

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
令和5年度江の川用地測量他その4業務					
用地測量業務	式	1		2,920,000	
直接測量費	式	1		1,622,631	
直接人件費等	式	1		1,557,221	
用地測量 作業計画	業務	1	126,900	126,900	第1号単価表
現地踏査	業務	1	135,700	135,700	第2号単価表 (耕地・森林 0.372)
境界確認	10,000㎡	0.372	227,100	84,481	第3号単価表 (耕地・森林 0.372)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	0.372	81,790	30,425	第4号単価表 (耕地・森林 0.372)
補助基準点 の設置	10,000㎡	0.372	175,300	65,211	第5号単価表 (耕地・森林 0.372)
境界測量	10,000㎡	0.372	283,300	105,387	第6号単価表 (耕地・森林 0.372)

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地測量 境界点間 測量	10,000㎡	0.372	191,900	71,386	第7号単価表 (耕地・森林 0.372)
面積計算	10,000㎡	0.372	260,100	96,757	第8号単価表 (耕地・森林 0.372)
用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	0.372	182,100	67,741	第9号単価表
用地現況 測量 (建物等)	10,000㎡	0.372	130,300	48,471	第10号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	0.372	87,980	32,728	第11号単価表
土地調書 作成	10,000㎡	0.372	59,850	22,264	第12号単価表 (耕地・森林 0.372)
打合せ 業務着手時	業務	1	47,500	47,500	第13号単価表
打合せ 中間打合せ	回	3	42,650	127,950	第14号単価表
打合せ 成果物 納入時	業務	1	47,500	47,500	第15号単価表
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	169,300	169,300	第16号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地測量 依頼書作成	1km	0.5	140,200	70,100	第17号単価表
協議書作成	1km	0.5	276,600	138,300	第18号単価表
土地調査添付図 作成 (全筆買収に よる場合)	十筆	0.8	86,400	69,120	第19号単価表
直接経費	式	1		65,410	
旅費交通費	式	1		8,410	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		57,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		1,297,369	
諸経費	式	1		1,297,369	
用地調査等業務	式	1		18,330,000	
業務原価	式	1		11,917,168	

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
直接原価				式	1		7,974,310	
直接人件費				式	1		7,321,928	
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		業務	1	81,350	81,350	第21号単価表
	打合せ協議	中間打合せ		回	3	81,350	244,050	第22号単価表
	打合せ協議	成果物納入時		業務	1	81,350	81,350	第23号単価表
	作業計画書 の策定	作業計画書の 作成		業務	1	44,612	44,612	第24号単価表
建物等の調査	現地踏査			業務	1	81,350	81,350	第25号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満	棟	2	186,420	372,840	第26号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	130㎡以上 200㎡未満	棟	3	241,446	724,338	第27号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	70㎡以上 130㎡未満	棟	4	208,991	835,964	第28号単価表

総 括 表								
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
建物等の調査	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	130㎡以上 200㎡未満	棟	3	270,396	811,188	第29号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満	棟	12	103,631	1,243,572	第30号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ	棟	2	289,735	579,470	第31号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	255,152	255,152	第32号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C		戸	8	192,552	1,540,416	第33号単価表
営業その他の 調査	居住者調査			世帯	8	6,929	55,432	第34号単価表
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家		戸	4	33,691	134,764	第35号単価表
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	農家住家		戸	4	59,020	236,080	第36号単価表
直接経費（積上げ部分）				式	1		652,382	
材料費等				式	1		512,534	第3号内訳書

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
旅費交通費	式	1		139,848	第4号内訳書
その他原価	式	1		3,942,858	
その他原価	式	1		3,942,858	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		6,412,832	
一般管理費等	式	1		6,412,832	
業務価格	式	1		21,250,000	
消費税等相当額	式	1		2,125,000	
業務費	式	1		23,375,000	

上 記 の と お り 令和 年 月 日

[illegible]

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）										
種 別	細 別	規 格		単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画			業務	126,930	1.00	126,900	1	126,900	
	現地踏査			業務	129,300	1.00	129,300	1	129,300	
	境界確認			10,000㎡	216,310	1.00	216,300	0.372	80,463	
	土地境界 確認書作成			10,000㎡	79,800	1.00	79,800	0.372	29,685	
	補助基準点 の設置			10,000㎡	154,200	1.00	154,200	0.372	57,362	
	境界測量			10,000㎡	269,850	1.00	269,800	0.372	100,365	
	境界点間 測量			10,000㎡	168,000	1.00	168,000	0.372	62,496	
	面積計算			10,000㎡	243,100	1.00	243,100	0.372	90,433	
	用地実測図 原図作成		1 / 5 0 0	10,000㎡	170,250	1.00	170,200	0.372	63,314	
	用地現況 測量	(建物等)		10,000㎡	115,650	1.00	115,600	0.372	43,003	
	用地平面図 作成		1 / 5 0 0	10,000㎡	81,850	1.00	81,850	0.372	30,448	
	土地調書 作成			10,000㎡	59,850	1.00	59,850	0.372	22,264	
	打合せ	業務着手時		業務	47,500	1.00	47,500	1	47,500	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）										
種 別	細 別	規 格		単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	打合せ	中間打合せ		回	42,650	1.00	42,650	3	127,950	
	打合せ	成果物 納入時		業務	47,500	1.00	47,500	1	47,500	
	公共用地管理者 との打合せ			業務	167,660	1.00	167,600	1	167,600	
	依頼書作成			1km	140,220	1.00	140,200	0.5	70,100	
	協議書作成			1km	273,900	1.00	273,900	0.5	136,950	
	土地調書添付図 作成	(全筆買収に よる場合)		十筆	85,209	1.00	85,200	0.8	68,160	
直接人件費 合 計				式				1	1,501,793	
							直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		1,501	
							電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		57,000	2.3×10^4 x:直接人件費(千円)
							電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		57,000	

[illegible]

第 4 号内訳書 旅費交通費（用地調査）							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	139,848	139,848	第37号単価表
合 計			式	1		139,848	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			81,350	
	打合せ協議	中間打合せ			244,050	
	打合せ協議	成果物納入時			81,350	
	作業計画書 の策定	作業計画書の 作成			44,612	
建物等の調査	現地踏査				81,350	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満		372,840	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	130㎡以上 200㎡未満		724,338	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	70㎡以上 130㎡未満		835,964	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	130㎡以上 200㎡未満		811,188	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満		1,243,572	

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ		579,470		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	200㎡未満 用途区分ハ		255,152		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C			1,540,416		
営業その他の 調査	居住者調査				55,432		
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家			134,764		
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	農家住家			236,080		
計				35%	7,321,928	3,942,858	
合 計					3,942,858		

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和5年度-1(島根県)			
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人						直接人件費			126,930
	人						機械経費	0	126,930	0
	人						材料費	0	126,930	0
	人						通信運搬費	0	126,930	0
	人						精度管理費	0	126,930	0
	人									
	人	0.80	51,000	40,800						
	人	1.10	44,000	48,400						
	人	1.10	34,300	37,730						
	人									
	人									
合 計				126,930			計			126,930
業務内容					(変化率)		単位当たり 126,930			
					地域					
					縮尺					
変 化 率 + 1					1.00		査定単位当り 126,900			

第2号単価表 現地踏査							単価年度	令和5年度-1(島根県)														
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額											
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人	1.00	51,000	51,000			直接人件費	0.01	129,300	129,300											
								機械経費			1,293											
								材料費			5,172											
								通信運搬費			0											
								精度管理費			0											
								合 計			129,300			計	135,765							
								業務内容														
								大市街地			市街地甲	市街地乙	都市近郊						耕 地	原 野	(変化率)	0.00
								0			0	0	0						0.372	0	地域縮尺	
								変 化 率 + 1						1.00		単位当たり			135,765			
																	査定単位当り			135,700		

第3号単価表 境界確認							単価年度	令和5年度-1(島根県)		
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師		人	1.00	51,000	51,000		直接人件費			216,310
測量技師		人	1.00	44,000	44,000		機械経費	0.005	216,310	1,081
測量技師補		人	1.00	34,300	34,300		材料費	0.045	216,310	9,733
測量助手		人	1.00	32,200	32,200		通信運搬費	0	216,310	0
測量補助員		人					精度管理費	0	217,391	0
＜内 業＞										
測量主任技師		人								
測量技師		人	0.70	44,000	30,800					
測量技師補		人	0.70	34,300	24,010					
測量助手		人								
測量補助員		人								
合 計					216,310			計	227,124	
業務内容						(変化率)				
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	地域縮尺	0.00			
0	0	0	0	0.372	0					
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり		227,124
								査定単位当り		227,100

第4号単価表 土地境界確認書作成							単価年度	令和5年度-1(島根県)												
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額										
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人	0. 80	34, 300	27, 440		直接人件費	0. 015	79, 800	79, 800										
							機械経費			1, 197										
							材料費			798										
							通信運搬費			0										
							精度管理費			0										
							合 計					79, 800	計		81, 795					
							業務内容													
							大市街地			市街地甲	市街地乙	都市近郊					耕 地	原 野	(変化率)	0. 00
							0			0	0	0					0. 372	0	地域縮尺	
							変 化 率 + 1						1. 00	単位当たり		81, 795				
															査定単位当り		81, 790			

第5号単価表 補助基準点の設置							単価年度	令和5年度-1(島根県)		
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師		人					直接人件費			154,200
測量技師		人	0.80	44,000	35,200		機械経費	0.03	154,200	4,626
測量技師補		人	0.80	34,300	27,440		材料費	0.035	154,200	5,397
測量助手		人	0.80	32,200	25,760		通信運搬費	0	154,200	0
測量補助員		人	0.80	27,000	21,600		精度管理費	0.07	158,826	11,117
＜内 業＞										
測量主任技師		人								
測量技師		人	0.40	44,000	17,600					
測量技師補		人	0.40	34,300	13,720					
測量助手		人	0.40	32,200	12,880					
測量補助員		人								
合 計					154,200		計			175,340
業務内容										
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)				
0	0	0	0	0.372	0	地域縮尺	0.00			
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり		175,340
								査定単位当り		175,300

第6号単価表 境界測量							単価年度	令和5年度-1(島根県)				
名 称		単位	数量	単価	直接人件費		備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人	1.40	44,000	61,600			直接人件費 機械経費 材料費 通信運搬費 精度管理費		0.03 0.02 0 0	269,850 269,850 269,850 269,850 277,945	269,850 8,095 5,397 0 0
合 計					269,850			計 283,342				
業務内容												
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)	0.00					
0	0	0	0	0.372	0	地域縮尺						
変 化 率 + 1							1.00		単位当たり 283,342			
										査定単位当り 283,300		

第7号単価表 境界点間測量							単価年度	令和5年度-1(島根県)			
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人						直接人件費			168,000
		人	1.20	44,000	52,800			機械経費	0.04	168,000	6,720
		人	1.20	34,300	41,160			材料費	0.03	168,000	5,040
		人	1.20	32,200	38,640			通信運搬費	0	168,000	0
		人						精度管理費	0.07	174,720	12,230
		人									
		人	0.20	44,000	8,800						
		人	0.40	34,300	13,720						
		人	0.40	32,200	12,880						
		人									
合 計					168,000			計			191,990
業務内容						(変化率) 地域 縮尺	0.00	単位当たり 査定単位当り			191,990 191,900
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野						
0	0	0	0	0.372	0						
変 化 率 + 1						1.00					

第8号単価表 面積計算							単価年度	令和5年度-1(島根県)							
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額					
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人					直接人件費			243,100					
							機械経費	0	243,100	0					
							材料費	0	243,100	0					
							通信運搬費	0	243,100	0					
							精度管理費	0.07	243,100	17,017					
合 計					243,100			計	260,117						
業務内容						(変化率) 地域縮尺	0.00	単位当たり 260,117 査定単位当り 260,100							
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野										
0	0	0	0	0.372	0										
変 化 率 + 1						1.00									

第9号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和5年度-1(島根県)						
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額				
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人					直接人件費			170,250				
						機械経費	0	170,250	0				
						材料費	0	170,250	0				
						通信運搬費	0	170,250	0				
						精度管理費	0.07	170,250	11,917				
合 計				170,250			計	182,167					
業務内容					(変化率)								
1／500					地域縮尺	0.00							
変 化 率 + 1						1.00							
							単位当たり	182,167					
							査定単位当り	182,100					

第10号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和5年度-1（島根県）		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人	0.60	44,000	26,400		直接人件費			115,650
						機械経費	0.03	115,650	3,469
						材料費	0.025	115,650	2,891
						通信運搬費	0	115,650	0
						精度管理費	0.07	119,119	8,338
合 計				115,650			計 130,348		
業務内容					(変化率)		単位当たり 130,348		
					地域				
					縮尺				
変 化 率 + 1					1.00	査定単位当り 130,300			

第11号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和5年度-1(島根県)						
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額				
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人					直接人件費			81,850				
						機械経費	0	81,850	0				
						材料費	0.005	81,850	409				
						通信運搬費	0	81,850	0				
						精度管理費	0.07	81,850	5,729				
合 計				81,850			計	87,988					
業務内容					(変化率)								
1／500					地域縮尺	0.00							
変 化 率 + 1					1.00								
							単位当たり	87,988					
							査定単位当り	87,980					

第12号単価表 土地調書作成							単価年度	令和5年度-1(島根県)										
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額								
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員		人					直接人件費			59,850								
							機械経費	0	59,850	0								
							材料費	0	59,850	0								
							通信運搬費	0	59,850	0								
							精度管理費	0	59,850	0								
							合 計					59,850			計	59,850		
							業務内容											
							大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野					(変化率)	0.00
							0	0	0	0	0.372	0					地域縮尺	
							変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		59,850		
															査定単位当り		59,850	

第13号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和5年度-1(島根県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	51,000	25,500		直接人件費			47,500
測量技師	人	0.50	44,000	22,000		機械経費	0	47,500	0
測量技師補	人					材料費	0	47,500	0
測量助手	人					通信運搬費	0	47,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	47,500	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				47,500		計			47,500
業務内容					(変化率)				
					地域 縮尺				
変 化 率 + 1					1.00	単位当たり			47,500
査定単位当り								47,500	

第14号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和5年度-1(島根県)		
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	51,000	25,500		直接人件費			42,650
測量技師	人					機械経費	0	42,650	0
測量技師補	人	0.50	34,300	17,150		材料費	0	42,650	0
測量助手	人					通信運搬費	0	42,650	0
測量補助員	人					精度管理費	0	42,650	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				42,650		計			42,650
業務内容					(変化率)		単位当たり		
					地域 縮尺				
変 化 率 + 1					1.00		単位当たり		
							査定単位当り		
							42,650		

第15号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和5年度-1(島根県)									
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額						
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人	0.50	51,000	25,500			直接人件費			47,500						
							機械経費	0	47,500	0						
							材料費	0	47,500	0						
							通信運搬費	0	47,500	0						
							精度管理費	0	47,500	0						
							合 計					47,500			計	47,500
							業務内容					(変化率)		単位当たり 47,500		
												地域				
												縮尺				
							変 化 率 + 1					1.00	単位当たり			47,500
							査定単位当り								47,500	

第16号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和5年度-1(島根県)			
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人	0.70	51,000	35,700			直接人件費			167,660
							機械経費	0.005	167,660	838
							材料費	0.005	167,660	838
							通信運搬費	0	167,660	0
							精度管理費	0	168,498	0
合 計				167,660			計 169,336			
業務内容				(変化率) 地域 縮尺		単位当たり 169,336				
変 化 率 + 1				1.00						
							査定単位当り 169,300			

第17号単価表 依頼書作成						単価年度	令和5年度-1(島根県)									
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額						
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人						直接人件費			140,220						
							機械経費	0	140,220	0						
							材料費	0	140,220	0						
							通信運搬費	0	140,220	0						
							精度管理費	0	140,220	0						
							測量主任技師	人	0.60	51,000	30,600					
							測量技師	人	1.40	44,000	61,600					
							測量技師補	人	1.40	34,300	48,020					
							測量助手	人								
							測量補助員	人								
							合 計				140,220			計 140,220		
							業務内容					(変化率)		単位当たり 140,220		
					地域											
					縮尺											
変 化 率 + 1						1.00	査定単位当り 140,200									

第18号単価表 協議書作成						単価年度	令和5年度-1(島根県)			
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人	0.90	51,000	45,900			直接人件費	0.005	273,900	273,900
		0.90	44,000	39,600			機械経費			1,369
		0.90	34,300	30,870			材料費			1,369
							通信運搬費			0
							精度管理費			0
	人	0.90	51,000	45,900						
		0.90	44,000	39,600						
		2.10	34,300	72,030						
	合 計				273,900			計		276,638
業務内容					(変化率)					
					地域縮尺					
変 化 率 + 1					1.00	単位当たり			276,638	
								査定単位当り	276,600	

第19号単価表 土地調書添付図作成（全筆買収による場合）						単価年度	令和5年度-1（島根県）				
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額	
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人						直接人件費			85,209	
							機械経費	0	85,209	0	
							材料費	0.014	85,209	1,192	
							通信運搬費	0	85,209	0	
							精度管理費	0	85,209	0	
合 計				85,209			計			86,401	
業務内容					(変化率)						
					地域縮尺						
変 化 率 + 1					1.00		単位当たり				86,401
								査定単位当り			86,400

第 20 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和5年度-1（島根県）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	8,410	8,410	直接人件費1,501,793円×0.0056	
合 計				8,410		
		旅費交通費（円） 上限:230,000		8,410		

第21号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和5年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										81,350
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				変化率 + 1						
単位当たり											81,350

第22号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和5年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	62,200	31,100
技師（A）	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師（B）	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師（C）	人										
技師（D）	人										
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										
技師（B）	人										
技師（C）	人										
技師（D）	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師（A）	人										81,350
技師（B）	人				業務内容						(変化率)
技師（C）	人										
技師（D）	人				変化率 + 1						
単位当たり											81,350

第23号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和5年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										81,350
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				変化率 + 1						
単位当たり											81,350

第24号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度					
									令和5年度-1(島根県)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.3800 0.3800				0.38 0.38	62,200 55,200	23,636 20,976			
	人	＜内業(図面等)＞ 0.38 0.38												

第25号単価表	建物等の調査		現地踏査						単 価 年 度		
									令和5年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	62,200	31,100
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	55,200	27,600
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	45,300	22,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										81,350
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				変化率 + 1						
単位当たり											81,350

第26号単価表	建物等の調査		木造建物の 調査及び算定 調査・算定		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和5年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.00			0.68	55,200	37,536
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.00			2.08	45,300	94,224
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.00			1.42	35,600	50,552
技師 (D)	人				0.1300	1.00			0.13	31,600	4,108
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									186,420
技師 (B)	人	0.48			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技師 (D)	人	0.13			変化率 + 1						
単位当たり											186,420

第27号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和5年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.30			0.88	55,200	48,576
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.30			2.70	45,300	122,310
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.30			1.84	35,600	65,504
技師 (D)	人				0.1300	1.30			0.16	31,600	5,056
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									241,446
技師 (B)	人	0.48			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技師 (D)	人	0.13									
単位当たり					変化率 + 1						241,446

第28号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		B		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和5年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.7600	1.00			0.76	55,200	41,952
技師 (B)	人	0.47			2.1900	1.00			2.19	45,300	99,207
技師 (C)	人	0.47			1.7900	1.00			1.79	35,600	63,724
技師 (D)	人				0.1300	1.00			0.13	31,600	4,108
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.14									
技師 (B)	人	1.40									
技師 (C)	人	0.94									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15									208,991
技師 (B)	人	0.32									
技師 (C)	人	0.38									(変化率)
技師 (D)	人	0.13									
					変化率 + 1						
単位当たり											208,991

第29号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		B		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和5年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.7600	1.30			0.98	55,200	54,096
技師 (B)	人	0.47			2.1900	1.30			2.84	45,300	128,652
技師 (C)	人	0.47			1.7900	1.30			2.32	35,600	82,592
技師 (D)	人				0.1300	1.30			0.16	31,600	5,056
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.14									
技師 (B)	人	1.40									
技師 (C)	人	0.94									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15									270,396
技師 (B)	人	0.32									
技師 (C)	人	0.38									(変化率)
技師 (D)	人	0.13									
					変化率 + 1						
単位当たり											270,396

第30号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		C		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和5年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.29			0.5100	0.80			0.40	55,200	22,080
技師 (B)	人	0.29			1.2400	0.80			0.99	45,300	44,847
技師 (C)	人	0.29			1.2100	0.80			0.96	35,600	34,176
技師 (D)	人				0.1000	0.80			0.08	31,600	2,528
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.60									
技師 (C)	人	0.54									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									103,631
技師 (B)	人	0.35			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.38									
技師 (D)	人	0.10			変化率 + 1						
単位当たり											103,631

第31号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B		200㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和5年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.83			1.6500	0.80	0.70		0.92	62,200	57,224
技師 (A)	人	0.83			3.5900	0.80	0.70		2.01	55,200	110,952
技師 (B)	人	0.83			2.3400	0.80	0.70		1.31	45,300	59,343
技師 (C)	人				2.9500	0.80	0.70		1.65	35,600	58,740
技師 (D)	人				0.2100	0.80	0.70		0.11	31,600	3,476
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.49									
技師 (A)	人	2.76									
技師 (B)	人	0.41									
技師 (C)	人	1.98									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33									
技師 (A)	人										289,735
技師 (B)	人	1.10			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.97									
技師 (D)	人	0.21			変化率 + 1						
単位当たり											289,735

第32号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		C		200㎡未満 用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和5年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.82			1.5600	0.80	0.70		0.87	62,200	54,114
技師（A）	人	0.82			3.0000	0.80	0.70		1.68	55,200	92,736
技師（B）	人	0.82			1.8300	0.80	0.70		1.02	45,300	46,206
技師（C）	人				2.9000	0.80	0.70		1.62	35,600	57,672
技師（D）	人				0.2600	0.80	0.70		0.14	31,600	4,424
		＜内業(図面等)＞									
主任技師	人	0.37									
技師（A）	人	2.18									
技師（B）	人	0.22									
技師（C）	人	1.90									
技師（D）	人										
		＜内業(算定)＞									
主任技師	人	0.37									
技師（A）	人										255,152
技師（B）	人	0.79			業務内容						(変化率)
技師（C）	人	1.00									
技師（D）	人	0.26			変化率 + 1						
単位当たり											255,152

第33号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地C				単 価 年 度		
									令和5年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.6400				0.64	55,200	35,328
技師 (B)	人	0.47			1.0800				1.08	45,300	48,924
技師 (C)	人	0.47			2.9800				2.98	35,600	106,088
技師 (D)	人				0.0700				0.07	31,600	2,212
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									192,552
技師 (B)	人	0.61			業務内容						(変化率)
技師 (C)	人	0.45									
技師 (D)	人	0.07			変化率 + 1						
単位当たり											192,552

第34号単価表	営業その他の調査		居住者調査						単 価 年 度				
									令和5年度-1(島根県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人 人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞								
		0.0200			0.02							55,200	1,104
		0.0500			0.05							45,300	2,265
		0.1000			0.10							35,600	3,560
	</												

第35号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単 価 年 度		
									令和5年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
					0.0400		0.04	55,200	2,208		
					0.3100		0.31	45,300	14,043		
					0.4100		0.41	35,600	14,596		
					0.0900		0.09	31,600	2,844		
		＜内業(図面等)＞									
					0.06						
					0.12						
		＜内業(算定)＞									
					0.04						
					0.05						
					0.09						
					0.09						
							33,691				
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											33,691

第36号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		農家住家				単 価 年 度												
									令和5年度-1(島根県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																
単位当たり											59, 020										

第 37 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和5年度-1（島根県）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	139,848	139,848	直接人件費7,321,928円×0.0191	
合 計				139,848		