

## 積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
令和7年度江の川谷地区用地調査他業務				
用地測量業務	式	1	5,440,000	
直接測量費	式	1	2,981,640	
直接人件費等	式	1	2,892,273	
用地測量	式	1	2,892,273	
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査
	10,000㎡	0.7		復元測量
	10,000㎡	0.7		境界確認
	10,000㎡	0.7		土地境界 確認書作成

## 積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	0.7		境界測量
	10,000㎡	0.33		用地境界 仮杭設置
	10,000㎡	0.7		境界点間 測量
	10,000㎡	0.7		面積計算
	10,000㎡	0.7		用地実測図 原図作成 1 / 500
	10,000㎡	0.7		用地平面図 作成 1 / 500
	10,000㎡	0.7		土地調書 作成
	業務	1		打合せ 業務着手時
	回	3		打合せ 中間打合せ
	業務	1		打合せ 成果物 納入時

## 積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
用地測量	業務	1		公共用地管理者との打合せ
	1km	0.2		依頼書作成
	1km	0.2		協議書作成
	十筆	0.9		土地調書添付図作成 (全筆買収による場合)
	十筆	0.2		土地調書添付図作成 (一部買収による場合)
	十筆	0.2		土地調書添付図作成 (土地現(実)地調査書)
直接経費	式	1	89,367	
	式	1		旅費交通費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	2,458,360	

## 積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
諸経費	式	1	2,458,360	
用地調査等業務	式	1	7,610,000	
業務原価	式	1	4,949,630	
直接原価	式	1	3,312,019	
直接人件費	式	1	3,041,061	
用地調査等 打合せ協議	式	1	573,070	
	業務	1		打合せ協議 業務着手時
	回	4		打合せ協議 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画書の策定 作業計画書の作成

## 積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
建物等の調査	式	1	2,298,649	
	業務	1		現地踏査
	棟	1		木造建物の調査及び算定 調査・算定 A 70㎡未満
	棟	2		木造建物の調査及び算定 調査・算定 A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定 調査・算定 A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		非木造建物の調査及び算定 調査・算定 B 200㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物の調査及び算定 調査・算定 B 200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ
	戸	2		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 住宅敷地 C
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満
営業その他の調査	式	1	169,342	

## 積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
営業その他の 調査	戸	2		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 一般住家
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 事務所 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 工場 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 工場 150㎡以上 350㎡未満
直接経費（積上げ部分）	式	1	270,958	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	1,637,611	
その他原価	式	1	1,637,611	
一般管理費等	式	1	2,660,370	

