

総括表					
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
令和8年度浜田管内家屋調査外業務					
用地測量業務	式	1		21,540,000	
直接測量費	式	1		12,444,680	
直接人件費等	式	1		12,242,105	
用地測量 作業計画	業務	1	152,200	152,200	第1号単価表
現地踏査	業務	1	161,900	161,900	第2号単価表 (耕地・森林 4.26)
復元測量	10,000m ²	4.26	392,200	1,670,772	第3号単価表 (耕地・森林 4.26)
境界確認	10,000m ²	4.26	270,100	1,150,626	第4号単価表 (耕地・森林 4.26)
土地境界 確認書作成	10,000m ²	4.26	96,220	409,897	第5号単価表 (耕地・森林 4.26)
補助基準点 の設置	10,000m ²	4.26	208,600	888,636	第6号単価表 (耕地・森林 4.26)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 境界測量	10,000㎡	4.26	338,600	1,442,436	第7号単価表 (耕地・森林 4.26)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	4.26	184,500	785,970	第8号単価表 (耕地・森林 4.26)
境界点間 測量	10,000㎡	4.26	232,000	988,320	第9号単価表 (耕地・森林 4.26)
面積計算	10,000㎡	4.26	310,000	1,320,600	第10号単価表 (耕地・森林 4.26)
用地実測図 原図作成 1 / 500	10,000㎡	4.26	217,000	924,420	第11号単価表
用地現況 測量 (建物等)	10,000㎡	0.1	155,100	15,510	第12号単価表
用地平面図 作成 1 / 500	10,000㎡	4.26	104,700	446,022	第13号単価表
土地調書 作成	10,000㎡	4.26	71,100	302,886	第14号単価表 (耕地・森林 4.26)
打合せ 業務着手時	業務	1	56,850	56,850	第15号単価表
打合せ 中間打合せ	回	3	51,150	153,450	第16号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 打合せ 成果物 納入時	業務	1	56,850	56,850	第17号単価表
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	202,900	202,900	第18号単価表
依頼書作成	1km	0.3	168,200	50,460	第19号単価表
協議書作成	1km	0.3	331,800	99,540	第20号単価表
土地調書添付図 作成 (全筆買収に よる場合)	十筆	0.1	102,800	10,280	第21号単価表
土地調書添付図 作成 (一部買収 による場合)	十筆	5.4	105,700	570,780	第22号単価表
土地調書 添付図作成 (土地現 (実) 地調査書)	十筆	1.4	272,000	380,800	第23号単価表
直接経費	式	1		202,575	
旅費交通費	式	1		63,575	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		139,000	第2号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要		
間接測量費・一般管理費等	式	1		9,095,320			
諸経費	式	1		9,095,320			
用地調査等業務	式	1		32,550,000			
業務原価	式	1		21,157,126			
直接原価	式	1		14,157,180			
直接人件費	式	1		12,998,972			
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時	業務	1	91,400	91,400	第25号単価表
	打合せ協議	中間打合せ	回	3	91,400	274,200	第26号単価表
	打合せ協議	成果物納入時	業務	1	91,400	91,400	第27号単価表
	作業計画書の策定	作業計画書の作成	業務	1	50,730	50,730	第28号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査 現地踏査	業務	1	91,400	91,400	第29号単価表
木造建物の調査及び算定 調査・算定 A 200㎡以上 300㎡未満	棟	2	377,570	755,140	第30号単価表
附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 住宅敷地 B	戸	1	140,157	140,157	第31号単価表
附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 住宅敷地 C	戸	2	222,527	445,054	第32号単価表
附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 独立工作物	箇所	10	85,379	853,790	第33号単価表
所要作業時間等調査 現地踏査	業務	1	7,090	7,090	第34号単価表
所要作業時間等調査 建物の調査	棟	2	3,545	7,090	第35号単価表
営業その他の調査 居住者調査	世帯	2	9,242	18,484	第36号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 一般住家	戸	2	42,235	84,470	第37号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 事務所 50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	34,758	34,758	第38号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
地盤変動調査 事前調査、事後 事前調査 木造建物A 130㎡以上 200㎡未満	棟	6	298,561	1,791,366	第39号単価表
事前調査 木造建物A 200㎡以上 300㎡未満	棟	9	413,388	3,720,492	第40号単価表
事前調査 木造建物C 70㎡未満	棟	12	129,735	1,556,820	第41号単価表
事前調査 木造建物C 70㎡以上 130㎡未満	棟	5	162,903	814,515	第42号単価表
事前調査 木造建物C 200㎡以上 300㎡未満	棟	2	292,638	585,276	第43号単価表
事前調査 非木造建物口 200㎡未満	棟	1	243,598	243,598	第44号単価表
事前調査 工作物 100㎡未満	箇所	1	100,100	100,100	第45号単価表
事前調査 工作物 100㎡以上 300㎡未満	箇所	8	126,838	1,014,704	第46号単価表
事前調査 工作物 300㎡以上 630㎡未満	箇所	1	226,938	226,938	第47号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		1,158,208	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘 要
材料費等	式	1		909,928	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		248,280	第4号内訳書
その他原価	式	1		6,999,946	
その他原価	式	1		6,999,946	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		11,392,874	
一般管理費等	式	1		11,392,874	
業務価格	式	1		54,090,000	
消費税等相当額	式	1		5,409,000	
業務費	式	1		59,499,000	

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			152,200
測量技師	人					機械経費	0	152,200	0
測量技師補	人					材料費	0	152,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	152,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	152,200	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.80	61,000	48,800					
測量技師	人	1.10	52,700	57,970					
測量技師補	人	1.10	41,300	45,430					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				152,200		計			152,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		152,200
							査定単位当り		152,200

第2号単価表 現地踏査						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	61,000	61,000		直接人件費			155,000
測量技師	人	1.00	52,700	52,700		機械経費	0.01	155,000	1,550
測量技師補	人	1.00	41,300	41,300		材料費	0.035	155,000	5,425
測量助手	人					通信運搬費	0	155,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0	156,550	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				155,000		計			161,975
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.26	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		161,975
							査定単位当り		161,900

第3号単価表 復元測量						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			340,060
測量技師	人	1.70	52,700	89,590		機械経費	0.05	340,060	17,003
測量技師補	人	1.70	41,300	70,210		材料費	0.03	340,060	10,201
測量助手	人	1.70	37,700	64,090		通信運搬費	0	340,060	0
測量補助員	人	1.70	29,600	50,320		精度管理費	0.07	357,063	24,994
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,700	26,350					
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650					
測量助手	人	0.50	37,700	18,850					
測量補助員	人								
合 計				340,060		計			392,258
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.26	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		392,258
							査定単位当り		392,200

第4号単価表 境界確認						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	61,000	61,000		直接人件費			258,500
測量技師	人	1.00	52,700	52,700		機械経費	0.005	258,500	1,292
測量技師補	人	1.00	41,300	41,300		材料費	0.04	258,500	10,340
測量助手	人	1.00	37,700	37,700		通信運搬費	0	258,500	0
測量補助員	人					精度管理費	0	259,792	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,700	36,890					
測量技師補	人	0.70	41,300	28,910					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				258,500		計			270,132
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.26	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		270,132
							査定単位当り		270,100

第5号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			94,800
測量技師	人					機械経費	0.01	94,800	948
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.005	94,800	474
測量助手	人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	94,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	95,748	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合 計				94,800		計			96,222
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.26	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		96,222
							査定単位当り		96,220

第6号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			181,720
測量技師	人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.045	181,720	8,177
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.03	181,720	5,451
測量助手	人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	181,720	0
測量補助員	人	0.80	29,600	23,680		精度管理費	0.07	189,897	13,292
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	52,700	21,080					
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合 計				181,720		計			208,640
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.26	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		208,640
							査定単位当たり		208,600

第7号単価表 境界測量						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			318,010
測量技師	人	1.40	52,700	73,780		機械経費	0.045	318,010	14,310
測量技師補	人	1.40	41,300	57,820		材料費	0.02	318,010	6,360
測量助手	人	1.40	37,700	52,780		通信運搬費	0	318,010	0
測量補助員	人	1.40	29,600	41,440		精度管理費	0	332,320	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,700	36,890					
測量技師補	人	0.70	41,300	28,910					
測量助手	人	0.70	37,700	26,390					
測量補助員	人								
合 計				318,010		計			338,680
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.26	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		338,680
							査定単位当たり		338,600

第8号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			168,550
測量技師	人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.045	168,550	7,584
測量技師補	人	0.80	41,300	33,040		材料費	0.05	168,550	8,427
測量助手	人	0.80	37,700	30,160		通信運搬費	0	168,550	0
測量補助員	人	0.80	29,600	23,680		精度管理費	0	176,134	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390					
測量助手	人	0.30	37,700	11,310					
測量補助員	人								
合 計				168,550		計			184,561
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.26	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		184,561
							査定単位当り		184,500

第9号単価表 境界点間測量						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			200,180
測量技師	人	1.20	52,700	63,240		機械経費	0.06	200,180	12,010
測量技師補	人	1.20	41,300	49,560		材料費	0.025	200,180	5,004
測量助手	人	1.20	37,700	45,240		通信運搬費	0	200,180	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	212,190	14,853
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	52,700	10,540					
測量技師補	人	0.40	41,300	16,520					
測量助手	人	0.40	37,700	15,080					
測量補助員	人								
合 計				200,180		計			232,047
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.26	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		232,047
							査定単位当り		232,000

第10号単価表 面積計算						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			289,740
測量技師	人					機械経費	0	289,740	0
測量技師補	人					材料費	0	289,740	0
測量助手	人					通信運搬費	0	289,740	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	289,740	20,281
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	52,700	115,940					
測量技師補	人	2.20	41,300	90,860					
測量助手	人	2.20	37,700	82,940					
測量補助員	人								
合 計				289,740		計			310,021
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.26	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		310,021
							査定単位当り		310,000

第11号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			202,810
測量技師	人					機械経費	0	202,810	0
測量技師補	人					材料費	0	202,810	0
測量助手	人					通信運搬費	0	202,810	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	202,810	14,196
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	52,700	68,510					
測量技師補	人	1.70	41,300	70,210					
測量助手	人	1.70	37,700	64,090					
測量補助員	人								
合 計				202,810		計			217,006
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			217,006
						査定単位当り			217,000

第12号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和8年度-1（島根県）		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			136,290
測量技師	人	0.60	52,700	31,620		機械経費	0.045	136,290	6,133
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780		材料費	0.02	136,290	2,725
測量助手	人	0.60	37,700	22,620		通信運搬費	0	136,290	0
測量補助員	人	0.60	29,600	17,760		精度管理費	0.07	142,423	9,969
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補	人	0.30	41,300	12,390					
測量助手	人	0.30	37,700	11,310					
測量補助員	人								
合 計				136,290		計			155,117
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			155,117
						査定単位当たり			155,100

第13号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			97,450
測量技師	人					機械経費	0	97,450	0
測量技師補	人					材料費	0.005	97,450	487
測量助手	人					通信運搬費	0	97,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	97,450	6,821
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,700	26,350					
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170					
測量助手	人	0.90	37,700	33,930					
測量補助員	人								
合 計				97,450		計			104,758
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		104,758
							査定単位当り		104,700

第14号単価表 土地調書作成						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			71,100
測量技師	人					機械経費	0	71,100	0
測量技師補	人					材料費	0	71,100	0
測量助手	人					通信運搬費	0	71,100	0
測量補助員	人					精度管理費	0	71,100	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170					
測量助手	人	0.90	37,700	33,930					
測量補助員	人								
合 計				71,100		計			71,100
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	4.26	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	71,100
								査定単位当り	71,100

第15号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	61,000	30,500		直接人件費			56,850
測量技師	人	0.50	52,700	26,350		機械経費	0	56,850	0
測量技師補	人					材料費	0	56,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	56,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	56,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				56,850		計			56,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			56,850
						査定単位当たり			56,850

第16号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	61,000	30,500		直接人件費			51,150
測量技師	人					機械経費	0	51,150	0
測量技師補	人	0.50	41,300	20,650		材料費	0	51,150	0
測量助手	人					通信運搬費	0	51,150	0
測量補助員	人					精度管理費	0	51,150	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				51,150		計			51,150
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			51,150
						査定単位当たり			51,150

第17号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	61,000	30,500		直接人件費			56,850
測量技師	人	0.50	52,700	26,350		機械経費	0	56,850	0
測量技師補	人					材料費	0	56,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	56,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	56,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				56,850		計			56,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			56,850
						査定単位当り			56,850

第18号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.70	61,000	42,700		直接人件費			200,980
測量技師	人	0.80	52,700	42,160		機械経費	0.005	200,980	1,004
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780		材料費	0.005	200,980	1,004
測量助手	人					通信運搬費	0	200,980	0
測量補助員	人					精度管理費	0	201,984	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.40	61,000	24,400					
測量技師	人	0.80	52,700	42,160					
測量技師補	人	0.60	41,300	24,780					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				200,980		計			202,988
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			202,988
						査定単位当り			202,900

第19号単価表 依頼書作成						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			168,200
測量技師	人					機械経費	0	168,200	0
測量技師補	人					材料費	0	168,200	0
測量助手	人					通信運搬費	0	168,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	168,200	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	61,000	36,600					
測量技師	人	1.40	52,700	73,780					
測量技師補	人	1.40	41,300	57,820					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				168,200		計			168,200
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			168,200
						査定単位当たり			168,200

第20号単価表 協議書作成						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.90	61,000	54,900		直接人件費			328,560
測量技師	人	0.90	52,700	47,430		機械経費	0.005	328,560	1,642
測量技師補	人	0.90	41,300	37,170		材料費	0.005	328,560	1,642
測量助手	人					通信運搬費	0	328,560	0
測量補助員	人					精度管理費	0	330,202	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.90	61,000	54,900					
測量技師	人	0.90	52,700	47,430					
測量技師補	人	2.10	41,300	86,730					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				328,560		計			331,844
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			331,844
						査定単位当り			331,800

第21号単価表 土地調書添付図作成（全筆買収による場合）						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			101,454
測量技師	人					機械経費	0	101,454	0
測量技師補	人					材料費	0.014	101,454	1,420
測量助手	人					通信運搬費	0	101,454	0
測量補助員	人					精度管理費	0	101,454	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補	人	1.17	41,300	48,321					
測量助手	人	0.99	37,700	37,323					
測量補助員	人								
合 計				101,454		計			102,874
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			102,874
						査定単位当り			102,800

第22号単価表 土地調書添付図作成（一部買収による場合）						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			104,201
測量技師	人					機械経費	0	104,201	0
測量技師補	人					材料費	0.015	104,201	1,563
測量助手	人					通信運搬費	0	104,201	0
測量補助員	人					精度管理費	0	104,201	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,700	15,810					
測量技師補	人	1.20	41,300	49,560					
測量助手	人	1.03	37,700	38,831					
測量補助員	人								
合 計				104,201		計			105,764
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			105,764
						査定単位当たり			105,700

第23号単価表 土地調書添付図作成（土地現（実）地調査書）						単価年度	令和8年度-1(島根県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			266,936
測量技師	人					機械経費	0.008	266,936	2,135
測量技師補	人					材料費	0.011	266,936	2,936
測量助手	人					通信運搬費	0	266,936	0
測量補助員	人					精度管理費	0	269,071	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.27	61,000	16,470					
測量技師	人	1.41	52,700	74,307					
測量技師補	人	2.96	41,300	122,248					
測量助手	人	1.43	37,700	53,911					
測量補助員	人								
合 計				266,936		計			272,007
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり		272,007	
						査定単位当り		272,000	

第25号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度				
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和8年度-1(島根県)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >	0.50			< 外内業計 >	0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人		0.50				0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人		0.50				0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
主任技師	人	<内業(図面等)>											
技師 (A)	人												
技師 (B)	人												
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
主任技師	人	<内業(算定)>											
技師 (A)	人												91,400
技師 (B)	人												
技師 (C)	人												(変化率)
技師 (D)	人												
						業務内容							
						変化率 + 1							
単位当たり												91,400	

第27号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,400
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											91,400

第28号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度			
	令和8年度-1(島根県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.3800				0.38	70,900	26,942
技師 (A)	人				0.3800				0.38	62,600	23,788
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人	0.38									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										50,730
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											50,730

第29号単価表	建物等の調査		現地踏査					単 価 年 度			
								令和8年度-1(島根県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										91,400
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											91,400

第30号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
	令和8年度-1(島根県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	1.80			1.22	62,600	76,372
技師 (B)	人	0.42			2.0800	1.80			3.74	49,300	184,382
技師 (C)	人	0.42			1.4200	1.80			2.55	42,500	108,375
技師 (D)	人				0.1300	1.80			0.23	36,700	8,441
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									377,570
技師 (B)	人	0.48									
技師 (C)	人	0.37									(変化率)
技師 (D)	人	0.13									
											変化率 + 1
単位当たり											377,570

第31号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地B			単価年度			
								令和8年度-1(島根県)			
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.26			0.4300				0.43	62,600	26,918
技師 (B)	人	0.26			0.6500				0.65	49,300	32,045
技師 (C)	人	0.26			1.8500				1.85	42,500	78,625
技師 (D)	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	1.24									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									140,157
技師 (B)	人	0.39									
技師 (C)	人	0.35									(変化率)
技師 (D)	人	0.07									
											変化率 + 1
単位当たり											140,157

第32号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地C				単 価 年 度		
	令和8年度-1(島根県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.6400				0.64	62,600	40,064
技師 (B)	人	0.47			1.0800				1.08	49,300	53,244
技師 (C)	人	0.47			2.9800				2.98	42,500	126,650
技師 (D)	人				0.0700				0.07	36,700	2,569
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									222,527
技師 (B)	人	0.61									
技師 (C)	人	0.45									(変化率)
技師 (D)	人	0.07									
											変化率 + 1
単位当たり											222,527

第34号単価表	建物等の調査		所要作業時間等調査		現地踏査				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	0.1000	1.00	1.00	1.00	0.10	70,900	7,090
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
主任技師	人	<内業(図面等)>	0.10									
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
主任技師	人	<内業(算定)>										
技師 (A)	人											7,090
技師 (B)	人											(変化率)
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
単位当たり						変化率 + 1						7,090

第35号単価表	建物等の調査		所要作業時間等調査		建物の調査				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	0.0500	1.00	1.00	1.00	0.05	70,900	3,545
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
主任技師	人	<内業(図面等)>	0.05									
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
主任技師	人	<内業(算定)>										
技師 (A)	人											3,545
技師 (B)	人											(変化率)
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
						変化率 + 1						
単位当たり												3,545

第36号単価表	営業その他の調査		居住者調査					単 価 年 度			
								令和8年度-1(島根県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0200				0.02	62,600	1,252
技師 (B)	人	0.05			0.0500				0.05	49,300	2,465
技師 (C)	人	0.05			0.1300				0.13	42,500	5,525
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.08									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										9,242
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											9,242

第37号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	62,600	2,504
技師 (B)	人	0.23				0.3400				0.34	49,300	16,762
技師 (C)	人	0.23				0.4800				0.48	42,500	20,400
技師 (D)	人					0.0700				0.07	36,700	2,569
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.16										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04										42,235
技師 (B)	人	0.05										
技師 (C)	人	0.09										(変化率)
技師 (D)	人	0.07										
						変化率 + 1						
単位当たり												42,235

第38号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		事務所		50㎡以上 150㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0300	1.00			0.03	62,600	1,878
技師 (B)	人	0.18				0.2700	1.00			0.27	49,300	13,311
技師 (C)	人	0.18				0.4000	1.00			0.40	42,500	17,000
技師 (D)	人					0.0700	1.00			0.07	36,700	2,569
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.05										
技師 (C)	人	0.12										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.03										34,758
技師 (B)	人	0.04										(変化率)
技師 (C)	人	0.10										
技師 (D)	人	0.07										
						変化率 + 1						
単位当たり												34,758

第39号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人					建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.78			1.0800	1.30			1.40	62,600	87,640
技師 (B)	人	0.78			1.7100	1.30			2.22	49,300	109,446
技師 (C)	人	0.78			1.3400	1.30			1.74	42,500	73,950
技師 (D)	人				0.5800	1.30			0.75	36,700	27,525
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30									
技師 (B)	人	0.93									
技師 (C)	人	0.56									
技師 (D)	人	0.58									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										298,561
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											298,561

第40号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.78			1.0800	1.80			1.94	62,600	121,444
技師 (B)	人	0.78			1.7100	1.80			3.07	49,300	151,351
技師 (C)	人	0.78			1.3400	1.80			2.41	42,500	102,425
技師 (D)	人				0.5800	1.80			1.04	36,700	38,168
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.30									
技師 (B)	人	0.93									
技師 (C)	人	0.56									
技師 (D)	人	0.58									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										413,388
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											413,388

第41号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物C		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.55			0.8000	0.80			0.64	62,600	40,064
技師 (B)	人	0.55			1.1800	0.80			0.94	49,300	46,342
技師 (C)	人	0.55			0.8800	0.80			0.70	42,500	29,750
技師 (D)	人				0.4700	0.80			0.37	36,700	13,579
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.25									
技師 (B)	人	0.63									
技師 (C)	人	0.33									
技師 (D)	人	0.47									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										129,735
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											129,735

第42号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物C		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
	令和8年度-1(島根県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.55			0.8000	1.00			0.80	62,600	50,080
技師 (B)	人	0.55			1.1800	1.00			1.18	49,300	58,174
技師 (C)	人	0.55			0.8800	1.00			0.88	42,500	37,400
技師 (D)	人				0.4700	1.00			0.47	36,700	17,249
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.25									
技師 (B)	人	0.63									
技師 (C)	人	0.33									
技師 (D)	人	0.47									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										162,903
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											162,903

第43号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		木造建物C		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人					建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.55			0.8000	1.80			1.44	62,600	90,144
技師 (B)	人	0.55			1.1800	1.80			2.12	49,300	104,516
技師 (C)	人	0.55			0.8800	1.80			1.58	42,500	67,150
技師 (D)	人				0.4700	1.80			0.84	36,700	30,828
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.25									
技師 (B)	人	0.63									
技師 (C)	人	0.33									
技師 (D)	人	0.47									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										292,638
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											292,638

第44号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		非木造建物口		200㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	1.06			1.4600	0.80			1.16	62,600	72,616
技師 (B)	人	1.06			2.4500	0.80			1.96	49,300	96,628
技師 (C)	人	1.06			1.7900	0.80			1.43	42,500	60,775
技師 (D)	人				0.4700	0.80			0.37	36,700	13,579
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.40									
技師 (B)	人	1.39									
技師 (C)	人	0.73									
技師 (D)	人	0.47									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										243,598
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											243,598

第45号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		工作物 100㎡未満				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.43				0.6100	0.80			0.48	62,600	30,048
技師 (B)	人	0.43				0.8100	0.80			0.64	49,300	31,552
技師 (C)	人	0.43				0.8700	0.80			0.69	42,500	29,325
技師 (D)	人					0.3200	0.80			0.25	36,700	9,175
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.18										
技師 (B)	人	0.38										
技師 (C)	人	0.44										
技師 (D)	人	0.32										
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											100,100
技師 (B)	人											(変化率)
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
												変化率 + 1
単位当たり												100,100

第46号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		工作物		100㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.43			0.6100				0.61	62,600	38,186
技師 (B)	人	0.43			0.8100				0.81	49,300	39,933
技師 (C)	人	0.43			0.8700				0.87	42,500	36,975
技師 (D)	人				0.3200				0.32	36,700	11,744
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.18									
技師 (B)	人	0.38									
技師 (C)	人	0.44									
技師 (D)	人	0.32									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										126,838
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											126,838

第47号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事前調査		工作物		300㎡以上 630㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.43			0.6100	1.80			1.09	62,600	68,234
技師 (B)	人	0.43			0.8100	1.80			1.45	49,300	71,485
技師 (C)	人	0.43			0.8700	1.80			1.56	42,500	66,300
技師 (D)	人				0.3200	1.80			0.57	36,700	20,919
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.18									
技師 (B)	人	0.38									
技師 (C)	人	0.44									
技師 (D)	人	0.32									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										226,938
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											226,938

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画		業務	152,200	1.00	152,200	1	152,200	
	現地踏査		業務	155,000	1.00	155,000	1	155,000	
	復元測量		10,000㎡	340,060	1.00	340,000	4.26	1,448,400	
	境界確認		10,000㎡	258,500	1.00	258,500	4.26	1,101,210	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	94,800	1.00	94,800	4.26	403,848	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	181,720	1.00	181,700	4.26	774,042	
	境界測量		10,000㎡	318,010	1.00	318,000	4.26	1,354,680	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	168,550	1.00	168,500	4.26	717,810	
	境界点間 測量		10,000㎡	200,180	1.00	200,100	4.26	852,426	
	面積計算		10,000㎡	289,740	1.00	289,700	4.26	1,234,122	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	202,810	1.00	202,800	4.26	863,928	
	用地現況 測量	(建物等)	10,000㎡	136,290	1.00	136,200	0.1	13,620	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	97,450	1.00	97,450	4.26	415,137	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	土地調査 作成		10,000m ²	71,100	1.00	71,100	4.26	302,886	
	打合せ	業務着手時	業務	56,850	1.00	56,850	1	56,850	
	打合せ	中間打合せ	回	51,150	1.00	51,150	3	153,450	
	打合せ	成果物 納入時	業務	56,850	1.00	56,850	1	56,850	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	200,980	1.00	200,900	1	200,900	
	依頼書作成		1km	168,200	1.00	168,200	0.3	50,460	
	協議書作成		1km	328,560	1.00	328,500	0.3	98,550	
	土地調査添付図 作成	(全筆買収に よる場合)	十筆	101,454	1.00	101,400	0.1	10,140	
	土地調査添付図 作成	(一部買収 による場合)	十筆	104,201	1.00	104,200	5.4	562,680	
	土地調査 添付図作成	(土地現(実) 地調査書)	十筆	266,936	1.00	266,900	1.4	373,660	
直接人件費 合 計			式				1	11,352,849	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		11,352	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		139,000	$2.3x^{0.44}$ x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		139,000	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		91,400		
	打合せ協議	中間打合せ		274,200		
	打合せ協議	成果物納入時		91,400		
	作業計画書の 策定	作業計画書の 作成		50,730		
建物等の調査	現地踏査			91,400		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡以上 300㎡未満	755,140		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 B		140,157		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C		445,054		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	独立工作物		853,790		
	所要作業時間 等調査	現地踏査		7,090		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	所要作業時間 等調査	建物の調査		7,090		
営業その他の 調査	居住者調査			18,484		
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家		84,470		
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	事務所		34,758		
地盤変動調査 事前調査、事後	事前調査	木造建物A		1,791,366		
	事前調査	木造建物A		3,720,492		
	事前調査	木造建物C		1,556,820		
	事前調査	木造建物C		814,515		
	事前調査	木造建物C		585,276		
	事前調査	非木造建物口		243,598		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
地盤変動調査 事前調査、事後	事前調査	工作物	100㎡未満		100,100		
	事前調査	工作物	100㎡以上 300㎡未満		1,014,704		
	事前調査	工作物	300㎡以上 630㎡未満		226,938		
計				35%	12,998,972	6,999,946	
合 計						6,999,946	