

【工事設計書】

工事名称 令和7年度志津見ダム管理支所庁舎空調改修工事
工事場所 島根県飯石郡飯南町角井1891-20
発注者 分任支出負担行為担当官
国土交通省 中国地方整備局 出雲河川事務所長
工期 契約締結の翌日から令和8年3月31日まで

I. 工事概要

1. 工事場所 島根県飯石郡飯南町角井1891-20
2. 建物概要
庁舎 鉄筋コンクリート造 地上2階地下1階建 延べ面積 1,074.96㎡ 既存
3. 工事種目
庁舎
機械設備工事 改設一式
空気調和設備 改設一式
換気設備 改設一式
ガス設備 改設一式
電気設備工事 改設一式
建築工事 修繕一式

令和7年度志津見ダム管理支所庁舎空調改修工事									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
直接工事費									
機械設備工事		1			式		11,346,544		
電気設備工事		1			式		3,874,929		
建築工事		1			式		1,936,790		
	計						17,158,263		
共通費									
共通仮設費		1			式		907,309		
現場管理費		1			式		5,888,027		
一般管理費等		1			式		3,336,401		
	計						10,131,737		
工事価格		1			式		27,290,000		
消費税等相当額		1			式		2,729,000	消費税率 10 %	
工事費		1			式		30,019,000		

庁舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空調設備	機器設備	1	式	6,422,126	
空調設備	配管設備	1	式	2,636,893	
計				9,059,019	
換気設備	機器設備	1	式	698,577	
換気設備	ダクト設備	1	式	1,469,308	
換気設備	総合調整	1	式	15,400	
計				2,183,285	
ガス設備	液化石油ガス設備	1	式	104,240	
計				104,240	

電気設備工事 中科目別内訳

庁舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	電灯分岐	1	式	56,200	
電灯設備	コンセント分岐	1	式	8,010	
計				64,210	
動力設備	動力幹線	1	式	265,568	
動力設備	動力分岐	1	式	3,532,471	
計				3,798,039	
火災報知設備	自動火災報知	1	式	12,680	
計				12,680	

庁舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	124,499	
計				124,499	
建具改修	撤去	1	式	16,352	
建具改修	改修	1	式	892,985	
計				909,337	
内装改修	撤去	1	式	61,106	
内装改修	改修	1	式	201,342	
計				262,448	
外部改修	撤去	1	式	84,080	
外部改修	改修	1	式	541,902	
計				625,982	
発生材処理	運搬	1	式	7,444	
発生材処理	処分	1	式	7,080	
計				14,524	

庁舎		空調和設備			機器設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
空冷式パッケージ形 空調和機	ACP-1-A, -B 天吊形 ツイン 冷房能力:25.0kw 暖房能力:28.0kw	2	台	1,510,000	3,020,000		
空冷式パッケージ形 空調和機 付属品	ACP-1-A, -B 遠方発停用端子、リモコン(2ヶ)、フィンガード、ドレンアップ、屋外機用防振架台他	1	式		268,000		
除湿機	D-1 天吊形 除湿量:2.2L/h	2	台	498,000	996,000		
除湿機 付属品	D-1 ドレンパン(SUS製)、ワイヤードリモコン、プレート	1	式		156,000		
電気配管配線		1	式		144,860		
文字標識等	空調 114.68㎡	1	式		19,700		
搬入・据付費		1	式		506,560		
機器固定用アンカー		1	式		14,480		
取外し再取付け		1	式		1,108,110		
機器類撤去		1	式		82,886		
直接仮設		1	式		105,530		
計					6,422,126		

機械設備工事 細目別内訳

庁舎		空調和設備			配管設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
排水・配管用 炭素鋼鋼管(白) 改修	ねじ接合 屋内一般 25A	4	m	6,040	24,160		
排水・配管用 炭素鋼鋼管(白) 改修	ねじ接合 屋内一般 32A	14	m	7,570	105,980		
冷媒管		1	式		1,647,110		
保温		1	式		558,640		
架台類		1	式		11,020		
形鋼振れ止め支持		1	式		28,953		
防火区画貫通処理		1	式		60,000		
はつり補修		1	式		45,600		
配管切断		1	式		11,120		
配管接続		1	式		33,400		
配管類撤去		1	式		110,910		
計					2,636,893		

庁舎		換気設備			機器設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
消音ボックス付送風機	FE-4 天井吊形 #1 1/2 3100m ³ ×200Pa	2	台	160,000	320,000		
消音ボックス付送風機	FE-21 天井吊形 #1 1/2 1300m ³ ×260Pa	1	台	101,000	101,000		
温度調節器	T5	1	個	10,400	10,400		
リモコンスイッチ		1	個	13,600	13,600		
搬入・据付費		1	式		213,980		
機器固定用アンカー		1	式		5,760		
機器類撤去		1	式		33,837		
計					698,577		

機械設備工事 細目別内訳

庁舎		換気設備			ダクト設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
共振フランジ 工法ダクト	インサート無 0.6mm(451~750mm)	22	m ²	8,140	179,080		
エニバーナル形吹出口	HS 600 600	2	個	20,700	41,400		
風量調節ダンパー	500 300	2	個	19,300	38,600		
SUS製ウェザークラップFD付	FE-4 40cm (防鳥網付)	2	個	66,200	132,400		
SUS製ウェザークラップFD付	1000W×800D×1950H(防虫網付)	1	個	552,000	552,000		
たわみ継手		1	式		90,000		
ファンパー類		1	式		54,500		
あと施工アンカー		1	式		8,640		
ダクト閉塞		1	式		75,520		
ダクト類撤去		1	式		297,168		
計					1,469,308		

庁舎 名称	摘要	動力設備			動力幹線		備考
		数量	単位	単価	金額		
既設盤類接続費		1	式		53,260		
電線		1	式		18,420		
ケーブル		1	式		93,410		
電線管		1	式		28,560		
ボックス類		1	式		38,000		
支持材		1	式		18,470		
撤去		1	式		15,448		
計					265,568		

電気設備工事 細目別内訳

庁舎 名称	摘要	動力設備			動力分岐		備考
		数量	単位	単価	金額		
制御盤	1P-1	1	面	507,000	507,000		
制御盤	CP-2	1	面	603,000	603,000		
開閉器箱	RM-1	1	個	631,000	631,000		
警報盤改造費	既設「K-1」	1	式		334,000		
警報盤改造費	既設「K-2」	1	式		386,000		
既設盤類接続費		1	式		10,750		
電動機等接続		1	式		76,160		
電線		1	式		5,280		
ケーブル		1	式		248,010		
電線管		1	式		264,750		
金属線び		1	式		43,222		
ボックス類		1	式		37,860		
支持材		1	式		40,300		
施工費		1	式		222,700		
取外し再取付		1	式		103,200		

庁舎		外部改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
切板鋼板	SS400 PL-6	40.8	kg	220	8,976	
形鋼	SS400 [-150×75×9×12.5	747	kg	120	89,640	
工場加工	工場溶接共	751	kg	240	180,240	
空調機取付用孔明け		22	カ所	480	10,560	
溶融亜鉛めっき	A種	751	kg	120	90,120	
運搬		751	kg	20	15,020	
荷揚げ	揚重機別途	751	kg	30	22,530	
現場取付		751	kg	160	120,160	
中ボルト(めっき品)	M16	9.7	kg	480	4,656	
計					541,902	

建築工事 細目別内訳

庁舎		発生材処理		運搬		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発生材積込み	ガラス類 人力 (0.02m3)	1	式		99	
発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 ガラス類 (0.02m3) DID区間無し 16.0km以下	1	式		73	
発生材積込み	廃石こうボート類 人力	0.6	m3	4,940	2,964	
発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃石こうボート類 DID区間有り 60.0km以下	0.6	m3	7,180	4,308	
計					7,444	

