

【工事設計書】

工事名称 令和6年度皆生排水機場格納庫建築改修工事
工事場所 鳥取県米子市皆生新田地先
発注者 分任支出負担行為担当官
国土交通省 中国地方整備局 日野川河川事務所長
工 期 契約締結日の翌日から令和7年3月31日

敷地面積 : 2,089.27 m²

工事種目 : 1) 格納庫 鉄骨造 平屋建て 修繕一式
建築面積 114.28 m²
延床面積 114.28 m²
2) 構内舗装 改設一式
3) 屋外排水設備 改設一式
4) 電気設備 改設一式

令和 6 年度皆生排水機場格納庫建築改修工事								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
直接工事費								
建築工事			1	式		10,232,625		
電気設備工事			1	式		1,027,451		
計						11,260,076		
共通費								
共通仮設費			1	式		793,765		
現場管理費			1	式		4,414,465		
一般管理費等			1	式		2,571,694		
計						7,779,924		
工事価格			1	式		19,040,000		
消費税等相当額			1	式		1,904,000	消費税率 10 %	
工事費			1	式		20,944,000		

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
格納庫	1	式	9,242,381	
構内舗装	1	式	190,992	
屋外排水設備	1	式	799,252	
計			10,232,625	

電気設備工事 種目別内訳

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
格納庫	1	式	1,027,451	
計			1,027,451	

格納庫					
名 称		数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	179, 508	
外壁改修		1	式	1, 358, 098	
建具改修		1	式	9, 808	
内装改修		1	式	2, 254, 228	
塗装改修		1	式	66, 475	
耐震（躯体）改修		1	式	4, 747, 793	
発生材処理		1	式	626, 471	
計				9, 242, 381	

建築工事 科目別内訳

構内舗装								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
構内舗装		1		式		190,992		
	計					190,992		

屋外排水設備								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
屋外排水設備		1		式		799, 252		
	計					799, 252		

電気設備工事 科目別内訳

格納庫					
名 称		数 量	単位	金 額	備 考
電灯設備		1	式	966,091	
監視カメラ設備		1	式	61,360	
計				1,027,451	

建築工事 中科目別内訳

7

構内舗装					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
構内舗装	撤去	1	式	124,142	
構内舗装	改修	1	式	66,850	
計				190,992	

建築工事 中科目別内訳

屋外排水設備					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
屋外排水設備		1	式	799,252	
計				799,252	

建築工事 細目別内訳

9

格納庫		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
墨出し		1	式		11,866	
養生		1	式		25,904	
整理清掃後片付け		1	式		120,444	
外部足場		1	式		11,972	
内部足場		1	式		7,008	
仮設材運搬		1	式		2,314	
計					179,508	

建築工事 細目別内訳

格納庫		外壁改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
壁天端均しモルタル撤去	集積共	8.4	m	1,570	13,188	
ALC版撤去	人力 集積共	2.9	m ³	23,500	68,150	
天井合板・ボード撤去	一重張り 一般集積共	7.4	m ²	1,100	8,140	
天井下地撤去	集積共	7.4	m ²	660	4,884	
シーリング撤去	集積共	8.4	m	680	5,712	
計					100,074	

格納庫		外壁改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(床)						
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	45.6	m ²	810	36,936	
(壁)						
壁ALC版	厚さ100 縦張り 構法A種 パネル間シーリング 共	26.1	m ²	24,600	642,060	
ALC取合 耐火目地材	W=20	21.5	m	4,000	86,000	
ALC版 取付金物	通し金物	8.4	m	6,880	57,792	
ALC版 開口補強金物	L-65×5×6	40.4	m	4,800	193,920	
複層塗材RE	コンクリート面 ゆず肌状 ローラー塗り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-2) 共	26.1	m ²	2,740	71,514	
(天井)						
軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りなし @300 インサート別途	7.4	m ²	1,920	14,208	
天井廻縁	塩化ビニル製	24.8	m	1,110	27,528	
天井 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノズス)0.8FK 厚 8 目透かし	7.4	m ²	2,590	19,166	
(その他)						
シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 20×10	21.5	m	600	12,900	
クレストボックス	SUSPL-1.2曲げ加工 W600×D500×H750 補強枠:L-50×50×6	1	か所	96,000	96,000	

建築工事 細目別内訳

[illegible]

[illegible]

建築工事 細目別内訳

格納庫		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(床)						
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 薄張物下地	59.9	m ²	810	48,519	
防塵塗装	床	59.9	m ²	2,500	149,750	
防塵塗装	立上り	19.7	m ²	2,500	49,250	
ケーブル [®] ットふた	C.PL-6.0 溶融亜鉛メッキ 溝幅200	12.9	m	28,800	371,520	
ケーブル [®] ットふた	C.PL-6.0 溶融亜鉛メッキ 溝幅300	10.7	m	31,600	338,120	
ケーブル [®] ットふた	C.PL-6.0 溶融亜鉛メッキ 溝幅500	4.7	m	34,400	161,680	
ケーブル [®] ットふた	C.PL-6.0 溶融亜鉛メッキ 溝幅600	0.4	m	35,800	14,320	
ケーブル [®] ットふた	C.PL-6.0 溶融亜鉛メッキ 600×580 100×180欠き有	1	枚	24,000	24,000	
ケーブル [®] ットふた	C.PL-6.0 溶融亜鉛メッキ 600×600 200×100欠き有	1	枚	24,800	24,800	
ケーブル [®] ットふた	C.PL-6.0 溶融亜鉛メッキ 600×620 100×220欠き有	1	枚	24,400	24,400	
ケーブル [®] ットふた枠	L-50×50×4 溶融亜鉛メッキ	65.7	m	6,400	420,480	
ビッドセパレーター	S.PL-2.3曲げ加工 溶融亜鉛メッキ L-250×50 ホールインアンカ-M8 ⑩1000共	21.9	m	11,200	245,280	
(幅木・壁)						
壁シーラー処理	ALC版面	24.3	m ²	290	7,047	

格納庫		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(その他)						
クストボックス	SUSPL-1. 2曲げ加工 W600×D700×H750 補強栓:L-50×50×6	1	か所	106,000	106,000	
換気扇取付枠	L-50×50×6 W1120×H1120	3	か所	16,000	48,000	
発電機用開口取付枠	L-40×40×5 W1450×H690	1	か所	14,400	14,400	
カマ架台	[-250×90×9×13 L=1160 開口補強等に溶接止め 補強:4×RibPL-6	1	か所	33,600	33,600	
カマ架台受取付用 アンクル	L-65×65×6	3.5	m	6,800	23,800	
(発電機基礎)						
防油溝防水モルタル塗り	金ごて W=100	13.7	m	2,950	40,415	
既存土間切断部 小口モルタル補修	H=50	14.1	m	2,880	40,608	
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 薄張物下地	8.9	m ²	810	7,209	
防塵塗装	床	9.6	m ²	2,500	24,000	
発電機基礎 防塵塗装	立上り	2	m ²	2,500	5,000	
(燃料小出槽基礎)						
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 薄張物下地	6.7	m ²	810	5,427	
防塵塗装	床	6.7	m ²	2,500	16,750	

建築工事 細目別内訳

[illegible]

格納庫		塗装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(外部)						
E P - G 塗り 改修仕様	けい酸カルシウム板面 工程B種(見上) 素地ごしらえ工程B種(新規面)	7.4	m ²	1,760	13,024	
(内部)						
S O P 塗り 改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程A塗料A 素地ごしらえ工程C種(新規面)	0.9	m ²	1,790	1,611	
S O P 塗り (糸幅300mm以下) 改修仕様	鉄鋼面 工程B種 塗料1種 錆止工程A塗料A 素地ごしらえ工程C種(新規面)	72	m	720	51,840	
計					66,475	

建築工事 細目別内訳

格納庫		耐震(躯体)改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(外部)						
コンクリート撤去	鉄筋切断共 人力 集積共	2.5	m ³	92,500	231,250	
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	184	m	1,780	327,520	
アングル撤去	L-65×65×6	138	m	640	88,320	
15kgレール撤去		66.5	m	1,200	79,800	
(内部)						
コンクリート撤去	鉄筋切断共 人力 集積共	20.4	m ³	92,500	1,887,000	
コンクリートはつり	床 人力 集積共	0.9	m ²	5,370	4,833	
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	40.5	m	1,780	72,090	
アングル撤去	L-65×65×6	125	m	640	80,000	
15kgレール撤去		61.6	m	1,200	73,920	
計					2,844,733	

建築工事 細目別内訳

14

格納庫		耐震（躯体）改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(本体ビッド・土間)						
根切り	人力士工 -	22.6	m3	8,590	194,134	
埋戻し	人力士工 -	15.9	m3	5,060	80,454	
砂利地業	再生クラッシュ	8.3	m3	6,000	49,800	
異形鉄筋	SD295A D10	0.6	t	111,000	66,600	
異形鉄筋	SD295A D13	0.1	t	109,000	10,900	
鉄筋スクラップ 控除	(-20kg)	1	式		▲740	
鉄筋加工組立	RCラーメン構造 階高3.5~4.0m程度 形状単純	0.7	t	50,000	35,000	
鉄筋運搬費	4t車 30km程度	0.7	t	4,640	3,248	
鉄筋溶接 (フル溶接)	片面 10d 程度 D10	185	か所	200	37,000	
捨てコンクリート	Fc=18N/mm2 S=15	1.1	m3	21,650	23,815	
普通コンクリート	Fc=24N/mm2 S=15	16.8	m3	22,490	377,832	
コンクリート打設手間		1	式		94,380	
型枠	普通合板型枠 - 基礎部	24.9	m ²	4,300	107,070	
型枠	打放合板型枠B種 ラーメン構造 基礎部	19.7	m ²	4,470	88,059	

建築工事 細目別内訳

格納庫		耐震（躯体）改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	44.7	m ²	310	13,857	
打放し面補修	B種 コシ処理 部分目違いばらい	19.7	m ²	720	14,184	
瀝青質目地板充填	エラストイト 厚10×H70	14.1	m	1,990	28,059	
(発電機基礎)						
根切り	人力士工 -	2.8	m3	8,590	24,052	
埋戻し	人力士工 -	1.5	m3	5,060	7,590	
砂利地業	再生クラッシュ	1	m3	6,000	6,000	
異形鉄筋	SD295A D13	0.2	t	109,000	21,800	
鉄筋スクラップ 控除	(-6.3kg)	1	式		▲230	
鉄筋加工組立	小型構造物 -	0.2	t	97,400	19,480	
鉄筋運搬費	4t車 30km程度	0.2	t	4,640	928	
捨てコンクリート	Fc=18N/mm2 S=15	0.5	m3	21,650	10,825	
普通コンクリート	Fc=24N/mm2 S=15	3.9	m3	22,490	87,711	
構造体強度補正值	Fc=24N/mm2 S=15	1	式		1,833	
コンクリート打設手間		1	式		69,609	

格納庫		耐震（躯体）改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
型枠	普通合板型枠 基礎部	3.5	m ²	4,300	15,050	
型枠	打放合板型枠B種 ラーメン構造 基礎部	2	m ²	4,470	8,940	
型枠運搬費	4 t 車 30km程度 往復	5.5	m ²	310	1,705	
打放し面補修	B 種 コーン処理 部分目違いばらい	2	m ²	720	1,440	
(燃料小出槽基礎)						
根切り	人力土工 -	2.3	m ³	8,590	19,757	
埋戻し	人力土工 -	1.3	m ³	5,060	6,578	
砂利地業	再生クラッシュヤーン	0.8	m ³	6,000	4,800	
異形鉄筋	SD295A D10	0.1	t	111,000	11,100	
異形鉄筋	SD295A D13	0.3	t	109,000	32,700	
鉄筋スクラップ 控除	(-9.1kg)	1	式		▲340	
鉄筋加工組立	小型構造物 -	0.3	t	97,400	29,220	
鉄筋運搬費	4 t 車 30km程度	0.3	t	4,640	1,392	
捨てコンクリート	Fc=18N/mm ² S=15	0.4	m ³	21,650	8,660	
普通コンクリート	Fc=24N/mm ² S=15	3.6	m ³	22,490	80,964	

建築工事 細目別内訳

[illegible]

格納庫		発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(発生材積込)						
発生材積込み	コンクリート類 人力	23.8	m3	5,880	139,944	
発生材積込み	アスファルト類 人力	0.5	m3	5,880	2,940	
発生材積込み	がれき類 人力	2.9	m3	5,880	17,052	
発生材積込み	砕石類 人力	1.4	m3	5,880	8,232	
発生材積込み	ケイカル板 人力	0.1	m3	4,400	440	
(建設発生土運搬)						
建設発生土運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 土砂 DID区間有り 6.0km以下	12.5	m3	4,530	56,625	
(撤去材運搬)						
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 コンクリート類 DID区間有り 14.5km以下	23.8	m3	10,200	242,760	
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 アスファルト類 DID区間有り 14.5km以下	0.5	m3	10,200	5,100	
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 がれき類 DID区間有り 14.5km以下	2.9	m3	10,200	29,580	
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 砕石 DID区間有り 14.5km以下	1.4	m3	10,200	14,280	
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 ケイカル板 DID区間有り 14.5km以下	0.1	m3	3,530	353	
(建設発生土処分)						

建築工事 細目別内訳

格納庫		発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
建設発生土処分	処分費	12.5	m3	1,330	16,625	
(発生材処分)						
発生材処分費	コンクリート塊	23.8	m3	2,200	52,360	
発生材処分費	アスファルト塊	0.5	m3	2,200	1,100	
発生材処分費	がれき類	2.9	m3	12,000	34,800	
発生材処分費	砕石類	1.4	m3	2,200	3,080	
発生材処分費	ケイカル板	0.1	m3	12,000	1,200	
計					626,471	

建築工事 細目別内訳

17

構内舗装		構内舗装		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
アスファルト舗装撤去	小規模 積込み共 施工規模50㎡未満 —	0.5	m ³	35,200	17,600	
カッター入れ	アスファルト舗装 厚さ20～30mm	11.9	m	1,780	21,182	
舗装路盤材撤去	人力 集積共	1.4	m ³	4,400	6,160	
撤去機械運搬		1	式		60,700	
貫通部穴開け	φ100 L=300	1	か所	18,500	18,500	
計					124,142	

建築工事 細目別内訳

構内舗装		構内舗装		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
直接仮設 (構内舗装)		5	㎡	340	1,700	
アスファルト舗装	A-5-15 再生密粒 再生クラッシュラン 特に狭い場所 人力	5	㎡	5,150	25,750	
舗装機械運搬費		1	式		39,400	
計					66,850	

屋外排水設備		屋外排水設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(RCケーブルビット)						
根切り	小規模土工 -	6	m3	1,150	6,900	
埋戻し(B種)	小規模土工 発生土	2.4	m3	2,160	5,184	
土工機械運搬		1	式		79,600	
砂利地業	再生クラッシュラン	0.7	m3	6,000	4,200	
異形鉄筋	SD295A D10	0.1	t	111,000	11,100	
異形鉄筋	SD295A D13 (31kg)	1	式		3,380	
鉄筋スラップ 控除	(-7.7kg)	1	式		280	
鉄筋加工組立	小型構造物 -	0.1	t	97,400	9,740	
鉄筋運搬費	4 t 車 30km程度	0.1	t	4,640	464	
捨てコンクリート	Fc=18N/mm2 S=15	0.3	m3	21,650	6,495	
普通コンクリート	Fc=24N/mm2 S=15	2	m3	22,490	44,980	
構造体強度補正		1	式		940	
コンクリート打設手間		1	式		63,728	
型枠	普通合板型枠 - 基礎部 -	10.5	m ²	4,300	45,150	

建築工事 細目別内訳

屋外排水設備		屋外排水設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
型枠	打放合板型枠B種 ラーメン構造 基礎部 -	7.3	m ²	4,470	32,631	
型枠運搬費	4 t 車 30km程度 往復	17.8	m ²	310	5,518	
打放し面補修	B 種 コーン処理 部分目違いばらい	7.3	m ²	720	5,256	
直接仮設	側溝	7.2	m	1,120	8,064	
ケーブルビットふた	C.PL-6.0 溶融亜鉛メッキ 溝幅500	7.1	m	34,400	244,240	
ケーブルビットふた枠	L=50×50×4	14.6	m	6,400	93,440	
ビットセパレーター	S.PL-2.3曲げ加工 溶融亜鉛メッキ L=250×50 ホールインアンカーM8 @1000共	7.1	m	11,200	79,520	
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	3.5	m ²	810	2,835	
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 幅100	15	m	330	4,950	
型枠	打放合板型枠B種 ラーメン構造 基礎部 -	7.3	m ²	4,470	32,631	
打放し面補修	B 種 コーン処理 部分目違いばらい	7.3	m ²	720	5,256	
水抜きパイプ	VP 50A L=300 土工・地業共	1	か所	2,400	2,400	
貫通部モルタル充填	φ100 L=300	1	か所	370	370	
計					799,252	

格納庫		電灯設備		電灯幹線		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ボックス類		1	式		47,700	
撤去		1	式		8,777	
計					56,477	

電気設備工事 細目別内訳

格納庫		電灯設備		電灯分岐		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
LED照明器具	SP-1	3	台	49,100	147,300	
分電盤	L-1	1	面	308,000	308,000	
配線器具		1	式		17,190	
電線		1	式		22,110	
電線管		1	式		5,420	
金属ダクト		1	式		61,400	
ボックス類		1	式		4,620	
施工費		1	式		90,700	
撤去		1	式		38,016	
計					694,756	

格納庫		電灯設備		コンセント分岐		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
温度スイッチ	0～50℃ 露出型	1	個	16,700	16,700	
配線器具		1	式		9,810	
電線		1	式		96,690	
電線管		1	式		58,210	
ボックス類		1	式		8,910	
撤去		1	式		24,538	
計					214,858	

電気設備工事 細目別内訳

格納庫		監視カメラ設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
電線管		1	式		55,780	
はつり工事		1	式		5,580	
計					61,360	