

鏡

1. 業務名

業務名	令和5年度広島西部山系家屋調査その2業務
履行場所	広島西部山系砂防事務所管内

2. 業務内容

1) 発注年月	令和 5年 7月	7) 施工県	広島県
2) 事務所名	広島西部山系砂防事務所 工務課	8) 地 区	全地区
3) 業務番号	202387574002010	9) 河川・路線	
4) 契約区分	単年度（繰越しを含む）の分任官	10) 設計年月	令和 5年 6月
5) 変更回数		11) 労務費一括割増	0%
6) 履行期間	171 日間 自 令和 5年 9月12日 (当初) 至 令和 6年 2月29日 (第 回変更) 至 年 月 日	12) 単価適用年月	令和 5年 9月
		13) 歩掛適用年月	令和 5年 9月
		14) 前請負業務費	円
		15) 前契約額	円
設計説明	業務内容		

3. 予算科目

1) 予算科目	2) 目	3) 目の細分	4) 事業名
---------	------	---------	--------

設計内訳書

業務名	令和5年度広島西部山系家屋調査その2業務				業 種 項 目	用地調査等業務 用地調査等業務		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
用地調査等業務		式	1		16,820,996			
用地調査等業務		式	1		16,820,996			
現地踏査		式	1		53,079			
現地踏査		業務	1		53,079			内 1 号
事後家屋調査		式	1		12,212,333			
事後調査（木造建物A 70m2未満）		棟	3	144,236	432,708			単 1 号
事後調査（木造建物A 70m2以上130m2未満）		棟	19	181,065	3,440,235			単 2 号
事後調査（木造建物A 130m2以上200m2未満）		棟	5	234,660	1,173,300			単 3 号

設計内訳書

業務名	令和5年度広島西部山系家屋調査その2業務				業 種 項 目	用地調査等業務 用地調査等業務		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
事後調査（非木造建物イ 200m2未満）		棟	2	190,917	381,834			単 4 号
事後調査（区分所有建物等 35m2未満）		戸	1	34,714	34,714			単 5 号
事後調査（区分所有建物等 35m2以上65m2未満）		戸	10	44,517	445,170			単 6 号
事後調査（区分所有建物等 65m2以上100m2未満）		戸	16	57,042	912,672			単 7 号
事後調査（区分所有建物等 65m2以上100m2未満） 外部調査のみ		戸	5	34,261	171,305			単 8 号
事後調査（区分所有建物等 100m2以上150m2未満）		戸	1	79,231	79,231			単 9 号
工作物（100m2未満）		箇所	31	83,699	2,594,669			単 10 号
工作物（100m2以上300m2未満）		箇所	17	105,319	1,790,423			単 11 号

設計内訳書

業務名	令和5年度広島西部山系家屋調査その2業務				業 種 項 目	用地調査等業務 用地調査等業務		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
工作物（300m2以上630m2未満）		箇所	4	189,018	756,072			単 12 号
算定		式	1		4,555,584			
算定（木造建物 70m2未満）		棟	3	44,884	134,652			単 13 号
算定（木造建物 70m2以上130m2未満）		棟	19	56,816	1,079,504			単 14 号
算定（木造建物 130m2以上200m2未満）		棟	5	73,016	365,080			単 15 号
算定（非木造建物 200m2未満）		棟	2	73,952	147,904			単 16 号
算定（区分所有建物等 35m2未満）		戸	1	18,804	18,804			単 17 号
算定（区分所有建物等 35m2以上65m2未満）		戸	10	24,176	241,760			単 18 号

設計内訳書

業務名	令和5年度広島西部山系家屋調査その2業務				業 種 項 目	用地調査等業務 用地調査等業務		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
算定（区分所有建物等 65m2以上100m2未満）		戸	21	31,168	654,528			単 19 号
算定（区分所有建物等 100m2以上150m2未満）		戸	1	42,980	42,980			単 20 号
工作物（100m2未満）		箇所	31	30,452	944,012			単 21 号
工作物（100m2以上300m2未満）		箇所	17	38,312	651,304			単 22 号
工作物（300m2以上630m2未満）		箇所	4	68,764	275,056			単 23 号
共通		式	1		370,012			
共通		式	1		370,012			
打合せ等		式	1		325,400			

設計内訳書

業務名	令和5年度広島西部山系家屋調査その2業務				業 種 項 目	用地調査等業務 共通		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
打合せ		式	1		325,400			内 2 号
作業計画の策定		式	1		44,612			
作業計画の策定		業務	1		44,612			内 3 号
直接経費		式	1		1,531,718			
直接経費		式	1		1,531,718			
材料費等		式	1		1,203,370			
材料費等		式	1		1,203,370			内 4 号
旅費交通費		式	1		328,348			

設計内訳書

業務名	令和5年度広島西部山系家屋調査その2業務				業 種 項 目	用地調査等業務 直接経費		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
旅費交通費		式	1		328,348			内 5 号
直接原価（その他原価除く）		式	1		18,722,726			
その他原価		式	1		9,257,357			
一般管理費等		式	1		15,059,917			
業務価格		式	1		43,040,000			
消費税相当額		式	1		4,304,000			
業務委託料		式	1		47,344,000			

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2023. 09
歩掛適用年月	2023. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 1 号	現地踏査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	現地踏査		業務	1		53, 079	内 6 号
計						53, 079	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2023. 09
歩掛適用年月	2023. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 2 号	打合せ						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	打合せ協議（着手時）		回	1	81, 350	81, 350	単 47 号
	打合せ協議（中間）		回	2	81, 350	162, 700	単 48 号
	打合せ協議（納入時）		回	1	81, 350	81, 350	単 49 号
計						325, 400	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2023. 09
歩掛適用年月	2023. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 3 号	作業計画の策定						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	作業計画書の作成		業務	1		44,612	内 7 号
計						44,612	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2023. 09
歩掛適用年月	2023. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 4 号	材料費等						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	材料費等		式	1		1,203,370	内 8 号
計						1,203,370	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2023. 09
歩掛適用年月	2023. 09
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 5 号	旅費交通費						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	旅費交通費		式	1		328, 348	内 9 号
計						328, 348	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 1 号	事後調査（木造建物A 70m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	144, 236
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	事後調査（木造建物A 70m2未満）		棟	1	144, 236	144, 236	単 24 号	
計						144, 236		
単価						144, 236	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 2 号	事後調査（木造建物A 70m2以上130m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	181, 065
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	事後調査（木造建物A 70m2以上130m2未満）		棟	1	181, 065	181, 065	単 25 号	
計						181, 065		
単価						181, 065	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 3 号	事後調査（木造建物A 130m2以上200m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	234, 660
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	事後調査（木造建物A 130m2以上200m2未満）		棟	1	234, 660	234, 660	単 26 号	
計						234, 660		
単価						234, 660	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 4 号	事後調査（非木造建物イ 200m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	190, 917
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	事後調査（非木造建物イ 200m2未満）		棟	1	190, 917	190, 917	単 27 号	
計						190, 917		
単価						190, 917	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 5 号	事後調査（区分所有建物等 35m2未満）		単位	戸	数量	1	単価	34, 714
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	事後調査（区分所有建物等 35m2未満）		戸	1	34, 714	34, 714	単 28 号	
計						34, 714		
単価						34, 714	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 6 号	事後調査（区分所有建物等 35m2以上65m2未満）		単位	戸	数量	1	単価	44, 517
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	事後調査（区分所有建物等 35m2以上65m2未満）		戸	1	44, 517	44, 517	単 29 号	
計						44, 517		
単価						44, 517	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 7 号	事後調査（区分所有建物等 65m2以上100m2未満）		単位	戸	数量	1	単価	57, 042
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	事後調査（区分所有建物等 65m2以上100m2未満）		戸	1	57, 042	57, 042	単 30 号	
計						57, 042		
単価						57, 042	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 8 号	事後調査（区分所有建物等 65m2以上100m2未満） 外部調査のみ		単位	戸	数量	1	単価	34, 261
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	事後調査（区分所有建物等 65m2以上100m2未満）		戸	1	34, 261	34, 261	単 31 号 外部調査のみ	
計						34, 261		
単価						34, 261	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 9 号	事後調査（区分所有建物等 100m2 以上150m2未満）		単位	戸	数量	1	単価	79, 231
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	事後調査（区分所有建物等 100m2以上 150m2未満）		戸	1	79, 231	79, 231	単 32 号	
計						79, 231		
単価						79, 231	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 10 号	工作物（100m2未満）		単位	箇所	数量	1	単価	83, 699
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物（100m2未満）		箇所	1	83, 699	83, 699	単 33 号	
計						83, 699		
単価						83, 699	円／箇所	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 11 号	工作物（100m2以上300m2未満）		単位	箇所	数量	1	単価	105, 319
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物（100m2以上300m2未満）		箇所	1	105, 319	105, 319	単 34 号	
計						105, 319		
単価						105, 319	円／箇所	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 12 号	工作物（300m2以上630m2未満）		単位	箇所	数量	1	単価	189, 018
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物（300m2以上630m2未満）		箇所	1	189, 018	189, 018	単 35 号	
計						189, 018		
単価						189, 018	円／箇所	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 13 号	算定（木造建物 70m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	44, 884
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	算定（木造建物 70m2未満）		棟	1	44, 884	44, 884	単 36 号	
計						44, 884		
単価						44, 884	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 14 号	算定（木造建物 70m2以上130m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	56, 816
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	算定（木造建物 70m2以上130m2未満）		棟	1	56, 816	56, 816	単 37 号	
計						56, 816		
単価						56, 816	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 15 号	算定（木造建物 130m2以上200m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	73, 016
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	算定（木造建物 130m2以上200m2未満）		棟	1	73, 016	73, 016	単 38 号	
計						73, 016		
単価						73, 016	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 16 号	算定（非木造建物 200m2未満）		単位	棟	数量	1	単価	73, 952
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	算定（非木造建物 200m2未満）		棟	1	73, 952	73, 952	単 39 号	
計						73, 952		
単価						73, 952	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 17 号	算定（区分所有建物等 35m2未満）		単位	戸	数量	1	単価	18,804
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	算定（区分所有建物等 35m2未満）		戸	1	18,804	18,804	単 40 号	
計						18,804		
単価						18,804	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 18 号	算定（区分所有建物等 35m2以上65m2未満）		単位	戸	数量	1	単価	24,176
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	算定（区分所有建物等 35m2以上65m2未満）		戸	1	24,176	24,176	単 41 号	
計						24,176		
単価						24,176	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 19 号	算定（区分所有建物等 65m2以上100m2未満）		単位	戸	数量	1	単価	31, 168
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	算定（区分所有建物等 65m2以上100m2未満）		戸	1	31, 168	31, 168	単 42 号	
計						31, 168		
単価						31, 168	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 20 号	算定（区分所有建物等 100m2以上150m2未満）		単位	戸	数量	1	単価	42, 980
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	算定（区分所有建物等 100m2以上150m2未満）		戸	1	42, 980	42, 980	単 43 号	
計						42, 980		
単価						42, 980	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 21 号	工作物（100m2未満）		単位	箇所	数量	1	単価	30,452
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物（100m2未満）		箇所	1	30,452	30,452	単 44 号	
計						30,452		
単価						30,452	円／箇所	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 22 号	工作物（100m2以上300m2未満）		単位	箇所	数量	1	単価	38,312
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物（100m2以上300m2未満）		箇所	1	38,312	38,312	単 45 号	
計						38,312		
単価						38,312	円／箇所	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2023. 09 2023. 09 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 23 号	工作物（300m2以上630m2未満）		単位	箇所	数量	1	単価	68,764
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	工作物（300m2以上630m2未満）		箇所	1	68,764	68,764	単 46 号	
計						68,764		
単価						68,764	円／箇所	