

# 鏡

| 1. 業務名  |                                |             |        |
|---------|--------------------------------|-------------|--------|
| 業務名     | 令和7年度志戸坂峠防災家屋調査業務              |             |        |
| 履行場所    | 岡山県英田郡西粟倉村大字坂根～鳥取県八頭郡智頭町大字福原地内 |             |        |
| 2. 業務内容 |                                |             |        |
| 1) 発注年月 | 令和7年7月                         | 7) 施工県      | 鳥取県    |
| 2) 事務所名 | 鳥取河川国道事務所 工務第二課                | 8) 地区       | 全地区    |
| 3) 業務番号 | 25873041020010                 | 9) 河川・路線    |        |
| 4) 契約区分 | 単年度（繰越しを含む）の分任官                | 10) 設計年月    | 令和7年6月 |
| 5) 変更回数 |                                | 11) 労務費一括割増 | 0%     |
| 6) 履行期間 | 246日間 自 令和7年7月29日              | 12) 単価適用年月  | 令和7年7月 |
|         | (当初) 至 令和8年3月31日               | 13) 歩掛適用年月  | 令和7年7月 |
|         | (第 回変更) 至 年 月 日                | 14) 前請負業務費  | 円      |
|         |                                | 15) 前契約額    | 円      |
| 設計説明    | 業務内容                           |             |        |
|         |                                |             |        |
| 3. 予算科目 |                                |             |        |
| 1) 予算科目 | 2) 目                           | 3) 目の細分     | 4) 事業名 |
|         |                                |             |        |

## 設 計 内 訳 書

| 費目／工種／種別／細別／規格    | 単位            | 数量           | 単価  | 金額         | 摘要     |           |        |
|-------------------|---------------|--------------|-----|------------|--------|-----------|--------|
| 令和7年度志戸坂峠防災家屋調査業務 |               |              |     |            |        |           |        |
| 用地調査等業務           | 式             | 1            |     | 15,340,000 |        |           |        |
| 業務原価              | 式             | 1            |     | 9,976,439  |        |           |        |
| 直接原価              | 式             | 1            |     | 6,675,682  |        |           |        |
| 直接人件費             | 式             | 1            |     | 6,129,541  |        |           |        |
| 用地調査等<br>打合せ協議    | 打合せ協議         | 業務着手時        | 業務  | 1          | 87,500 | 87,500    | 第1号単価表 |
|                   | 打合せ協議         | 中間打合せ        | 回   | 1          | 87,500 | 87,500    | 第2号単価表 |
|                   | 打合せ協議         | 成果物納入時       | 業務  | 1          | 87,500 | 87,500    | 第3号単価表 |
|                   | 作業計画書の<br>策定  | 作業計画書の<br>作成 | 業務  | 1          | 48,070 | 48,070    | 第4号単価表 |
| 権利調査              | 墓地管理者<br>等の調査 |              | 使用者 | 30         | 45,082 | 1,352,460 | 第5号単価表 |

## 設 計 内 訳 書

| 費目／工種／種別／細別／規格                            | 単 位 | 数 量 | 単 価     | 金 額       | 摘 要     |
|---|-----|-----|---------|-----------|---------|
| 再算定業務<br>木造建物の<br>調査及び算定<br>(再算定) C 70㎡未満 | 棟   | 2   | 34,518  | 69,036    | 第6号単価表  |
| 附帯工作物の<br>調査及び算定<br>(再算定) 住宅敷地<br>C       | 戸   | 1   | 54,419  | 54,419    | 第7号単価表  |
| 動産に関する<br>調査及び算定<br>(再算定) 一般住家            | 戸   | 2   | 10,963  | 21,926    | 第8号単価表  |
| 地盤変動調査<br>事前調査、事後 現地踏査                    | 業務  | 1   | 57,876  | 57,876    | 第9号単価表  |
| 事前調査 木造建物A 300㎡以上<br>450㎡未満               | 棟   | 1   | 532,756 | 532,756   | 第10号単価表 |
| 事前調査 木造建物C 70㎡未満                          | 棟   | 2   | 125,301 | 250,602   | 第11号単価表 |
| 事前調査 工作物 100㎡未満                           | 箇所  | 31  | 96,480  | 2,990,880 | 第12号単価表 |
| 事前調査 工作物 100㎡以上<br>300㎡未満                 | 箇所  | 4   | 122,254 | 489,016   | 第13号単価表 |
| 直接経費 (積上げ部分)                              | 式   | 1   |         | 546,141   |         |
| 材料費等                                      | 式   | 1   |         | 429,067   | 第1号内訳書  |

## 設 計 内 訳 書

| 費目／工種／種別／細別／規格 | 単 位 | 数 量 | 単 価 | 金 額        | 摘 要    |
|----------------|-----|-----|-----|------------|--------|
| 旅費交通費          | 式   | 1   |     | 117,074    | 第2号内訳書 |
| その他原価          | 式   | 1   |     | 3,300,757  |        |
| その他原価          | 式   | 1   |     | 3,300,757  | 第3号内訳書 |
| 一般管理費等         | 式   | 1   |     | 5,363,561  |        |
| 一般管理費等         | 式   | 1   |     | 5,363,561  |        |
| 業務価格           | 式   | 1   |     | 15,340,000 |        |
| 消費税等相当額        | 式   | 1   |     | 1,534,000  |        |
| 業務費            | 式   | 1   |     | 16,874,000 |        |

| 第1号単価表  | 用地調査等<br>打合せ協議 |      | 打合せ協議     |           | 業務着手時     |          |        |        | 単 価 年 度 |        |        |        |
|---------|----------------|------|-----------|-----------|-----------|----------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
|         | 名 称            | 単 位  | 基準値       | 外内別補正率(1) | 外内別補正率(2) | 補正值(1)   | 補正率(1) | 補正率(2) | 補正率(3)  | 補正值(2) | 技術者等単価 | 金額     |
|         |                |      | < 外 業 >   |           |           | < 外内業計 > |        |        |         |        |        |        |
| 主任技師    | 人              | 0.50 |           |           |           | 0.5000   |        |        |         | 0.50   | 66,900 | 33,450 |
| 技師 (A)  | 人              | 0.50 |           |           |           | 0.5000   |        |        |         | 0.50   | 59,600 | 29,800 |
| 技師 (B)  | 人              | 0.50 |           |           |           | 0.5000   |        |        |         | 0.50   | 48,500 | 24,250 |
| 技師 (C)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (D)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
|         |                |      | <内業(図面等)> |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 主任技師    | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (A)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (B)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (C)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (D)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
|         |                |      | <内業(算定)>  |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 主任技師    | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (A)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        | 87,500 |
| 技師 (B)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (C)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (D)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 業務内容    |                |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        | (変化率)  |
| 変化率 + 1 |                |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 単位当たり   |                |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        | 87,500 |

| 第2号単価表  | 用地調査等<br>打合せ協議 |      | 打合せ協議     |           | 中間打合せ     |          |        |        | 単 価 年 度 |        |        |        |
|---------|----------------|------|-----------|-----------|-----------|----------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
|         | 名 称            | 単 位  | 基 準 値     | 外内別補正率(1) | 外内別補正率(2) | 補正值(1)   | 補正率(1) | 補正率(2) | 補正率(3)  | 補正值(2) | 技術者等単価 | 金額     |
|         |                |      | < 外 業 >   |           |           | < 外内業計 > |        |        |         |        |        |        |
| 主任技師    | 人              | 0.50 |           |           |           | 0.5000   |        |        |         | 0.50   | 66,900 | 33,450 |
| 技師 (A)  | 人              | 0.50 |           |           |           | 0.5000   |        |        |         | 0.50   | 59,600 | 29,800 |
| 技師 (B)  | 人              | 0.50 |           |           |           | 0.5000   |        |        |         | 0.50   | 48,500 | 24,250 |
| 技師 (C)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (D)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
|         |                |      | <内業(図面等)> |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 主任技師    | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (A)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (B)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (C)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (D)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
|         |                |      | <内業(算定)>  |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 主任技師    | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (A)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        | 87,500 |
| 技師 (B)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (C)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (D)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 業務内容    |                |      |           |           |           |          |        |        |         |        | (変化率)  |        |
| 変化率 + 1 |                |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 単位当たり   |                |      |           |           |           |          |        |        |         |        | 87,500 |        |

| 第3号単価表  | 用地調査等<br>打合せ協議 |      | 打合せ協議     |           | 成果物納入時    |          |        |        | 単 価 年 度 |        |        |        |
|---------|----------------|------|-----------|-----------|-----------|----------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
|         | 名 称            | 単 位  | 基準値       | 外内別補正率(1) | 外内別補正率(2) | 補正值(1)   | 補正率(1) | 補正率(2) | 補正率(3)  | 補正值(2) | 技術者等単価 | 金額     |
|         |                |      | < 外 業 >   |           |           | < 外内業計 > |        |        |         |        |        |        |
| 主任技師    | 人              | 0.50 |           |           |           | 0.5000   |        |        |         | 0.50   | 66,900 | 33,450 |
| 技師 (A)  | 人              | 0.50 |           |           |           | 0.5000   |        |        |         | 0.50   | 59,600 | 29,800 |
| 技師 (B)  | 人              | 0.50 |           |           |           | 0.5000   |        |        |         | 0.50   | 48,500 | 24,250 |
| 技師 (C)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (D)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
|         |                |      | <内業(図面等)> |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 主任技師    | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (A)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (B)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (C)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (D)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
|         |                |      | <内業(算定)>  |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 主任技師    | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (A)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        | 87,500 |
| 技師 (B)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (C)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (D)  | 人              |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 業務内容    |                |      |           |           |           |          |        |        |         |        | (変化率)  |        |
| 変化率 + 1 |                |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 単位当たり   |                |      |           |           |           |          |        |        |         |        | 87,500 |        |

| 第4号単価表  | 用地調査等<br>打合せ協議 |     | 作業計画書<br>の策定 |           | 作業計画書の<br>作成 |          |        | 単 価 年 度 |        |              |        |
|---------|----------------|-----|--------------|-----------|--------------|----------|--------|---------|--------|--------------|--------|
|         | 名 称            | 単 位 | 基 準 値        | 外内別補正率(1) | 外内別補正率(2)    | 補正值(1)   | 補正率(1) | 補正率(2)  | 補正率(3) | 令和7年度-1(鳥取県) | 金額     |
|         |                |     | < 外 業 >      |           |              | < 外内業計 > |        |         |        |              |        |
| 主任技師    | 人              |     |              |           |              | 0.3800   |        |         |        | 0.38         | 25,422 |
| 技師 (A)  | 人              |     |              |           |              | 0.3800   |        |         |        | 0.38         | 22,648 |
| 技師 (B)  | 人              |     |              |           |              |          |        |         |        |              |        |
| 技師 (C)  | 人              |     |              |           |              |          |        |         |        |              |        |
| 技師 (D)  | 人              |     |              |           |              |          |        |         |        |              |        |
|         |                |     | <内業(図面等)>    |           |              |          |        |         |        |              |        |
| 主任技師    | 人              |     | 0.38         |           |              |          |        |         |        |              |        |
| 技師 (A)  | 人              |     | 0.38         |           |              |          |        |         |        |              |        |
| 技師 (B)  | 人              |     |              |           |              |          |        |         |        |              |        |
| 技師 (C)  | 人              |     |              |           |              |          |        |         |        |              |        |
| 技師 (D)  | 人              |     |              |           |              |          |        |         |        |              |        |
|         |                |     | <内業(算定)>     |           |              |          |        |         |        |              |        |
| 主任技師    | 人              |     |              |           |              |          |        |         |        |              |        |
| 技師 (A)  | 人              |     |              |           |              |          |        |         |        |              | 48,070 |
| 技師 (B)  | 人              |     |              |           |              |          |        |         |        |              |        |
| 技師 (C)  | 人              |     |              |           |              |          |        |         |        |              |        |
| 技師 (D)  | 人              |     |              |           |              |          |        |         |        |              |        |
| 業務内容    |                |     |              |           |              |          |        |         |        |              | (変化率)  |
| 変化率 + 1 |                |     |              |           |              |          |        |         |        |              |        |
| 単位当たり   |                |     |              |           |              |          |        |         |        |              | 48,070 |

| 第5号単価表  | 権利調査 |           | 墓地管理者等の調査 |           | 単 価 年 度            |        |        |        |        |        |        |
|---------|------|-----------|-----------|-----------|--------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|         |      |           |           |           | 令和7年度-1(鳥取県)       |        |        |        |        |        |        |
| 名 称     | 単 位  | 基準値       | 外内別補正率(1) | 外内別補正率(2) | 補正值(1)             | 補正率(1) | 補正率(2) | 補正率(3) | 補正值(2) | 技術者等単価 | 金額     |
| 主任技師    | 人    | < 外 業 >   |           |           | < 外内業計 ><br>0.0200 |        |        |        | 0.02   | 66,900 | 1,338  |
| 技師 (A)  | 人    |           |           |           |                    |        |        |        |        |        |        |
| 技師 (B)  | 人    | 0.39      |           |           | 0.4200             |        |        |        | 0.42   | 48,500 | 20,370 |
| 技師 (C)  | 人    | 0.39      |           |           | 0.5800             |        |        |        | 0.58   | 40,300 | 23,374 |
| 技師 (D)  | 人    |           |           |           |                    |        |        |        |        |        |        |
|         |      | <内業(図面等)> |           |           |                    |        |        |        |        |        |        |
| 主任技師    | 人    | 0.02      |           |           |                    |        |        |        |        |        |        |
| 技師 (A)  | 人    |           |           |           |                    |        |        |        |        |        |        |
| 技師 (B)  | 人    | 0.03      |           |           |                    |        |        |        |        |        |        |
| 技師 (C)  | 人    | 0.19      |           |           |                    |        |        |        |        |        |        |
| 技師 (D)  | 人    |           |           |           |                    |        |        |        |        |        |        |
|         |      | <内業(算定)>  |           |           |                    |        |        |        |        |        |        |
| 主任技師    | 人    |           |           |           |                    |        |        |        |        |        |        |
| 技師 (A)  | 人    |           |           |           |                    |        |        |        |        |        | 45,082 |
| 技師 (B)  | 人    |           |           |           |                    |        |        |        |        |        |        |
| 技師 (C)  | 人    |           |           |           |                    |        |        |        |        |        |        |
| 技師 (D)  | 人    |           |           |           |                    |        |        |        |        |        |        |
| 業務内容    |      |           |           |           |                    |        |        |        |        |        | (変化率)  |
| 変化率 + 1 |      |           |           |           |                    |        |        |        |        |        |        |
| 単位当たり   |      |           |           |           |                    |        |        |        |        |        | 45,082 |

| 第6号単価表 | 再算定業務 |           | 木造建物の調査及び算定(再算定) |           | C        |        |        |        | 単 価 年 度 |        |         |
|--------|-------|-----------|------------------|-----------|----------|--------|--------|--------|---------|--------|---------|
|        |       |           |                  |           |          |        |        |        | 70㎡未満   |        |         |
| 名 称    | 単 位   | 基 準 値     | 外内別補正率(1)        | 外内別補正率(2) | 補正值(1)   | 補正率(1) | 補正率(2) | 補正率(3) | 補正值(2)  | 技術者等単価 | 金額      |
|        |       | < 外 業 >   | 歩掛補正             |           | < 外内業計 > | 建物延べ面積 |        |        |         |        |         |
| 主任技師   | 人     |           |                  |           |          |        |        |        |         |        |         |
| 技師 (A) | 人     |           |                  |           | 0.1300   | 0.80   |        |        | 0.10    | 59,600 | 5,960   |
| 技師 (B) | 人     |           |                  |           | 0.3500   | 0.80   |        |        | 0.28    | 48,500 | 13,580  |
| 技師 (C) | 人     |           |                  |           | 0.3800   | 0.80   |        |        | 0.30    | 40,300 | 12,090  |
| 技師 (D) | 人     |           |                  |           | 0.1000   | 0.80   |        |        | 0.08    | 36,100 | 2,888   |
|        |       | <内業(図面等)> |                  |           |          |        |        |        |         |        |         |
| 主任技師   | 人     |           |                  |           |          |        |        |        |         |        |         |
| 技師 (A) | 人     |           |                  |           |          |        |        |        |         |        |         |
| 技師 (B) | 人     |           |                  |           |          |        |        |        |         |        |         |
| 技師 (C) | 人     |           |                  |           |          |        |        |        |         |        |         |
| 技師 (D) | 人     |           |                  |           |          |        |        |        |         |        |         |
|        |       | <内業(算定)>  |                  |           |          |        |        |        |         |        |         |
| 主任技師   | 人     |           |                  |           |          |        |        |        |         |        |         |
| 技師 (A) | 人     | 0.13      | 1.00             |           |          |        |        |        |         |        | 34,518  |
| 技師 (B) | 人     | 0.35      | 1.00             |           |          |        |        |        |         |        |         |
| 技師 (C) | 人     | 0.38      | 1.00             |           |          |        |        |        |         |        | (変化率)   |
| 技師 (D) | 人     | 0.10      | 1.00             |           |          |        |        |        |         |        |         |
|        |       |           |                  |           |          |        |        |        |         |        | 変化率 + 1 |
| 単位当たり  |       |           |                  |           |          |        |        |        |         |        | 34,518  |

| 第7号単価表 | 再算定業務 |           | 附帯工作物の調査及び算定(再算定) |           | 住宅敷地<br>C |        |        |        | 単 価 年 度      |        |        |
|--------|-------|-----------|-------------------|-----------|-----------|--------|--------|--------|--------------|--------|--------|
|        |       |           |                   |           |           |        |        |        | 令和7年度-1(鳥取県) |        |        |
| 名 称    | 単 位   | 基 準 値     | 外内別補正率(1)         | 外内別補正率(2) | 補正值(1)    | 補正率(1) | 補正率(2) | 補正率(3) | 補正值(2)       | 技術者等単価 | 金額     |
|        |       | < 外 業 >   | 歩掛補正              |           | < 外内業計 >  |        |        |        |              |        |        |
| 主任技師   | 人     |           |                   |           |           |        |        |        |              |        |        |
| 技師 (A) | 人     |           |                   |           | 0.0700    |        |        |        | 0.07         | 59,600 | 4,172  |
| 技師 (B) | 人     |           |                   |           | 0.6100    |        |        |        | 0.61         | 48,500 | 29,585 |
| 技師 (C) | 人     |           |                   |           | 0.4500    |        |        |        | 0.45         | 40,300 | 18,135 |
| 技師 (D) | 人     |           |                   |           | 0.0700    |        |        |        | 0.07         | 36,100 | 2,527  |
|        |       | <内業(図面等)> |                   |           |           |        |        |        |              |        |        |
| 主任技師   | 人     |           |                   |           |           |        |        |        |              |        |        |
| 技師 (A) | 人     |           |                   |           |           |        |        |        |              |        |        |
| 技師 (B) | 人     |           |                   |           |           |        |        |        |              |        |        |
| 技師 (C) | 人     |           |                   |           |           |        |        |        |              |        |        |
| 技師 (D) | 人     |           |                   |           |           |        |        |        |              |        |        |
|        |       | <内業(算定)>  |                   |           |           |        |        |        |              |        |        |
| 主任技師   | 人     |           |                   |           |           |        |        |        |              |        |        |
| 技師 (A) | 人     | 0.07      | 1.00              |           |           |        |        |        |              |        | 54,419 |
| 技師 (B) | 人     | 0.61      | 1.00              |           | 業務内容      |        |        |        |              |        | (変化率)  |
| 技師 (C) | 人     | 0.45      | 1.00              |           |           |        |        |        |              |        |        |
| 技師 (D) | 人     | 0.07      | 1.00              |           | 変化率 + 1   |        |        |        |              |        |        |
| 単位当たり  |       |           |                   |           |           |        |        |        |              |        | 54,419 |

| 第8号単価表 | 再算定業務 |           | 動産に関する<br>調査及び算定<br>(再算定) |           | 一般住家     |        |        |        | 単 価 年 度      |        |        |
|--------|-------|-----------|---------------------------|-----------|----------|--------|--------|--------|--------------|--------|--------|
|        |       |           |                           |           |          |        |        |        | 令和7年度-1(鳥取県) |        |        |
| 名 称    | 単 位   | 基 準 値     | 外内別補正率(1)                 | 外内別補正率(2) | 補正值(1)   | 補正率(1) | 補正率(2) | 補正率(3) | 補正值(2)       | 技術者等単価 | 金額     |
|        |       | < 外 業 >   | 歩掛補正                      |           | < 外内業計 > |        |        |        |              |        |        |
| 主任技師   | 人     |           |                           |           |          |        |        |        |              |        |        |
| 技師 (A) | 人     |           |                           |           | 0.0400   |        |        |        | 0.04         | 59,600 | 2,384  |
| 技師 (B) | 人     |           |                           |           | 0.0500   |        |        |        | 0.05         | 48,500 | 2,425  |
| 技師 (C) | 人     |           |                           |           | 0.0900   |        |        |        | 0.09         | 40,300 | 3,627  |
| 技師 (D) | 人     |           |                           |           | 0.0700   |        |        |        | 0.07         | 36,100 | 2,527  |
|        |       | <内業(図面等)> |                           |           |          |        |        |        |              |        |        |
| 主任技師   | 人     |           |                           |           |          |        |        |        |              |        |        |
| 技師 (A) | 人     |           |                           |           |          |        |        |        |              |        |        |
| 技師 (B) | 人     |           |                           |           |          |        |        |        |              |        |        |
| 技師 (C) | 人     |           |                           |           |          |        |        |        |              |        |        |
| 技師 (D) | 人     |           |                           |           |          |        |        |        |              |        |        |
|        |       | <内業(算定)>  |                           |           |          |        |        |        |              |        |        |
| 主任技師   | 人     |           |                           |           |          |        |        |        |              |        |        |
| 技師 (A) | 人     | 0.04      | 1.00                      |           |          |        |        |        |              |        | 10,963 |
| 技師 (B) | 人     | 0.05      | 1.00                      |           | 業務内容     |        |        |        |              |        | (変化率)  |
| 技師 (C) | 人     | 0.09      | 1.00                      |           |          |        |        |        |              |        |        |
| 技師 (D) | 人     | 0.07      | 1.00                      |           | 変化率 + 1  |        |        |        |              |        |        |
| 単位当たり  |       |           |                           |           |          |        |        |        |              |        | 10,963 |

| 第9号単価表  | 地盤変動調査<br>事前調査、事後 |           | 現地踏査      |           | 単 価 年 度  |        |        |              |        |        |        |
|---------|-------------------|-----------|-----------|-----------|----------|--------|--------|--------------|--------|--------|--------|
|         |                   |           |           |           |          |        |        | 令和7年度-1(鳥取県) |        |        |        |
| 名 称     | 単 位               | 基準値       | 外内別補正率(1) | 外内別補正率(2) | 補正值(1)   | 補正率(1) | 補正率(2) | 補正率(3)       | 補正值(2) | 技術者等単価 | 金額     |
|         |                   | < 外 業 >   |           |           | < 外内業計 > |        |        |              |        |        |        |
| 主任技師    | 人                 |           |           |           |          |        |        |              |        |        |        |
| 技師 (A)  | 人                 | 0.39      |           |           | 0.3900   |        |        |              | 0.39   | 59,600 | 23,244 |
| 技師 (B)  | 人                 | 0.39      |           |           | 0.3900   |        |        |              | 0.39   | 48,500 | 18,915 |
| 技師 (C)  | 人                 | 0.39      |           |           | 0.3900   |        |        |              | 0.39   | 40,300 | 15,717 |
| 技師 (D)  | 人                 |           |           |           |          |        |        |              |        |        |        |
|         |                   | <内業(図面等)> |           |           |          |        |        |              |        |        |        |
| 主任技師    | 人                 |           |           |           |          |        |        |              |        |        |        |
| 技師 (A)  | 人                 |           |           |           |          |        |        |              |        |        |        |
| 技師 (B)  | 人                 |           |           |           |          |        |        |              |        |        |        |
| 技師 (C)  | 人                 |           |           |           |          |        |        |              |        |        |        |
| 技師 (D)  | 人                 |           |           |           |          |        |        |              |        |        |        |
|         |                   | <内業(算定)>  |           |           |          |        |        |              |        |        |        |
| 主任技師    | 人                 |           |           |           |          |        |        |              |        |        |        |
| 技師 (A)  | 人                 |           |           |           |          |        |        |              |        |        | 57,876 |
| 技師 (B)  | 人                 |           |           |           |          |        |        |              |        |        |        |
| 技師 (C)  | 人                 |           |           |           |          |        |        |              |        |        |        |
| 技師 (D)  | 人                 |           |           |           |          |        |        |              |        |        |        |
| 業務内容    |                   |           |           |           |          |        |        |              |        |        | (変化率)  |
| 変化率 + 1 |                   |           |           |           |          |        |        |              |        |        |        |
| 単位当たり   |                   |           |           |           |          |        |        |              |        |        | 57,876 |

| 第10号単価表 | 地盤変動調査<br>事前調査、事後 |           | 事前調査      |           | 木造建物A    |        | 300㎡以上<br>450㎡未満 |        | 単 価 年 度      |        |         |
|---------|-------------------|-----------|-----------|-----------|----------|--------|------------------|--------|--------------|--------|---------|
|         |                   |           |           |           |          |        |                  |        | 令和7年度-1(鳥取県) |        |         |
| 名 称     | 単 位               | 基 準 値     | 外内別補正率(1) | 外内別補正率(2) | 補正值(1)   | 補正率(1) | 補正率(2)           | 補正率(3) | 補正值(2)       | 技術者等単価 | 金額      |
|         |                   | < 外 業 >   |           |           | < 外内業計 > |        |                  |        |              |        |         |
| 主任技師    | 人                 |           |           |           |          |        |                  |        |              |        |         |
| 技師 (A)  | 人                 | 0.78      |           |           | 1.0800   | 2.40   |                  |        | 2.59         | 59,600 | 154,364 |
| 技師 (B)  | 人                 | 0.78      |           |           | 1.7100   | 2.40   |                  |        | 4.10         | 48,500 | 198,850 |
| 技師 (C)  | 人                 | 0.78      |           |           | 1.3400   | 2.40   |                  |        | 3.21         | 40,300 | 129,363 |
| 技師 (D)  | 人                 |           |           |           | 0.5800   | 2.40   |                  |        | 1.39         | 36,100 | 50,179  |
|         |                   | <内業(図面等)> |           |           |          |        |                  |        |              |        |         |
| 主任技師    | 人                 |           |           |           |          |        |                  |        |              |        |         |
| 技師 (A)  | 人                 | 0.30      |           |           |          |        |                  |        |              |        |         |
| 技師 (B)  | 人                 | 0.93      |           |           |          |        |                  |        |              |        |         |
| 技師 (C)  | 人                 | 0.56      |           |           |          |        |                  |        |              |        |         |
| 技師 (D)  | 人                 | 0.58      |           |           |          |        |                  |        |              |        |         |
|         |                   | <内業(算定)>  |           |           |          |        |                  |        |              |        |         |
| 主任技師    | 人                 |           |           |           |          |        |                  |        |              |        |         |
| 技師 (A)  | 人                 |           |           |           |          |        |                  |        |              |        | 532,756 |
| 技師 (B)  | 人                 |           |           |           |          |        |                  |        |              |        |         |
| 技師 (C)  | 人                 |           |           |           |          |        |                  |        |              |        |         |
| 技師 (D)  | 人                 |           |           |           |          |        |                  |        |              |        |         |
| 業務内容    |                   |           |           |           |          |        |                  |        |              |        | (変化率)   |
| 変化率 + 1 |                   |           |           |           |          |        |                  |        |              |        |         |
| 単位当たり   |                   |           |           |           |          |        |                  |        |              |        | 532,756 |

| 第11号単価表 | 地盤変動調査<br>事前調査、事後 |           | 事前調査      |           | 木造建物C    |        | 70㎡未満  |        | 単 価 年 度      |        |         |
|---------|-------------------|-----------|-----------|-----------|----------|--------|--------|--------|--------------|--------|---------|
|         |                   |           |           |           |          |        |        |        | 令和7年度-1(鳥取県) |        |         |
| 名 称     | 単 位               | 基 準 値     | 外内別補正率(1) | 外内別補正率(2) | 補正值(1)   | 補正率(1) | 補正率(2) | 補正率(3) | 補正值(2)       | 技術者等単価 | 金額      |
|         |                   | < 外 業 >   |           |           | < 外内業計 > | 建物延べ面積 |        |        |              |        |         |
| 主任技師    | 人                 |           |           |           |          |        |        |        |              |        |         |
| 技師 (A)  | 人                 | 0.55      |           |           | 0.8000   | 0.80   |        |        | 0.64         | 59,600 | 38,144  |
| 技師 (B)  | 人                 | 0.55      |           |           | 1.1800   | 0.80   |        |        | 0.94         | 48,500 | 45,590  |
| 技師 (C)  | 人                 | 0.55      |           |           | 0.8800   | 0.80   |        |        | 0.70         | 40,300 | 28,210  |
| 技師 (D)  | 人                 |           |           |           | 0.4700   | 0.80   |        |        | 0.37         | 36,100 | 13,357  |
|         |                   | <内業(図面等)> |           |           |          |        |        |        |              |        |         |
| 主任技師    | 人                 |           |           |           |          |        |        |        |              |        |         |
| 技師 (A)  | 人                 | 0.25      |           |           |          |        |        |        |              |        |         |
| 技師 (B)  | 人                 | 0.63      |           |           |          |        |        |        |              |        |         |
| 技師 (C)  | 人                 | 0.33      |           |           |          |        |        |        |              |        |         |
| 技師 (D)  | 人                 | 0.47      |           |           |          |        |        |        |              |        |         |
|         |                   | <内業(算定)>  |           |           |          |        |        |        |              |        |         |
| 主任技師    | 人                 |           |           |           |          |        |        |        |              |        |         |
| 技師 (A)  | 人                 |           |           |           |          |        |        |        |              |        | 125,301 |
| 技師 (B)  | 人                 |           |           |           |          |        |        |        |              |        | (変化率)   |
| 技師 (C)  | 人                 |           |           |           |          |        |        |        |              |        |         |
| 技師 (D)  | 人                 |           |           |           |          |        |        |        |              |        |         |
|         |                   |           |           |           | 変化率 + 1  |        |        |        |              |        |         |
| 単位当たり   |                   |           |           |           |          |        |        |        |              |        | 125,301 |

| 第12号単価表 | 地盤変動調査<br>事前調査、事後 |      | 事前調査      |           | 工作物       |          |        |        | 単 価 年 度 |        |        |        |
|---------|-------------------|------|-----------|-----------|-----------|----------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
|         | 名 称               | 単 位  | 基準値       | 外内別補正率(1) | 外内別補正率(2) | 補正值(1)   | 補正率(1) | 補正率(2) | 補正率(3)  | 補正值(2) | 技術者等単価 | 金額     |
|         |                   |      | < 外 業 >   |           |           | < 外内業計 > |        |        |         |        |        |        |
| 主任技師    | 人                 |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (A)  | 人                 | 0.43 |           |           |           | 0.6100   | 0.80   |        |         | 0.48   | 59,600 | 28,608 |
| 技師 (B)  | 人                 | 0.43 |           |           |           | 0.8100   | 0.80   |        |         | 0.64   | 48,500 | 31,040 |
| 技師 (C)  | 人                 | 0.43 |           |           |           | 0.8700   | 0.80   |        |         | 0.69   | 40,300 | 27,807 |
| 技師 (D)  | 人                 |      |           |           |           | 0.3200   | 0.80   |        |         | 0.25   | 36,100 | 9,025  |
|         |                   |      | <内業(図面等)> |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 主任技師    | 人                 |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (A)  | 人                 | 0.18 |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (B)  | 人                 | 0.38 |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (C)  | 人                 | 0.44 |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (D)  | 人                 | 0.32 |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
|         |                   |      | <内業(算定)>  |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 主任技師    | 人                 |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (A)  | 人                 |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        | 96,480 |
| 技師 (B)  | 人                 |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        | (変化率)  |
| 技師 (C)  | 人                 |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
| 技師 (D)  | 人                 |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        |        |
|         |                   |      |           |           |           | 変化率 + 1  |        |        |         |        |        |        |
| 単位当たり   |                   |      |           |           |           |          |        |        |         |        |        | 96,480 |

| 第13号単価表 | 地盤変動調査<br>事前調査、事後 |      | 事前調査      |           | 工作物       |          | 100㎡以上<br>300㎡未満 |        | 単 価 年 度 |        |        |         |
|---------|-------------------|------|-----------|-----------|-----------|----------|------------------|--------|---------|--------|--------|---------|
|         | 名 称               | 単 位  | 基 準 値     | 外内別補正率(1) | 外内別補正率(2) | 補正值(1)   | 補正率(1)           | 補正率(2) | 補正率(3)  | 補正值(2) | 技術者等単価 | 金額      |
|         |                   |      | < 外 業 >   |           |           | < 外内業計 > |                  |        |         |        |        |         |
| 主任技師    | 人                 |      |           |           |           |          |                  |        |         |        |        |         |
| 技師 (A)  | 人                 | 0.43 |           |           |           | 0.6100   |                  |        |         | 0.61   | 59,600 | 36,356  |
| 技師 (B)  | 人                 | 0.43 |           |           |           | 0.8100   |                  |        |         | 0.81   | 48,500 | 39,285  |
| 技師 (C)  | 人                 | 0.43 |           |           |           | 0.8700   |                  |        |         | 0.87   | 40,300 | 35,061  |
| 技師 (D)  | 人                 |      |           |           |           | 0.3200   |                  |        |         | 0.32   | 36,100 | 11,552  |
|         |                   |      | <内業(図面等)> |           |           |          |                  |        |         |        |        |         |
| 主任技師    | 人                 |      |           |           |           |          |                  |        |         |        |        |         |
| 技師 (A)  | 人                 | 0.18 |           |           |           |          |                  |        |         |        |        |         |
| 技師 (B)  | 人                 | 0.38 |           |           |           |          |                  |        |         |        |        |         |
| 技師 (C)  | 人                 | 0.44 |           |           |           |          |                  |        |         |        |        |         |
| 技師 (D)  | 人                 | 0.32 |           |           |           |          |                  |        |         |        |        |         |
|         |                   |      | <内業(算定)>  |           |           |          |                  |        |         |        |        |         |
| 主任技師    | 人                 |      |           |           |           |          |                  |        |         |        |        |         |
| 技師 (A)  | 人                 |      |           |           |           |          |                  |        |         |        |        | 122,254 |
| 技師 (B)  | 人                 |      |           |           |           |          |                  |        |         |        |        | (変化率)   |
| 技師 (C)  | 人                 |      |           |           |           |          |                  |        |         |        |        |         |
| 技師 (D)  | 人                 |      |           |           |           |          |                  |        |         |        |        |         |
|         |                   |      |           |           |           | 変化率 + 1  |                  |        |         |        |        |         |
| 単位当たり   |                   |      |           |           |           |          |                  |        |         |        |        | 122,254 |







| 第 3 号内訳書 その他原価    |                           |              |                  |          |            |                       |     |
|-------------------|---------------------------|--------------|------------------|----------|------------|-----------------------|-----|
| 種 別               | 細 別                       | 規 格          |                  | ①<br>経費率 | ②<br>直接人件費 | ③金 額<br>②×{①/(1-①)}=③ | 摘 要 |
| 用地調査等<br>打合せ協議    | 打合せ協議                     | 業務着手時        |                  |          | 87,500     |                       |     |
|                   | 打合せ協議                     | 中間打合せ        |                  |          | 87,500     |                       |     |
|                   | 打合せ協議                     | 成果物納入時       |                  |          | 87,500     |                       |     |
|                   | 作業計画書の<br>策定              | 作業計画書の<br>作成 |                  |          | 48,070     |                       |     |
| 権利調査              | 墓地管理者<br>等の調査             |              |                  |          | 1,352,460  |                       |     |
| 再算定業務             | 木造建物の<br>調査及び算定<br>(再算定)  | C            | 70㎡未満            |          | 69,036     |                       |     |
|                   | 附帯工作物の<br>調査及び算定<br>(再算定) | 住宅敷地<br>C    |                  |          | 54,419     |                       |     |
|                   | 動産に関する<br>調査及び算定<br>(再算定) | 一般住家         |                  |          | 21,926     |                       |     |
| 地盤変動調査<br>事前調査、事後 | 現地踏査                      |              |                  |          | 57,876     |                       |     |
|                   | 事前調査                      | 木造建物A        | 300㎡以上<br>450㎡未満 |          | 532,756    |                       |     |

| 第 3 号内訳書 その他原価    |      |       |                  |          |            |                       |     |
|-------------------|------|-------|------------------|----------|------------|-----------------------|-----|
| 種 別               | 細 別  | 規 格   |                  | ①<br>経費率 | ②<br>直接人件費 | ③金 額<br>②×{①/(1-①)}=③ | 摘 要 |
| 地盤変動調査<br>事前調査、事後 | 事前調査 | 木造建物C | 70㎡未満            |          | 250,602    |                       |     |
|                   | 事前調査 | 工作物   | 100㎡未満           |          | 2,990,880  |                       |     |
|                   | 事前調査 | 工作物   | 100㎡以上<br>300㎡未満 |          | 489,016    |                       |     |
| 計                 |      |       |                  | 35%      | 6,129,541  | 3,300,757             |     |
| 合 計               |      |       |                  |          |            | 3,300,757             |     |
|                   |      |       |                  |          |            |                       |     |
|                   |      |       |                  |          |            |                       |     |
|                   |      |       |                  |          |            |                       |     |
|                   |      |       |                  |          |            |                       |     |
|                   |      |       |                  |          |            |                       |     |