【　積　算　内　訳　】

工事名称　　令和７年度米子合同庁舎建築改修工事

工事場所　　鳥取県米子市東町１２４－１６

発注者　　支出負担行為担当官
　　中国地方整備局長　林　正道

工　期　　工期の始期から３１６日間
　　（令和７年９月１６日（工事着手期限日））

Ⅰ.工事概要

１．工事場所　：鳥取県米子市東町１２４－１６

２．敷地面積　：４、２１４．３７㎡

３．工事種目

１）庁舎棟	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上5階地下1階建	延べ面積	5,190.69㎡	修繕一式
２）車庫棟(1)	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階建	延べ面積	193.24㎡	修繕一式
３）車庫棟(2)	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上1階建	延べ面積	137.26㎡	修繕一式
４）樹　木				伐採・伐根、移植一式
５）電気設備工事				電気設備工事の部による
６）機械設備工事				機械設備工事の部による

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
建築工事	1	式	177,062,588	
電気設備工事	1	式	607,042	
機械設備工事	1	式	3,097,901	
計			180,767,531	
共通費				
共通仮設費	1	式	9,961,014	
現場管理費	1	式	23,682,012	
一般管理費等	1	式	25,889,443	
計			59,532,469	
工事価格	1	式	240,300,000	

建築工事　種目別内訳

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
庁舎棟	1	式	159,586,492	
車庫棟(1)	1	式	8,889,376	
車庫棟(2)	1	式	4,926,147	
樹木	1	式	3,660,573	
計			177,062,588	

電気設備工事　種目別内訳

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
庁舎棟	1	式	517,202	
車庫棟(1)	1	式	18,600	
車庫棟(2)	1	式	71,240	
計			607,042	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
庁舎棟	1	式	3,015,771	
車庫棟(1)	1	式	82,130	
計			3,097,901	

庁舎棟

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	25,481,727	
防水改修	1	式	18,857,481	
外壁改修	1	式	4,950,738	
建具改修	1	式	106,489,973	
塗装改修	1	式	410,990	
環境配慮改修	1	式	3,187,800	
発生材処理	1	式	207,783	
計			159,586,492	

建築工事　科目別内訳

車庫棟(1)

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	2,106,267	
防水改修	1	式	3,692,339	
外壁改修	1	式	1,628,578	
塗装改修	1	式	431,039	
環境配慮改修	1	式	980,280	
発生材処理	1	式	50,873	
計			8,889,376	

車庫棟(2)

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	1,256,627	
防水改修	1	式	2,294,271	
外壁改修	1	式	893,620	
塗装改修	1	式	5,759	
環境配慮改修	1	式	462,420	
発生材処理	1	式	13,450	
計			4,926,147	

建築工事　科目別内訳

樹木

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
伐採・伐根、移植	1	式	3,614,448	
発生材処理	1	式	46,125	
計			3,660,573	

電気設備工事　科目別内訳

庁舎棟

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
動力設備	1	式	394,402	
発電設備	1	式	122,800	
計			517,202	

電気設備工事　科目別内訳

車庫棟(1)

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
電灯設備	1	式	18,600	
計			18,600	

電気設備工事　科目別内訳

車庫棟(2)

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
電灯設備	1	式	71,240	
計			71,240	

機械設備工事　科目別内訳

庁舎棟

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
空気調和設備	1	式	1,167,050	
換気設備	1	式	1,848,721	
計			3,015,771	

車庫棟(1)

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
空気調和設備	1	式	73,810	
換気設備	1	式	8,320	
計			82,130	

庁舎棟

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	25,481,727	
計				25,481,727	
防水改修	撤去	1	式	1,448,048	
防水改修	改修	1	式	17,409,433	
計				18,857,481	
外壁改修	撤去	1	式	1,429,338	
外壁改修	改修	1	式	3,521,400	
計				4,950,738	
建具改修	撤去	1	式	1,164,190	
建具改修	改修	1	式	105,325,783	
計				106,489,973	
塗装改修	改修	1	式	410,990	
計				410,990	
環境配慮改修		1	式	3,187,800	
計				3,187,800	

建築工事　中科目別内訳

庁舎棟

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
発生材処理		1	式	207,783	
計				207,783	

車庫棟(1)

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	2,106,267	
計				2,106,267	
防水改修	撤去	1	式	346,337	
防水改修	改修	1	式	3,346,002	
計				3,692,339	
外壁改修	撤去	1	式	274,724	
外壁改修	改修	1	式	1,353,854	
計				1,628,578	
塗装改修	改修	1	式	431,039	
計				431,039	
環境配慮改修		1	式	980,280	
計				980,280	
発生材処理		1	式	50,873	
計				50,873	

建築工事　中科目別内訳

車庫棟(2)

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	1,256,627	
計				1,256,627	
防水改修	撤去	1	式	218,853	
防水改修	改修	1	式	2,075,418	
計				2,294,271	
外壁改修	撤去	1	式	165,425	
外壁改修	改修	1	式	728,195	
計				893,620	
塗装改修	改修	1	式	5,759	
計				5,759	
環境配慮改修		1	式	462,420	
計				462,420	
発生材処理		1	式	13,450	
計				13,450	

樹木

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
伐採・伐根、移植		1	式	3,614,448	
計				3,614,448	
発生材処理		1	式	46,125	
計				46,125	

電気設備工事　中科目別内訳

庁舎棟

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
動力設備	動力分岐	1	式	394,402	
計				394,402	
発電設備	太陽光発電	1	式	122,800	
計				122,800	

電気設備工事　中科目別内訳

車庫棟(1)

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	電灯分岐	1	式	18,600	
計				18,600	

電気設備工事　中科目別内訳

車庫棟(2)

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	電灯分岐	1	式	71,240	
計				71,240	

庁舎棟

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空気調和設備	機器設備	1	式	1,154,490	
空気調和設備	配管設備	1	式	12,560	
計				1,167,050	
換気設備	ダクト設備	1	式	1,848,721	
計				1,848,721	

機械設備工事　中科目別内訳

車庫棟(1)

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空気調和設備	機器設備	1	式	61,710	
空気調和設備	配管設備	1	式	12,100	
計				73,810	
換気設備	ダクト設備	1	式	8,320	
計				8,320	