

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
令和8年度江の川管内家屋調査外業務				
用地測量業務	式	1	2,380,000	
直接測量費	式	1	1,265,016	
直接人件費等	式	1	1,207,479	
用地測量	式	1	1,207,479	
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査
	10,000m ²	0.1		公図等の転写
	10,000m ²	0.1		公図等 転写連続図作成
	10,000m ²	0.1		復元測量

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000m ²	0.1		境界確認
	10,000m ²	0.1		土地境界 確認書作成
	10,000m ²	0.1		補助基準点 の設置
	10,000m ²	0.1		境界測量
	10,000m ²	0.1		用地境界 仮杭設置
	10,000m ²	0.1		境界点間 測量
	10,000m ²	0.1		面積計算
	10,000m ²	0.1		用地実測図 原図作成 1 / 500
	10,000m ²	0.1		用地現況 測量 (建物等)
	10,000m ²	0.1		用地平面図 作成 1 / 500

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
用地測量	10,000m ²	0.1		土地調書作成
	業務	1		打合せ 業務着手時
	回	3		打合せ 中間打合せ
	業務	1		打合せ 成果物納入時
	業務	1		公共用地管理者との打合せ
	1km	0.1		横断面図作成
	1km	0.1		依頼書作成
	1km	0.1		協議書作成
	十筆	0.3		土地調書添付図作成 (全筆買収による場合)
直接経費	式	1	57,537	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
	式	1		旅費交通費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	1,114,984	
諸経費	式	1	1,114,984	
用地調査等業務	式	1	23,660,000	
業務原価	式	1	15,381,067	
直接原価	式	1	10,292,160	
直接人件費	式	1	9,450,153	
用地調査等 打合せ協議	式	1	507,730	
	業務	1		打合せ協議 業務着手時

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳	
用地調査等 打合せ協議	回	3		打合せ協議	中間打合せ
	業務	1		打合せ協議	成果物納入時
	業務	1		作業計画書の 策定	作業計画書の 作成
建物等の調査	式	1	1,933,553		
	業務	1		現地踏査	
	棟	1		木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A 200㎡以上 300㎡未満
	棟	2		木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C 70㎡未満
	戸	2		附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
建物等の調査	箇所	12		独立工作物の見積 類似独立工作物有
営業その他の調査	式	1	84,470	
	戸	2		動産に関する調査及び算定 調査・算定 一般住家
再算定業務	式	1	197,027	
	棟	1		木造建物の調査及び算定 (再算定) A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定 (再算定) C 70㎡未満
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 (再算定) 農家敷地 A
	戸	1		動産に関する調査及び算定 (再算定) 一般住家
地盤変動調査 事前調査、事後	式	1	6,727,373	
	業務	1		現地踏査

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
地盤変動調査 事前調査、事後	棟	3		事前調査 木造建物A 70㎡未満
	棟	3		事前調査 木造建物A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	4		事前調査 木造建物A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	2		事前調査 木造建物A 200㎡以上 300㎡未満
	棟	1		事前調査 木造建物A 300㎡以上 450㎡未満
	棟	1		事前調査 木造建物C 70㎡以上 130㎡未満
	棟	8		事前調査 非木造建物ハ 200㎡未満
	箇所	14		事前調査 工作物 100㎡未満
直接経費（積上げ部分）	式	1	842,007	
	式	1		材料費等

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	5,088,907	
その他原価	式	1	5,088,907	
一般管理費等	式	1	8,278,933	
一般管理費等	式	1	8,278,933	
業務価格	式	1	26,040,000	