

【 工 事 設 計 書 】

工事名称 令和7年度玉野港湾合同庁舎建築改修工事
工事場所 岡山県玉野市宇野1-8-1
発注者 分任支出負担行為担当官
中国地方整備局 岡山営繕事務所長 佐藤 文子
工期 令和8年6月22日から令和9年2月7日

I. 工事概要

敷地面積	3,020.51 m ²	
工事種目		
1) 庁舎	鉄筋コンクリート造3階建 延面積 1,503.20 m ²	修繕一式
2) 樹木		伐採・伐根・移植一式
3) 機械設備工事		機械設備工事の部による

序舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空調設備	機器設備	1	式	2,664,400	
空調設備	配管設備	1	式	2,417,200	
計				5,081,600	
給水設備		1	式	17,540	
計				17,540	
給湯設備		1	式	109,970	
計				109,970	
ガス設備	液化石油ガス設備	1	式	9,350	
計				9,350	

庁舎		防水改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
施工数量調査 (屋根)		799	m ²	330	263,670	
清掃	改修標仕3.2.6(4)による	584	m ²	410	239,440	
水洗い	改修標仕3.2.6(3)(カ)による	215	m ²	220	47,300	
合成高分子系 ルーフィングシート防水	S-M2 機械的固定工法 平部 塩化ビニル樹脂 表面塗装なし 軽歩行用	534	m ²	8,150	4,352,100	
合成高分子系 ルーフィングシート防水	S-M2 機械的固定工法 立上り 塩化ビニル樹脂 表面塗装なし	4.1	m ²	9,310	38,171	
合成高分子系 ルーフィングシート防水	S-F2 接着工法 立上り 塩化ビニル樹脂 表面塗装なし	46.7	m ²	6,990	326,433	
脱気装置	製造所の仕様による	1	式		141,000	
防水押え金物	アルミ製 シート防水用	206	m	1,180	243,080	
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面 表面塗装シルバ-	102	m ²	9,380	956,760	
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 立上り 表面塗装シルバ-	114	m ²	9,110	1,038,540	
改修用ルーフィング	縦形ろく屋根用 アスファルト・シート防水用 SGP 100A 張掛け幅 100	3	カ所	22,300	66,900	
アルミ笠木	既製品 幅450	102	m	33,700	3,437,400	
笠木 コーナー加算	既製品 幅450	4	カ所	42,000	168,000	
小計					11,318,794	
[雑・その他]						

建築工事 細目別内訳

庁舎		防水改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
シーリング (建具)	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	874	m	640	559,360	
シーリング (パナハット部)	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	102	m	540	55,080	
シーリング (ハト小屋基礎部)	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	4.4	m	540	2,376	
シーリング (Exp. J. C廻り)	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	18.2	m	540	9,828	
アルミアングル	40×40 t1.5	13.6	m	4,640	63,104	
アルミアングル	10×40 t1.5	7.7	m	3,200	24,640	
Exp. J. C 取外し・再取付		1	式		139,000	
小計					853,388	
[建築工事に伴う 電気設備工事]						
動力設備/動力分岐	取外し再取付け	1	式		994,530	
発電設備/太陽光 発電	取外し再取付け	1	式		164,780	
テレビ共同受信設 備	取外し再取付け	1	式		455,100	
小計					1,614,410	
計					13,786,592	

貯舎		発生材処理				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
[発生材積込]						
発生材積込み	がれき類	0.1	m ³	7,210	721	
発生材積込み	コンクリート類	1	式		290	
発生材積込み	廃プラスチック類	0.1	m ³	5,530	553	
[発生材運搬]						
発生材運搬	がれき類	0.1	m ³	15,300	1,530	
発生材運搬	コンクリート類	1	式		370	
発生材運搬	廃プラスチック類	0.1	m ³	3,980	398	
発生材運搬	石綿含有建材 仕上げ塗料 積込共	1	式		117,000	
[発生材処分]						
発生材処分費	がれき類	0.1	m ³	15,600	1,560	
発生材処理	コンクリート類	1	式		240	
発生材処分費	廃プラスチック類	0.1	m ³	7,150	715	
発生材処分費	石綿含有建材 仕上げ塗料	1	式		49,500	
計					172,877	

建築工事 細目別内訳

樹木		植栽		伐採・伐根・移植		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
植栽伐採・伐根 (イヌゲ)	樹高1.0m×葉張0.5m 集積共	50	本	3,340	167,000	
植栽伐採・伐根 (ハマビサカキ)	樹高0.5m×葉張0.5m 集積共	10	本	3,340	33,400	
植栽伐採・伐根 (ヒトツツジ)	樹高1.0m×葉張1.0m 集積共	12	本	3,340	40,080	
植栽伐採・伐根 (サカブ)	幹周0.4m×樹高4.0m×葉張2.5m 集積共	1	本	20,200	20,200	
植栽伐採・伐根 (サカブ)	幹周0.3m×樹高4.0m×葉張2.0m 集積共	1	本	13,100	13,100	
植栽伐採・伐根 (サカブ)	幹周0.2m×樹高4.0m×葉張1.0m 集積共	1	本	7,180	7,180	
植栽移植 (ハマビサカキ)	樹高0.5m×葉張0.5m 集積共	6	本	5,820	34,920	
埋戻し	抜根後の復旧にかかる埋戻し 購入土含む	1	m ³	23,400	23,400	
砂利敷き	伐根範囲	19.9	m ²	1,250	24,875	
計					364,155	

