

【 工 事 設 計 書 】

工事名称 令和8年度山口合同庁舎照明設備改修工事

工事場所 山口県山口市中河原町6-16

発注者 支出負担行為担当官
中国地方整備局長 山本 大志

工期 令和8年9月1日から令和9年6月30日まで
(余裕期間：契約締結日の翌日～令和8年8月31日)

- I. 工事概要
1. 工事場所 山口県山口市中河原町6-16地内
2. 建物概要
- | | | | | | | |
|---------|-------------|-------|-------|----------|----------|----|
| 庁舎（1号館） | 鉄筋コンクリート造 | 地上3階建 | 延べ面積 | 2,826.4㎡ | 既存 | |
| 庁舎（2号館） | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 地上8階建 | 地下1階建 | 延べ面積 | 7,357.5㎡ | 既存 |
| 付属棟 | 鉄骨造 | 平屋建 | 延べ面積 | 302.24㎡ | 既存 | |
3. 工事種目
- | | | | | |
|--------|---------|---------|------|------|
| 電灯設備 | 庁舎（1号館） | 庁舎（2号館） | 付属棟 | 屋 外 |
| 構内配電線路 | 改設一式 | 改設一式 | 改設一式 | 改設一式 |

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
電気設備工事	1	式	72,423,569	
計	1	式	72,423,569	
共通費				
共通仮設費	1	式	4,290,508	
現場管理費	1	式	13,831,548	
一般管理費等	1	式	13,354,375	
計	1	式	31,476,431	
工事価格	1	式	103,900,000	
消費税等相当額	1	式	10,390,000	消費税率10%
工事費	1	式	114,290,000	

電気設備工事 科目別内訳

3

[illegible]

電気設備工事 科目別内訳

[illegible]

付属棟						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
電灯設備		1		式	788, 990	
	計				788, 990	

電氣設備工事 科目別内訳

屋外								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
構内配電線路		1		式		3, 228, 620		
	計					3, 228, 620		

電気設備工事 中科目別内訳

5

庁舎 (1号館)					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
電灯設備	電灯分岐 (山口行政評価事務所)	1	式	2,954,440	
電灯設備	電灯分岐 (山口財務局)	1	式	4,573,678	
電灯設備	電灯分岐 (中国四国農政局)	1	式	6,965,896	
電灯設備	電灯分岐 (共用部)	1	式	13,042,927	
計				27,536,941	
その他		1	式	130,945	
計				130,945	

電気設備工事 中科目別内訳

庁舎 (2号館)					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
電灯設備	電灯分岐 (中国四国農政局)	1	式	668,593	
電灯設備	電灯分岐 (山口地方方法務局)	1	式	16,999,134	
電灯設備	電灯分岐 (山口保護観察所)	1	式	3,968,346	
電灯設備	電灯分岐 (共用部)	1	式	19,102,000	
計				40,738,073	

電気設備工事 細目別内訳

7

庁舎（1号館）		電灯設備		電灯分岐（山口行政評価事務所）		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
LED照明器具	SP-110 既存開口等利用	1	個	24,200	24,200	
LED照明器具	SP-127 既存開口等利用	6	個	53,200	319,200	
LED照明器具 (線び取付)	LSS1 -4 -30 LN	4	個	19,200	76,800	
LED照明器具	LRS3 -4 -65 LN 既存開口等利用	2	個	33,200	66,400	
LED照明器具	LRS3 -4 -65 LX 既存開口等利用	30	個	36,600	1,098,000	
非常用 LED照明器具	K0-LRS11 -D10 - 既存開口等利用	10	個	29,100	291,000	
調光センサ AR	明るさセンサ内蔵形（多重伝送用）	6	個	36,400	218,400	
T/U付6Aリレーユニット	4回路 片切（天井用）	7	個	57,700	403,900	
配線器具		1	式		71,750	
直接仮設		1	式		136,740	
撤去		1	式		248,050	
計					2,954,440	

電気設備工事 細目別内訳

庁舎（1号館）		電灯設備		電灯分岐（山口財務局）		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
LED照明器具	SP-108 既存開口等利用	9	個	47,700	429,300	
LED照明器具	SP-127 既存開口等利用	6	個	53,200	319,200	
LED照明器具	LSS1 -4 -30 LN 既存開口等利用	3	個	19,200	57,600	
LED照明器具 (線び取付)	LSS1 -4 -30 LN	6	個	19,200	115,200	
LED照明器具	LSS9 -4 -30 LN 既存開口等利用	8	個	19,200	153,600	
LED照明器具	LRS3 -4 -65 LX 既存開口等利用	36	個	36,600	1,317,600	
非常用 LED照明器具	K0-LRS11 -D10 - 既存開口等利用	15	個	29,100	436,500	
調光センサ AR	明るさセンサ内蔵形（多重伝送用）	11	個	36,400	400,400	
T/U付6Aリレーユニット	4回路 片切（天井用）	10	個	57,700	577,000	
配線器具		1	式		99,790	
電線		1	式		46,970	
ケーブル		1	式		4,800	
直接仮設		1	式		229,620	
撤去		1	式		386,098	
計					4,573,678	

庁舎（1号館）		電灯設備		電灯分岐（中国四国農政局）		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
LED照明器具	SP-104 既存開口等利用	3	個	44,100	132,300	
LED照明器具	SP-109 既存開口等利用	3	個	44,600	133,800	
LED照明器具	SP-116 既存開口等利用	10	個	29,200	292,000	
LED照明器具	SP-127 既存開口等利用	6	個	53,200	319,200	
LED照明器具	LSS1 -4 -30 LN 既存開口等利用	1	個	19,200	19,200	
LED照明器具 (線ひ取付)	LSS1 -4 -30 LN	4	個	19,200	76,800	
LED照明器具	LSS9 -4 -30 LN 既存開口等利用	3	個	19,200	57,600	
LED照明器具	LSS9 -4 -65 LN 既存開口等利用	3	個	24,200	72,600	
LED照明器具	LSS10 -4 -30 LN 既存開口等利用	9	個	20,900	188,100	
LED照明器具	LRS3 -4 -65 LX 既存開口等利用	51	個	36,600	1,866,600	
LED照明器具	LRS6 -4 -30 LX 既存開口利用	5	個	28,800	144,000	
LED照明器具	LRS6 -4 -65 LX 既存開口利用	1	個	33,800	33,800	
非常用 LED照明器具	K0-LRS11 -D10 - 既存開口等利用	29	個	29,100	843,900	
調光センサ AR	明るさセンサ内蔵形（多重伝送用）	16	個	36,400	582,400	
調光センサ NR	人感センサ内蔵形・点滅タイプ（多重伝送用）	1	個	39,300	39,300	

電氣設備工事 細目別内訳

庁舎（1号館）		電灯設備		電灯分岐（中国四国農政局）		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
照明制御器 (センサ)	DS 1 -N	1	個	18,500	18,500	
T/U付6Aリレーユニット	4回路 片切（天井用）	17	個	57,700	980,900	
配線器具		1	式		178,240	
ケーブル		1	式		18,760	
直接仮設		1	式		368,940	
撤去		1	式		598,956	
計					6,965,896	

電気設備工事 細目別内訳

9

庁舎（1号館）		電灯設備		電灯分岐（共用部）		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
分電盤改修	L-2	1	式		221,000	
分電盤改修	L-6	1	式		221,000	
分電盤改修	L-8	1	式		221,000	
システム拡張端末器盤		3	面	245,000	735,000	
LED照明器具	SP-101	16	個	28,400	454,400	
LED照明器具	SP-101プレート	4	個	198,000	792,000	
LED照明器具	SP-102 既存開口等利用	1	個	91,100	91,100	
LED照明器具	SP-103 既存開口等利用	13	個	12,700	165,100	
LED照明器具	SP-104 既存開口等利用	30	個	44,100	1,323,000	
LED照明器具	SP-106 既存開口等利用	1	個	23,000	23,000	
LED照明器具	SP-107 既存開口等利用	1	個	44,400	44,400	
LED照明器具	SP-111 既存開口等利用	3	個	61,700	185,100	
LED照明器具	SP-125 既存開口等利用	2	個	134,000	268,000	
LED照明器具	SP-131	1	個	170,000	170,000	
LED照明器具	LSS1 -2 -15 LN 既存開口等利用	12	個	14,600	175,200	

電気設備工事 細目別内訳

庁舎（1号館）		電灯設備		電灯分岐（共用部）		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
LED照明器具	LSS1 -4 -30 LN 既存開口等利用	2	個	19,200	38,400	
LED照明器具 （吊下げ）	LSS1 -4 -30 LN	1	個	25,800	25,800	
LED照明器具 （線ひ取付）	LSS1 -4 -30 LN	3	個	19,200	57,600	
LED照明器具 （吊下げ）	LSS1 -4 -65 LN	2	個	30,800	61,600	
LED照明器具 （線ひ取付）	LSS1 -4 -65 LN	12	個	24,200	290,400	
LED照明器具	LSS10 -4 -65 LN 既存開口等利用	2	個	25,900	51,800	
LED照明器具	LRS1 - -08 LN 既存開口等利用	41	個	17,000	697,000	
LED照明器具	LRS3 -2 -30 LN 既存開口等利用	1	個	24,100	24,100	
LED照明器具	LRS6 -4 -30 LN 既存開口等利用	1	個	25,400	25,400	
LED照明器具	LRS3 -4 -65 LX 既存開口等利用	24	個	36,600	878,400	
LED照明器具	LRS15 -4 -58 LN 既存開口等利用	4	個	38,000	152,000	
LED照明器具	LRS15 -6 -58 LN 既存開口等利用	6	個	43,900	263,400	
非常用 LED照明器具	LDS2-SK1-LBF11 - LN 既存開口等利用	10	個	81,400	814,000	
LED照明器具	LBF3MP/RP -2 -06 LN 既存開口等利用	1	個	27,900	27,900	
非常用 LED照明器具	K0-LRS11 -D10 - 既存開口等利用	20	個	29,100	582,000	

電気設備工事 細目別内訳

中国地方整備局営繕部

[illegible]

電気設備工事 細目別内訳

庁舎（2号館）		電灯設備		電灯分岐（中国四国農政局）		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
LED照明器具	SP-109 既存開口等利用	6	個	44,600	267,600	
LED照明器具	LSS9 -4 -30 LN 既存開口等利用	3	個	19,200	57,600	
LED照明器具	LRS20 -4 -65 LX 既存開口等利用	2	個	38,400	76,800	
非常用 LED照明器具	K0-LRS11 -D10 - 既存開口等利用	2	個	29,100	58,200	
調光センサ AR	明るさセンサ内蔵形（多重伝送用）	2	個	36,400	72,800	
配線器具		1	式		9,330	
ケーブル		1	式		26,310	
直接仮設		1	式		33,540	
撤去		1	式		66,413	
計					668,593	

庁舎（2号館）		電灯設備		電灯分岐（山口地方務局）		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
LED照明器具	SP-104 既存開口等利用	9	個	44,100	396,900	
LED照明器具	SP-108 既存開口等利用	12	個	47,700	572,400	
LED照明器具	SP-117 既存開口等利用	9	個	31,400	282,600	
LED照明器具	SP-118 既存開口等利用	1	個	83,000	83,000	
LED照明器具	SP-127 既存開口等利用	3	個	53,200	159,600	
LED照明器具	LSS1 -4 -30 LN 既存開口等利用	2	個	19,200	38,400	
LED照明器具 （吊下げ）	LSS1 -4 -30 LN	14	個	25,800	361,200	
LED照明器具	LSS9 -4 -30 LN 既存開口等利用	59	個	19,200	1,132,800	
LED照明器具	LSS10 -4 -65 LN 既存開口等利用	9	個	25,900	233,100	
LED照明器具	LRS20 -4 -37 LN 既存開口等利用	6	個	30,900	185,400	
LED照明器具	LRS20 -4 -65 LN 既存開口等利用	7	個	34,900	244,300	
LED照明器具	LRS20 -4 -65 LX 既存開口等利用	134	個	38,400	5,145,600	
非常用 LED照明器具	K0-LRS11 -D10 - 既存開口等利用	47	個	29,100	1,367,700	
調光センサ AR	明るさセンサ内蔵形（多重伝送用）	26	個	36,400	946,400	
調光センサ NR	人感センサ内蔵形・点滅タイプ（多重伝送用）	2	個	39,300	78,600	

電気設備工事 細目別内訳

庁舎（2号館）		電灯設備		電灯分岐（山口地方務局）		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
調光センサ NJ	人感センサ 子器 広角型	3	個	16,200	48,600	
照明制御器 （センサ）	DS 1 -N	51	個	18,500	943,500	
配線器具		1	式		320,940	
電線		1	式		79,700	
ケーブル		1	式		1,769,280	
金属線び		1	式		16,430	
ボックス類		1	式		2,380	
直接仮設		1	式		915,900	
撤去		1	式		1,674,404	
計					16,999,134	

庁舎（2号館）		電灯設備		電灯分岐（山口保護観察所）		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
LED照明器具	SP-104 既存開口等利用	3	個	44,100	132,300	
LED照明器具	SP-127 既存開口等利用	6	個	53,200	319,200	
LED照明器具	LRS20 -4 -65 LN 既存開口等利用	3	個	34,900	104,700	
LED照明器具	LRS20 -4 -65 LX 既存開口等利用	35	個	38,400	1,344,000	
LED照明器具	LSS10 -4 -65 LN 既存開口等利用	3	個	25,900	77,700	
非常用 LED照明器具	K0-LRS11 -D10 - 既存開口等利用	19	個	29,100	552,900	
調光センサ AR	明るさセンサ内蔵形（多重伝送用）	8	個	36,400	291,200	
配線器具		1	式		78,930	
ケーブル		1	式		494,540	
直接仮設		1	式		190,920	
撤去		1	式		381,956	
計					3,968,346	

電気設備工事 細目別内訳

庁舎（2号館）		電灯設備		電灯分岐（共用部）		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
照明制御盤改修		1	式		3,710,000	
副監視盤改修		1	式		1,430,000	
リレー/U盤改修	RB-1	1	式		473,000	
リレー/U盤改修	R1-1	1	式		852,000	
リレー/U盤改修	R2-1	1	式		865,000	
リレー/U盤改修	R3-1	1	式		689,000	
リレー/U盤改修	R4-1	1	式		865,000	
リレー/U盤改修	R5-1	1	式		952,000	
リレー/U盤改修	R6-1	1	式		865,000	
リレー/U盤改修	R7-1	1	式		836,000	
施工費	（照明制御盤改修・副監視盤改修）	1	式		455,000	
試験調整費	（照明制御盤改修・副監視盤改修）	1	式		5,690,000	
諸経費	（照明制御盤改修・副監視盤改修）	1	式		1,420,000	
計					19,102,000	

付属棟		電灯設備		電灯分岐（中国四国農政局）		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
LED照明器具	LSS1 -4 -30 LN (ガード再取付) 既存開口等利用	5	個	23,800	119,000	
LED照明器具 (線び取付)	LSS1 -4 -30 LN	5	個	19,200	96,000	
配線器具		1	式		12,120	
電線		1	式		18,790	
電線管		1	式		7,500	
金属線び		1	式		44,670	
ボックス類		1	式		2,400	
撤去		1	式		29,800	
計					330,280	

電氣設備工事 細目別内訳

付属棟		電灯設備		電灯分岐（共用部）		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
LED照明器具	SP-124 既存開口等利用	2	個	23,300	46,600	
LED照明器具	LSS1 -4 -30 LN 既存開口等利用	10	個	19,200	192,000	
LED照明器具	LBF3MP/RP -2 -13 LN 既存開口等利用	3	個	30,700	92,100	
照明制御器 (セナ)	DS 1 -N	4	個	18,500	74,000	
配線器具		1	式		14,550	
撤去		1	式		39,460	
計					458,710	

屋外		構内配電線路		外灯（共用部）		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
LED照明器具 (屋外灯)	SP-151	1	灯	531,000	531,000	
LED照明器具 (屋外灯)	SP-152	1	灯	519,000	519,000	
LED照明器具 (屋外灯)	SP-153	1	灯	474,000	474,000	
LED照明器具 (屋外灯)	LPT1 -02 LN	1	灯	74,100	74,100	
ケーブル		1	式		593,900	
基礎		1	式		500,600	
接地工事		1	式		45,900	
土工事		1	式		83,120	
撤去		1	式		293,600	
植栽工事		1	式		113,400	
計					3,228,620	