

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
令和6年度浜田管内家屋調査外業務					
用地測量業務	式	1		22,200,000	
直接測量費	式	1		13,528,908	
直接人件費等	式	1		13,312,840	
用地測量 作業計画	業務	1	136,000	136,000	第1号単価表
現地踏査	業務	1	144,800	144,800	第2号単価表 (耕地・森林 5.92)
公図等の転写	10,000㎡	4.8	51,550	247,440	第3号単価表 (耕地・森林 4.8)
地積測量図 転写	10,000㎡	4.8	47,050	225,840	第4号単価表 (耕地・森林 4.8)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	0.8	64,990	51,992	第5号単価表 (耕地・森林 0.8)
建物の登記記録 調査	10戸	0.8	14,510	11,608	第6号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 公図等 転写連続図作成	10,000㎡	4.8	36,100	173,280	第7号単価表
復元測量	10,000㎡	1.92	346,800	665,856	第8号単価表 (耕地・森林 1.92)
境界確認	10,000㎡	5.32	242,400	1,289,568	第9号単価表 (耕地・森林 5.32)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	5.32	87,510	465,553	第10号単価表 (耕地・森林 5.32)
補助基準点 の設置	10,000㎡	5.57	184,500	1,027,665	第11号単価表 (耕地・森林 5.57)
境界測量	10,000㎡	5.57	299,500	1,668,215	第12号単価表 (耕地・森林 5.57)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	1.87	164,000	306,680	第13号単価表 (耕地・森林 1.87)
境界点間 測量	10,000㎡	5.92	206,000	1,219,520	第14号単価表 (耕地・森林 5.92)
面積計算	10,000㎡	5.92	279,100	1,652,272	第15号単価表 (耕地・森林 5.92)
用地実測図 原図作成 1 / 500	10,000㎡	5.92	195,500	1,157,360	第16号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 用地現況 測量 (建物等)	10,000m <sup>2</sup>	0.8	137,800	110,240	第17号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000m <sup>2</sup>	5.92	94,490	559,380	第18号単価表
土地調書 作成	10,000m <sup>2</sup>	5.4	64,350	347,490	第19号単価表 (耕地・森林 5.4)
打合せ 業務着手時	業務	1	50,850	50,850	第20号単価表
打合せ 中間打合せ	回	3	45,750	137,250	第21号単価表
打合せ 成果物 納入時	業務	1	50,850	50,850	第22号単価表
依頼書作成	1km	0.1	150,300	15,030	第23号単価表
協議書作成	1km	0.1	296,600	29,660	第24号単価表
土地調書添付図 作成 (全筆買収に よる場合)	十筆	0.2	92,830	18,566	第25号単価表
土地調書添付図 作成 (一部買収 による場合)	十筆	8.3	95,450	792,235	第26号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 土地調書 添付図作成 (土地現(実) 地調査書)	十筆	3.1	244,400	757,640	第27号単価表
直接経費	式	1		216,068	
旅費交通費	式	1		70,068	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		146,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		8,671,092	
諸経費	式	1		8,671,092	
用地調査等業務	式	1		14,190,000	
業務原価	式	1		9,228,170	
直接原価	式	1		6,174,982	
直接人件費	式	1		5,669,803	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査等 打合せ協議      打合せ協議      業務着手時	業務	1	84,500	84,500	第29号単価表
打合せ協議      中間打合せ	回	5	84,500	422,500	第30号単価表
打合せ協議      成果物納入時	業務	1	84,500	84,500	第31号単価表
作業計画書 の策定      作業計画書の 作成	業務	1	46,284	46,284	第32号単価表
建物等の調査      現地踏査	業務	1	84,500	84,500	第33号単価表
木造建物の 調査及び算定 調査・算定      A      70㎡未満	棟	2	155,884	311,768	第34号単価表
木造建物の 調査及び算定 調査・算定      A      70㎡以上 130㎡未満	棟	3	195,832	587,496	第35号単価表
木造建物の 調査及び算定 調査・算定      A      130㎡以上 200㎡未満	棟	1	253,632	253,632	第36号単価表
木造建物の 調査及び算定 調査・算定      A      200㎡以上 300㎡未満	棟	1	351,716	351,716	第37号単価表
木造建物の 調査及び算定 調査・算定      C      70㎡未満	棟	2	109,080	218,160	第38号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ	棟	1	303,074	303,074	第39号単価表
	機械設備の調査及び算定調査・算定	B	200㎡以上 400㎡未満	事業所	1	510,110	510,110	第40号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 A		戸	4	88,200	352,800	第41号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 C		戸	1	204,240	204,240	第42号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満	箇所	2	186,192	372,384	第43号単価表
	立竹木の調査及び算定調査・算定	用材林	丘陵地	1,000㎡	2.2	66,616	146,555	第44号単価表
営業その他の調査	現地踏査			業務	1	35,428	35,428	第45号単価表
	営業に関する調査及び算定調査・算定		営業A	事業所	1	381,156	381,156	第46号単価表
	居住者調査			世帯	4	8,492	33,968	第47号単価表
	動産に関する調査及び算定調査・算定	一般住家		戸	4	39,112	156,448	第48号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
営業その他の調査	動産に関する調査及び算定調査・算定	店 舗	50㎡以上 150㎡未満	店舗	1	38,750	38,750	第49号単価表
	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉 庫	50㎡未満	事業所	2	21,026	42,052	第50号単価表
消費税等調査	営業調査を伴わない	営業調査等を伴わない		事業者	1	26,896	26,896	第51号単価表
	営業調査を伴う	営業調査等を伴う		事業者	1	17,518	17,518	第52号単価表
再算定業務	木造建物の調査及び算定(再算定)	A	70㎡以上 130㎡未満	棟	1	48,642	48,642	第53号単価表
	木造建物の調査及び算定(再算定)	C	70㎡未満	棟	3	33,124	99,372	第54号単価表
地盤変動調査 事前調査、事後	現地踏査			業務	1	55,614	55,614	第55号単価表
事前調査	工作物		100㎡未満	箇所	1	92,464	92,464	第56号単価表
事前調査	工作物		100㎡以上 300㎡未満	箇所	1	117,162	117,162	第57号単価表
事後調査	木造建物A		70㎡以上 130㎡未満	棟	1	190,114	190,114	第58号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費（積上げ部分）	式	1		505,179	
材料費等	式	1		396,886	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		108,293	第4号内訳書
その他原価	式	1		3,053,188	
その他原価	式	1		3,053,188	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		4,961,830	
一般管理費等	式	1		4,961,830	
業務価格	式	1		36,390,000	
消費税等相当額	式	1		3,639,000	
業務費	式	1		40,029,000	

## 総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
----------------	-----	-----	-----	-----	-----

上 記 の と お り 令 和 年 月 日



第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画		業務	136,080	1.00	136,000	1	136,000	
	現地踏査		業務	138,600	1.00	138,600	1	138,600	
	公図等の転写		10,000㎡	50,050	1.00	50,050	4.8	240,240	
	地積測量図 転写		10,000㎡	46,360	1.00	46,360	4.8	222,528	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	64,350	1.00	64,350	0.8	51,480	
	建物の登記記録 調査		10戸	14,300	1.00	14,300	0.8	11,440	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	35,750	1.00	35,750	4.8	171,600	
	復元測量		10,000㎡	304,950	1.00	304,900	1.92	585,408	
	境界確認		10,000㎡	232,000	1.00	232,000	5.32	1,234,240	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	85,800	1.00	85,800	5.32	456,456	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	163,040	1.00	163,000	5.57	907,910	
	境界測量		10,000㎡	285,320	1.00	285,300	5.57	1,589,121	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	151,180	1.00	151,100	1.87	282,557	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	境界点間 測量		10,000㎡	180,340	1.00	180,300	5.92	1,067,376	
	面積計算		10,000㎡	260,920	1.00	260,900	5.92	1,544,528	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	182,780	1.00	182,700	5.92	1,081,584	
	用地現況 測量	(建物等)	10,000㎡	122,280	1.00	122,200	0.8	97,760	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	87,900	1.00	87,900	5.92	520,368	
	土地調書 作成		10,000㎡	64,350	1.00	64,350	5.4	347,490	
	打合せ	業務着手時	業務	50,850	1.00	50,850	1	50,850	
	打合せ	中間打合せ	回	45,750	1.00	45,750	3	137,250	
	打合せ	成果物 納入時	業務	50,850	1.00	50,850	1	50,850	
	依頼書作成		1km	150,360	1.00	150,300	0.1	15,030	
	協議書作成		1km	293,760	1.00	293,700	0.1	29,370	
	土地調書添付図 作成	(全筆買収に よる場合)	十筆	91,557	1.00	91,550	0.2	18,310	
	土地調書添付図 作成	(一部買収 による場合)	十筆	94,048	1.00	94,040	8.3	780,532	
	土地調書	(土地現 (実)							







第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		84,500		
	打合せ協議	中間打合せ		422,500		
	打合せ協議	成果物納入時		84,500		
	作業計画書の 策定	作業計画書の 作成		46,284		
建物等の調査	現地踏査			84,500		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A		70㎡未満	311,768	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A		70㎡以上 130㎡未満	587,496	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A		130㎡以上 200㎡未満	253,632	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A		200㎡以上 300㎡未満	351,716	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C		70㎡未満	218,160	

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	非木造建物の調査及び算定調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ		303,074		
	機械設備の調査及び算定調査・算定	B	200㎡以上 400㎡未満		510,110		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 A			352,800		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 C			204,240		
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満		372,384		
	立竹木の調査及び算定調査・算定	用材林	丘陵地		146,555		
営業その他の調査	現地踏査				35,428		
	営業に関する調査及び算定調査・算定		営業A		381,156		
	居住者調査				33,968		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	一般住家			156,448		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
営業その他の調査	動産に関する調査及び算定調査・算定	店 舗	50㎡以上 150㎡未満		38,750		
	動産に関する調査及び算定調査・算定	倉 庫	50㎡未満		42,052		
消費税等調査	営業調査を伴わない	営業調査等を伴わない			26,896		
	営業調査を伴う	営業調査等を伴う			17,518		
再算定業務	木造建物の調査及び算定(再算定)	A	70㎡以上 130㎡未満		48,642		
	木造建物の調査及び算定(再算定)	C	70㎡未満		99,372		
地盤変動調査 事前調査、事後	現地踏査				55,614		
	事前調査	工作物	100㎡未満		92,464		
	事前調査	工作物	100㎡以上 300㎡未満		117,162		
	事後調査	木造建物A	70㎡以上 130㎡未満		190,114		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
計			35%	5,669,803	3,053,188	
合 計					3,053,188	

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			136,080
測量技師	人					機械経費	0	136,080	0
測量技師補	人					材料費	0	136,080	0
測量助手	人					通信運搬費	0	136,080	0
測量補助員	人					精度管理費	0	136,080	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.80	54,600	43,680					
測量技師	人	1.10	47,100	51,810					
測量技師補	人	1.10	36,900	40,590					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				136,080		計			136,080
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		136,080
							査定単位当り		136,000

第2号単価表 現地踏査						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	54,600	54,600		直接人件費			138,600
測量技師	人	1.00	47,100	47,100		機械経費	0.01	138,600	1,386
測量技師補	人	1.00	36,900	36,900		材料費	0.035	138,600	4,851
測量助手	人					通信運搬費	0	138,600	0
測量補助員	人					精度管理費	0	139,986	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				138,600		計			144,837
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	5.92	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	144,837
								査定単位当り	144,800

第3号単価表 公図等の転写						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			50,050
測量技師	人					機械経費	0.01	50,050	500
測量技師補	人	0.30	36,900	11,070		材料費	0.02	50,050	1,001
測量助手	人	0.30	34,600	10,380		通信運搬費	0	50,050	0
測量補助員	人					精度管理費	0	50,550	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	36,900	14,760					
測量助手	人	0.40	34,600	13,840					
測量補助員	人								
合 計				50,050		計			51,551
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.8	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	51,551
								査定単位当たり	51,550

第4号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			46,360
測量技師	人					機械経費	0.01	46,360	463
測量技師補	人	0.40	36,900	14,760		材料費	0.005	46,360	231
測量助手	人	0.40	34,600	13,840		通信運搬費	0	46,360	0
測量補助員	人					精度管理費	0	46,823	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	36,900	7,380					
測量助手	人	0.30	34,600	10,380					
測量補助員	人								
合 計				46,360		計			47,054
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.8	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	47,054
								査定単位当り	47,050



第6号単価表 建物の登記記録調査						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			14,300
測量技師	人					機械経費	0.01	14,300	143
測量技師補	人	0.10	36,900	3,690		材料費	0.005	14,300	71
測量助手	人	0.10	34,600	3,460		通信運搬費	0	14,300	0
測量補助員	人					精度管理費	0	14,443	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.10	36,900	3,690					
測量助手	人	0.10	34,600	3,460					
測量補助員	人								
合 計				14,300		計			14,514
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			14,514
						査定単位当り			14,510

第7号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			35,750
測量技師	人					機械経費	0	35,750	0
測量技師補	人					材料費	0.01	35,750	357
測量助手	人					通信運搬費	0	35,750	0
測量補助員	人					精度管理費	0	35,750	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	36,900	18,450					
測量助手	人	0.50	34,600	17,300					
測量補助員	人								
合計				35,750		計			36,107
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			36,107
						査定単位当り			36,100



第9号単価表 境界確認						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	54,600	54,600		直接人件費			232,000
測量技師	人	1.00	47,100	47,100		機械経費	0.005	232,000	1,160
測量技師補	人	1.00	36,900	36,900		材料費	0.04	232,000	9,280
測量助手	人	1.00	34,600	34,600		通信運搬費	0	232,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0	233,160	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	47,100	32,970					
測量技師補	人	0.70	36,900	25,830					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				232,000		計			242,440
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	5.32	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		242,440
							査定単位当り		242,400

第10号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			85,800
測量技師	人					機械経費	0.015	85,800	1,287
測量技師補	人	0.80	36,900	29,520		材料費	0.005	85,800	429
測量助手	人	0.80	34,600	27,680		通信運搬費	0	85,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	87,087	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	36,900	14,760					
測量助手	人	0.40	34,600	13,840					
測量補助員	人								
合 計				85,800		計			87,516
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	5.32	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		87,516
							査定単位当り		87,510

第11号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			163,040
測量技師	人	0.80	47,100	37,680		機械経費	0.03	163,040	4,891
測量技師補	人	0.80	36,900	29,520		材料費	0.03	163,040	4,891
測量助手	人	0.80	34,600	27,680		通信運搬費	0	163,040	0
測量補助員	人	0.80	25,900	20,720		精度管理費	0.07	167,931	11,755
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	47,100	18,840					
測量技師補	人	0.40	36,900	14,760					
測量助手	人	0.40	34,600	13,840					
測量補助員	人								
合 計				163,040		計			184,577
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	5.57	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	184,577
								査定単位当り	184,500

第12号単価表 境界測量						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			285,320
測量技師	人	1.40	47,100	65,940		機械経費	0.03	285,320	8,559
測量技師補	人	1.40	36,900	51,660		材料費	0.02	285,320	5,706
測量助手	人	1.40	34,600	48,440		通信運搬費	0	285,320	0
測量補助員	人	1.40	25,900	36,260		精度管理費	0	293,879	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	47,100	32,970					
測量技師補	人	0.70	36,900	25,830					
測量助手	人	0.70	34,600	24,220					
測量補助員	人								
合 計				285,320		計			299,585
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	5.57	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		299,585
							査定単位当り		299,500

第13号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			151,180
測量技師	人	0.80	47,100	37,680		機械経費	0.035	151,180	5,291
測量技師補	人	0.80	36,900	29,520		材料費	0.05	151,180	7,559
測量助手	人	0.80	34,600	27,680		通信運搬費	0	151,180	0
測量補助員	人	0.80	25,900	20,720		精度管理費	0	156,471	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	47,100	14,130					
測量技師補	人	0.30	36,900	11,070					
測量助手	人	0.30	34,600	10,380					
測量補助員	人								
合 計				151,180		計			164,030
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.87	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	164,030
								査定単位当り	164,000

第14号単価表 境界点間測量						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			180,340
測量技師	人	1.20	47,100	56,520		機械経費	0.04	180,340	7,213
測量技師補	人	1.20	36,900	44,280		材料費	0.03	180,340	5,410
測量助手	人	1.20	34,600	41,520		通信運搬費	0	180,340	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	187,553	13,128
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	47,100	9,420					
測量技師補	人	0.40	36,900	14,760					
測量助手	人	0.40	34,600	13,840					
測量補助員	人								
合 計				180,340		計			206,091
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	5.92	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		206,091
							査定単位当り		206,000

第15号単価表 面積計算						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			260,920
測量技師	人					機械経費	0	260,920	0
測量技師補	人					材料費	0	260,920	0
測量助手	人					通信運搬費	0	260,920	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	260,920	18,264
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	47,100	103,620					
測量技師補	人	2.20	36,900	81,180					
測量助手	人	2.20	34,600	76,120					
測量補助員	人								
合 計				260,920		計			279,184
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	5.92	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		279,184
							査定単位当り		279,100

第16号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			182,780
測量技師	人					機械経費	0	182,780	0
測量技師補	人					材料費	0	182,780	0
測量助手	人					通信運搬費	0	182,780	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	182,780	12,794
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	47,100	61,230					
測量技師補	人	1.70	36,900	62,730					
測量助手	人	1.70	34,600	58,820					
測量補助員	人								
合 計				182,780		計			195,574
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			195,574
						査定単位当り			195,500

第17号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			122,280
測量技師	人	0.60	47,100	28,260		機械経費	0.03	122,280	3,668
測量技師補	人	0.60	36,900	22,140		材料費	0.025	122,280	3,057
測量助手	人	0.60	34,600	20,760		通信運搬費	0	122,280	0
測量補助員	人	0.60	25,900	15,540		精度管理費	0.07	125,948	8,816
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	47,100	14,130					
測量技師補	人	0.30	36,900	11,070					
測量助手	人	0.30	34,600	10,380					
測量補助員	人								
合 計				122,280		計			137,821
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		137,821
							査定単位当り		137,800

第18号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			87,900
測量技師	人					機械経費	0	87,900	0
測量技師補	人					材料費	0.005	87,900	439
測量助手	人					通信運搬費	0	87,900	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	87,900	6,153
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	47,100	23,550					
測量技師補	人	0.90	36,900	33,210					
測量助手	人	0.90	34,600	31,140					
測量補助員	人								
合 計				87,900		計			94,492
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			94,492
						査定単位当り			94,490

第19号単価表 土地調書作成						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			64,350
測量技師	人					機械経費	0	64,350	0
測量技師補	人					材料費	0	64,350	0
測量助手	人					通信運搬費	0	64,350	0
測量補助員	人					精度管理費	0	64,350	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	36,900	33,210					
測量助手	人	0.90	34,600	31,140					
測量補助員	人								
合計				64,350		計			64,350
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	5.4	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1							1.00	単位当たり	64,350
								査定単位当り	64,350

第20号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	54,600	27,300		直接人件費			50,850
測量技師	人	0.50	47,100	23,550		機械経費	0	50,850	0
測量技師補	人					材料費	0	50,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	50,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	50,850	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				50,850		計			50,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			50,850
						査定単位当り			50,850

第21号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	54,600	27,300		直接人件費			45,750
測量技師	人					機械経費	0	45,750	0
測量技師補	人	0.50	36,900	18,450		材料費	0	45,750	0
測量助手	人					通信運搬費	0	45,750	0
測量補助員	人					精度管理費	0	45,750	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				45,750		計			45,750
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	45,750
								査定単位当り	45,750

第22号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	54,600	27,300		直接人件費			50,850
測量技師	人	0.50	47,100	23,550		機械経費	0	50,850	0
測量技師補	人					材料費	0	50,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	50,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	50,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				50,850		計			50,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	50,850
								査定単位当り	50,850

第23号単価表 依頼書作成						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			150,360
測量技師	人					機械経費	0	150,360	0
測量技師補	人					材料費	0	150,360	0
測量助手	人					通信運搬費	0	150,360	0
測量補助員	人					精度管理費	0	150,360	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	54,600	32,760					
測量技師	人	1.40	47,100	65,940					
測量技師補	人	1.40	36,900	51,660					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				150,360		計			150,360
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			150,360
						査定単位当り			150,300

第24号単価表 協議書作成						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.90	54,600	49,140		直接人件費			293,760
測量技師	人	0.90	47,100	42,390		機械経費	0.005	293,760	1,468
測量技師補	人	0.90	36,900	33,210		材料費	0.005	293,760	1,468
測量助手	人					通信運搬費	0	293,760	0
測量補助員	人					精度管理費	0	295,228	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.90	54,600	49,140					
測量技師	人	0.90	47,100	42,390					
測量技師補	人	2.10	36,900	77,490					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				293,760		計			296,696
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	296,696
								査定単位当り	296,600

第25号単価表 土地調書添付図作成（全筆買収による場合）						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			91,557
測量技師	人					機械経費	0	91,557	0
測量技師補	人					材料費	0.014	91,557	1,281
測量助手	人					通信運搬費	0	91,557	0
測量補助員	人					精度管理費	0	91,557	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	47,100	14,130					
測量技師補	人	1.17	36,900	43,173					
測量助手	人	0.99	34,600	34,254					
測量補助員	人								
合 計				91,557		計			92,838
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			92,838
						査定単位当り			92,830

第26号単価表 土地調書添付図作成（一部買収による場合）						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			94,048
測量技師	人					機械経費	0	94,048	0
測量技師補	人					材料費	0.015	94,048	1,410
測量助手	人					通信運搬費	0	94,048	0
測量補助員	人					精度管理費	0	94,048	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	47,100	14,130					
測量技師補	人	1.20	36,900	44,280					
測量助手	人	1.03	34,600	35,638					
測量補助員	人								
合 計				94,048		計			95,458
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		95,458
							査定単位当り		95,450

第27号単価表 土地調書添付図作成（土地現（実）地調査書）						単価年度	令和6年度-2(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			239,855
測量技師	人					機械経費	0.008	239,855	1,918
測量技師補	人					材料費	0.011	239,855	2,638
測量助手	人					通信運搬費	0	239,855	0
測量補助員	人					精度管理費	0	241,773	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.27	54,600	14,742					
測量技師	人	1.41	47,100	66,411					
測量技師補	人	2.96	36,900	109,224					
測量助手	人	1.43	34,600	49,478					
測量補助員	人								
合 計				239,855		計			244,411
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			244,411
						査定単位当り			244,400



第29号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和6年度-2(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	64,800	32,400
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	57,000	28,500
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	47,200	23,600
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										84,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											84,500

第30号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度				
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和6年度-2(島根県)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >							
主任技師	人	0.50				0.5000				0.50	64,800	32,400	
技師 (A)	人	0.50				0.5000				0.50	57,000	28,500	
技師 (B)	人	0.50				0.5000				0.50	47,200	23,600	
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
			<内業(図面等)>										
主任技師	人												
技師 (A)	人												
技師 (B)	人												
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
			<内業(算定)>										
主任技師	人												
技師 (A)	人											84,500	
技師 (B)	人												
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
業務内容												(変化率)	
変化率 + 1													
単位当たり												84,500	

第31号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50				0.5000				0.50	64,800	32,400
技師 (A)	人	0.50				0.5000				0.50	57,000	28,500
技師 (B)	人	0.50				0.5000				0.50	47,200	23,600
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											84,500
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												84,500

第32号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和6年度-2(島根県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	64,800	24,624
技師 (A)	人				0.3800				0.38	57,000	21,660
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										46,284
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										46,284	

第33号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和6年度-2(島根県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	64,800	32,400
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	57,000	28,500
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	47,200	23,600
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										84,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											84,500

第34号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									70㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	0.80			0.54	57,000	30,780
技師 (B)	人	0.42			2.0800	0.80			1.66	47,200	78,352
技師 (C)	人	0.42			1.4200	0.80			1.13	38,400	43,392
技師 (D)	人				0.1300	0.80			0.10	33,600	3,360
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									155,884
技師 (B)	人	0.48									
技師 (C)	人	0.37									(変化率)
技師 (D)	人	0.13									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											155,884

第35号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和6年度-2(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.00			0.68	57,000	38,760
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.00			2.08	47,200	98,176
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.00			1.42	38,400	54,528
技師 (D)	人				0.1300	1.00			0.13	33,600	4,368
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									195,832
技師 (B)	人	0.48									
技師 (C)	人	0.37									(変化率)
技師 (D)	人	0.13									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											195,832

第36号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A				単 価 年 度		
									令和6年度-2(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.30			0.88	57,000	50,160
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.30			2.70	47,200	127,440
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.30			1.84	38,400	70,656
技師 (D)	人				0.1300	1.30			0.16	33,600	5,376
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									253,632
技師 (B)	人	0.48									
技師 (C)	人	0.37									(変化率)
技師 (D)	人	0.13									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											253,632

第37号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和6年度-2(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.80			1.22	57,000	69,540
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.80			3.74	47,200	176,528
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.80			2.55	38,400	97,920
技師 (D)	人				0.1300	1.80			0.23	33,600	7,728
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									351,716
技師 (B)	人	0.48									
技師 (C)	人	0.37									(変化率)
技師 (D)	人	0.13									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											351,716

第38号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		C				単 価 年 度		
									70㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.29			0.5100	0.80			0.40	57,000	22,800
技師 (B)	人	0.29			1.2400	0.80			0.99	47,200	46,728
技師 (C)	人	0.29			1.2100	0.80			0.96	38,400	36,864
技師 (D)	人				0.1000	0.80			0.08	33,600	2,688
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.60									
技師 (C)	人	0.54									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									109,080
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.38									(変化率)
技師 (D)	人	0.10									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											109,080

第39号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B		200㎡未満用途区分ハ		単 価 年 度		
									令和6年度-2(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積	用途補正				
主任技師	人	0.83			1.6500	0.80	0.70		0.92	64,800	59,616
技師 (A)	人	0.83			3.5900	0.80	0.70		2.01	57,000	114,570
技師 (B)	人	0.83			2.3400	0.80	0.70		1.31	47,200	61,832
技師 (C)	人				2.9500	0.80	0.70		1.65	38,400	63,360
技師 (D)	人				0.2100	0.80	0.70		0.11	33,600	3,696
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.49									
技師 (A)	人	2.76									
技師 (B)	人	0.41									
技師 (C)	人	1.98									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33									
技師 (A)	人										303,074
技師 (B)	人	1.10									
技師 (C)	人	0.97									(変化率)
技師 (D)	人	0.21									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											303,074

第40号単価表	建物等の調査		機械設備の調査及び算定調査・算定		B				単 価 年 度		
									令和6年度-2(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.94			1.9600	0.80			1.56	64,800	101,088
技師 (A)	人	0.94			5.5400	0.80			4.43	57,000	252,510
技師 (B)	人	0.94			3.7000	0.80			2.96	47,200	139,712
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				0.6300	0.80			0.50	33,600	16,800
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師 (A)	人	2.29									
技師 (B)	人	2.76									
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.60									
技師 (A)	人	2.31									510,110
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人	0.63									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											510,110

第41号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 A				単 価 年 度		
									令和6年度-2(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.20			0.3600				0.36	57,000	20,520
技師 (B)	人	0.20			0.4800				0.48	47,200	22,656
技師 (C)	人	0.20			1.1200				1.12	38,400	43,008
技師 (D)	人				0.0600				0.06	33,600	2,016
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.70									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									88,200
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技師 (D)	人	0.06									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											88,200

第42号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地 C				単 価 年 度		
									令和6年度-2(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.6400				0.64	57,000	36,480
技師 (B)	人	0.47			1.0800				1.08	47,200	50,976
技師 (C)	人	0.47			2.9800				2.98	38,400	114,432
技師 (D)	人				0.0700				0.07	33,600	2,352
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									204,240
技師 (B)	人	0.61									
技師 (C)	人	0.45									(変化率)
技師 (D)	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											204,240

第43号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		500㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.41				0.8600	0.80			0.68	57,000	38,760
技師 (B)	人	0.41				1.2400	0.80			0.99	47,200	46,728
技師 (C)	人	0.41				3.1300	0.80			2.50	38,400	96,000
技師 (D)	人					0.1800	0.80			0.14	33,600	4,704
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.23										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	2.30										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.22										186,192
技師 (B)	人	0.83										(変化率)
技師 (C)	人	0.42										
技師 (D)	人	0.18										
						変化率 + 1						
単位当たり												186,192

第44号単価表	建物等の調査		立竹木の調査及び算定 調査・算定		用材林		丘陵地		単 価 年 度		
									令和6年度-2(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0400	1.00			0.04	64,800	2,592
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.23			0.3700	1.00			0.37	47,200	17,464
技師 (C)	人	0.23			0.8800	1.00			0.88	38,400	33,792
技師 (D)	人	0.23			0.3800	1.00			0.38	33,600	12,768
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.47									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.04									
技師 (A)	人										66,616
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技師 (D)	人	0.15									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											66,616

第45号単価表	営業その他の調査		現地踏査		単 価 年 度						
	令和6年度-2(島根県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人	0.34			0.3400				0.34	57,000	19,380
技師 (B)	人	0.34			0.3400				0.34	47,200	16,048
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										35,428
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										35,428	

第46号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業A				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.52				1.8800	0.80			1.50	57,000	85,500
技師 (B)	人	0.52				3.7900	0.80			3.03	47,200	143,016
技師 (C)	人	0.52				4.5800	0.80			3.66	38,400	140,544
技師 (D)	人					0.4600	0.80			0.36	33,600	12,096
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.68										
技師 (B)	人	1.63										
技師 (C)	人	4.06										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.68										381,156
技師 (B)	人	1.64										(変化率)
技師 (C)	人											
技師 (D)	人	0.46										
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												381,156

第47号単価表	営業その他の調査		居住者調査					単 価 年 度			
								令和6年度-2(島根県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200				0.02	57,000	1,140
技師 (B)	人	0.05			0.0500				0.05	47,200	2,360
技師 (C)	人	0.05			0.1300				0.13	38,400	4,992
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.08									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										8,492
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											8,492

第48号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	57,000	2,280
技師 (B)	人	0.23				0.3400				0.34	47,200	16,048
技師 (C)	人	0.23				0.4800				0.48	38,400	18,432
技師 (D)	人					0.0700				0.07	33,600	2,352
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.16										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04										39,112
技師 (B)	人	0.05										
技師 (C)	人	0.09										
技師 (D)	人	0.07										
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												39,112



第50号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫		50㎡未満		単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			<外業>			<外内業計>	床面積					
主任技師	人											
技師(A)	人					0.0200	0.80			0.01	57,000	570
技師(B)	人	0.15				0.2200	0.80			0.17	47,200	8,024
技師(C)	人	0.15				0.3500	0.80			0.28	38,400	10,752
技師(D)	人					0.0700	0.80			0.05	33,600	1,680
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師(A)	人											
技師(B)	人	0.04										
技師(C)	人	0.13										
技師(D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師(A)	人	0.02										21,026
技師(B)	人	0.03										
技師(C)	人	0.07										
技師(D)	人	0.07										
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												21,026

第51号単価表	消費税等調査		営業調査を伴わない		営業調査等を伴わない				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.15				0.2400				0.24	57,000	13,680
技師 (B)	人	0.15				0.2800				0.28	47,200	13,216
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.09										
技師 (B)	人	0.13										
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											26,896
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
業務内容											(変化率)	
変化率 + 1												
単位当たり											26,896	

第52号単価表	消費税等調査		営業調査を伴う		営業調査等を伴う				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.06				0.1500				0.15	57,000	8,550
技師 (B)	人	0.06				0.1900				0.19	47,200	8,968
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.09										
技師 (B)	人	0.13										
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											17,518
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												17,518

第53号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		A				単 価 年 度		
									令和6年度-2(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	1.00			0.13	57,000	7,410
技師 (B)	人				0.4800	1.00			0.48	47,200	22,656
技師 (C)	人				0.3700	1.00			0.37	38,400	14,208
技師 (D)	人				0.1300	1.00			0.13	33,600	4,368
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								48,642
技師 (B)	人	0.48	1.00								
技師 (C)	人	0.37	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.13	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											48,642

第54号単価表	再算定業務		木造建物の調査及び算定(再算定)		C				単 価 年 度		
									70㎡未満		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.1300	0.80			0.10	57,000	5,700
技師 (B)	人				0.3500	0.80			0.28	47,200	13,216
技師 (C)	人				0.3800	0.80			0.30	38,400	11,520
技師 (D)	人				0.1000	0.80			0.08	33,600	2,688
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13	1.00								33,124
技師 (B)	人	0.35	1.00								
技師 (C)	人	0.38	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.10	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											33,124

第55号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		現地踏査		単 価 年 度						
	令和6年度-2(島根県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.39			0.3900				0.39	57,000	22,230
技師 (B)	人	0.39			0.3900				0.39	47,200	18,408
技師 (C)	人	0.39			0.3900				0.39	38,400	14,976
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										55,614
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										55,614	

第56号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		工作物				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.43				0.6100	0.80			0.48	57,000	27,360
技師 (B)	人	0.43				0.8100	0.80			0.64	47,200	30,208
技師 (C)	人	0.43				0.8700	0.80			0.69	38,400	26,496
技師 (D)	人					0.3200	0.80			0.25	33,600	8,400
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.18										
技師 (B)	人	0.38										
技師 (C)	人	0.44										
技師 (D)	人	0.32										
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											92,464
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												92,464

第57号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		工作物		100㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.43				0.6100				0.61	57,000	34,770
技師 (B)	人	0.43				0.8100				0.81	47,200	38,232
技師 (C)	人	0.43				0.8700				0.87	38,400	33,408
技師 (D)	人					0.3200				0.32	33,600	10,752
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.18										
技師 (B)	人	0.38										
技師 (C)	人	0.44										
技師 (D)	人	0.32										
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											117,162
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												117,162

第58号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事後調査		木造建物A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和6年度-2(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.71			0.9700	1.00			0.97	57,000	55,290
技師 (B)	人	0.71			1.4500	1.00			1.45	47,200	68,440
技師 (C)	人	0.71			1.1600	1.00			1.16	38,400	44,544
技師 (D)	人				0.6500	1.00			0.65	33,600	21,840
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26									
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.45									
技師 (D)	人	0.65									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										190,114
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											190,114

