

工事名称 令和5年度鳥取第3合同庁舎建築その他改修工事

工事場所 鳥取県鳥取市吉方109

発注者 分任支出負担行為担当官
中国地方整備局 岡山営繕事務所長 下野裕徳

工期 令和5年7月6日から令和6年1月31日まで

[工事概要]

敷地面積 3,819 m²

工事種目

- | | | |
|---------------|---|------|
| 1) 庁舎 | 鉄筋コンクリート造 3階建 延べ面積 2,987.69 m ² | 修繕一式 |
| 2) 電気設備工事 | | 改設一式 |
| 3) 機械設備工事 | | 改設一式 |
| 4) エレベーター設備工事 | | 改設一式 |

| 名 称 | 数 量 | 単 位 | 金 額 | 備 考 |
|--------------------------|-----|-----|------------|---------|
| 直接工事費 | | | | |
| 建 築 工 事 | 1 | 式 | 9,282,894 | |
| 電気設備工事 | 1 | 式 | 944,232 | |
| 機械設備工事 | 1 | 式 | 53,740 | |
| エレベーター設備工事 | 1 | 式 | 19,281,500 | |
| 計 | | | 29,562,366 | |
| 共通費 | | | | |
| 共通仮設費 | 1 | 式 | 2,406,452 | |
| 現場管理費 | 1 | 式 | 9,032,390 | |
| 一般管理費等 | 1 | 式 | 5,886,792 | |
| 計 | | | 17,325,634 | |
| 計画通知・完了検査に係る手数料 (非課税) | 1 | 式 | 22,000 | |
| 工事価格 | 1 | 式 | 46,910,000 | |
| 消費税等相当額 | 1 | 式 | 4,688,800 | 消費税率10% |
| 工事費 | 1 | 式 | 51,598,800 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| 1)庁舎 | | | | | |
|-------|-------|----|----|-----------|----|
| 科目名称 | 中科目名称 | 数量 | 単位 | 金額 | 備考 |
| 直接仮設 | | 1 | 式 | 1,620,313 | |
| 計 | | | | 1,620,313 | |
| 防水改修 | 改修 | 1 | 式 | 134,594 | |
| 計 | | | | 134,594 | |
| 内装改修 | 撤去 | 1 | 式 | 466,899 | |
| 内装改修 | 改修 | 1 | 式 | 3,109,792 | |
| 計 | | | | 3,576,691 | |
| 躯体改修 | 撤去 | 1 | 式 | 295,297 | |
| 躯体改修 | 改修 | 1 | 式 | 3,357,374 | |
| 計 | | | | 3,652,671 | |
| 発生材処理 | | 1 | 式 | 298,625 | |
| 計 | | | | 298,625 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

電気設備工事 中科目別内訳

| 庁舎 | | | | | |
|--------|---------|----|----|---------|----|
| 科目名称 | 中科目名称 | 数量 | 単位 | 金額 | 備考 |
| 電灯設備 | 電灯幹線 | 1 | 式 | 42,430 | |
| 電灯設備 | 電灯分岐 | 1 | 式 | 223,934 | |
| 電灯設備 | コンセント分岐 | 1 | 式 | 116,386 | |
| 計 | | | | 382,750 | |
| 動力設備 | 動力幹線 | 1 | 式 | 139,844 | |
| 計 | | | | 139,844 | |
| 受変電設備 | | 1 | 式 | 171,000 | |
| 計 | | | | 171,000 | |
| 構内交換設備 | | 1 | 式 | 55,020 | |
| 計 | | | | 55,020 | |
| 拡声設備 | | 1 | 式 | 24,870 | |
| 計 | | | | 24,870 | |
| 火災報知設備 | 自動火災報知 | 1 | 式 | 170,748 | |
| 計 | | | | 170,748 | |
| | | | | | |

| 1)庁舎 | | 直接仮設 | | | | |
|--------------|-----|------|-----|-----|-----------|-----|
| 名 称 | 摘 要 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
| 墨出し | | 1 | 式 | | 5,841 | |
| 遣方 | | 1 | 式 | | 3,074 | |
| 養生 | | 1 | 式 | | 21,676 | |
| 整理清掃 後片付け | | 1 | 式 | | 89,434 | |
| 内部足場 | | 1 | 式 | | 102,822 | |
| 仮設材運搬 | | 1 | 式 | | 9,786 | |
| 仮設間仕切り | | 1 | 式 | | 1,387,680 | |
| 計 | | | | | 1,620,313 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

建築工事 細目別内訳

| 1)庁舎 | | 防水改修 | | | 改修 | |
|--------------------|--------------------------------|------|----------------|-------|---------|-----|
| 名 称 | 摘 要 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
| シーリング | 一般部 変成シリコン系 (MS-2) EVドア廻り | 16.6 | m | 740 | 12,284 | |
| シーリング | 一般部 ポリウレタン系 (PU-2) ECP取合 | 17.5 | m | 580 | 10,150 | |
| EVビット 防水下地調整 | 防水モルタル撤去面 | 9.2 | m ² | 640 | 5,888 | |
| EVビット ケイ酸質系塗布防水 | C-SUI 平場 | 4.6 | m ² | 4,320 | 19,872 | |
| EVビット ケイ酸質系塗布防水 | C-SUI 立上 | 11.2 | m ² | 4,800 | 53,760 | |
| EVビット ケイ酸質系塗布防水 | 打継部：Vカットの上水洗い後 防水剤製造所の指定材充填 | 6.8 | m | 4,800 | 32,640 | |
| 計 | | | | | 134,594 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| 1)庁舎 | | 内装改修 | | 改修 | | |
|------------------|--------------------------------------|------|----------------|--------|-----------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| [床] | | | | | | |
| 床モルタル塗り | 木ごて 一般タイル下地 厚37 | 5.3 | m ² | 2,850 | 15,105 | |
| 床モルタル塗り | 金ごて モルタル仕上げ 厚30 | 1.3 | m ² | 3,150 | 4,095 | |
| 床モルタル塗り | 金ごて ビニル系床材下地 厚28 | 5.9 | m ² | 2,940 | 17,346 | |
| 床タイル張り | 一般床タイル張 I類 無ゆう 100mm角 下地モルタル別途 | 4.4 | m ² | 14,900 | 65,560 | |
| ビニル床タイル | 厚さ2.0 コンボリューションビニル床タイルKT 一般床 | 9.8 | m ² | 1,840 | 18,032 | |
| 誘導用及び 注意喚起用床材 | 点字タイル I類 無ゆう 300角 | 0.7 | m ² | 26,000 | 18,200 | |
| 誘導用及び 注意喚起用床材 | 点字フロック 塩化ビニル製 300×300 | 0.4 | m ² | 12,800 | 5,120 | |
| 小計 | | | | | 143,458 | |
| [幅木・壁] | | | | | | |
| ビニル幅木 | 高さ75 | 20.1 | m | 340 | 6,834 | |
| ECP | 厚60ロックウール充填 目地シーリング Z金物 | 56.7 | m ² | 29,200 | 1,655,640 | |
| ECP | コーナーパネ 厚60ロックウール充填 目地シーリング Z金物 | 18.1 | m | 24,700 | 447,070 | |
| ECP取付金物 | FB-6×30 | 19.8 | m | 7,230 | 143,154 | |
| ECP取付金物 | L-65×65×6 | 20.8 | m | 8,250 | 171,600 | |

建築工事 細目別内訳

| 1)庁舎 | | 内装改修 | | 改修 | | |
|----------------------|--|------|----------------|-------|-----------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| ECP取付金物用 あと施工アンカー | M6 金属系 上向き 鉄筋探査共 | 29 | か所 | 220 | 6,380 | |
| ECP取付金物用 あと施工アンカー | M6 金属系 下向き 鉄筋探査共 | 54 | か所 | 140 | 7,560 | |
| 複層塗材 E | 押出成形セメント板面 ゆず肌状 ローラー塗 り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(屋内)共 | 47.6 | m ² | 1,800 | 85,680 | |
| スビントレイン細跡 ケレン | コンクリート面 | 12.8 | m ² | 740 | 9,472 | |
| 小計 | | | | | 2,533,390 | |
| [天井] | | | | | | |
| 軽量鉄骨天井下地 | 19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり @360 インサート別途 | 18.1 | m ² | 1,500 | 27,150 | |
| 軽量鉄骨天井下地 | 19形(屋内) ふところ1.5m未満 金属成形板用 @360 インサート別途 | 7.4 | m ² | 1,490 | 11,026 | |
| 軽量鉄骨天井 開口部補強 | 19形(屋内) 150×150mm程度 ボート等切込み共 | 6 | か所 | 1,390 | 8,340 | |
| 軽量鉄骨天井 開口部補強 | 19形(屋内) 250×250mm程度 ボート等切込み共 | 3 | か所 | 1,090 | 3,270 | |
| 軽量鉄骨天井 開口部補強 | 19形(屋内) 450×450mm程度 ボート等切込み共 | 1 | か所 | 1,990 | 1,990 | |
| 軽量鉄骨天井 開口部補強 | 19形(屋内) 900×900mm程度 ボート等切込み共 | 3 | か所 | 2,990 | 8,970 | |
| 天井点検口 | 一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角 | 1 | か所 | 9,100 | 9,100 | |
| 天井見切り縁等 | アルミニウム既製品 H型ジョイナー共 | 14.2 | m | 1,260 | 17,892 | |

| 1) 庁舎 | | 内装改修 | | | 改修 | | |
|----------------------|--------------------------------|------|----------------|--------|-----------|----|--|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 | |
| 天井見切り縁等 | ビニル既製品 | 45.4 | m | 1,040 | 47,216 | | |
| 天井 ロックウール化粧吸音板張り(DR) | フラット内部用 厚9 不燃下張GB-R 厚12.5共 | 24.7 | m ² | 3,150 | 77,805 | | |
| 金属成形板 | アルミニウム製 厚1.0 板幅100 スパンドレル型 B-2 | 10.7 | m ² | 15,600 | 166,920 | | |
| 外装薄塗材 E | コンクリート面 ゆず肌状 ローラー塗り | 6.5 | m ² | 1,330 | 8,645 | | |
| 小計 | | | | | 388,324 | | |
| [雑・その他] | | | | | | | |
| スラブ小口樹脂モルタル | t=20 H=160 | 9.5 | m | 2,340 | 22,230 | | |
| スリーブキャップ取付 | ステンレス製150φ | 4 | か所 | 5,080 | 20,320 | | |
| 掲示板取外し・再取付 | W1200×H900 | 1 | か所 | 2,070 | 2,070 | | |
| 小計 | | | | | 44,620 | | |
| 計 | | | | | 3,109,792 | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

建築工事 細目別内訳

| 1) 庁舎 | | 躯体改修 | | | 撤去 | | |
|---------------|---|------|----------------|--------|---------|----|--|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 | |
| ポットカッター | 小型 | 21.2 | m | 810 | 17,172 | | |
| カッター入れ | コンクリート面 厚さ20～30mm | 2.5 | m | 1,580 | 3,950 | | |
| コンクリート撤去 | 鉄筋切断共 コンクリートブレーカ 集積共 | 2.1 | m ³ | 40,700 | 85,470 | | |
| スラブ小口樹脂モルタル撤去 | 集積共 | 1.3 | m ² | 3,550 | 4,615 | | |
| 鉄骨撤去 | H-250×125×6×9 L=3850 切断、集積共 | 3 | か所 | 13,500 | 40,500 | | |
| 鉄骨撤去 | H-125×125×6.5×9 L=3500 切断、集積共 | 6 | か所 | 7,200 | 43,200 | | |
| 鉄骨撤去 | L-65×65×6 L=3500 切断、集積共 | 6 | か所 | 2,700 | 16,200 | | |
| 鉄骨撤去 | 開口補強L-65×65×6 L=1600、L=1050、L=3300×2 切断、集積共 | 3 | か所 | 1,800 | 5,400 | | |
| 吹付ロックウール撤去 | 梁 | 11.8 | m ² | 3,550 | 41,890 | | |
| 廃塵機 | 排塵ホース共 | 1 | 式 | | 20,700 | | |
| 解体重機搬入 | | 1 | 式 | | 16,200 | | |
| 計 | | | | | 295,297 | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| 1)庁舎 | | 躯体改修 | | 改修 | | |
|------------|-------------------------|------|----------------|---------|---------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| [土工・地業] | | | | | | |
| 山留め | (参考図) 仮設計画図程度 | 1 | 式 | | 417,000 | |
| 根切り | 人力土工 | 7.1 | m ³ | 8,260 | 58,646 | |
| 埋戻し | 人力土工 | 5.9 | m ³ | 4,870 | 28,733 | |
| 砂利地業 | 再生クワッシュ | 0.6 | m ³ | 5,830 | 3,498 | |
| ポリエチレンフィルム | 厚さ0.15 | 16 | m ² | 210 | 3,360 | |
| 止水板 | 非加硫フェノールゴム 10×100 | 12.6 | m | 3,530 | 44,478 | |
| 小計 | | | | | 555,715 | |
| [鉄筋] | | | | | | |
| 異形鉄筋 | SD295 D13 | 0.2 | t | 115,000 | 23,000 | |
| 鉄筋加工組立 | | 1 | 式 | | 15,100 | |
| 鉄筋運搬費 | 4t車 30km程度 | 0.2 | t | 4,730 | 946 | |
| スライダ鉄筋 | 径70 鉄筋径φ6 @35 壁厚150 | 9.3 | m | 1,140 | 10,602 | |
| スライダ鉄筋 | 径120 鉄筋径φ6 @50 壁厚250 | 7.5 | m | 1,460 | 10,950 | |
| あと施工アンカー | D13 接着系 横向き 鉄筋探査共 | 80 | 本 | 2,400 | 192,000 | |

建築工事 細目別内訳

| 1)庁舎 | | 躯体改修 | | 改修 | | |
|-------------|-------------------------------|------|----------------|--------|---------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| あと施工アンカー | D13 接着系 下向き 鉄筋探査共 | 1 | 本 | 2,300 | 2,300 | |
| あと施工アンカー(壁) | M10 接着系 上向き 鉄筋探査共 | 8 | 本 | 2,260 | 18,080 | |
| あと施工アンカー(壁) | M10 接着系 下向き 鉄筋探査共 | 6 | 本 | 2,180 | 13,080 | |
| あと施工アンカー(壁) | M12 接着系 上向き 鉄筋探査共 | 12 | 本 | 2,640 | 31,680 | |
| あと施工アンカー(壁) | M12 接着系 横向き 鉄筋探査共 | 8 | 本 | 2,360 | 18,880 | |
| あと施工アンカー(壁) | M12 接着系 下向き 鉄筋探査共 | 26 | 本 | 2,260 | 58,760 | |
| あと施工アンカー(壁) | M22 接着系 横向き 鉄筋探査共 | 24 | 本 | 5,600 | 134,400 | |
| 小計 | | | | | 529,778 | |
| [コンクリート] | | | | | | |
| 捨てコンクリート | Fc=18N/mm ² S=18cm | 0.1 | m ³ | 44,900 | 4,490 | |
| 普通コンクリート | Fc=21N/mm ² S=18cm | 2.4 | m ³ | 15,300 | 36,720 | |
| コンクリート打設手間 | | 1 | 式 | | 115,800 | |
| 構造体強度補正 | | 2.4 | m ³ | 400 | 960 | |
| 無収縮モルタル注入 | SB 形状1, 910×130×50程度 | 2 | か所 | 7,130 | 14,260 | |
| 無収縮モルタル注入 | SB 形状2, 850×130×50程度 | 2 | か所 | 9,300 | 18,600 | |

| 1) 庁舎 | | 躯体改修 | | 改修 | | |
|-------------------|----------------------|------|----------------|---------|---------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 無収縮モルタル注入 | EP 形状130×130×30程度 | 16 | か所 | 3,290 | 52,640 | |
| 目あらし | コンクリート面 壁 | 2 | m ² | 1,950 | 3,900 | |
| 小計 | | | | | 247,370 | |
| [型枠] | | | | | | |
| 型枠 | 打放合板型枠B種 基礎部 | 5.5 | m ² | 4,180 | 22,990 | |
| 型枠運搬費 | 4t車 30km程度 往復 | 5.5 | m ² | 300 | 1,650 | |
| メッシュ型枠 | | 6.7 | m ² | 12,800 | 85,760 | |
| 打放し面補修 | B種 コン処理 部分目違いばらい | 5.5 | m ² | 700 | 3,850 | |
| 無収縮モルタル注入用 型枠 | 木製 H=50 両面 | 9.5 | m | 7,620 | 72,390 | |
| 小計 | | | | | 186,640 | |
| [鉄骨] | | | | | | |
| 1) 鋼材 | | | | | | |
| H形鋼 (SS400) | H-250×125×6×9 | 0.4 | t | 130,000 | 52,000 | |
| 角形鋼管 (STKR400) | □-125×125×6 | 0.9 | t | 191,000 | 171,900 | |
| H形鋼 (SS400) | H-125×125×6.5×9 | 0.2 | t | 130,000 | 26,000 | |

建築工事 細目別内訳

| 1) 庁舎 | | 躯体改修 | | 改修 | | |
|-------------------|-------------------------|------|----------------|---------|---------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 等辺山形鋼 (SS400) | L-75×75×6 | 0.2 | t | 131,000 | 26,200 | |
| 不等辺山形鋼 (SS400) | L-100×75×7 (0.05t) | 1 | 式 | | 7,600 | |
| 等辺山形鋼 (SS400) | L-100×100×10 (0.07t) | 1 | 式 | | 9,450 | |
| 鋼板 (SS400) | PL-12 (0.03t) | 1 | 式 | | 5,280 | |
| 鋼板 (SS400) | PL-9 | 0.1 | t | 177,000 | 17,700 | |
| EP12柱頭 | L-150×90×12 L=97 | 8 | 個 | 8,860 | 70,880 | |
| EP12仕口 | L-200×200×15 L=97 | 2 | 個 | 7,080 | 14,160 | |
| EP12T仕口 | L-130×130×9 L=330 | 2 | 個 | 15,900 | 31,800 | |
| EHST9 | PL12 125×125 | 2 | 枚 | 6,200 | 12,400 | |
| 鉄骨スクラップ 控除 | | 1 | 式 | | ▲3,950 | |
| 小計 | | | | | 441,420 | |
| 2) 加工組立建方 | | | | | | |
| 工場加工組立 | 溶接材料及び溶接手間共 | 1.8 | t | 450,000 | 810,000 | |
| 工場錆止め塗装 | 鉄鋼面 工程B種 鉛・カドミウムさび止め | 38.9 | m ² | 1,330 | 51,737 | |
| 鉄骨運搬費 | | 1.8 | t | 18,600 | 33,480 | |

| 1) 庁舎 | | 躯体改修 | | 改修 | | |
|--------------------|----------------------|------|----------------|---------|-----------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 現場建方 | 揚重機別途 | 1.8 | t | 177,000 | 318,600 | |
| トルネード形高力ボルト (S10T) | M16×40 | 40 | 組 | 380 | 15,200 | |
| 高力ボルト類締付け | | 40 | 本 | 440 | 17,600 | |
| 普通ボルト | M12 | 4 | 組 | 180 | 720 | |
| 普通ボルト | M16 | 4 | 組 | 180 | 720 | |
| 普通ボルト締付 | 手間 | 8 | 本 | 350 | 2,800 | |
| 現場溶接 | 開口補強 隅肉6mm換算 | 6.4 | m | 2,660 | 17,024 | |
| 小計 | | | | | 1,267,881 | |
| 溶接部試験 | 工場溶接部 第三者 | 34 | か所 | 3,380 | 114,920 | |
| 小計 | | | | | 114,920 | |
| [その他] | | | | | | |
| 耐火被覆 | 半乾式吹付ロックウール 耐火1時間 | 13 | m ² | 1,050 | 13,650 | |
| 小計 | | | | | 13,650 | |
| 計 | | | | | 3,357,374 | |

建築工事 細目別内訳

| 1) 庁舎 | | 発生材処理 | | | | |
|---------|---|-------|----------------|--------|--------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| [発生材積込] | | | | | | |
| 発生材積込 | コンクリート類 | 2.4 | m ³ | 5,660 | 13,584 | |
| 発生材積込 | がれき類 | 7.9 | m ³ | 5,660 | 44,714 | |
| 発生材積込 | 廃プラスチック類 (0.04m ³) 石綿含有建材 | 1 | 式 | | 230 | |
| 発生材積込 | 廃せつこうボード類 石綿含有建材 | 0.6 | m ³ | 4,230 | 2,538 | |
| 発生材積込 | ガラス類 石綿含有建材 | 1.7 | m ³ | 4,230 | 7,191 | |
| 建設発生土積込 | | 1.2 | m ³ | 2,750 | 3,300 | |
| [発生材運搬] | | | | | | |
| 発生材運搬 | コンクリート類 | 2.4 | m ³ | 9,440 | 22,656 | |
| 発生材運搬 | がれき類 | 7.9 | m ³ | 9,440 | 74,576 | |
| 発生材運搬 | 廃プラスチック類 (0.04m ³) 石綿含有建材 | 1 | 式 | | 550 | |
| 発生材運搬 | 廃せつこうボード類 石綿含有建材 | 0.6 | m ³ | 13,800 | 8,280 | |
| 発生材運搬 | ガラス類 石綿含有建材 | 1.7 | m ³ | 13,800 | 23,460 | |
| 建設発生土運搬 | | 1.2 | m ³ | 4,130 | 4,956 | |
| [発生材処分] | | | | | | |

