

総 括 表						当 初
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要	
令和8年度益田地区家屋調査外業務						
用地測量業務	式	1		930,000		
直接測量費	式	1		479,275		
直接人件費等	式	1		443,830		
用地測量 作業計画	業務	1	152,200	152,200	第1号単価表	
現地踏査	業務	1	161,900	161,900	第2号単価表 (耕地・森林 1)	
建物の登記記録 調査	10戸	1	16,030	16,030	第3号単価表	
打合せ 業務着手時	業務	1	56,850	56,850	第4号単価表	
打合せ 成果物 納入時	業務	1	56,850	56,850	第5号単価表	
直接経費	式	1		35,445		

総括表						当初	
費目／工種／種別／細別／規格			単 位	数量	単価	金額	摘 要
旅費交通費			式	1		2, 445	第1号内訳書
電子成果品作成費			式	1		33, 000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等			式	1		450, 725	
諸経費			式	1		450, 725	
用地調査等業務			式	1		28, 700, 000	
業務原価			式	1		18, 655, 295	
直接原価			式	1		12, 483, 093	
直接人件費			式	1		11, 461, 843	
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時	業務	1	91, 400	91, 400	第7号単価表
打合せ協議 中間打合せ			回	2	91, 400	182, 800	第8号単価表

総 括 表								当 初
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	成果物納入時		業務	1	91,400	91,400	第9号単価表
	作業計画書 の策定	作業計画書の 作成		業務	1	50,730	50,730	第10号単価表
地盤変動調査 事前調査、事後	現地踏査			業務	1	60,216	60,216	第11号単価表
	事後調査	木造建物A	70㎡未満	棟	1	163,574	163,574	第12号単価表
	事後調査	木造建物A	70㎡以上 130㎡未満	棟	2	205,362	410,724	第13号単価表
	事後調査	木造建物A	130㎡以上 200㎡未満	棟	11	266,138	2,927,518	第14号単価表
	事後調査	木造建物A	200㎡以上 300㎡未満	棟	1	368,936	368,936	第15号単価表
	事後調査	木造建物A	450㎡以上 600㎡未満	棟	1	616,086	616,086	第16号単価表
	事後調査	木造建物C	70㎡未満	棟	10	124,256	1,242,560	第17号単価表
	事後調査	木造建物C	70㎡以上 130㎡未満	棟	2	155,689	311,378	第18号単価表

総 括 表								当 初
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
地盤変動調査 事前調査、事後 事後調査	木造建物 C	130㎡以上 200㎡未満		棟	1	201,604	201,604	第19号単価表
事後調査	木造建物 C	1,000㎡以上 2,000㎡未満		棟	1	824,360	824,360	第20号単価表
事後調査	木造特殊建物	50㎡未満		棟	3	132,269	396,807	第21号単価表
事後調査	木造特殊建物	70㎡以上 130㎡未満		棟	1	231,961	231,961	第22号単価表
事後調査	工作物	100㎡未満		箇所	4	95,017	380,068	第23号単価表
算定	木造建物	70㎡未満		棟	14	52,613	736,582	第24号単価表
算定	木造建物	70㎡以上 130㎡未満		棟	5	66,596	332,980	第25号単価表
算定	木造建物	130㎡以上 200㎡未満		棟	12	85,598	1,027,176	第26号単価表
算定	木造建物	200㎡以上 300㎡未満		棟	1	119,209	119,209	第27号単価表
算定	木造建物	450㎡以上 600㎡未満		棟	1	199,788	199,788	第28号単価表

総 括 表								当 初
費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数量	単価	金額	摘 要
地盤変動調査 事前調査、事後 算定		木造建物	1,000㎡以上 2,000㎡未満	棟	1	351,982	351,982	第29号単価表
算定		工作物	100㎡未満	箇所	4	35,501	142,004	第30号単価表
直接経費（積上げ部分）				式	1		1,021,250	
材料費等				式	1		802,329	第3号内訳書
旅費交通費				式	1		218,921	第4号内訳書
その他原価				式	1		6,172,202	
その他原価				式	1		6,172,202	第5号内訳書
一般管理費等				式	1		10,044,705	
一般管理費等				式	1		10,044,705	
業務価格				式	1		29,630,000	

総 括 表					
当 初					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
消費税等相当額	式	1		2,963,000	
業務費	式	1		32,593,000	

上 記 の と お り 令和 年 月 日

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和8年度-1(島根県)			
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人						直接人件費			152, 200
							機械経費	0	152, 200	0
							材料費	0	152, 200	0
							通信運搬費	0	152, 200	0
							精度管理費	0	152, 200	0
	人	0. 80	61, 000	48, 800						
	合 計				152, 200			計		152, 200
業務内容					(変化率)					
					地域					
					縮尺					
変 化 率 + 1						1. 00	単位当たり			152, 200
								査定単位当り		152, 200

第2号単価表 現地踏査						単価年度	令和8年度-1(島根県)				
名 称		単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞											
測量主任技師		人	1.00	61,000	61,000			直接人件費			155,000
測量技師		人	1.00	52,700	52,700			機械経費	0.01	155,000	1,550
測量技師補		人	1.00	41,300	41,300			材料費	0.035	155,000	5,425
測量助手		人						通信運搬費	0	155,000	0
測量補助員		人						精度管理費	0	156,550	0
＜内 業＞											
測量主任技師		人									
測量技師		人									
測量技師補		人									
測量助手		人									
測量補助員		人									
合 計					155,000			計			161,975
業務内容											
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)					
0	0	0	0	1	0	地域縮尺	0.00				
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり			161,975
								査定単位当り			161,900

第3号単価表 建物の登記記録調査						単価年度	令和8年度-1(島根県)			
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額
＜外 業＞										
測量主任技師	人						直接人件費			15,800
測量技師	人						機械経費	0.01	15,800	158
測量技師補	人	0.10	41,300	4,130			材料費	0.005	15,800	79
測量助手	人	0.10	37,700	3,770			通信運搬費	0	15,800	0
測量補助員	人						精度管理費	0	15,958	0
＜内 業＞										
測量主任技師	人									
測量技師	人									
測量技師補	人	0.10	41,300	4,130						
測量助手	人	0.10	37,700	3,770						
測量補助員	人									
合 計				15,800			計			16,037
業務内容					(変化率)		単位当たり 16,037			
					地域					
					縮尺					
変 化 率 + 1					1.00		査定単位当り 16,030			

第4号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和8年度-1(島根県)						
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額				
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員	人	0.50	61,000	30,500		直接人件費			56,850				
						機械経費	0	56,850	0				
						材料費	0	56,850	0				
						通信運搬費	0	56,850	0				
						精度管理費	0	56,850	0				
合 計				56,850			計	56,850					
業務内容					(変化率)		単位当たり 56,850 査定単位当り 56,850						
					地域								
					縮尺								
変 化 率 + 1						1.00							

第5号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和8年度-1(島根県)				
名 称	単位	数量	単価	直接人件費	備考		項目	率	単価	金額	
＜外 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員 ＜内 業＞ 測量主任技師 測量技師 測量技師補 測量助手 測量補助員											
	人	0.50	61,000	30,500			直接人件費			56,850	
	人	0.50	52,700	26,350			機械経費	0	56,850	0	
	人						材料費	0	56,850	0	
	人						通信運搬費	0	56,850	0	
	人						精度管理費	0	56,850	0	
	人										
	人										
	人										
	人										
	人										
	合 計				56,850			計 56,850			
	業務内容					(変化率)		単位当たり 56,850 査定単位当り 56,850			
						地域					
					縮尺						
変 化 率 + 1						1.00					

[illegible]

第7号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞ 0.50			＜ 外内業計 ＞ 0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
					91,400						
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり					91,400						

第8号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞ 0.50			＜ 外内業計 ＞ 0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
										91,400	
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											91,400

第9号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞ 0.50			＜ 外内業計 ＞ 0.5000				0.50	70,900	35,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	62,600	31,300
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	49,300	24,650
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
										91,400	
					業務内容					(変化率)	
					変化率 + 1						
単位当たり										91,400	

第10号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度			
									令和8年度-1(島根県)			
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞ 0.3800 0.3800				0.38 0.38	70,900 62,600	26,942 23,788	
	人	＜内業(図面等)＞ 0.38 0.38										
	人	＜内業(算定)＞										
							50,730					
	業務内容						(変化率)					
	変化率 + 1											
	単位当たり					50,730						

第11号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		現地踏査						単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞						
技師 (A)	人	0.39			0.3900				0.39	62,600	24,414
技師 (B)	人	0.39			0.3900				0.39	49,300	19,227
技師 (C)	人	0.39			0.3900				0.39	42,500	16,575
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
										60,216	
					業務内容					(変化率)	
					変化率 + 1						
単位当たり										60,216	

第12号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事後調査		木造建物 A		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.71			0.9700	0.80			0.77	62,600	48,202
技師 (B)	人	0.71			1.4500	0.80			1.16	49,300	57,188
技師 (C)	人	0.71			1.1600	0.80			0.92	42,500	39,100
技師 (D)	人				0.6500	0.80			0.52	36,700	19,084
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人	0.26									
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.45									
技師 (D)	人	0.65									
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										163,574
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技師 (D)	人										
単位当たり											163,574

第13号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事後調査		木造建物 A		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.71			0.9700	1.00			0.97	62,600	60,722
技師 (B)	人	0.71			1.4500	1.00			1.45	49,300	71,485
技師 (C)	人	0.71			1.1600	1.00			1.16	42,500	49,300
技師 (D)	人				0.6500	1.00			0.65	36,700	23,855
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.26									
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.45									
技師 (D)	人	0.65									
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										205,362
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技師 (D)	人										
単位当たり											205,362

第14号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事後調査		木造建物 A		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.71			0.9700	1.30			1.26	62,600	78,876
技師 (B)	人	0.71			1.4500	1.30			1.88	49,300	92,684
技師 (C)	人	0.71			1.1600	1.30			1.50	42,500	63,750
技師 (D)	人				0.6500	1.30			0.84	36,700	30,828
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人	0.26									
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.45									
技師 (D)	人	0.65									
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										266,138
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技師 (D)	人										
単位当たり											266,138

第15号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事後調査		木造建物 A		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.71			0.9700	1.80			1.74	62,600	108,924
技師 (B)	人	0.71			1.4500	1.80			2.61	49,300	128,673
技師 (C)	人	0.71			1.1600	1.80			2.08	42,500	88,400
技師 (D)	人				0.6500	1.80			1.17	36,700	42,939
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.26									
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.45									
技師 (D)	人	0.65									
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										368,936
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技師 (D)	人										
単位当たり											368,936

第16号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事後調査		木造建物 A		450㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.71			0.9700	3.00			2.91	62,600	182,166
技師 (B)	人	0.71			1.4500	3.00			4.35	49,300	214,455
技師 (C)	人	0.71			1.1600	3.00			3.48	42,500	147,900
技師 (D)	人				0.6500	3.00			1.95	36,700	71,565
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.26									
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.45									
技師 (D)	人	0.65									
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										616,086
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技師 (D)	人										
単位当たり											616,086

第17号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事後調査		木造建物C		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.46			0.6900	0.80			0.55	62,600	34,430
技師 (B)	人	0.46			1.2000	0.80			0.96	49,300	47,328
技師 (C)	人	0.46			0.7800	0.80			0.62	42,500	26,350
技師 (D)	人				0.5500	0.80			0.44	36,700	16,148
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.32									
技師 (D)	人	0.55									
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										124,256
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技師 (D)	人										
単位当たり											124,256

第18号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事後調査		木造建物C		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.46			0.6900	1.00			0.69	62,600	43,194
技師 (B)	人	0.46			1.2000	1.00			1.20	49,300	59,160
技師 (C)	人	0.46			0.7800	1.00			0.78	42,500	33,150
技師 (D)	人				0.5500	1.00			0.55	36,700	20,185
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.32									
技師 (D)	人	0.55									
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										155,689
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技師 (D)	人										
単位当たり											155,689

第19号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事後調査		木造建物C		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.46			0.6900	1.30			0.89	62,600	55,714
技師 (B)	人	0.46			1.2000	1.30			1.56	49,300	76,908
技師 (C)	人	0.46			0.7800	1.30			1.01	42,500	42,925
技師 (D)	人				0.5500	1.30			0.71	36,700	26,057
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人	0.74									
技師 (C)	人	0.32									
技師 (D)	人	0.55									
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										201,604
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技師 (D)	人										
単位当たり											201,604

第20号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事後調査		木造建物C		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度					
									令和8年度-1(島根県)					
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額			
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積								
		0.46			0.6900	5.30	3.65	62,600	228,490					
		0.46			1.2000	5.30	6.36	49,300	313,548					
		0.46			0.7800	5.30	4.13	42,500	175,525					
					0.5500	5.30	2.91	36,700	106,797					
		＜内業(図面等)＞												
		0.23												
		0.74												
		0.32												
		0.55												
		＜内業(算定)＞												
							824,360							
							業務内容							
					(変化率)									
					変化率 + 1									
単位当たり					824,360									

第21号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事後調査		木造特殊建物		50㎡未満		単 価 年 度				
									令和8年度-1(島根県)				
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積							
					0.57		0.8500	0.80			0.68	62,600	42,568
					0.57		1.2200	0.80			0.97	49,300	47,821
					0.57		0.8000	0.80			0.64	42,500	27,200
							0.5100	0.80			0.40	36,700	14,680
		＜内業(図面等)＞											
					0.28								
					0.65								
					0.23								
					0.51								
		＜内業(算定)＞											
		単位当たり					132,269						
					業務内容						(変化率)		
					変化率 + 1								

第22号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事後調査		木造特殊建物		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積					
技師 (A)	人	0.57			0.8500	1.40			1.19	62,600	74,494
技師 (B)	人	0.57			1.2200	1.40			1.70	49,300	83,810
技師 (C)	人	0.57			0.8000	1.40			1.12	42,500	47,600
技師 (D)	人				0.5100	1.40			0.71	36,700	26,057
主任技師	人	＜内業(図面等)＞									
技師 (A)	人	0.28									
技師 (B)	人	0.65									
技師 (C)	人	0.23									
技師 (D)	人	0.51									
主任技師	人	＜内業(算定)＞									
技師 (A)	人										231,961
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技師 (D)	人										
単位当たり											231,961

第23号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		事後調査		工作物		100㎡未満		単 価 年 度		
									令和8年度-1(島根県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人	0.41			0.6200	0.80			0.49	62,600	30,674
技師 (B)	人	0.41			0.7900	0.80			0.63	49,300	31,059
技師 (C)	人	0.41			0.6900	0.80			0.55	42,500	23,375
技師 (D)	人				0.3400	0.80			0.27	36,700	9,909
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.21									
技師 (B)	人	0.38									
技師 (C)	人	0.28									
技師 (D)	人	0.34									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										95,017
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				変化率 + 1						
単位当たり											95,017

第24号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		算定		木造建物		70㎡未満		単 価 年 度															
									令和8年度-1(島根県)															
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額													
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積			0.26	62,600	16,276													
												0.3300	0.80	0.76	42,500	32,300								
												0.9600	0.80				0.11	36,700	4,037					
												0.1400	0.80											
	人	＜内業(図面等)＞			0.21	0.72																		
														人	0.12	業務内容					(変化率)			
																	人	0.24	変化率 + 1					
																							人	0.14
	人	＜内業(算定)＞			0.12	0.24			0.14															
																人	0.12	業務内容	(変化率)					
																				人	0.24	変化率 + 1		
																								人
	単位当たり					52,613																		

第25号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		算定		木造建物		70㎡以上 130㎡未満		単 価 年 度										
									令和8年度-1(島根県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額								
主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技師 (D) 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技師 (D) 主任技師 技師 (A) 技師 (B) 技師 (C) 技師 (D)	人	〈 外 業 〉			〈 外内業計 〉	建物延べ面積													

第26号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		算定		木造建物		130㎡以上 200㎡未満		単 価 年 度											
									令和8年度-1(島根県)											
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額									
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積			0. 42	62, 600	26, 292									
						0. 3300						1. 30								
						0. 9600						1. 30			1. 24	42, 500	52, 700			
						0. 1400						1. 30			0. 18	36, 700	6, 606			
						＜内業(図面等)＞														
						0. 21														
						0. 72														
						＜内業(算定)＞														
						0. 12													85, 598	
														業務内容					(変化率)	
						0. 24														
						0. 14														
												変化率 + 1								
		単位当たり															85, 598			

第27号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		算定		木造建物		200㎡以上 300㎡未満		単 価 年 度										
									令和8年度-1(島根県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額								
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積													
		0.3300			1.80	0.59						62,600	36,934						
		0.9600			1.80	1.72						42,500	73,100						
		0.1400			1.80	0.25						36,700	9,175						
		＜内業(図面等)＞																	
		0.21																	
		0.72																	
		＜内業(算定)＞																	
		0.12																	
		業務内容																	
		（変化率）																	
		変化率 + 1																	
		単位当たり															119,209		

第28号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		算定		木造建物		450㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度									
									令和8年度-1(島根県)									
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額							
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積												
	人											0.3300	3.00	0.99	62,600	61,974		
	人																	
	人											0.9600	3.00	2.88	42,500	122,400		
	人											0.1400	3.00	0.42	36,700	15,414		
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜内業(図面等)＞																
	人											0.21						
	人																	
	人											0.72						
	人																	
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜内業(算定)＞																
	人											0.12						199,788
	人												業務内容					(変化率)
	人											0.24						
	人											0.14	変化率 + 1					
単位当たり					199,788													

第29号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		算定		木造建物		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度								
									令和8年度-1(島根県)								
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額						
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞	建物延べ面積			1.74	62,600	108,924						
												0.3300	5.30				
												0.9600	5.30				
												0.1400	5.30				
		＜内業(図面等)＞			0.21												
					0.72												
		＜内業(算定)＞			0.12												
					0.24												
					0.14												
		業務内容									(変化率)						
		変化率 + 1															
		単位当たり							351,982								

第30号単価表	地盤変動調査 事前調査、事後		算定		工作物		100㎡未満		単 価 年 度												
									令和8年度-1(島根県)												
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額										
主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D） 主任技師 技師（A） 技師（B） 技師（C） 技師（D）	人	＜ 外 業 ＞			＜ 外内業計 ＞																
													0.3000	0.80	0.24	62,600	15,024				
													0.5400	0.80	0.43	42,500	18,275				
													0.0800	0.80	0.06	36,700	2,202				
		＜内業(図面等)＞																			
												0.18									
												0.41									
		＜内業(算定)＞																			
												0.12									35,501
															業務内容						(変化率)
												0.13									
												0.08			変化率 + 1						
		単位当たり																35,501			

第 31 号単価表 旅費交通費					単価年度	令和8年度-1（島根県）
名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
旅費交通費	式	1	218,921	218,921	直接人件費11,461,843円×0.0191	
合 計				218,921		

[illegible]

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）

種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価（①*②） （有効数字 4 桁）	④ 数量	直接人件費 （③*④）	摘 要
用地測量	作業計画		業務	152,200	1.00	152,200	1	152,200	
	現地踏査		業務	155,000	1.00	155,000	1	155,000	
	建物の登記記録 調査		10戸	15,800	1.00	15,800	1	15,800	
	打合せ	業務着手時	業務	56,850	1.00	56,850	1	56,850	
	打合せ	成果物 納入時	業務	56,850	1.00	56,850	1	56,850	
直接人件費 合 計			式				1	436,700	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		436	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		33,000	2.3×10^4 x: 直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		33,000	

[illegible]

[illegible]

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 $② \times \{① / (1-①)\} = ③$	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			91,400		
	打合せ協議	中間打合せ			182,800		
	打合せ協議	成果物納入時			91,400		
	作業計画書 の策定	作業計画書の 作成			50,730		
地盤変動調査 事前調査、事後	現地踏査				60,216		
	事後調査	木造建物 A	70㎡未満		163,574		
	事後調査	木造建物 A	70㎡以上 130㎡未満		410,724		
	事後調査	木造建物 A	130㎡以上 200㎡未満		2,927,518		
	事後調査	木造建物 A	200㎡以上 300㎡未満		368,936		
	事後調査	木造建物 A	450㎡以上 600㎡未満		616,086		

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③
地盤変動調査 事前調査、事後	事後調査	木造建物C	70㎡未満		1,242,560	
	事後調査	木造建物C	70㎡以上 130㎡未満		311,378	
	事後調査	木造建物C	130㎡以上 200㎡未満		201,604	
	事後調査	木造建物C	1,000㎡以上 2,000㎡未満		824,360	
	事後調査	木造特殊建物	50㎡未満		396,807	
	事後調査	木造特殊建物	70㎡以上 130㎡未満		231,961	
	事後調査	工作物	100㎡未満		380,068	
	算定	木造建物	70㎡未満		736,582	
	算定	木造建物	70㎡以上 130㎡未満		332,980	
	算定	木造建物	130㎡以上 200㎡未満		1,027,176	

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③
地盤変動調査 事前調査、事後	算定	木造建物	200㎡以上 300㎡未満		119,209	
	算定	木造建物	450㎡以上 600㎡未満		199,788	
	算定	木造建物	1,000㎡以上 2,000㎡未満		351,982	
	算定	工作物	100㎡未満		142,004	
計				35%	11,461,843	6,172,202
合 計					6,172,202	