

【 工 事 設 計 書 】

工事名称 令和6年度津山労働総合庁舎建築その他改修工事
工事場所 岡山県津山市山下9-6
発注者 分任支出負担行為担当官
中国地方整備局 岡山営繕事務所長 中田 浩二
工 期 令和7年1月28日から令和7年8月29日まで

I. 工 事 概 要

| | | |
|-----------|---|-------------|
| 敷地面積 | 2,417.22 m ² | |
| 工事種目 | | |
| 1) 庁舎 | 鉄筋コンクリート造 2階建 延床面積 1,449.82 m ² | 修繕一式 |
| 2) 舗装 | | 改設一式 |
| 3) 植栽 | | 伐採・伐根一式 |
| 4) 電気設備工事 | | 電気設備工事の部による |
| 5) 機械設備工事 | | 機械設備工事の部による |

| 名 称 | 数 量 | 単 位 | 金 額 | 備 考 |
|---------|-----|-----|------------|-----------|
| 直接工事費 | | | | |
| 建築工事 | 1 | 式 | 22,511,895 | |
| 電気設備工事 | 1 | 式 | 663,566 | |
| 機械設備工事 | 1 | 式 | 4,017,414 | |
| 計 | | | 27,192,875 | |
| 共通費 | | | | |
| 共通仮設費 | 1 | 式 | 4,377,885 | |
| 現場管理費 | 1 | 式 | 8,894,782 | |
| 一般管理費等 | 1 | 式 | 5,824,458 | |
| 計 | | | 19,097,125 | |
| 工事価格 | 1 | 式 | 46,290,000 | |
| 消費税等相当額 | 1 | 式 | 4,629,000 | 消費税率 10 % |
| 工事費 | 1 | 式 | 50,919,000 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| 庁舎 | | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---|---|------------|---|---|---|
| 名 | 称 | 数 | 量 | 単 | 位 | 金 | 額 | 備 | 考 |
| 直接仮設 | | 1 | | 式 | | 5,279,233 | | | |
| 防水改修 | | 1 | | 式 | | 10,789,259 | | | |
| 外壁改修 | | 1 | | 式 | | 3,552,665 | | | |
| 内装改修 | | 1 | | 式 | | 351,793 | | | |
| 塗装改修 | | 1 | | 式 | | 440,196 | | | |
| 発生材処理 | | 1 | | 式 | | 74,804 | | | |
| | 計 | | | | | 20,487,950 | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

建築工事 科目別内訳

| 舗装 | | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---|---|-----------|---|---|---|
| 名 | 称 | 数 | 量 | 単 | 位 | 金 | 額 | 備 | 考 |
| 舗装 | | 1 | | 式 | | 1,714,770 | | | |
| 発生材処理 | | 1 | | 式 | | 116,436 | | | |
| | 計 | | | | | 1,831,206 | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| 庁舎 | | 発生材処理 | | | | |
|---------|----------------|-------|----|---------|--------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| [発生材積込] | | | | | | |
| 発生材積込み | がれき類 | 0.4 | m3 | 6,790 | 2,716 | |
| 発生材積込み | 廃ﾌﾞﾗｽﾀｯｸ類 | 0.6 | m3 | 5,160 | 3,096 | |
| 発生材積込み | 石綿含有建材(ﾌﾞｰﾄﾞ類) | 0.2 | m3 | 5,160 | 1,032 | |
| [発生材運搬] | | | | | | |
| 発生材運搬 | がれき類 | 0.4 | m3 | 21,900 | 8,760 | |
| 発生材運搬 | 廃ﾌﾞﾗｽﾀｯｸ類 | 0.6 | m3 | 3,800 | 2,280 | |
| 発生材運搬 | 石綿含有建材(ﾌﾞｰﾄﾞ類) | 0.2 | m3 | 192,000 | 38,400 | |
| [発生材処分] | | | | | | |
| 発生材処分費 | がれき類 | 0.4 | m3 | 23,000 | 9,200 | |
| 発生材処分費 | 廃ﾌﾞﾗｽﾀｯｸ類 | 0.6 | m3 | 9,000 | 5,400 | |
| 発生材処分費 | 石綿含有建材(ﾌﾞｰﾄﾞ類) | 0.2 | m3 | 19,600 | 3,920 | |
| 計 | | | | | 74,804 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

建築工事 細目別内訳

| 舗装 | | 撤去 | | | | |
|-----------------|----------------------|------|----------------|-------|---------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 水洗い | せつ器質ﾀｲﾙ面 | 26.8 | m ² | 220 | 5,896 | |
| せつ器質ﾀｲﾙ撤去 | 下地ﾓﾙﾄﾙ共 | 41.9 | m ² | 4,440 | 186,036 | |
| 誘導ﾌﾞﾛｯｸ撤去 | 下地ﾓﾙﾄﾙ共 | 6.3 | m ² | 4,440 | 27,972 | |
| ｷﾞﾌﾞﾝｼﾞﾝｼﾞﾝ目地撤去 | ﾌﾞﾗｽﾀｯｸ 25x50 | 5.4 | m | 1,540 | 8,316 | |
| 区画線消去 | 削取り式 27図 4文字(2か所) | 1 | 式 | | 24,500 | |
| 計 | | | | | 252,720 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| 舗装 | | 舗装 | | 改修 | | |
|-----------------------|---|------|----------------|--------|-----------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| タイル張り | せつき質 100×200 再生材料 II類 施ゆう 標準色 耐滑り性 モルタル下地共 | 41.9 | m ² | 28,000 | 1,173,200 | |
| 視覚障害者用誘導 用ブロック(点状) | 300×300 厚25 レジンコンクリート製 モルタル下地共 | 1.4 | m ² | 34,100 | 47,740 | |
| 視覚障害者用誘導 用ブロック(線状) | 300×300 厚25 レジンコンクリート製 モルタル下地共 | 5 | m ² | 34,100 | 170,500 | |
| タイル目地 | エクスパンション目地部分 | 5.4 | m | 500 | 2,700 | |
| 路面文字 | 溶融式 矢印・記号・文字 手動 (入口専用) (出口専用) 27図 4文字 (2か所) | 1 | 式 | | 27,100 | |
| 駐輪場 A 白線引き | 100×2000 | 12 | か所 | 1,110 | 13,320 | |
| 駐輪場 B 白線引き | 100×2000 | 9 | か所 | 1,110 | 9,990 | |
| 舗装機械運搬 | | 1 | 式 | | 17,500 | |
| 計 | | | | | 1,462,050 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

建築工事 細目別内訳

| 舗装 | | 発生材処理 | | | | |
|---------|--------------------------------|-------|----------------|--------|---------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| [発生材積込] | | | | | | |
| 発生材積込み | がれき類 | 1.8 | m ³ | 6,790 | 12,222 | |
| 発生材積込み | ガラス及び陶磁器くず | 0.6 | m ³ | 6,790 | 4,074 | |
| 発生材積込み | 廃プラスチック類 (0.01m ³) | 1 | 式 | | 52 | |
| [発生材運搬] | | | | | | |
| 発生材運搬 | がれき類 | 1.8 | m ³ | 21,900 | 39,420 | |
| 発生材運搬 | ガラス及び陶磁器くず | 0.6 | m ³ | 21,900 | 13,140 | |
| 発生材運搬 | 廃プラスチック類 (0.01m ³) | 1 | 式 | | 38 | |
| [発生材処分] | | | | | | |
| 発生材処分費 | がれき類 | 1.8 | m ³ | 23,000 | 41,400 | |
| 発生材処分費 | ガラス及び陶磁器くず | 0.6 | m ³ | 10,000 | 6,000 | |
| 発生材処分費 | 廃プラスチック類 (0.01m ³) | 1 | 式 | | 90 | |
| 計 | | | | | 116,436 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| 庁舎 | | 電灯設備 | | | 電灯分岐 | |
|------------------------|---------------------|------|----|--------|---------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| LED照明器具 | LSS9 -4 -37 LN | 4 | 個 | 17,400 | 69,600 | |
| LED照明器具 | LSS9MP/RP -4 -46 LN | 1 | 個 | 43,600 | 43,600 | |
| LED照明器具 | LBF3MP/RP -2 -13 LN | 1 | 個 | 26,200 | 26,200 | |
| LED照明器具 | LRS1 - -13 LN | 6 | 個 | 17,700 | 106,200 | |
| 照明制御器 (セン#) | DS -N 1 | 2 | 個 | 16,100 | 32,200 | |
| センサーコントローラ (人感センサー) | DS -N(子機) 1 | 4 | 個 | 11,200 | 44,800 | |
| 熱線センサー用切替 スイッチ | 連続-切-自動- | 2 | 個 | 4,600 | 9,200 | |
| ケーブル | | 1 | 式 | | 20,360 | |
| 金属線び | | 1 | 式 | | 29,428 | |
| ボックス類 | | 1 | 式 | | 13,740 | |
| はつり工事 | | 1 | 式 | | 11,700 | |
| 撤去 | | 1 | 式 | | 10,790 | |
| 計 | | | | | 417,818 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

電気設備工事 細目別内訳

| 庁舎 | | 動力設備 | | | 動力分岐 | |
|--------|----|------|----|----|---------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 電動機等接続 | | 1 | 式 | | 14,900 | |
| 電線 | | 1 | 式 | | 5,740 | |
| ケーブル | | 1 | 式 | | 35,500 | |
| 電線管 | | 1 | 式 | | 99,780 | |
| ボックス類 | | 1 | 式 | | 12,800 | |
| 取外し再取付 | | 1 | 式 | | 33,170 | |
| 撤去 | | 1 | 式 | | 14,618 | |
| 計 | | | | | 216,508 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| 庁舎 | | 空調設備 | | | 機器設備 | |
|----------------|--|------|----|---------|-----------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| ルームエアコン | ACR-1 冷暖房兼用壁掛形 冷房=2.5kW、暖房=2.8kW 屋内機屋外機共 | 1 | 台 | 236,000 | 236,000 | |
| ルームエアコン | ACR-2 冷暖房兼用壁掛形 冷房=2.8kW、暖房=3.6kW 屋内機屋外機共 | 1 | 台 | 251,000 | 251,000 | |
| パッケージ型 空調和機 | ACP-4 冷暖房兼用壁掛形 冷房=7.1kW、暖房=8.0kW 屋内機屋外機共 | 1 | 台 | 572,000 | 572,000 | |
| 電気配管配線 | | 1 | 式 | | 105,620 | |
| 搬入・据付費 | | 1 | 式 | | 92,560 | |
| 取外し再取付け | | 1 | 式 | | 156,790 | |
| 機器固定用アンカー | | 1 | 式 | | 10,920 | |
| 機器撤去 | | 1 | 式 | | 21,270 | |
| 計 | | | | | 1,446,160 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

機械設備工事 細目別内訳

| 庁舎 | | 空調設備 | | | 配管設備 | |
|-----------------------------|----------|------|----|-------|-----------|----|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 排水・カー硬質ポリ塩化ビニル管 (カーVP)改修 | 屋内一般 25A | 36 | m | 4,210 | 151,560 | |
| 排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)改修 | 屋内一般 25A | 13 | m | 2,950 | 38,350 | |
| 冷媒管 | | 1 | 式 | | 637,620 | |
| 保温 | | 1 | 式 | | 969,870 | |
| 配管分岐・閉塞 | | 1 | 式 | | 21,800 | |
| 配管撤去 | | 1 | 式 | | 223,150 | |
| 計 | | | | | 2,042,350 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

