

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
令和 5 年度志戸坂峠防災坂根地区外家屋調査業務						
用地調査等業務	式	1		51,750,000		
業務原価	式	1		33,639,055		
直接原価	式	1		22,509,397		
直接人件費	式	1		20,667,889		
用地調査等 打合せ協議	業務	1	81,350	81,350	第1号単価表	
打合せ協議	回	1	81,350	81,350	第2号単価表	
打合せ協議	業務	1	81,350	81,350	第3号単価表	
作業計画書の策定	業務	1	44,612	44,612	第4号単価表	
地盤変動調査 事前調査、事後 現地踏査	業務	1	53,079	53,079	第5号単価表	

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
地盤変動調査 事前調査、事後 事前調査	木造建物 A	70㎡未満		棟	2	161,708	323,416	第6号単価表
事前調査	木造建物 A	70㎡以上 130㎡未満		棟	4	203,111	812,444	第7号単価表
事前調査	木造建物 A	130㎡以上 200㎡未満		棟	10	263,490	2,634,900	第8号単価表
事前調査	木造建物 A	200㎡以上 300㎡未満		棟	12	364,819	4,377,828	第9号単価表
事前調査	木造建物 A	300㎡以上 450㎡未満		棟	11	486,898	5,355,878	第10号単価表
事前調査	木造建物 C	70㎡未満		棟	29	114,522	3,321,138	第11号単価表
事前調査	木造建物 C	70㎡以上 130㎡未満		棟	8	143,794	1,150,352	第12号単価表
事前調査	木造建物 C	130㎡以上 200㎡未満		棟	2	186,577	373,154	第13号単価表
事前調査	木造特殊建物	200㎡以上 300㎡未満		棟	1	409,648	409,648	第14号単価表
事前調査	木造特殊建物	300㎡以上 500㎡未満		棟	2	552,312	1,104,624	第15号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
地盤変動調査 事前調査、事後 事前調査 非木造建物ハ 200㎡未満	棟	2	142, 203	284, 406	第16号単価表
事前調査 非木造建物ハ 200㎡以上 400㎡未満	棟	1	178, 360	178, 360	第17号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		1, 841, 508	
材料費等	式	1		1, 446, 752	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		394, 756	第2号内訳書
その他原価	式	1		11, 129, 658	
その他原価	式	1		11, 129, 658	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		18, 110, 945	
一般管理費等	式	1		18, 110, 945	
業務価格	式	1		51, 750, 000	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消費税等相当額	式	1		5,175,000	
業務費	式	1		56,925,000	

上 記 の と お り 令和 年 月 日

[illegible]

[illegible]

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1 - ①)\} = ③$
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			81,350	
	打合せ協議	中間打合せ			81,350	
	打合せ協議	成果物納入時			81,350	
	作業計画書 の策定	作業計画書の 作成			44,612	
地盤変動調査 事前調査、事後	現地踏査				53,079	
	事前調査	木造建物 A	70㎡未満		323,416	
	事前調査	木造建物 A	70㎡以上 130㎡未満		812,444	
	事前調査	木造建物 A	130㎡以上 200㎡未満		2,634,900	
	事前調査	木造建物 A	200㎡以上 300㎡未満		4,377,828	
	事前調査	木造建物 A	300㎡以上 450㎡未満		5,355,878	

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $\textcircled{2} \times \{\textcircled{1} / (1 - \textcircled{1})\} = \textcircled{3}$
地盤変動調査 事前調査、事後	事前調査	木造建物 C	70㎡未満		3, 321, 138	
	事前調査	木造建物 C	70㎡以上 130㎡未満		1, 150, 352	
	事前調査	木造建物 C	130㎡以上 200㎡未満		373, 154	
	事前調査	木造特殊建物	200㎡以上 300㎡未満		409, 648	
	事前調査	木造特殊建物	300㎡以上 500㎡未満		1, 104, 624	
	事前調査	非木造建物ハ	200㎡未満		284, 406	
	事前調査	非木造建物ハ	200㎡以上 400㎡未満		178, 360	
計				35%	20, 667, 889	11, 129, 658
合 計					11, 129, 658	

第1号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度			
	令和5年度-1(鳥取県)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞ 0.50 0.50 0.50			＜ 外内業計 ＞ 0.5000 0.5000 0.5000				0.50 0.50 0.50	62,200 55,200 45,300	31,100 27,600 22,650	
	人	＜内業(図面等)＞										
	人	＜内業(算定)＞										
	人											
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人												
人				</								

第2号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和5年度-1(鳥取県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞ 0.50			＜ 外内業計 ＞ 0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										81,350
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
単位当たり											81,350

第3号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和5年度-1(鳥取県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞ 0.50			＜ 外内業計 ＞ 0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										81,350
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
単位当たり					変化率 + 1						81,350

第4号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度			
									令和5年度-1(鳥取県)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.3800 0.3800				0.38 0.38	62,200 55,200	23,636 20,976	
	人	＜内業(図面等)＞ 0.38 0.38										
	人	＜内業(算定)＞										
						44,612						
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
	単位当たり											44,612

第5号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		現地踏査						単 価 年 度											
									令和5年度-1(鳥取県)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞															
		0.39			0.3900							0.39	55,200	21,528						
		0.39			0.3900							0.39	45,300	17,667						
		0.39			0.3900							0.39	35,600	13,884						
		＜内業(図面等)＞																		
		＜内業(算定)＞																		
												53,079								
		業務内容										(変化率)								
		変化率 + 1																		
		単位当たり																53,079		

第6号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物 A		70㎡未満		単 価 年 度					
									令和5年度-1(鳥取県)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積								
					0.78	1.0800	0.80	0.86	55,200	47,472				
					0.78	1.7100	0.80	1.36	45,300	61,608				
					0.78	1.3400	0.80	1.07	35,600	38,092				
						0.5800	0.80	0.46	31,600	14,536				
		＜内業(図面等)＞												
					0.30									
					0.93									
					0.56									
					0.58									
		＜内業(算定)＞												
							161,708							
							業務内容						(変化率)	
					変化率 + 1									
単位当たり											161,708			

第7号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和5年度-1(鳥取県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.78			1.0800	1.00			1.08	55,200	59,616
技師 (B)	人	0.78			1.7100	1.00			1.71	45,300	77,463
技師 (C)	人	0.78			1.3400	1.00			1.34	35,600	47,704
技師 (D)	人				0.5800	1.00			0.58	31,600	18,328
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人	0.30									
技師 (B)	人	0.93									
技師 (C)	人	0.56									
技師 (D)	人	0.58									
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										203,111
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
単位当たり					変化率 + 1						203,111

第8号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物 A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度			
									令和5年度-1(鳥取県)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積						
		0.78										
		0.78										
		0.78										
		263, 490										
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり					263, 490							

第9号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物 A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度												
									令和5年度-1(鳥取県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積															
		0.78										1.0800	1.80	1.94	55,200	107,088					
		0.78										1.7100	1.80	3.07	45,300	139,071					
		0.78										1.3400	1.80	2.41	35,600	85,796					
												0.5800	1.80	1.04	31,600	32,864					
		＜内業(図面等)＞																			
		0.30																			
		0.93																			
		0.56																			
		0.58																			
		＜内業(算定)＞																			
												364,819									
		業務内容										(変化率)									
変化率 + 1																					
単位当たり											364,819										

第10号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物 A		300㎡以上 450㎡未満		単 価 年 度												
									令和5年度-1(鳥取県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積															
		0.78																			
		0.78																			
		0.78																			
										</											

第11号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物C		70㎡未満		単 価 年 度					
									令和5年度-1(鳥取県)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積								
					0.55	0.8000	0.80	0.64	55,200	35,328				
					0.55	1.1800	0.80	0.94	45,300	42,582				
					0.55	0.8800	0.80	0.70	35,600	24,920				
						0.4700	0.80	0.37	31,600	11,692				
		＜内業(図面等)＞												
					0.25									
					0.63									
					0.33									
					0.47									
		＜内業(算定)＞												
		変化率 + 1												
		単位当たり					114,522							

第13号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物C		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和5年度-1(鳥取県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.55			0.8000	1.30			1.04	55,200	57,408
技師 (B)	人	0.55			1.1800	1.30			1.53	45,300	69,309
技師 (C)	人	0.55			0.8800	1.30			1.14	35,600	40,584
技師 (D)	人				0.4700	1.30			0.61	31,600	19,276
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人	0.25									
技師 (B)	人	0.63									
技師 (C)	人	0.33									
技師 (D)	人	0.47									
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										186,577
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
単位当たり					変化率 + 1						186,577

第14号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造特殊建物		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度												
									令和5年度-1(鳥取県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積															
		0. 59																			
		0. 59																			
		0. 59																			
		0. 59																			
		0. 54																			
		0. 22																			
		0. 92																			
		0. 19																			
		0. 54																			
		409, 648																			
		（変化率）																			
		変化率 + 1																			
		単位当たり																			409, 648

第16号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		非木造建物ハ		200㎡未満		単 価 年 度																						
									令和5年度-1(鳥取県)																						
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																				
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積																									
		0.67																													
		0.67										0.67	0.9700	0.80	0.77	55,200	42,504														
		0.67										0.67	1.4400	0.80	1.15	45,300	52,095														
		0.67										0.67	1.1500	0.80	0.92	35,600	32,752														
													0.5900	0.80	0.47	31,600	14,852														
		＜内業(図面等)＞																													

第17号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		非木造建物ハ		200㎡以上 400㎡未満		単 価 年 度		
									令和5年度-1(鳥取県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.67			0.9700	1.00			0.97	55,200	53,544
技師 (B)	人	0.67			1.4400	1.00			1.44	45,300	65,232
技師 (C)	人	0.67			1.1500	1.00			1.15	35,600	40,940
技師 (D)	人				0.5900	1.00			0.59	31,600	18,644
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人	0.30									
技師 (B)	人	0.77									
技師 (C)	人	0.48									
技師 (D)	人	0.59									
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										178,360
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
単位当たり					変化率 + 1						178,360

第 18 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和5年度-1（鳥取県）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	394,756	394,756	直接人件費20,667,889円×0.0191	
合 計				394,756		