

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
令和 5 年度志戸坂峠防災駒埴地区家屋調査業務						
用地調査等業務	式	1		43,040,000		
業務原価	式	1		27,977,951		
直接原価	式	1		18,721,299		
直接人件費	式	1		17,189,698		
用地調査等 打合せ協議	業務	1	84,500	84,500	第1号単価表	
打合せ協議	回	1	84,500	84,500	第2号単価表	
打合せ協議	業務	1	84,500	84,500	第3号単価表	
作業計画書の策定	業務	1	46,284	46,284	第4号単価表	
地盤変動調査 事前調査、事後 現地踏査	業務	1	55,614	55,614	第5号単価表	

総 括 表						
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
地盤変動調査 事前調査、事後 事前調査 木造建物A 70㎡以上 130㎡未満	棟	4	213, 216	852, 864	第6号単価表	
事前調査 木造建物A 130㎡以上 200㎡未満	棟	7	276, 600	1, 936, 200	第7号単価表	
事前調査 木造建物A 200㎡以上 300㎡未満	棟	11	382, 972	4, 212, 692	第8号単価表	
事前調査 木造建物A 300㎡以上 450㎡未満	棟	6	511, 118	3, 066, 708	第9号単価表	
事前調査 木造建物C 70㎡未満	棟	20	120, 160	2, 403, 200	第10号単価表	
事前調査 木造建物C 70㎡以上 130㎡未満	棟	10	150, 880	1, 508, 800	第11号単価表	
事前調査 木造建物C 130㎡以上 200㎡未満	棟	1	195, 768	195, 768	第12号単価表	
事前調査 木造特殊建物 50㎡以上 70㎡未満	棟	1	165, 538	165, 538	第13号単価表	
事前調査 非木造建物ハ 200㎡未満	棟	1	149, 290	149, 290	第14号単価表	
事前調査 工作物 100㎡以上 300㎡未満	箇所	20	117, 162	2, 343, 240	第15号単価表	

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費（積上げ部分）	式	1		1, 531, 601	
材料費等	式	1		1, 203, 278	第1号内訳書
旅費交通費	式	1		328, 323	第2号内訳書
その他原価	式	1		9, 256, 652	
その他原価	式	1		9, 256, 652	第3号内訳書
一般管理費等	式	1		15, 062, 049	
一般管理費等	式	1		15, 062, 049	
業務価格	式	1		43, 040, 000	
消費税等相当額	式	1		4, 304, 000	
業務費	式	1		47, 344, 000	

[illegible]

[illegible]

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1 - ①)\} = ③$
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			84,500	
	打合せ協議	中間打合せ			84,500	
	打合せ協議	成果物納入時			84,500	
	作業計画書 の策定	作業計画書の 作成			46,284	
地盤変動調査 事前調査、事後	現地踏査				55,614	
	事前調査	木造建物 A	70㎡以上 130㎡未満		852,864	
	事前調査	木造建物 A	130㎡以上 200㎡未満		1,936,200	
	事前調査	木造建物 A	200㎡以上 300㎡未満		4,212,692	
	事前調査	木造建物 A	300㎡以上 450㎡未満		3,066,708	
	事前調査	木造建物 C	70㎡未満		2,403,200	

第 3 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①／(1-①)}=③
地盤変動調査 事前調査、事後	事前調査	木造建物C	70㎡以上 130㎡未満		1,508,800	
	事前調査	木造建物C	130㎡以上 200㎡未満		195,768	
	事前調査	木造特殊建物	50㎡以上 70㎡未満		165,538	
	事前調査	非木造建物ハ	200㎡未満		149,290	
	事前調査	工作物	100㎡以上 300㎡未満		2,343,240	
計				35%	17,189,698	9,256,652
合 計					9,256,652	

第1号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和5年度-3(鳥取県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	64,800	32,400
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	57,000	28,500
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	47,200	23,600
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										84,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											84,500

第3号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和5年度-3(鳥取県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0. 50			0. 5000				0. 50	64, 800	32, 400
技師 (A)	人	0. 50			0. 5000				0. 50	57, 000	28, 500
技師 (B)	人	0. 50			0. 5000				0. 50	47, 200	23, 600
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										84, 500
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				変化率 + 1						
単位当たり											84, 500

第4号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度															
									令和5年度-3(鳥取県)															
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額													
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.3800 0.3800				0.38 0.38	64,800 57,000	24,624 21,660													
												＜内業(図面等)＞ 0.38 0.38												
													＜内業(算定)＞											
																								46,284
														業務内容										(変化率)
		変化率 + 1																						
		単位当たり													46,284									

第5号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		現地踏査						単 価 年 度		
									令和5年度-3(鳥取県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人	0.39			0.3900				0.39	57,000	22,230
技師 (B)	人	0.39			0.3900				0.39	47,200	18,408
技師 (C)	人	0.39			0.3900				0.39	38,400	14,976
技師 (D)	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人										55,614
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				変化率 + 1						
単位当たり											55,614

第6号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物 A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度									
									令和5年度-3(鳥取県)									
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額							
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積												
		0. 78			1. 0800	1. 00												
		0. 78			1. 7100	1. 00												
		0. 78			1. 3400	1. 00												
					0. 5800	1. 00												
		＜内業(図面等)＞																
		0. 30																
		0. 93																
		0. 56																
		0. 58																
		＜内業(算定)＞																
		213, 216																
		業務内容																
		(変化率)																
変化率 + 1																		
単位当たり					213, 216													

第7号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物 A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度										
									令和5年度-3(鳥取県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額								
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積													
		0. 78			1. 0800	1. 30													
		0. 78			1. 7100	1. 30													
		0. 78			1. 3400	1. 30													
					0. 5800	1. 30													
		＜内業(図面等)＞																	
		0. 30																	
		0. 93																	
		0. 56																	
		0. 58																	
		＜内業(算定)＞																	
												276, 600							
		業務内容										(変化率)							
		変化率 + 1																	
単位当たり											276, 600								

第8号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物 A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度										
									令和5年度-3(鳥取県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額								
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積													
		0. 78			1. 0800	1. 80						1. 94	57, 000	110, 580					
		0. 78			1. 7100	1. 80						3. 07	47, 200	144, 904					
		0. 78			1. 3400	1. 80						2. 41	38, 400	92, 544					
					0. 5800	1. 80						1. 04	33, 600	34, 944					
		＜内業(図面等)＞																	
		0. 30																	
		0. 93																	
		0. 56																	
		0. 58																	
		＜内業(算定)＞																	
												382, 972							
		業務内容										(変化率)							
		変化率 + 1																	
		単位当たり										382, 972							

第9号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物 A		300㎡以上 450㎡未満		単 価 年 度																					
									令和5年度-3(鳥取県)																					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額																			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積																								
		0. 78			1. 0800	2. 40						2. 59	57, 000	147, 630																
		0. 78			1. 7100	2. 40						4. 10	47, 200	193, 520																
		0. 78			1. 3400	2. 40						3. 21	38, 400	123, 264																
					0. 5800	2. 40						1. 39	33, 600	46, 704																
		＜内業(図面等)＞																												
		主任技師																		人										
		技師（A）																		人	0. 30									
		技師（B）																		人	0. 93									
		技師（C）																		人	0. 56									
		技師（D）																		人	0. 58									
		＜内業(算定)＞																												
		主任技師																												人
		技師（A）																												人
		技師（B）																												人
		技師（C）																												人
		技師（D）																		人										
																				511, 118										
		業務内容																		(変化率)										
		変化率 + 1																												
		単位当たり																		511, 118										

第10号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物C		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和5年度-3(鳥取県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.55			0.8000	0.80			0.64	57,000	36,480
技師 (B)	人	0.55			1.1800	0.80			0.94	47,200	44,368
技師 (C)	人	0.55			0.8800	0.80			0.70	38,400	26,880
技師 (D)	人				0.4700	0.80			0.37	33,600	12,432
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.25									
技師 (B)	人	0.63									
技師 (C)	人	0.33									
技師 (D)	人	0.47									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										120,160
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				変化率 + 1						
単位当たり											120,160

第11号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物C		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度										
									令和5年度-3(鳥取県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額								
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積													
		0.55			0.8000	1.00						0.80	57,000	45,600					
		0.55			1.1800	1.00						1.18	47,200	55,696					
		0.55			0.8800	1.00						0.88	38,400	33,792					
					0.4700	1.00						0.47	33,600	15,792					
		＜内業(図面等)＞																	
		0.25																	
		0.63																	
		0.33																	
		0.47																	
		＜内業(算定)＞																	
												150,880							
		業務内容										(変化率)							
		変化率 + 1																	
単位当たり											150,880								

第12号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物C		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和5年度-3(鳥取県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 55			0. 8000	1. 30			1. 04	57, 000	59, 280
技師 (B)	人	0. 55			1. 1800	1. 30			1. 53	47, 200	72, 216
技師 (C)	人	0. 55			0. 8800	1. 30			1. 14	38, 400	43, 776
技師 (D)	人				0. 4700	1. 30			0. 61	33, 600	20, 496
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 25									
技師 (B)	人	0. 63									
技師 (C)	人	0. 33									
技師 (D)	人	0. 47									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										195, 768
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				変化率 + 1						
単位当たり											195, 768

第13号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造特殊建物		50㎡以上 70㎡未満		単 価 年 度					
									令和5年度-3(鳥取県)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積								
		0. 59			0. 8100	1. 00	0. 81	57, 000	46, 170					
		0. 59			1. 5100	1. 00	1. 51	47, 200	71, 272					
		0. 59			0. 7800	1. 00	0. 78	38, 400	29, 952					
					0. 5400	1. 00	0. 54	33, 600	18, 144					
		＜内業(図面等)＞												
		0. 22												
		0. 92												
		0. 19												
		0. 54												
		＜内業(算定)＞												
												165, 538		
		業務内容										(変化率)		
		変化率 + 1												
単位当たり					165, 538									

第14号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		非木造建物ハ		200㎡未満		単 価 年 度		
									令和5年度-3(鳥取県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 67			0. 9700	0. 80			0. 77	57, 000	43, 890
技師 (B)	人	0. 67			1. 4400	0. 80			1. 15	47, 200	54, 280
技師 (C)	人	0. 67			1. 1500	0. 80			0. 92	38, 400	35, 328
技師 (D)	人				0. 5900	0. 80			0. 47	33, 600	15, 792
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 30									
技師 (B)	人	0. 77									
技師 (C)	人	0. 48									
技師 (D)	人	0. 59									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										149, 290
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				変化率 + 1						
単位当たり											149, 290

第15号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		工作物		100㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和5年度-3(鳥取県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人	0. 43			0. 6100				0. 61	57, 000	34, 770
技師 (B)	人	0. 43			0. 8100				0. 81	47, 200	38, 232
技師 (C)	人	0. 43			0. 8700				0. 87	38, 400	33, 408
技師 (D)	人				0. 3200				0. 32	33, 600	10, 752
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0. 18									
技師 (B)	人	0. 38									
技師 (C)	人	0. 44									
技師 (D)	人	0. 32									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										117, 162
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				変化率 + 1						
単位当たり											117, 162

第 16 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和5年度-3（鳥取県）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	328,323	328,323	直接人件費17,189,698円×0.0191	
合 計				328,323		