

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
令和7年度江の川田津地区用地測量外その1業務					
用地測量業務	式	1		29,810,000	
直接測量費	式	1		17,427,502	
直接人件費等	式	1		17,175,970	
用地測量 作業計画	業務	1	151,200	151,200	第1号単価表
現地踏査	業務	1	160,900	160,900	第2号単価表 (耕地・森林 6.2)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	5.5	69,080	379,940	第3号単価表 (耕地・森林 5.5)
建物の登記記録 調査	10戸	0.1	15,420	1,542	第4号単価表
復元測量	10,000㎡	6.2	378,300	2,345,460	第5号単価表 (耕地・森林 6.2)
境界確認	10,000㎡	5.5	265,700	1,461,350	第6号単価表 (耕地・森林 5.5)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 土地境界 確認書作成	10,000㎡	5.5	92,560	509,080	第7号単価表 (耕地・森林 5.5)
補助基準点 の設置	10,000㎡	5.5	201,200	1,106,600	第8号単価表 (耕地・森林 5.5)
境界測量	10,000㎡	6.2	326,600	2,024,920	第9号単価表 (耕地・森林 6.2)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	6.2	177,200	1,098,640	第10号単価表 (耕地・森林 6.2)
境界点間 測量	10,000㎡	6.2	222,700	1,380,740	第11号単価表 (耕地・森林 6.2)
面積計算	10,000㎡	6.2	302,000	1,872,400	第12号単価表 (耕地・森林 6.2)
用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	6.2	210,900	1,307,580	第13号単価表
用地現況 測量 (建物等)	10,000㎡	0.13	149,600	19,448	第14号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000㎡	6.2	101,600	629,920	第15号単価表
土地調書 作成	10,000㎡	5.5	68,400	376,200	第16号単価表 (耕地・森林 5.5)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地測量 打合せ 業務着手時	業務	1	56,450	56,450	第17号単価表
打合せ 中間打合せ	回	3	50,850	152,550	第18号単価表
打合せ 成果物 納入時	業務	1	56,450	56,450	第19号単価表
横断面図 作成	1km	0.5	720,400	360,200	第20号単価表 (耕地・森林 0.5)
依頼書作成	1km	0.5	167,100	83,550	第21号単価表
協議書作成	1km	0.5	329,700	164,850	第22号単価表
土地調書添付図 作成 (一部買収 による場合)	十筆	4	102,400	409,600	第23号単価表
土地調書 添付図作成 (土地現 (実) 地調査書)	十筆	4	266,600	1,066,400	第24号単価表
直接経費	式	1		251,532	
旅費交通費	式	1		89,532	第1号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要		
電子成果品作成費	式	1		162,000	第2号内訳書		
間接測量費・一般管理費等	式	1		12,382,498			
諸経費	式	1		12,382,498			
用地調査等業務	式	1		7,250,000			
業務原価	式	1		4,717,668			
直接原価	式	1		3,156,803			
直接人件費	式	1		2,898,543			
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時	業務	1	87,500	87,500	第26号単価表
	打合せ協議	中間打合せ	回	2	87,500	175,000	第27号単価表
	打合せ協議	成果物納入時	業務	1	87,500	87,500	第28号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要			
用地調査等 打合せ協議	作業計画書 の策定	作業計画書の 作成	業務	1	48,070	48,070	第29号単価表	
建物等の調査	現地踏査		業務	1	87,500	87,500	第30号単価表	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	130㎡以上 200㎡未満	棟	1	295,420	295,420	第31号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満	棟	1	113,431	113,431	第32号単価表
	建物の 見積		棟	1	82,504	82,504	第33号単価表	
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	農家敷地 A	戸	1	294,671	294,671	第34号単価表	
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	農家敷地 B	戸	1	410,517	410,517	第35号単価表	
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物	箇所	6	81,839	491,034	第36号単価表	
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	用材林	丘陵地	1,000㎡	1	69,803	69,803	第37号単価表
営業その他の 調査	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	農家住家	戸	1	83,486	83,486	第38号単価表	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
営業その他の 調査 動産に関する 調査及び算定 倉 庫 50㎡未満	事業所	5	21,930	109,650	第39号単価表
事業認定申請図 書作成 裁決申請書添付 図面作成 道路、河川等 2.0km未満 (裁決申請図書)	件	1	31,247	31,247	第40号単価表
調書添付 図面作成 (裁決申請図書)	筆	20	13,340	266,800	第41号単価表
図面の作成 (明渡申立図書)	件	2	82,205	164,410	第42号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		258,260	
材料費等	式	1		202,898	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		55,362	第4号内訳書
その他原価	式	1		1,560,865	
その他原価	式	1		1,560,865	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		2,532,332	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		2,532,332	
業務価格	式	1		37,060,000	
消費税等相当額	式	1		3,706,000	
業務費	式	1		40,766,000	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画		業務	151,220	1.00	151,200	1	151,200	
	現地踏査		業務	154,000	1.00	154,000	1	154,000	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	68,400	1.00	68,400	5.5	376,200	
	建物の登記記録 調査		10戸	15,200	1.00	15,200	0.1	1,520	
	復元測量		10,000㎡	331,050	1.00	331,000	6.2	2,052,200	
	境界確認		10,000㎡	254,280	1.00	254,200	5.5	1,398,100	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	91,200	1.00	91,200	5.5	501,600	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	176,920	1.00	176,900	5.5	972,950	
	境界測量		10,000㎡	309,610	1.00	309,600	6.2	1,919,520	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	164,090	1.00	164,000	6.2	1,016,800	
	境界点間 測量		10,000㎡	194,820	1.00	194,800	6.2	1,207,760	
	面積計算		10,000㎡	282,260	1.00	282,200	6.2	1,749,640	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	197,190	1.00	197,100	6.2	1,222,020	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	用地現況 測量	(建物等)	10,000㎡	132,690	1.00	132,600	0.13	17,238	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	94,550	1.00	94,550	6.2	586,210	
	土地調書 作成		10,000㎡	68,400	1.00	68,400	5.5	376,200	
	打合せ	業務着手時	業務	56,450	1.00	56,450	1	56,450	
	打合せ	中間打合せ	回	50,850	1.00	50,850	3	152,550	
	打合せ	成果物 納入時	業務	56,450	1.00	56,450	1	56,450	
	横断面図 作成		1km	644,930	1.00	644,900	0.5	322,450	
	依頼書作成		1km	167,120	1.00	167,100	0.5	83,550	
	協議書作成		1km	326,520	1.00	326,500	0.5	163,250	
	土地調書添付図 作成	(一部買収 による場合)	十筆	100,957	1.00	100,900	4	403,600	
	土地調書 添付図作成	(土地現 (実) 地調査書)	十筆	261,668	1.00	261,600	4	1,046,400	
直接人件費 合 計			式				1	15,987,858	
							直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)	15,987	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		87,500		
	打合せ協議	中間打合せ		175,000		
	打合せ協議	成果物納入時		87,500		
	作業計画書の 策定	作業計画書の 作成		48,070		
建物等の調査	現地踏査			87,500		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	130㎡以上 200㎡未満	295,420		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満	113,431		
	建物の 見積			82,504		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	農家敷地 A		294,671		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	農家敷地 B		410,517		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	独立工作物			491,034		
	立竹木の調査及び算定 調査・算定	用材林	丘陵地		69,803		
営業その他の調査	動産に関する調査及び算定 調査・算定	農家住家			83,486		
	動産に関する調査及び算定 調査・算定	倉庫	50㎡未満		109,650		
事業認定申請図書作成	裁決申請書添付 図面作成 (裁決申請図書)	道路、河川等	2.0km未満		31,247		
	調書添付 図面作成 (裁決申請図書)				266,800		
	図面の作成 (明渡申立図書)				164,410		
計				35%	2,898,543	1,560,865	
合 計						1,560,865	

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			151,220
測量技師	人					機械経費	0	151,220	0
測量技師補	人					材料費	0	151,220	0
測量助手	人					通信運搬費	0	151,220	0
測量補助員	人					精度管理費	0	151,220	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.80	60,600	48,480					
測量技師	人	1.10	52,300	57,530					
測量技師補	人	1.10	41,100	45,210					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				151,220		計			151,220
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			151,220
						査定単位当り			151,200

第4号単価表 建物の登記記録調査						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			15,200
測量技師	人					機械経費	0.01	15,200	152
測量技師補	人	0.10	41,100	4,110		材料費	0.005	15,200	76
測量助手	人	0.10	34,900	3,490		通信運搬費	0	15,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	15,352	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.10	41,100	4,110					
測量助手	人	0.10	34,900	3,490					
測量補助員	人								
合計				15,200		計			15,428
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			15,428
						査定単位当り			15,420

第5号単価表 復元測量						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			331,050
測量技師	人	1.70	52,300	88,910		機械経費	0.04	331,050	13,242
測量技師補	人	1.70	41,100	69,870		材料費	0.03	331,050	9,931
測量助手	人	1.70	34,900	59,330		通信運搬費	0	331,050	0
測量補助員	人	1.70	28,700	48,790		精度管理費	0.07	344,292	24,100
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,300	26,150					
測量技師補	人	0.50	41,100	20,550					
測量助手	人	0.50	34,900	17,450					
測量補助員	人								
合計				331,050		計			378,323
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	6.2	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	378,323
								査定単位当り	378,300

第6号単価表 境界確認						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	60,600	60,600		直接人件費			254,280
測量技師	人	1.00	52,300	52,300		機械経費	0.005	254,280	1,271
測量技師補	人	1.00	41,100	41,100		材料費	0.04	254,280	10,171
測量助手	人	1.00	34,900	34,900		通信運搬費	0	254,280	0
測量補助員	人					精度管理費	0	255,551	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,300	36,610					
測量技師補	人	0.70	41,100	28,770					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				254,280		計			265,722
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	5.5	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	265,722
								査定単位当たり	265,700

第7号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			91,200
測量技師	人					機械経費	0.01	91,200	912
測量技師補	人	0.80	41,100	32,880		材料費	0.005	91,200	456
測量助手	人	0.80	34,900	27,920		通信運搬費	0	91,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	92,112	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	41,100	16,440					
測量助手	人	0.40	34,900	13,960					
測量補助員	人								
合 計				91,200		計			92,568
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	5.5	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	92,568
								査定単位当り	92,560

第8号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			176,920
測量技師	人	0.80	52,300	41,840		機械経費	0.035	176,920	6,192
測量技師補	人	0.80	41,100	32,880		材料費	0.03	176,920	5,307
測量助手	人	0.80	34,900	27,920		通信運搬費	0	176,920	0
測量補助員	人	0.80	28,700	22,960		精度管理費	0.07	183,112	12,817
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	52,300	20,920					
測量技師補	人	0.40	41,100	16,440					
測量助手	人	0.40	34,900	13,960					
測量補助員	人								
合計				176,920		計			201,236
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	5.5	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	201,236
								査定単位当たり	201,200

第9号単価表 境界測量						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			309,610
測量技師	人	1.40	52,300	73,220		機械経費	0.035	309,610	10,836
測量技師補	人	1.40	41,100	57,540		材料費	0.02	309,610	6,192
測量助手	人	1.40	34,900	48,860		通信運搬費	0	309,610	0
測量補助員	人	1.40	28,700	40,180		精度管理費	0	320,446	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,300	36,610					
測量技師補	人	0.70	41,100	28,770					
測量助手	人	0.70	34,900	24,430					
測量補助員	人								
合計				309,610		計			326,638
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	6.2	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	326,638
								査定単位当り	326,600

第10号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			164,090
測量技師	人	0.80	52,300	41,840		機械経費	0.035	164,090	5,743
測量技師補	人	0.80	41,100	32,880		材料費	0.045	164,090	7,384
測量助手	人	0.80	34,900	27,920		通信運搬費	0	164,090	0
測量補助員	人	0.80	28,700	22,960		精度管理費	0	169,833	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,300	15,690					
測量技師補	人	0.30	41,100	12,330					
測量助手	人	0.30	34,900	10,470					
測量補助員	人								
合 計				164,090		計			177,217
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	6.2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	177,217
								査定単位当り	177,200

第11号単価表 境界点間測量						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			194,820
測量技師	人	1.20	52,300	62,760		機械経費	0.045	194,820	8,766
測量技師補	人	1.20	41,100	49,320		材料費	0.025	194,820	4,870
測量助手	人	1.20	34,900	41,880		通信運搬費	0	194,820	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	203,586	14,251
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	52,300	10,460					
測量技師補	人	0.40	41,100	16,440					
測量助手	人	0.40	34,900	13,960					
測量補助員	人								
合計				194,820		計			222,707
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	6.2	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	222,707
								査定単位当り	222,700

第12号単価表 面積計算						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			282,260
測量技師	人					機械経費	0	282,260	0
測量技師補	人					材料費	0	282,260	0
測量助手	人					通信運搬費	0	282,260	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	282,260	19,758
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	52,300	115,060					
測量技師補	人	2.20	41,100	90,420					
測量助手	人	2.20	34,900	76,780					
測量補助員	人								
合計				282,260		計			302,018
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	6.2	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1								1.00	
								単位当たり	302,018
								査定単位当り	302,000

第13号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			197,190
測量技師	人					機械経費	0	197,190	0
測量技師補	人					材料費	0	197,190	0
測量助手	人					通信運搬費	0	197,190	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	197,190	13,803
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	52,300	67,990					
測量技師補	人	1.70	41,100	69,870					
測量助手	人	1.70	34,900	59,330					
測量補助員	人								
合計				197,190		計			210,993
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		210,993
							査定単位当り		210,900

第14号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和7年度-1（島根県）		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			132,690
測量技師	人	0.60	52,300	31,380		機械経費	0.035	132,690	4,644
測量技師補	人	0.60	41,100	24,660		材料費	0.02	132,690	2,653
測量助手	人	0.60	34,900	20,940		通信運搬費	0	132,690	0
測量補助員	人	0.60	28,700	17,220		精度管理費	0.07	137,334	9,613
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,300	15,690					
測量技師補	人	0.30	41,100	12,330					
測量助手	人	0.30	34,900	10,470					
測量補助員	人								
合 計				132,690		計			149,600
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			149,600
						査定単位当り			149,600

第15号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			94,550
測量技師	人					機械経費	0	94,550	0
測量技師補	人					材料費	0.005	94,550	472
測量助手	人					通信運搬費	0	94,550	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	94,550	6,618
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,300	26,150					
測量技師補	人	0.90	41,100	36,990					
測量助手	人	0.90	34,900	31,410					
測量補助員	人								
合計				94,550		計			101,640
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			101,640
						査定単位当り			101,600

第16号単価表 土地調書作成						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			68,400
測量技師	人					機械経費	0	68,400	0
測量技師補	人					材料費	0	68,400	0
測量助手	人					通信運搬費	0	68,400	0
測量補助員	人					精度管理費	0	68,400	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	41,100	36,990					
測量助手	人	0.90	34,900	31,410					
測量補助員	人								
合計				68,400		計			68,400
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0	0	0	0	5.5	0	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1									
								単位当たり	68,400
								査定単位当り	68,400

第17号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	60,600	30,300		直接人件費			56,450
測量技師	人	0.50	52,300	26,150		機械経費	0	56,450	0
測量技師補	人					材料費	0	56,450	0
測量助手	人					通信運搬費	0	56,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0	56,450	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				56,450		計			56,450
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			56,450
						査定単位当り			56,450

第18号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	60,600	30,300		直接人件費			50,850
測量技師	人					機械経費	0	50,850	0
測量技師補	人	0.50	41,100	20,550		材料費	0	50,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	50,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	50,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				50,850		計			50,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	50,850
								査定単位当り	50,850

第19号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	60,600	30,300		直接人件費			56,450
測量技師	人	0.50	52,300	26,150		機械経費	0	56,450	0
測量技師補	人					材料費	0	56,450	0
測量助手	人					通信運搬費	0	56,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0	56,450	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				56,450		計			56,450
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			56,450
						査定単位当り			56,450

第20号単価表 横断面図作成						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			644,930
測量技師	人	2.50	52,300	130,750		機械経費	0.03	644,930	19,347
測量技師補	人	2.50	41,100	102,750		材料費	0.015	644,930	9,673
測量助手	人	2.50	34,900	87,250		通信運搬費	0	644,930	0
測量補助員	人	2.50	28,700	71,750		精度管理費	0.07	664,277	46,499
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	3.00	41,100	123,300					
測量助手	人	3.70	34,900	129,130					
測量補助員	人								
合 計				644,930		計			720,449
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.5	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1									
								単位当たり	720,449
								査定単位当り	720,400

第21号単価表 依頼書作成						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			167,120
測量技師	人					機械経費	0	167,120	0
測量技師補	人					材料費	0	167,120	0
測量助手	人					通信運搬費	0	167,120	0
測量補助員	人					精度管理費	0	167,120	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	60,600	36,360					
測量技師	人	1.40	52,300	73,220					
測量技師補	人	1.40	41,100	57,540					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				167,120		計			167,120
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			167,120
						査定単位当り			167,100

第22号単価表 協議書作成						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.90	60,600	54,540		直接人件費			326,520
測量技師	人	0.90	52,300	47,070		機械経費	0.005	326,520	1,632
測量技師補	人	0.90	41,100	36,990		材料費	0.005	326,520	1,632
測量助手	人					通信運搬費	0	326,520	0
測量補助員	人					精度管理費	0	328,152	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.90	60,600	54,540					
測量技師	人	0.90	52,300	47,070					
測量技師補	人	2.10	41,100	86,310					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				326,520		計			329,784
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	329,784
								査定単位当り	329,700

第23号単価表 土地調書添付図作成（一部買収による場合）						単価年度	令和7年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			100,957
測量技師	人					機械経費	0	100,957	0
測量技師補	人					材料費	0.015	100,957	1,514
測量助手	人					通信運搬費	0	100,957	0
測量補助員	人					精度管理費	0	100,957	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,300	15,690					
測量技師補	人	1.20	41,100	49,320					
測量助手	人	1.03	34,900	35,947					
測量補助員	人								
合計				100,957		計			102,471
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			102,471
						査定単位当り			102,400

第24号単価表 土地調書添付図作成（土地現（実）地調査書）						単価年度	令和7年度-1（島根県）		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			261,668
測量技師	人					機械経費	0.008	261,668	2,093
測量技師補	人					材料費	0.011	261,668	2,878
測量助手	人					通信運搬費	0	261,668	0
測量補助員	人					精度管理費	0	263,761	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.27	60,600	16,362					
測量技師	人	1.41	52,300	73,743					
測量技師補	人	2.96	41,100	121,656					
測量助手	人	1.43	34,900	49,907					
測量補助員	人								
合計				261,668		計			266,639
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			266,639
						査定単位当り			266,600

第26号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和7年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	66,900	33,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	59,600	29,800
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	48,500	24,250
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										87,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											87,500

第27号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和7年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	66,900	33,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	59,600	29,800
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	48,500	24,250
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										87,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											87,500

第28号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和7年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	66,900	33,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	59,600	29,800
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	48,500	24,250
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										87,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											87,500

第29号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和7年度-1(島根県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	66,900	25,422
技師 (A)	人				0.3800				0.38	59,600	22,648
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										48,070
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										48,070	

第30号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
								令和7年度-1(島根県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	66,900	33,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	59,600	29,800
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	48,500	24,250
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										87,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											87,500

第31号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		B		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.7600	1.30			0.98	59,600	58,408
技師 (B)	人	0.47			2.1900	1.30			2.84	48,500	137,740
技師 (C)	人	0.47			1.7900	1.30			2.32	40,300	93,496
技師 (D)	人				0.1300	1.30			0.16	36,100	5,776
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.14									
技師 (B)	人	1.40									
技師 (C)	人	0.94									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.15									295,420
技師 (B)	人	0.32									
技師 (C)	人	0.38									(変化率)
技師 (D)	人	0.13									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											295,420

第32号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		C 70㎡未満				単 価 年 度		
									令和7年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.29			0.5100	0.80			0.40	59,600	23,840
技師 (B)	人	0.29			1.2400	0.80			0.99	48,500	48,015
技師 (C)	人	0.29			1.2100	0.80			0.96	40,300	38,688
技師 (D)	人				0.1000	0.80			0.08	36,100	2,888
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.60									
技師 (C)	人	0.54									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									113,431
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.38									(変化率)
技師 (D)	人	0.10									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											113,431

第33号単価表	建物等の調査		建物の見積		単 価 年 度						
					令和7年度-1(島根県)						
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.2800				0.28	66,900	18,732
技師 (A)	人				1.0700				1.07	59,600	63,772
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.77									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.28									
技師 (A)	人	0.30									82,504
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											82,504

第34号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定		農家敷地 A				単 価 年 度		
									令和7年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.65			0.8100				0.81	59,600	48,276
技師 (B)	人	0.65			1.5300				1.53	48,500	74,205
技師 (C)	人	0.65			4.2100				4.21	40,300	169,663
技師 (D)	人				0.0700				0.07	36,100	2,527
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.79									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									294,671
技師 (B)	人	0.88									
技師 (C)	人	0.77									(変化率)
技師 (D)	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											294,671

第35号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		農家敷地 B				単 価 年 度		
									令和7年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.91			1.2300				1.23	59,600	73,308
技師 (B)	人	0.91			2.0200				2.02	48,500	97,970
技師 (C)	人	0.91			5.8200				5.82	40,300	234,546
技師 (D)	人				0.1300				0.13	36,100	4,693
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.19									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	3.90									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									410,517
技師 (B)	人	1.11									
技師 (C)	人	1.01									(変化率)
技師 (D)	人	0.13									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											410,517

第36号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		独立工作物				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.13				0.3700				0.37	59,600	22,052
技師 (B)	人	0.13				0.3400				0.34	48,500	16,490
技師 (C)	人	0.13				0.9400				0.94	40,300	37,882
技師 (D)	人					0.1500				0.15	36,100	5,415
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.12										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.61										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.12										81,839
技師 (B)	人	0.21										
技師 (C)	人	0.20										
技師 (D)	人	0.15										
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												81,839

第37号単価表	建物等の調査		立竹木の調査及び算定 調査・算定		用材林		丘陵地		単 価 年 度		
									令和7年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.0400	1.00			0.04	66,900	2,676
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.23			0.3700	1.00			0.37	48,500	17,945
技師 (C)	人	0.23			0.8800	1.00			0.88	40,300	35,464
技師 (D)	人	0.23			0.3800	1.00			0.38	36,100	13,718
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.47									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.04									
技師 (A)	人										69,803
技師 (B)	人	0.07									
技師 (C)	人	0.18									(変化率)
技師 (D)	人	0.15									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											69,803

第38号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		農家住家				単 価 年 度		
									令和7年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300				0.03	59,600	1,788
技師 (B)	人	0.66			0.7800				0.78	48,500	37,830
技師 (C)	人	0.66			0.9900				0.99	40,300	39,897
技師 (D)	人				0.1100				0.11	36,100	3,971
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.06									
技師 (C)	人	0.24									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									83,486
技師 (B)	人	0.06									
技師 (C)	人	0.09									(変化率)
技師 (D)	人	0.11									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											83,486

第40号単価表	事業認定申請図書作成		裁決申請書添付 図面作成 (裁決申請図書)		道路、河川等		2.0km未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	対象となる距離					
技師 (A)	人				0.0900	0.80			0.07	59,600	4,172
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				0.9400	0.80			0.75	36,100	27,075
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人	0.94									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										31,247
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり											31,247

第41号単価表	事業認定申請図書作成		調書添付 図面作成 (裁決申請図書)					単 価 年 度			
								令和7年度-1(島根県)			
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.0300				0.03	59,600	1,788
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				0.3200				0.32	36,100	11,552
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人	0.32									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										13,340
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
										業務内容	
											(変化率)
										変化率 + 1	
単位当たり											13,340

第42号単価表	事業認定申請図書作成		図面の作成 (明渡申立図書)		単 価 年 度						
	令和7年度-1(島根県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.1300				0.13	66,900	8,697
技師 (A)	人				0.6800				0.68	59,600	40,528
技師 (B)	人				0.6800				0.68	48,500	32,980
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.13									
技師 (A)	人	0.68									
技師 (B)	人	0.68									
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										82,205
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											82,205

