

【 積 算 内 訳 】

工事名称 令和6年度岡山合同庁舎設備棟その他建築工事

工事場所 岡山県岡山市北区桑田町1－36

発注者 分任支出負担行為担当官
中国地方整備局 岡山営繕事務所長 中田 浩二

工 期 令和6年8月1日から令和7年10月7日まで
(余裕期間：契約締結日の翌日から令和6年7月31日まで)

I. 工 事 概 要

1. 工 事 場 所 : 岡山県岡山市北区桑田町1－36

2. 敷 地 面 積 : 3,305.68 m²

3. 工 事 種 目

- | | | |
|-----------|--|--|
| 1) 設備棟 | 鉄筋コンクリート造 2階建 | 新築1棟 |
| 建築面積 | 144.49m ² 延床面積 257.61m ² | |
| 2) 庁舎 | 鉄筋コンクリート造 地上6階建 地下1階塔屋1階 | 修繕一式 |
| 建築面積 | 830.73m ² 延床面積 5,045.67m ² | |
| 3) 附属棟 | 鉄骨造 平屋建 | 修繕一式 |
| 建築面積 | 314.81m ² 延床面積 314.81m ² | |
| 4) 屋外排水設備 | | 新設一式 |
| 5) 設備トレンチ | | 新設一式 |
| 6) 外 構 | イ. アスファルト舗装
ロ. 駐車場ライン
ハ. 花壇コンクリート擁壁
ニ. 縁石
ホ. オイルタンク
ヘ. 樹木 | 改設一式
改設一式
改設一式
改設一式
撤去一式
伐採・伐根・移植一式 |
| 7) オイルタンク | イ. 躯体 | 新設一式 |
| 8) 機械設備工事 | 機械設備工事の部による | |

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	106,302,202	
機械設備工事	1	式	4,311,609	
計			110,613,811	
共通費				
共通仮設費	1	式	7,993,649	
現場管理費	1	式	23,139,204	
一般管理費等	1	式	17,253,336	
計			48,386,189	
工事価格	1	式	159,000,000	

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1) 設備棟	1	式	74,195,625	
2) 庁舎	1	式	4,911,141	
3) 附属棟	1	式	599,769	
4) 屋外排水設備	1	式	7,186,601	
5) 設備トレンチ	1	式	4,459,835	
6) 外構	1	式	7,722,596	
7) オイルタンク	1	式	7,226,635	
計			106,302,202	

機械設備工事 種目別内訳

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
設備棟	1	式	3,581,500	
庁舎	1	式	541,045	
屋外	1	式	189,064	
計			4,311,609	

1) 設備棟				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設	1	式	5,216,175	
土工	1	式	4,758,490	
地業	1	式	11,486,079	
鉄筋	1	式	8,025,370	
コンクリート	1	式	9,738,804	
型枠	1	式	10,035,762	
既製コンクリート	1	式	996,016	
防水	1	式	2,710,091	
タイル	1	式	115,248	
屋根及びとい	1	式	246,646	
金属	1	式	6,935,578	
左官	1	式	2,102,651	
建具	1	式	8,376,000	
塗装	1	式	219,405	
内外装	1	式	1,115,522	

建築工事 科目別内訳

[illegible]

2) 庁舎						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1		式	484, 538	
外壁改修		1		式	232, 610	
建具改修		1		式	1, 444, 749	
内装改修		1		式	2, 218, 657	
塗装改修		1		式	326, 907	
発生材処理		1		式	203, 680	
	計				4, 911, 141	

建築工事 科目別内訳

3) 附属棟						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1		式	5,200	
建具改修		1		式	576,500	
塗装改修		1		式	15,072	
発生材処理		1		式	2,997	
	計				599,769	

4) 屋外排水設備						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
屋外排水設備新設		1		式	7, 098, 040	
発生材処理		1		式	88, 561	
計					7, 186, 601	

建築工事 科目別内訳

5) 設備トレンチ						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1		式	82,565	
土工		1		式	269,130	
地業		1		式	76,444	
鉄筋		1		式	516,150	
コンクリート		1		式	532,900	
型枠		1		式	585,962	
防水		1		式	200,610	
金属		1		式	273,110	
左官		1		式	40,941	
ユニット及びその他		1		式	1,381,600	
発生材処理		1		式	500,423	
計					4,459,835	

6) 外構				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
イ) アスファルト舗装	1	式	2,061,341	
ロ) 駐車場ライン	1	式	33,000	
ハ) 花壇コンクリート擁壁	1	式	199,300	
ニ) 縁石	1	式	66,867	
ホ) オイルタンク	1	式	3,320,000	
ヘ) 樹木	1	式	564,162	
その他	1	式	12,900	
発生材処理	1	式	1,465,026	
計			7,722,596	

建築工事 科目別内訳

7) オイルタンク				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設	1	式	43,974	
土工	1	式	3,105,964	
地業	1	式	1,053,094	
鉄筋	1	式	414,130	
コンクリート	1	式	635,283	
型枠	1	式	557,537	
防水	1	式	141,408	
左官	1	式	16,772	
エント及びその他	1	式	662,020	
発生材処理	1	式	596,453	
計			7,226,635	

設備棟					
名 称		数 量	単 位	金 額	備 考
換気設備		1	式	3,581,500	
計				3,581,500	

機械設備工事 科目別内訳

庁舎						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
換気設備		1		式	541, 045	
	計				541, 045	

1) 設備棟					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	5,216,175	
計				5,216,175	
土工		1	式	4,758,490	
計				4,758,490	
地業	地業	1	式	356,159	
地業	鋼杭地業	1	式	11,129,920	
計				11,486,079	
鉄筋	躯体	1	式	7,684,982	
鉄筋	外部仕上	1	式	189,200	
鉄筋	内部仕上	1	式	151,188	
計				8,025,370	
コンクリート	躯体	1	式	9,008,808	
コンクリート	外部仕上	1	式	287,504	
コンクリート	内部仕上	1	式	442,492	
計				9,738,804	

建築工事 中科目別内訳

1) 設備棟					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
型枠	躯体	1	式	8,964,825	
型枠	外部仕上	1	式	576,417	
型枠	内部仕上	1	式	494,520	
計				10,035,762	
既製コンクリート	外部	1	式	445,035	
既製コンクリート	内部	1	式	550,981	
計				996,016	
防水	外部	1	式	2,544,464	
防水	内部	1	式	165,627	
計				2,710,091	
タイル	外部	1	式	115,248	
計				115,248	
屋根及びとい	外部	1	式	246,646	
計				246,646	
金属	外部	1	式	6,158,306	

2) 庁舎					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	484,538	
計				484,538	
外壁改修	撤去	1	式	610	
外壁改修	改修	1	式	232,000	
計				232,610	
建具改修	撤去	1	式	230,357	
建具改修	改修	1	式	1,214,392	
計				1,444,749	
内装改修	撤去	1	式	850,850	
内装改修	改修	1	式	1,367,807	
計				2,218,657	
塗装改修	改修	1	式	326,907	
計				326,907	
発生材処理		1	式	203,680	
計				203,680	

建築工事 中科目別内訳

3) 附属棟					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	5,200	
計				5,200	
建具改修	撤去	1	式	36,387	
建具改修	改修	1	式	540,113	
計				576,500	
塗装改修	改修	1	式	15,072	
計				15,072	
発生材処理		1	式	2,997	
計				2,997	

4) 屋外排水設備					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
屋外排水設備新設		1	式	7,098,040	
計				7,098,040	
発生材処理		1	式	88,561	
計				88,561	

5) 設備トレンチ					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	82,565	
計				82,565	
土工	躯体	1	式	269,130	
計				269,130	
地業	地業	1	式	76,444	
計				76,444	
鉄筋	躯体	1	式	516,150	
計				516,150	
コンクリート	躯体	1	式	532,900	
計				532,900	
型枠	躯体	1	式	553,879	
型枠	内部仕上	1	式	32,083	
計				585,962	
防水	外部	1	式	14,850	
防水	内部	1	式	185,760	

5) 設備トレンチ					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
計				200,610	
金属	外部	1	式	248,000	
金属	内部	1	式	25,110	
計				273,110	
左官	外部	1	式	25,803	
左官	内部	1	式	15,138	
計				40,941	
エント及びその他	外部	1	式	1,381,600	
計				1,381,600	
発生材処理		1	式	500,423	
計				500,423	

6) 外構					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
イ) アスファルト舗装	撤去	1	式	716,139	
イ) アスファルト舗装	改修	1	式	1,345,202	
計				2,061,341	
ロ) 駐車場ライン	改修	1	式	33,000	
計				33,000	
ハ) 花壇コンクリート擁壁	改修	1	式	199,300	
計				199,300	
ニ) 緑石	改修	1	式	66,867	
計				66,867	
ホ) オイルタンク	撤去	1	式	3,320,000	
計				3,320,000	
ヘ) 樹木	伐採・伐根	1	式	550,062	
ヘ) 樹木	移植	1	式	14,100	
計				564,162	
その他	移設	1	式	12,900	

6) 外構					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
計				12,900	
発生材処理		1	式	1,465,026	
計				1,465,026	

建築工事 中科目別内訳

7) オイルタンク					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	43,974	
計				43,974	
土工		1	式	3,105,964	
計				3,105,964	
地業	地業	1	式	33,094	
地業	鋼杭地業	1	式	1,020,000	
計				1,053,094	
鉄筋	躯体	1	式	414,130	
計				414,130	
コンクリート	躯体	1	式	635,283	
計				635,283	
型枠	躯体	1	式	522,281	
型枠	内部仕上	1	式	35,256	
計				557,537	
防水	内部	1	式	141,408	

7) オイルタンク					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
計				141,408	
左官	外部	1	式	9,798	
左官	内部	1	式	6,974	
計				16,772	
エント及びその他	内部	1	式	177,020	
エント及びその他	外部	1	式	485,000	
計				662,020	
発生材処理		1	式	596,453	
計				596,453	

機械設備工事 中科目別内訳

設備棟					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
換気設備	機器設備	1	式	1,465,460	
換気設備	ダクト設備	1	式	2,098,569	
換気設備	総合調整	1	式	17,471	
計				3,581,500	

