

【工事設計書】

工事名称 令和7年度出雲職安機械設備工事
工事場所 島根県出雲市今市町字鷹ノ澤1904-12
発注者 支出負担行為担当官
中国地方整備局長 杉中 洋一
工期 令和8年2月3日から令和9年2月12日まで
(余裕期間：契約締結日の翌日～令和8年2月2日)

I. 工事概要

1. 工事場所 島根県出雲市今市町字鷹ノ澤1904-12
2. 建物概要
庁舎 鉄筋コンクリート造一部木造2階建 延べ面積 1,269㎡
3. 工事種目

空気調和設備	庁舎	屋外
換気設備	新設一式	新設一式
自動制御設備	新設一式	
衛生器具設備	新設一式	
給水設備	新設一式	新設一式
排水設備	新設一式	新設一式
給湯設備	新設一式	
ガス設備	新設一式	新設一式

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	84,878,552	
計			84,878,552	
共通費				
共通仮設費	1	式	3,465,727	
現場管理費	1	式	16,936,011	
一般管理費等	1	式	12,619,710	
計			33,021,448	
工事価格	1	式	117,900,000	
消費税等相当額	1	式	11,790,000	消費税率10%
工事費	1	式	129,690,000	

機械設備工事 科目別内訳

庁舎							
名	称	数	量	単	位	金 額	備 考
空気調和設備		1		式		25,097,148	
換気設備		1		式		21,422,370	
自動制御設備		1		式		5,839,000	
衛生器具設備		1		式		12,104,000	
給水設備		1		式		5,170,401	
排水設備		1		式		5,064,639	
給湯設備		1		式		616,444	
ガス設備		1		式		688,900	
	計					76,002,902	

機械設備工事 科目別内訳

屋外							
名	称	数	量	単	位	金 額	備 考
空気調和設備		1		式		501,380	
給水設備		1		式		2,048,530	
排水設備		1		式		5,214,110	
ガス設備		1		式		1,111,630	
	計					8,875,650	

屋外					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空調設備	配管設備	1	式	501,380	
計				501,380	
給水設備		1	式	2,048,530	
計				2,048,530	
排水設備		1	式	5,214,110	
計				5,214,110	
ガス設備	都市ガス設備	1	式	1,111,630	
計				1,111,630	

行名	名称	摘要	空気調和設備		機器設備		
			数量	単位	単価	金額	備考
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋外機)	ACP-1 冷房：45.0kW、暖房：50.0kW 防振基礎	1	台	3,150,000	3,150,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋内機)	ACP-1-1 冷房：5.6kW、暖房：6.3kW CK-4	4	台	267,000	1,068,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋内機)	ACP-1-2 冷房：2.2kW、暖房：2.5kW CK-2	1	台	307,000	307,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋内機)	ACP-1-3 冷房：2.2kW、暖房：2.5kW CK-2	1	台	307,000	307,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋内機)	ACP-1-4 冷房：2.8kW、暖房：3.2kW CK-4	1	台	260,000	260,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋内機)	ACP-1-5 冷房：2.2kW、暖房：2.5kW CK-1	1	台	258,000	258,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋内機)	ACP-1-6 冷房：3.6kW、暖房：4.0kW CK-4	1	台	263,000	263,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機 附属品	ACP-1系統	1	式		338,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋外機)	ACP-2 冷房：35.5kW、暖房：40.0kW 防振基礎	1	台	2,490,000	2,490,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋内機)	ACP-2-1 冷房：4.5kW、暖房：5.0kW CK-4	6	台	264,000	1,584,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機 附属品	ACP-2系統	1	式		163,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋外機)	ACP-3 冷房：22.4kW、暖房：25.0kW 防振基礎	1	台	1,890,000	1,890,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋内機)	ACP-3-1 冷房：3.6kW、暖房：4.0kW CK-4	1	台	263,000	263,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋内機)	ACP-3-2 冷房：3.6kW、暖房：4.0kW CK-4	1	台	263,000	263,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋内機)	ACP-3-3 冷房：3.6kW、暖房：4.0kW CK-4	1	台	263,000	263,000	

機械設備工事 細目別内訳

行名	名称	摘要	空気調和設備		機器設備		
			数量	単位	単価	金額	備考
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋内機)	ACP-3-4 冷房：7.1kW、暖房：8.0kW CK-4	1	台	273,000	273,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機 附属品	ACP-3系統	1	式		195,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋外機)	ACP-4 冷房：28.0kW、暖房：31.5kW 防振基礎	1	台	1,950,000	1,950,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機(屋内機)	ACP-4-1 冷房：5.6kW、暖房：6.3kW CK-4	4	台	267,000	1,068,000	
ガ	スエッジ/ヒートポンプ式空気調和機 附属品	ACP-4系統	1	式		143,000	
	集中管理リモコン	ACP-1・2・3・4用	1	個	400,000	400,000	
パ	パッケージ形空気調和機	ACP-5 冷房：4.0kW、暖房：4.5kW 屋外機：標準基礎、屋内機：CR	1	組	468,000	468,000	
	刃付き小形給水ポンプユニット	PU-2、20mm×5L/min×18m×0.15kW 吐出圧力一定制御、標準基礎 刃容量：50L以上	1	組	120,000	120,000	
	電気配管配線		1	式		186,090	
	文字標識等		1	式		149,000	
	搬入・据付費		1	式		1,356,920	
	機器固定用アンカー		1	式		15,520	
	計					19,191,530	

庁舎 名称	摘要	換気設備			ダクト設備		
		数量	単位	単価	金額	備考	
共板フランジ 工法ダクト	インサート有 0.5mm(～450mm)	177	㎡	6,820	1,207,140		
共板フランジ 工法ダクト	インサート有 0.6mm(451～750mm)	3	㎡	6,970	20,910		
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 100mm	24	m	3,750	90,000		
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 150mm	228	m	4,540	1,035,120		
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 175mm	56	m	5,180	290,080		
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 200mm	106	m	5,800	614,800		
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 225mm	67	m	6,410	429,470		
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 250mm	51	m	7,000	357,000		
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 275mm	18	m	7,580	136,440		
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート有 300mm	2	m	8,380	16,760		
ユニバース形吹出口	VHS 150 150	6	個	9,250	55,500		
ユニバース形吹出口	VHS 200 150	2	個	9,250	18,500		
ユニバース形吹出口	VHS 200 200	9	個	9,610	86,490		
ユニバース形吹出口	VHS 250 200	3	個	10,800	32,400		
ユニバース形吹出口	VHS 250 250	1	個	11,000	11,000		

機械設備工事 細目別内訳

庁舎 名称	摘要	換気設備			ダクト設備		
		数量	単位	単価	金額	備考	
ユニバース形吹出口	VHS 300 250	2	個	11,600	23,200		
ユニバース形吹出口	VHS 300 300	2	個	12,100	24,200		
ユニバース形吹出口	VHS 350 300	1	個	13,600	13,600		
ユニバース形吹出口	VHS 350 350	3	個	14,700	44,100		
ユニバース形吹出口	VHS 400 350	1	個	15,100	15,100		
ユニバース形吹出口	VHS 500 450	1	個	19,100	19,100		
スリット形吸込口	GV 150 150	6	個	10,100	60,600		
スリット形吸込口	GV 200 150	15	個	10,100	151,500		
スリット形吸込口	GV 250 200	3	個	10,500	31,500		
スリット形吸込口	GV 250 250	3	個	10,800	32,400		
スリット形吸込口	GV 300 250	3	個	11,200	33,600		
スリット形吸込口	GV 300 300	1	個	11,500	11,500		
スリット形吸込口	GV 350 350	1	個	14,600	14,600		
スリット形吸込口	GV 450 450	2	個	16,100	32,200		
スリット形吸込口	GV 600 250	4	個	15,200	60,800		

庁舎		換気設備			ダクト設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
丸形 風量調節ダンパー	200φ	8	個	12,300	98,400		
丸形 風量調節ダンパー	225φ	5	個	13,000	65,000		
丸形 風量調節ダンパー	250φ	1	個	13,000	13,000		
丸形 風量調節ダンパー	275φ	2	個	13,700	27,400		
風量調節ダンパー	250 200	2	個	14,000	28,000		
風量調節ダンパー	250 250	2	個	14,000	28,000		
風量調節ダンパー	300 450	1	個	17,100	17,100		
風量調節ダンパー	350 200	2	個	14,600	29,200		
風量調節ダンパー	450 300	4	個	17,100	68,400		
深形フード	ステンレス製、防鳥網付 100mm	3	個	7,100	21,300		
深形フード	ステンレス製、防鳥網付 150mm	5	個	8,350	41,750		
深形フード	ステンレス製、防鳥網付 200mm	3	個	13,900	41,700		
深形フード	ステンレス製、防鳥網付 225mm	3	個	24,500	73,500		
深形フード	ステンレス製、防鳥網付 250mm	3	個	25,100	75,300		
深形フード	ステンレス製、防鳥網付 300mm	2	個	32,900	65,800		

機械設備工事 細目別内訳

庁舎		換気設備			ダクト設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
風量測定口		14	個	4,790	67,060		
たわみ継手		1	式		488,700		
チャンパー類		1	式		700,560		
制気口ボックス類		1	式		683,640		
消音エコー		1	式		391,230		
保温		1	式		265,210		
塗装		1	式		22,330		
計					8,282,190		

庁舎		衛生器具設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
大便器（Ⅱ形）	C710S、温水洗浄便座、センサー式洗浄便ふたあり、2連紙巻器	5	組	297,000	1,485,000	
大便器（Ⅱ形）	C710S、温水洗浄便座、センサー式洗浄便ふたあり、2連紙巻器、擬音装置付	7	組	297,000	2,079,000	
大便器（Ⅱ形）	C710S、温水洗浄便座、センサー式洗浄便ふたなし、2連紙巻器、擬音装置付	2	組	412,000	824,000	
小便器	U520、壁掛、大形自動洗浄弁（小便器一体型）	6	組	177,000	1,062,000	
カウンター式洗面器	アンダー式、自動水栓（単水栓）水石けん入れ、×2台 カウンター、L1,750×1台、連立化粧棚、手すり	1	組	373,000	373,000	
カウンター式洗面器	アンダー式、自動水栓（単水栓）水石けん入れ、×2台 カウンター、L1,500×1台、連立化粧棚、手すり	3	台	367,000	1,101,000	
カウンター式洗面器	アンダー式、自動水栓（単水栓）水石けん入れ、×4台 カウンター、L2,900×1台、連立化粧棚、手すり	1	台	660,000	660,000	
カウンター式洗面器	アンダー式、自動水栓（単水栓）水石けん入れ、×1台 カウンター、L1,100×1台、連立化粧棚、手すり	1	台	237,000	237,000	
カウンター一体型洗面器	平付洗面器、大形、自動水栓（単水栓）、容量：約9.5L	2	組	90,600	181,200	
埋込手洗器	壁掛、小形、丸形、自動水栓（単水栓）、トランプカバー付	2	組	76,400	152,800	
掃除流し	S210、水栓穴あり	4	組	116,000	464,000	

機械設備工事 細目別内訳

庁舎		衛生器具設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
手すり	大便器用、L=700 ステンレス製樹脂被覆	10	個	42,400	424,000	
手すり	大便器用、L=800 ステンレス製樹脂被覆	2	個	45,000	90,000	
手すり	小便器用 ステンレス製樹脂被覆	3	個	54,800	164,400	
手すり	可動式、跳ね上げ式L=700 ステンレス製樹脂被覆	2	個	112,000	224,000	
ベビーカー	平壁設置タイプ	2	台	69,800	139,600	
折りたたみ式ベット	縦長タイプ	1	台	295,000	295,000	
壁掛形汚物流しユニット	貯湯式電気温水器内蔵、紙巻器 水石けん入れ、鏡、側板（片面）	4	組	537,000	2,148,000	
計					12,104,000	

庁舎 給水設備						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
受水タンク	TW-1、WTFP (FRP製ハネルタンク) 2,000L×1,000W×1,000H 鋼製架台共	1	基	1,120,000	1,120,000	
小形給水ポンプユニット	PU-1、40mm×181L/min×25m×1.1kW ×2台 推定末端圧力一定制御、標準基礎	1	組	1,330,000	1,330,000	
給水・一般配管用 ステンレス鋼管	圧縮・プレス～拡管式 機械室・便所 20SU	134	m	5,010	671,340	
給水・一般配管用 ステンレス鋼管	圧縮・プレス～拡管式 機械室・便所 25SU	20	m	6,260	125,200	
給水・一般配管用 ステンレス鋼管	圧縮・プレス～拡管式 機械室・便所 30SU	24	m	7,800	187,200	
給水・一般配管用 ステンレス鋼管	圧縮・プレス～拡管式 機械室・便所 40SU	8	m	9,630	77,040	
給水・一般配管用 ステンレス鋼管	圧縮・プレス～拡管式 機械室・便所 50SU	2	m	10,900	21,800	
給水・一般配管用 ステンレス鋼管	圧縮・プレス～拡管式 機械室・便所 60SU	6	m	14,800	88,800	
給水・一般配管用 ステンレス鋼管	圧縮・プレス～拡管式 屋内一般 20SU	15	m	4,010	60,150	
水道用ポリエチレン管	軟質管・金属製継手接合 屋内一般 20A	1	m	2,080	2,080	
水道用ポリエチレン管	軟質管・金属製継手接合 屋内一般 50A	1	m	4,660	4,660	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 20A	2	個	5,610	11,220	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 32A	1	個	10,800	10,800	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 20A	4	個	7,230	28,920	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 50A	2	個	25,400	50,800	

機械設備工事 細目別内訳

庁舎 給水設備						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
一般配管用 ステンレス鋼逆止弁	10K(クエハー) 65A	1	個	89,400	89,400	
一般配管用 ステンレス鋼ハーフライ弁	10K(クエハー) 65A	2	個	73,700	147,400	
Y形ストレーナ	10K 20A	1	個	6,250	6,250	
フレキシブルジョイント	合成ゴム製 20A	2	個	12,200	24,400	
フレキシブルジョイント	合成ゴム製 65A	1	個	33,400	33,400	
防振継手	合成ゴム製 50A	2	個	11,900	23,800	
定水位調整弁	ストレート型(副弁無し) 20A	1	個	31,600	31,600	
電磁弁	水用 20A	1	個	58,900	58,900	
ボールタップ	20A	1	個	23,000	23,000	
シングルレバー混合水栓		2	個	26,000	52,000	
横水栓	F 7 - 13A	1	個	4,920	4,920	
保温		1	式		429,320	
電気配管配線		1	式		105,410	
文字標識等		1	式		25,800	
搬入・据付費		1	式		81,300	

庁舎		排水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
通気・配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ～MD継手 屋内一般 50A	29	m	9,510	275,790	
通気・配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ～MD継手 屋内一般 80A	6	m	14,300	85,800	
通気・配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ～MD継手 屋内一般 100A	6	m	18,900	113,400	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 50A	1	個	19,300	19,300	
排水兼用床上掃除口	COAD 50A	3	個	20,800	62,400	
排水兼用床上掃除口	COAD 65A	1	個	21,700	21,700	
排水兼用床上掃除口	COAD 80A	4	個	22,500	90,000	
排水兼用床上掃除口	COAD 100A	2	個	23,400	46,800	
床上掃除口(非防水形)	COA 40A	1	個	7,800	7,800	
床上掃除口(非防水形)	COA 65A	2	個	10,800	21,600	
床上掃除口(非防水形)	COA 80A	4	個	12,000	48,000	
床上掃除口(非防水形)	COA 100A	1	個	14,200	14,200	
床上掃除口(非防水形)	COA 125A	2	個	22,000	44,000	
排水目皿	D金具 50A	1	個	8,690	8,690	
間接排水口	50A	1	個	4,380	4,380	

機械設備工事 細目別内訳

庁舎		排水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
間接排水口	100A	1	個	6,670	6,670	
配管用防虫網	80A	1	個	11,600	11,600	
通気金具(ｶﾞﾗ)	50VA2	1	個	9,450	9,450	
通気金具(ｶﾞﾗ)	100VA2	1	個	18,200	18,200	
保温		1	式		179,210	
塗装		1	式		3,870	
形鋼振れ止め支持		1	式		94,657	
スリーブ		1	式		394,812	
計					5,064,639	

屋外		空調和設備			配管設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(加湿給水管)						
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VD)	ねじ接合 地中配管 20A	49	m	4,430	217,070	
仕切弁 (管端防食マ)	5K(ねじ・給水用) 20A	3	個	6,820	20,460	
弁樹	機械 パックホ0.45m3 VC-P(550H)	3	組	28,300	84,900	
地中埋設標	鉄製	3	個	1,040	3,120	
埋設標識テープ	150幅	49	m	210	10,290	
土工事		1	式		165,540	
計					501,380	

機械設備工事 細目別内訳

屋外		給水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
水道用ホリエン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 20A	73	m	1,450	105,850	
水道用ホリエン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 25A	10	m	1,810	18,100	
水道用ホリエン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 30A	109	m	2,210	240,890	
水道用ホリエン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 40A	4	m	2,630	10,520	
水道用ホリエン管	軟質管・金属製継手接合 地中配管 50A	62	m	3,490	216,380	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 20A	2	個	7,230	14,460	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 20A	5	個	5,610	28,050	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 25A	1	個	7,110	7,110	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 32A	1	個	10,800	10,800	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 40A	2	個	13,800	27,600	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 50A	2	個	19,300	38,600	
弁樹	機械 パックホ0.45m3 VC-P(550H)	9	組	28,300	254,700	
弁樹	機械 パックホ0.45m3 VC-1(550H)	2	組	34,800	69,600	
弁樹	機械 パックホ0.45m3 VC-3(700H)	2	組	59,000	118,000	
横水栓	F7 キー式 13A	7	個	4,430	31,010	

屋外		排水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
14 汚水樹	インバート樹 (コンクリート樹) SC-4 125A-900φ 管底 -1,710 化粧蓋600	1	組	409,000	409,000	
15 汚水樹	インバート樹 (コンクリート樹) SC-4 125A-900φ 管底 -1,890 化粧蓋600	1	組	423,000	423,000	
16 汚水樹	インバート樹 (コンクリート樹) SC-4 125A-900φ 管底 -1,900 化粧蓋600	1	組	423,000	423,000	
A 汚水樹	インバート樹 (プラスチック樹) 90L 125A-200φ 管底 -670 塩ビ蓋	1	組	10,000	10,000	
B 汚水樹	インバート樹 (プラスチック樹) 90Y 125A-200φ 管底 -710 塩ビ蓋	1	組	10,900	10,900	
C 汚水樹	インバート樹 (プラスチック樹) 90Y 125A-200φ 管底 -750 塩ビ蓋	1	組	10,900	10,900	
D 汚水樹	インバート樹 (プラスチック樹) DR 125A-200φ 管底 -770 (-1,330) 塩ビ蓋	1	組	11,200	11,200	
E 汚水樹	インバート樹 (プラスチック樹) 90L 100A-200φ 管底 -650 塩ビ蓋	1	組	8,770	8,770	
F 汚水樹	インバート樹 (プラスチック樹) 90Y 100A-200φ 管底 -680 塩ビ蓋	1	組	9,290	9,290	
G 汚水樹	インバート樹 (プラスチック樹) DR 100A-200φ 管底 -710 (-1,470) 塩ビ蓋	1	組	10,200	10,200	
H 汚水樹	インバート樹 (プラスチック樹) DR 100A-200φ 管底 -610 (-1,670) 塩ビ蓋	1	組	10,200	10,200	
土工事		1	式		1,170,120	
計					5,214,110	

機械設備工事 細目別内訳

屋外		ガス設備		都市ガス設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
都市ガス設備工事	屋外	1	式		819,000	
諸経費	屋外	1	式		123,000	
地中埋設標	鉄製	6	個	1,040	6,240	
架台類		1	式		5,680	
塗装		1	式		3,870	
土工事		1	式		153,840	
計					1,111,630	