

工事名称 令和6年度吉井川上流出張所構内整備工事

工事場所 岡山県和気郡和気町和気字下821-2

発注者 分任支出負担行為担当官
中国地方整備局岡山河川事務所長 垣原 清次

工 期 契約締結日の翌日から令和7年3月31日

[工事内容]

敷地面積	1,749.6 m ²	
工事種目		
1) 庁舎	木造平屋建 国有財産の延べ面積	101.09 m ² 取りこわし一式
2) 車庫	木造平屋建 国有財産の延べ面積	52.16 m ² 取りこわし一式
3) 倉庫A	木造平屋建 国有財産の延べ面積	39.73 m ² 取りこわし一式
4) 倉庫C	軽量鉄骨造平屋建 国有財産の延べ面積	8.15 m ² 取りこわし一式
5) 自転車置場	軽量鉄骨造平屋建 国有財産の延べ面積	7.19 m ² 取りこわし一式
6) 外構	イ) 池跡 ロ) 緑地 ハ) 足洗い場	取りこわし一式
7) 舗装	イ) アスファルト舗装	取りこわし一式
8) 屋外排水設備		取りこわし一式
9) 工作物	イ) 鉄塔・基礎 ロ) 鋼製ラック・基礎 ハ) 掲示板, 門柱 (2か所), アルミゲート (1か所)	取りこわし一式
10) 中継局舎	国有財産の延べ面積	40.00 m ² 改修一式
11) 電気設備		取りこわし一式
12) 機械設備		取りこわし一式

令和 6 年度吉井川上流出張所構内整備工事

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	9,935,997	
計			9,935,997	
共通費				
共通仮設費	1	式	1,454,184	
現場管理費	1	式	2,504,569	
一般管理費等	1	式	2,195,250	
計			6,154,003	
工事価格	1	式	16,090,000	
消費税等相当額	1	式	1,609,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	17,699,000	

取りこわし				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
1) 庁舎	1	式	3,357,912	
2) 車庫	1	式	3,319,526	
3) 倉庫A	1	式	701,255	
4) 倉庫C	1	式	101,858	
5) 自転車置場	1	式	95,905	
6) 外構	1	式	234,680	
7) 舗装	1	式	59,280	
8) 屋外排水設備	1	式	139,755	
9) 工作物	1	式	1,209,278	
10) 中継局舎	1	式	198,422	
発生材処理	1	式	518,126	
計			9,935,997	

建築工事 中科目別内訳

5

取りこわし					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
1) 庁舎	直接仮設	1	式	514,942	
1) 庁舎	土工	1	式	85,400	
1) 庁舎	とりこわし	1	式	1,154,430	
1) 庁舎	アスベストとりこわし	1	式	1,603,140	
計				3,357,912	
2) 車庫	直接仮設	1	式	480,355	
2) 車庫	土工	1	式	6,032	
2) 車庫	とりこわし	1	式	437,596	
2) 車庫	アスベストとりこわし	1	式	2,395,543	
計				3,319,526	
3) 倉庫A	直接仮設	1	式	317,878	
3) 倉庫A	土工	1	式	4,640	
3) 倉庫A	とりこわし	1	式	337,114	
3) 倉庫A	アスベストとりこわし	1	式	41,623	
計				701,255	

建築工事 中科目別内訳

取りこわし					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
4) 倉庫C	直接仮設	1	式	71,554	
4) 倉庫C	土工	1	式	1,102	
4) 倉庫C	とりこわし	1	式	29,202	
計				101,858	
5) 自転車置場	直接仮設	1	式	69,229	
5) 自転車置場	土工	1	式	928	
5) 自転車置場	とりこわし	1	式	25,748	
計				95,905	
6) 外構	とりこわし	1	式	234,680	
計				234,680	
7) 舗装	とりこわし	1	式	59,280	
計				59,280	
8) 屋外排水設備	とりこわし	1	式	139,755	
計				139,755	
9) 工作物	土工	1	式	1,508	

取りこわし					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
9) 工作物	とりこわし	1	式	1,207,770	
計				1,209,278	
1 0) 中継局舎	直接仮設	1	式	80,622	
1 0) 中継局舎	とりこわし	1	式	58,900	
1 0) 中継局舎	改修	1	式	58,900	
計				198,422	
発生材処理	発生材運搬	1	式	132,204	
発生材処理	発生材処分	1	式	385,922	
計				518,126	

建築工事 細目別内訳

7

取りこわし		1) 庁舎		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
外部足場	建枠 900×1700 12m未満 布枠500+240 存置日数30日	1	式		327,800	
安全手すり	枠組本足場用 存置日数 30日	1	式		19,822	
ネット養生シート張り	防災Ⅰ類 存置日数 30日	1	式		101,320	
内部足場		1	式		66,000	
計					514,942	

建築工事 細目別内訳

取りこわし		1) 庁舎		土工		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
敷きならし	締め固め共	20	m3	580	11,600	
土工機械運搬	根切り、埋戻し	1	往復	73,800	73,800	
計					85,400	

取りこわし		1) 庁舎		とりこわし		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【建築工事】						
[躯体とりこわし]						
基礎部躯体とりこわし	捨てコン共 鉄筋切断 小割 積込共 10.5m ³	102	m ²	770	78,540	
上部木造躯体とりこわし	木造平屋 外壁ラスモルタル t 25 ラス地板 t 9共 集積・積込み共	102	m ²	2,770	282,540	
[仕上げ材とりこわし]						
内装材とりこわし	電気設備 機械設備共 小運搬 集積・積込み共	102	m ²	1,850	188,700	
【電気設備工事】						
蛍光管抜き取り	HF32W 露出型HF32W 14台×1本=14本	14	本	450	6,300	
蛍光管抜き取り	FL20W ミラーライトFL20W 1台×1本=1本	1	本	450	450	
蛍光管抜き取り	FL20W ブラケット FL20W 1台×1本=1本	1	本	450	450	
蛍光管抜き取り	FL20W 棚下灯FL20W 1台×1本=1本	1	本	450	450	
屋外 構内配電線路 とりこわし	小運搬 集積 積込共	1	式		36,000	
屋外 道路照明 とりこわし	道路照明KSC-4 アーム共ポールT4.0 基礎共	1	本	36,000	36,000	
屋外 構内通信線路 とりこわし (共通)	小運搬 集積 積込共	1	式		36,000	

建築工事 細目別内訳

取りこわし		1) 庁舎		とりこわし		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
とりこわし 機械運搬費		1	式		54,000	
【機械設備工事】						
ルームエアコン 壁掛型 AC-1撤去	冷媒ガスR410 1.05k g 冷媒配管撤去、ドレン管撤去 エアコンリサイクル料金、リサイクル収集運搬含む	1	台	28,000	28,000	
ルームエアコン 壁掛型 AC-2撤去	冷媒ガスR22 2.83k g 冷媒配管撤去、ドレン管撤去 冷媒回収破壊含む	2	台	40,000	80,000	
排気ファン F-1撤去	壁付型換気扇 φ250 外気フード	1	台	17,000	17,000	
排気ファン F-2撤去	壁付型換気扇 φ130 外部フード	2	台	6,500	13,000	
排気ファン F-3撤去	壁付型換気扇 φ150 外部フード	1	台	6,500	6,500	
全熱交換機 HEU-1撤去	壁掛露出型 外部フード (OA、EA)	1	台	10,500	10,500	
給水本管切り離し	13A量水器返却 配管切断後プラグ 止め 書類作成、工事写真共	1	式		140,000	
排水本管切り離し	配管切断後プラグ止め 書類作成、工事写真共	1	式		140,000	
計					1,154,430	

取りこわし		1) 庁舎		アスベストとりこわし		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
[アスベストとりこわし]						
屋根 アスベスト含有材 とりこわし 養生費	屋根：カーベスト（2重） 集積・積込み共 （非飛散性アスベスト含有材）	132	m ²	1,730	228,360	
		1	式		27,000	
軒天・庇天 アスベスト含有材 とりこわし	軒天・庇天：太平板 t=6.0 （非飛散性アスベスト含有材） グラスウール養生シート共	32.8	m ²	3,890	127,592	
内装材 アスベスト含有材 とりこわし	床：ビニル床シート 集積・積込み共 （非飛散性アスベスト含有材）	84.7	m ²	1,510	127,897	
内装材 アスベスト含有材 とりこわし	壁：石膏ボード t12.5 集積・積込み共 （非飛散性アスベスト含有材）	69.3	m ²	1,900	131,670	
内装材 アスベスト含有材 とりこわし	壁：石膏ボード t12.5+9.5 集積・積込み共 （非飛散性アスベスト含有材）	79.5	m ²	2,470	196,365	
内装材 アスベスト含有材 とりこわし	天井：化粧石膏ボード t9.5 集積・積込み共 （非飛散性アスベスト含有材）	20.6	m ²	1,900	39,140	
内装材 アスベスト含有材 とりこわし	天井：岩綿吸音板 t9+化粧石膏ボード t9.5 集積・積込み共 （非飛散性アスベスト含有材）	62.8	m ²	2,470	155,116	
アスベスト飛散防止養生費	同上養生費	1	式		570,000	
計					1,603,140	

建築工事 細目別内訳

取りこわし		2) 車庫		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
外部足場	建枠 900×1700 12m未満 布枠500+240 存置日数30日	1	式		325,600	
安全手すり	枠組本足場用 存置日数 30日	1	式		19,663	
ネット状養生シート張り	防災Ⅰ類 存置日数 30日	1	式		100,640	
内部足場		1	式		34,452	
計					480,355	

建築工事 細目別内訳

11

取りこわし		2) 車庫		アスベストとりこわし		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
[アスベストとりこわし]						
外壁 アスベスト含有材 とりこわし	外壁：リシ吹付撤去 グラインターケレン工法 プラスチック養生シート共	76.2	m ²	29,300	2,232,660	
天井 アスベスト含有材 とりこわし	天井：クイック板 t=6.0	50.2	m ²	1,840	92,368	
アスベスト飛散防止養生費	同上養生費	1	式		18,000	
軒天・庇天 アスベスト含有材 とりこわし	軒天・庇天：太平板 t=6.0 (非飛散性アスベスト含有材) プラスチック養生シート共	13.5	m ²	3,890	52,515	
計					2,395,543	

建築工事 細目別内訳

取りこわし		3) 倉庫A		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
外部足場	建枠 900×1700 布枠500+240 12m未満 存置日数30日	1	式		212,960	
安全手すり	枠組本足場用 存置日数 30日	1	式		12,826	
ネット状養生シート張り	防災Ⅰ類 存置日数 30日	1	式		65,824	
内部足場		1	式		26,268	
計					317,878	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

取りこわし		3) 倉庫A	とりこわし			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【建築工事】						
[躯体とりこわし]						
基礎部躯体 とりこわし	土間コンクリート、捨てコン共 鉄筋切断 小割 積込共 6.88m ³	39.8	m ²	1,310	52,138	
上部木造躯体 とりこわし	木造平屋 (外壁ラスモルタル t 25 ラス地板 t 9、屋根共) 集積・積込み共	39.8	m ²	2,770	110,246	
[仕上げ材とりこわし]						
内装材とりこわし	電気設備 機械設備共 小運搬 集積・積込み共	39.8	m ²	1,850	73,630	
【電気設備工事】						
蛍光管抜き取り	HF32W 露出型HF32W 1台×2本=2本	2	本	450	900	
蛍光管抜き取り	HF32W 露出型HF32W 7台×1本=7本	7	本	450	3,150	
蛍光管抜き取り	FL10W 露出型FL10W 1台×1本=1本	1	本	450	450	
屋外 構内配電線路 とりこわし (その他)	小運搬 集積 積込共	1	式		42,900	
外部配管類 とりこわし	機械設備 小運搬 集積 積込み共 排水桝を含む	1	式		53,700	
計					337,114	

取りこわし		4) 倉庫C		土工		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
敷きならし	締め固め共	1.9	m ³	580	1,102	
計					1,102	

取りこわし		4) 倉庫C		とりこわし		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【建築工事】						
[躯体とりこわし]						
基礎部躯体とりこわし	土間コンクリート t 150、捨てコン共 鉄筋切断 小割 積込共 1.93m ³	9.3	m ³	1,310	12,183	
上部鋼製躯体とりこわし	平屋 鋼製パネル 鋼製棚共 集積・積込み共	9.3	m ²	1,830	17,019	
計					29,202	

取りこわし		5) 自転車置場		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
外部足場	建枠 900×1700 12m未満 布枠500+240 存置日数30日	1	式		44,660	
安全手すり	枠組本足場用 存置日数 30日	1	式		5,353	
ネット養生シート張り	防災Ⅰ類 存置日数 30日	1	式		13,804	
内部足場		1	式		5,412	
計					69,229	

取りこわし		5) 自転車置場		土工		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
敷きならし	締め固め共	1.6	m3	580	928	
計					928	

取りこわし		5) 自転車置場			とりこわし	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【建築工事】						
[躯体とりこわし]						
基礎部躯体とりこわし	土間コンクリート t 150、捨てコン共 鉄筋切断 小割 積込共 1.7m3	8.2	m ³	1,310	10,742	
上部鋼製躯体とりこわし	平屋 鋼製パネル 屋根 カラカスパネリ鋼板加工品H150共 集積・積込み共	8.2	m ²	1,830	15,006	
計					25,748	

建築工事 細目別内訳

取りこわし		6) 外構			とりこわし	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
池跡とりこわし	機械 集積・積込み共	1	式		59,700	
緑地とりこわし	機械 集積・積込み共	1	式		119,000	
足洗い場とりこわし	機械 集積・積込み共	1	式		18,000	
門柱 (CB造)とりこわし	W*D*H=300*300*1000撤去	2	か所	4,500	9,000	
アコーデイオンゲートとりこわし	W=4800 (レール共) 撤去	1	か所	22,500	22,500	
アルミ製掲示板とりこわし	W*H=2000*1800撤去	1	か所	6,480	6,480	
計					234,680	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

[illegible]

取りこわし		1 0) 中継局舎		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
外部足場	建枠 900×1700 12m未満 布枠500+240 存置日数30日	1	式		80,622	
計					80,622	

取りこわし		10) 中継局舎		とりこわし		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【機械設備工事】						
洗面器撤去	集積・積込み共	1	か所	2,700	2,700	
【電気設備工事】						
外壁面ラック撤去		1	か所	56,200	56,200	
計					58,900	

