局)
②土地の評価額、使用料の算定方法について(仮)
(不動産鑑定士)
③土地所有者等の探索方法について(仮)
(司法書士)
④地籍整備の推進について(仮)
(中国地方整備局)

(5) 山口県

- 期 日 令和5年11月13日~11月17日のうち1日
場 所 山口県庁内視聴覚室(山口市)
講義内容 ①土地所有者等の探索方法について(仮)
(司法書士)
②長期相続登記等未了土地の解消作業、相続登記義務化(仮)
(法務局)
③土地の評価額、使用料の算定方法について(仮)
(不動産鑑定士)
④地籍整備の推進について(仮)
(中国地方整備局)

※講義及び講師については、今後変更の可能性あり

なお、各県講習会に併せて出前相談会を実施し、地方公共団体等参加者の相談に対して協議会から回答を行う予定としています。講習会の開催通知とあわせて相談会を行う旨を周知し、希望する市町村にはあらかじめ相談内容を確認しておくこととします。

5 講演会

講演会については、所有者不明土地問題について地方公共団体職員に幅広く情報提供を行うことを目的とし、開催方法は全県一括Web開催により総会後に同日で開催します。

講義内容

(講師) ①所有者不明土地法の改正等について(中国地方整備局用地部)

空き家対策の取組について(中国地方整備局建政部)

②不在者、所有者不明土地・建物、管理不全土地・建物等に関する各種管理人制度
(司法書士)

6 相談窓口の設置

日時 : 随時

場所 : 中国地方整備局用地部用地企画課(メールによることを基本)

	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度				令和5年度(予定)					
					第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期		
協議会運営	設立総会 (2/12) 【協議会設立】	第1回総会 (7/31) 【令和元年度活動内容の決定】	第2回総会 (8/14) メール開催 【令和2年度活動内容の決定】	第3回総会 (9/3) WEB開催 【令和3年度活動内容の決定】	幹事会(1回) (5月18日) WEB開催 【令和3年度の活動内容の確認、規約の改正案策定】	各県WG (5月31日) ~ (6月6日) WEB開催 【市町村支援ニーズ(用地業務上のあい路、講習会要望等)の把握、市町村への支援方策の調整等各種連絡事項】	幹事会(2回) (6月21日) メール開催 【令和4年度の活動内容の策定】	総会(通常) (7月26日) 【規約の改正・中国地区土地政策推進連携協議会に名称変更】 【令和3年度活動報告・令和4年度活動内容の決定】	幹事会(3回) (5月21日) 【市町村への支援方策の結果整理】	幹事会(1回) (5月12日) 【令和4年度の活動内容の総括・令和5年度の活動内容の確認】	各県WG (5月下旬) ~ (6月上旬) 【市町村支援ニーズ(用地業務上のあい路、講習会要望等)の把握、市町村への支援方策の調整等各種連絡事項】	幹事会(2回) (6月30日) 【令和5年度の活動内容の策定】	総会(通常) (7月27日) 【令和4年度活動報告・令和5年度活動内容の決定】	幹事会(3回) (2月予定) 【市町村への支援方策の結果整理】
	市町村支援						・講演会 (第1回7/26第2回10/13) ・講習会(広島県10/27 山口県11/2鳥取県11/15 岡山県11/18島根県11/29)				・講演会 (7/27(Webで総会と同日開催)) ・講習会(予定) (島根県10/3 鳥取県10/17 広島県11/6 岡山県11/9 山口県11/13~11/17のうち1日)			

相談窓口(市町村からの問合せへの対応)