

総括表					
費目／工種／種別／細別／規格	単位	数量	単価	金額	摘要
令和6年度岡山国道事務所管内用地調査等業務					
用地測量業務	式	1		10,320,000	
直接測量費	式	1		6,083,441	
直接人件費等	式	1		5,950,210	
用地測量 作業計画	業務	1	136,000	136,000	第1号単価表
現地踏査	業務	1	144,800	144,800	第2号単価表 (耕地・森林 1.86)
公図等 転写連続図作成	10,000㎡	1.2	36,100	43,320	第3号単価表
復元測量	10,000㎡	1.78	346,800	617,304	第4号単価表 (耕地・森林 1.78)
境界確認	10,000㎡	1.78	242,400	431,472	第5号単価表 (耕地・森林 1.78)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	1.78	87,510	155,767	第6号単価表 (耕地・森林 1.78)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 補助基準点 の設置	10,000㎡	1.78	184,500	328,410	第7号単価表 (耕地・森林 1.78)
境界測量	10,000㎡	1.78	299,500	533,110	第8号単価表 (耕地・森林 1.78)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	1.86	164,000	305,040	第9号単価表 (耕地・森林 1.86)
境界点間 測量	10,000㎡	1.78	206,000	366,680	第10号単価表 (耕地・森林 1.78)
面積計算	10,000㎡	1.86	279,100	519,126	第11号単価表 (耕地・森林 1.86)
用地実測図 原図作成 1 / 500	10,000㎡	1.86	195,500	363,630	第12号単価表
用地現況 測量 (建物等)	10,000㎡	0.18	137,800	24,804	第13号単価表
用地平面図 作成 1 / 500	10,000㎡	1.86	94,490	175,751	第14号単価表
土地調書 作成	10,000㎡	1.86	64,350	119,691	第15号単価表 (耕地・森林 1.86)
打合せ 業務着手時	業務	1	50,850	50,850	第16号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 打合せ 中間打合せ	回	3	45,750	137,250	第17号単価表
打合せ 成果物 納入時	業務	1	50,850	50,850	第18号単価表
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	181,400	181,400	第19号単価表
横断面図 作成	1km	0.8	667,000	533,600	第20号単価表 (耕地・森林 0.8)
依頼書作成	1km	0.8	150,300	120,240	第21号単価表
協議書作成	1km	0.8	296,600	237,280	第22号単価表
土地調書添付図 作成 (一部買収 による場合)	十筆	1.1	95,450	104,995	第23号単価表
土地調書 添付図作成 (土地現 (実) 地調査書)	十筆	1.1	244,400	268,840	第24号単価表
直接経費	式	1		133,231	
旅費交通費	式	1		31,231	第1号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
電子成果品作成費	式	1		102,000	第2号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		4,236,559	
諸経費	式	1		4,236,559	
用地調査等業務	式	1		21,500,000	
業務原価	式	1		13,980,579	
直接原価	式	1		9,355,031	
直接人件費	式	1		8,589,690	
用地調査等 打合せ協議	業務	1	84,500	84,500	第26号単価表
打合せ協議	回	4	84,500	338,000	第27号単価表
打合せ協議	業務	1	84,500	84,500	第28号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要			
用地調査等 打合せ協議	作業計画書の 策定	作業計画書の 作成	業務	1	46,284	46,284	第29号単価表	
建物等の調査	現地踏査		業務	1	84,500	84,500	第30号単価表	
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	300㎡以上 450㎡未満	棟	1	469,414	469,414	第31号単価表
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	450㎡以上 600㎡未満	棟	1	587,496	587,496	第32号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡未満 用途区分イ	棟	1	553,044	553,044	第33号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分イ	棟	1	433,390	433,390	第34号単価表
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ	棟	1	758,508	758,508	第35号単価表
	機械設備の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡以上 400㎡未満	事業所	1	510,110	510,110	第36号単価表
	機械設備の 見積		類似機械無	台	7	104,766	733,362	第37号単価表
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A		戸	1	88,200	88,200	第38号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格				単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満	箇所	3	186,192	558,576	第39号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満	箇所	3	233,788	701,364	第40号単価表
	附帯工作物の調査及び算定調査・算定	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	1	372,954	372,954	第41号単価表
	建物等の残地移転要件	該当性の検討		権利者	1	104,810	104,810	第42号単価表
営業その他の調査	現地踏査			業務	1	35,428	35,428	第43号単価表
	営業に関する調査及び算定調査・算定		営業B	事業所	1	477,376	477,376	第44号単価表
	営業に関する調査及び算定調査・算定		営業E	事業所	1	1,432,128	1,432,128	第45号単価表
	動産に関する調査及び算定調査・算定	店 舗	150㎡以上 350㎡未満	店舗	1	68,730	68,730	第46号単価表
消費税等調査	営業調査を伴う	営業調査等を伴う		事業者	1	17,518	17,518	第47号単価表
	所要作業時間等調査			業務	1	32,400	32,400	第48号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
再算定業務 動産に関する 調査及び算定 (再算定) 事務所 150㎡以上 350㎡未満	事業所	1	17,098	17,098	第49号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		765,341	
材料費等	式	1		601,278	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		164,063	第4号内訳書
その他原価	式	1		4,625,548	
その他原価	式	1		4,625,548	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		7,519,421	
一般管理費等	式	1		7,519,421	
業務価格	式	1		31,820,000	
消費税等相当額	式	1		3,182,000	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
業務費	式	1		35,002,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			136,080
測量技師	人					機械経費	0	136,080	0
測量技師補	人					材料費	0	136,080	0
測量助手	人					通信運搬費	0	136,080	0
測量補助員	人					精度管理費	0	136,080	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.80	54,600	43,680					
測量技師	人	1.10	47,100	51,810					
測量技師補	人	1.10	36,900	40,590					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				136,080		計			136,080
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		136,080
							査定単位当り		136,000

第2号単価表 現地踏査						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	54,600	54,600		直接人件費			138,600
測量技師	人	1.00	47,100	47,100		機械経費	0.01	138,600	1,386
測量技師補	人	1.00	36,900	36,900		材料費	0.035	138,600	4,851
測量助手	人					通信運搬費	0	138,600	0
測量補助員	人					精度管理費	0	139,986	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				138,600		計			144,837
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.86	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1								単位当たり	144,837
								査定単位当り	144,800

第3号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			35,750
測量技師	人					機械経費	0	35,750	0
測量技師補	人					材料費	0.01	35,750	357
測量助手	人					通信運搬費	0	35,750	0
測量補助員	人					精度管理費	0	35,750	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	36,900	18,450					
測量助手	人	0.50	34,600	17,300					
測量補助員	人								
合 計				35,750		計			36,107
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			36,107
						査定単位当り			36,100

第4号単価表 復元測量						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			304,950
測量技師	人	1.70	47,100	80,070		機械経費	0.035	304,950	10,673
測量技師補	人	1.70	36,900	62,730		材料費	0.03	304,950	9,148
測量助手	人	1.70	34,600	58,820		通信運搬費	0	304,950	0
測量補助員	人	1.70	25,900	44,030		精度管理費	0.07	315,623	22,093
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	47,100	23,550					
測量技師補	人	0.50	36,900	18,450					
測量助手	人	0.50	34,600	17,300					
測量補助員	人								
合 計				304,950		計			346,864
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.78	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	346,864
								査定単位当り	346,800

第5号単価表 境界確認						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	54,600	54,600		直接人件費			232,000
測量技師	人	1.00	47,100	47,100		機械経費	0.005	232,000	1,160
測量技師補	人	1.00	36,900	36,900		材料費	0.04	232,000	9,280
測量助手	人	1.00	34,600	34,600		通信運搬費	0	232,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0	233,160	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	47,100	32,970					
測量技師補	人	0.70	36,900	25,830					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				232,000		計			242,440
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.78	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	242,440
								査定単位当り	242,400

第6号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			85,800
測量技師	人					機械経費	0.015	85,800	1,287
測量技師補	人	0.80	36,900	29,520		材料費	0.005	85,800	429
測量助手	人	0.80	34,600	27,680		通信運搬費	0	85,800	0
測量補助員	人					精度管理費	0	87,087	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	36,900	14,760					
測量助手	人	0.40	34,600	13,840					
測量補助員	人								
合 計				85,800		計			87,516
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.78	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	87,516
								査定単位当り	87,510

第7号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			163,040
測量技師	人	0.80	47,100	37,680		機械経費	0.03	163,040	4,891
測量技師補	人	0.80	36,900	29,520		材料費	0.03	163,040	4,891
測量助手	人	0.80	34,600	27,680		通信運搬費	0	163,040	0
測量補助員	人	0.80	25,900	20,720		精度管理費	0.07	167,931	11,755
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	47,100	18,840					
測量技師補	人	0.40	36,900	14,760					
測量助手	人	0.40	34,600	13,840					
測量補助員	人								
合 計				163,040		計			184,577
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.78	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	184,577
								査定単位当たり	184,500

第8号単価表 境界測量						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			285,320
測量技師	人	1.40	47,100	65,940		機械経費	0.03	285,320	8,559
測量技師補	人	1.40	36,900	51,660		材料費	0.02	285,320	5,706
測量助手	人	1.40	34,600	48,440		通信運搬費	0	285,320	0
測量補助員	人	1.40	25,900	36,260		精度管理費	0	293,879	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	47,100	32,970					
測量技師補	人	0.70	36,900	25,830					
測量助手	人	0.70	34,600	24,220					
測量補助員	人								
合 計				285,320		計			299,585
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.78	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		299,585
							査定単位当り		299,500

第9号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			151,180
測量技師	人	0.80	47,100	37,680		機械経費	0.035	151,180	5,291
測量技師補	人	0.80	36,900	29,520		材料費	0.05	151,180	7,559
測量助手	人	0.80	34,600	27,680		通信運搬費	0	151,180	0
測量補助員	人	0.80	25,900	20,720		精度管理費	0	156,471	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	47,100	14,130					
測量技師補	人	0.30	36,900	11,070					
測量助手	人	0.30	34,600	10,380					
測量補助員	人								
合 計				151,180		計			164,030
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.86	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		164,030
							査定単位当り		164,000

第10号単価表 境界点間測量						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			180,340
測量技師	人	1.20	47,100	56,520		機械経費	0.04	180,340	7,213
測量技師補	人	1.20	36,900	44,280		材料費	0.03	180,340	5,410
測量助手	人	1.20	34,600	41,520		通信運搬費	0	180,340	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	187,553	13,128
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	47,100	9,420					
測量技師補	人	0.40	36,900	14,760					
測量助手	人	0.40	34,600	13,840					
測量補助員	人								
合 計				180,340		計			206,091
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.78	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		206,091
							査定単位当たり		206,000

第11号単価表 面積計算						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			260,920
測量技師	人					機械経費	0	260,920	0
測量技師補	人					材料費	0	260,920	0
測量助手	人					通信運搬費	0	260,920	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	260,920	18,264
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	47,100	103,620					
測量技師補	人	2.20	36,900	81,180					
測量助手	人	2.20	34,600	76,120					
測量補助員	人								
合 計				260,920		計			279,184
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.86	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	279,184
								査定単位当り	279,100

第12号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			182,780
測量技師	人					機械経費	0	182,780	0
測量技師補	人					材料費	0	182,780	0
測量助手	人					通信運搬費	0	182,780	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	182,780	12,794
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	47,100	61,230					
測量技師補	人	1.70	36,900	62,730					
測量助手	人	1.70	34,600	58,820					
測量補助員	人								
合計				182,780		計			195,574
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		195,574
							査定単位当り		195,500

第13号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			122,280
測量技師	人	0.60	47,100	28,260		機械経費	0.03	122,280	3,668
測量技師補	人	0.60	36,900	22,140		材料費	0.025	122,280	3,057
測量助手	人	0.60	34,600	20,760		通信運搬費	0	122,280	0
測量補助員	人	0.60	25,900	15,540		精度管理費	0.07	125,948	8,816
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	47,100	14,130					
測量技師補	人	0.30	36,900	11,070					
測量助手	人	0.30	34,600	10,380					
測量補助員	人								
合 計				122,280		計			137,821
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		137,821
							査定単位当たり		137,800

第14号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			87,900
測量技師	人					機械経費	0	87,900	0
測量技師補	人					材料費	0.005	87,900	439
測量助手	人					通信運搬費	0	87,900	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	87,900	6,153
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	47,100	23,550					
測量技師補	人	0.90	36,900	33,210					
測量助手	人	0.90	34,600	31,140					
測量補助員	人								
合 計				87,900		計			94,492
業務内容					(変化率)				
1/500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		94,492
							査定単位当り		94,490

第15号単価表 土地調書作成						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			64,350
測量技師	人					機械経費	0	64,350	0
測量技師補	人					材料費	0	64,350	0
測量助手	人					通信運搬費	0	64,350	0
測量補助員	人					精度管理費	0	64,350	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	36,900	33,210					
測量助手	人	0.90	34,600	31,140					
測量補助員	人								
合 計				64,350		計			64,350
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	1.86	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	64,350
								査定単位当り	64,350

第16号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	54,600	27,300		直接人件費			50,850
測量技師	人	0.50	47,100	23,550		機械経費	0	50,850	0
測量技師補	人					材料費	0	50,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	50,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	50,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				50,850		計			50,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			50,850
						査定単位当り			50,850

第17号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	54,600	27,300		直接人件費			45,750
測量技師	人					機械経費	0	45,750	0
測量技師補	人	0.50	36,900	18,450		材料費	0	45,750	0
測量助手	人					通信運搬費	0	45,750	0
測量補助員	人					精度管理費	0	45,750	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				45,750		計			45,750
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			45,750
						査定単位当たり			45,750

第18号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	54,600	27,300		直接人件費			50,850
測量技師	人	0.50	47,100	23,550		機械経費	0	50,850	0
測量技師補	人					材料費	0	50,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	50,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	50,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				50,850		計			50,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		50,850
							査定単位当り		50,850

第19号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.70	54,600	38,220		直接人件費			179,700
測量技師	人	0.80	47,100	37,680		機械経費	0.005	179,700	898
測量技師補	人	0.60	36,900	22,140		材料費	0.005	179,700	898
測量助手	人					通信運搬費	0	179,700	0
測量補助員	人					精度管理費	0	180,598	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.40	54,600	21,840					
測量技師	人	0.80	47,100	37,680					
測量技師補	人	0.60	36,900	22,140					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				179,700		計			181,496
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			181,496
						査定単位当たり			181,400

第20号単価表 横断面図作成						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			599,970
測量技師	人	2.50	47,100	117,750		機械経費	0.025	599,970	14,999
測量技師補	人	2.50	36,900	92,250		材料費	0.015	599,970	8,999
測量助手	人	2.50	34,600	86,500		通信運搬費	0	599,970	0
測量補助員	人	2.50	25,900	64,750		精度管理費	0.07	614,969	43,047
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	3.00	36,900	110,700					
測量助手	人	3.70	34,600	128,020					
測量補助員	人								
合 計				599,970		計			667,015
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.8	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1								1.00	
								単位当たり	667,015
								査定単位当り	667,000

第21号単価表 依頼書作成						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			150,360
測量技師	人					機械経費	0	150,360	0
測量技師補	人					材料費	0	150,360	0
測量助手	人					通信運搬費	0	150,360	0
測量補助員	人					精度管理費	0	150,360	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	54,600	32,760					
測量技師	人	1.40	47,100	65,940					
測量技師補	人	1.40	36,900	51,660					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				150,360		計			150,360
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			150,360
						査定単位当り			150,300

第22号単価表 協議書作成						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.90	54,600	49,140		直接人件費			293,760
測量技師	人	0.90	47,100	42,390		機械経費	0.005	293,760	1,468
測量技師補	人	0.90	36,900	33,210		材料費	0.005	293,760	1,468
測量助手	人					通信運搬費	0	293,760	0
測量補助員	人					精度管理費	0	295,228	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.90	54,600	49,140					
測量技師	人	0.90	47,100	42,390					
測量技師補	人	2.10	36,900	77,490					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				293,760		計			296,696
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			296,696
						査定単位当り			296,600

第23号単価表 土地調書添付図作成（一部買収による場合）						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			94,048
測量技師	人					機械経費	0	94,048	0
測量技師補	人					材料費	0.015	94,048	1,410
測量助手	人					通信運搬費	0	94,048	0
測量補助員	人					精度管理費	0	94,048	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	47,100	14,130					
測量技師補	人	1.20	36,900	44,280					
測量助手	人	1.03	34,600	35,638					
測量補助員	人								
合 計				94,048		計			95,458
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		95,458
							査定単位当たり		95,450

第24号単価表 土地調書添付図作成（土地現（実）地調査書）						単価年度	令和6年度-2(岡山県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			239,855
測量技師	人					機械経費	0.008	239,855	1,918
測量技師補	人					材料費	0.011	239,855	2,638
測量助手	人					通信運搬費	0	239,855	0
測量補助員	人					精度管理費	0	241,773	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.27	54,600	14,742					
測量技師	人	1.41	47,100	66,411					
測量技師補	人	2.96	36,900	109,224					
測量助手	人	1.43	34,600	49,478					
測量補助員	人								
合 計				239,855		計			244,411
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		244,411
							査定単位当たり		244,400

第 1 号内訳書 旅費交通費 (用地測量)							
種 別	細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費	旅費交通費	旅費交通費	式	1	31,231	31,231	第25号単価表
合 計			式	1		31,231	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画		業務	136,080	1.00	136,000	1	136,000	
	現地踏査		業務	138,600	1.00	138,600	1	138,600	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	35,750	1.00	35,750	1.2	42,900	
	復元測量		10,000㎡	304,950	1.00	304,900	1.78	542,722	
	境界確認		10,000㎡	232,000	1.00	232,000	1.78	412,960	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	85,800	1.00	85,800	1.78	152,724	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	163,040	1.00	163,000	1.78	290,140	
	境界測量		10,000㎡	285,320	1.00	285,300	1.78	507,834	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	151,180	1.00	151,100	1.86	281,046	
	境界点間 測量		10,000㎡	180,340	1.00	180,300	1.78	320,934	
	面積計算		10,000㎡	260,920	1.00	260,900	1.86	485,274	
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	182,780	1.00	182,700	1.86	339,822	
	用地現況 測量	(建物等)	10,000㎡	122,280	1.00	122,200	0.18	21,996	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費（用地測量）									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000m ²	87,900	1.00	87,900	1.86	163,494	
	土地調書 作成		10,000m ²	64,350	1.00	64,350	1.86	119,691	
	打合せ	業務着手時	業務	50,850	1.00	50,850	1	50,850	
	打合せ	中間打合せ	回	45,750	1.00	45,750	3	137,250	
	打合せ	成果物 納入時	業務	50,850	1.00	50,850	1	50,850	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	179,700	1.00	179,700	1	179,700	
	横断面図 作成		1km	599,970	1.00	599,900	0.8	479,920	
	依頼書作成		1km	150,360	1.00	150,300	0.8	120,240	
	協議書作成		1km	293,760	1.00	293,700	0.8	234,960	
	土地調書添付図 作成	(一部買収 による場合)	十筆	94,048	1.00	94,040	1.1	103,444	
	土地調書 添付図作成	(土地現 (実) 地調査書)	十筆	239,855	1.00	239,800	1.1	263,780	
直接人件費 合 計			式				1	5,577,131	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		5,577	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		102,000	2.3x ^{0.44} x:直接人件費(千円)
						電子成果品作成費(円) 上限:170,000 下限:10,000		102,000	

第26号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度				
	名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和6年度-2(岡山県)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >							
主任技師	人	0.50				0.5000				0.50	64,800	32,400	
技師 (A)	人	0.50				0.5000				0.50	57,000	28,500	
技師 (B)	人	0.50				0.5000				0.50	47,200	23,600	
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
		<内業(図面等)>											
主任技師	人												
技師 (A)	人												
技師 (B)	人												
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
		<内業(算定)>											
主任技師	人												
技師 (A)	人												
技師 (B)	人												
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
												84,500	
業務内容												(変化率)	
変化率 + 1													
単位当たり												84,500	

第27号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
									令和6年度-2(岡山県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	64,800	32,400
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	57,000	28,500
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	47,200	23,600
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										84,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											84,500

第28号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和6年度-2(岡山県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	64,800	32,400
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	57,000	28,500
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	47,200	23,600
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										84,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											84,500

第29号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度				
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和6年度-2(岡山県)	金額	
主任技師	人	< 外 業 >				< 外内業計 > 0.3800				0.38	64,800	24,624
技師 (A)	人					0.3800				0.38	57,000	21,660
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
主任技師	人	<内業(図面等)>	0.38									
技師 (A)	人		0.38									
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
主任技師	人	<内業(算定)>										
技師 (A)	人											
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
業務内容											46,284	
変化率 + 1											(変化率)	
単位当たり											46,284	

第30号単価表	建物等の調査		現地踏査					単 価 年 度			
								令和6年度-2(岡山県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	64,800	32,400
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	57,000	28,500
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	47,200	23,600
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										84,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											84,500

第31号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		A		300㎡以上 450㎡未満		単 価 年 度		
									令和6年度-2(岡山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	2.40			1.63	57,000	92,910
技師 (B)	人	0.42			2.0800	2.40			4.99	47,200	235,528
技師 (C)	人	0.42			1.4200	2.40			3.40	38,400	130,560
技師 (D)	人				0.1300	2.40			0.31	33,600	10,416
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									469,414
技師 (B)	人	0.48									
技師 (C)	人	0.37									(変化率)
技師 (D)	人	0.13									
					変化率 + 1						
単位当たり											469,414

第32号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定 調査・算定		A		450㎡以上 600㎡未満		単 価 年 度		
									令和6年度-2(岡山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.42			0.6800	3.00			2.04	57,000	116,280
技師 (B)	人	0.42			2.0800	3.00			6.24	47,200	294,528
技師 (C)	人	0.42			1.4200	3.00			4.26	38,400	163,584
技師 (D)	人				0.1300	3.00			0.39	33,600	13,104
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									
技師 (B)	人	1.18									
技師 (C)	人	0.63									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									587,496
技師 (B)	人	0.48									(変化率)
技師 (C)	人	0.37									
技師 (D)	人	0.13									
											変化率 + 1
単位当たり											587,496

第33号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		A		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
									令和6年度-2(岡山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	1.08			2.0400	0.80			1.63	64,800	105,624
技師 (A)	人	1.08			4.6800	0.80			3.74	57,000	213,180
技師 (B)	人	1.08			2.8600	0.80			2.28	47,200	107,616
技師 (C)	人				3.9300	0.80			3.14	38,400	120,576
技師 (D)	人				0.2300	0.80			0.18	33,600	6,048
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.58									
技師 (A)	人	3.60									
技師 (B)	人	0.48									
技師 (C)	人	2.54									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.38									
技師 (A)	人										553,044
技師 (B)	人	1.30									(変化率)
技師 (C)	人	1.39									
技師 (D)	人	0.23									
					変化率 + 1						
単位当たり											553,044

第34号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B		200㎡未満用途区分イ		単 価 年 度		
									令和6年度-2(岡山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	0.83			1.6500	0.80			1.32	64,800	85,536
技師 (A)	人	0.83			3.5900	0.80			2.87	57,000	163,590
技師 (B)	人	0.83			2.3400	0.80			1.87	47,200	88,264
技師 (C)	人				2.9500	0.80			2.36	38,400	90,624
技師 (D)	人				0.2100	0.80			0.16	33,600	5,376
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.49									
技師 (A)	人	2.76									
技師 (B)	人	0.41									
技師 (C)	人	1.98									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33									
技師 (A)	人										433,390
技師 (B)	人	1.10									
技師 (C)	人	0.97									(変化率)
技師 (D)	人	0.21									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											433,390

第35号単価表	建物等の調査		非木造建物の調査及び算定調査・算定		B		400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和6年度-2(岡山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人	0.83			1.6500	1.40			2.31	64,800	149,688
技師 (A)	人	0.83			3.5900	1.40			5.02	57,000	286,140
技師 (B)	人	0.83			2.3400	1.40			3.27	47,200	154,344
技師 (C)	人				2.9500	1.40			4.13	38,400	158,592
技師 (D)	人				0.2100	1.40			0.29	33,600	9,744
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.49									
技師 (A)	人	2.76									
技師 (B)	人	0.41									
技師 (C)	人	1.98									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33									
技師 (A)	人										758,508
技師 (B)	人	1.10									
技師 (C)	人	0.97									(変化率)
技師 (D)	人	0.21									
					変化率 + 1						
単位当たり											758,508

第36号単価表	建物等の調査		機械設備の調査及び算定調査・算定		B				単 価 年 度		
					200㎡以上 400㎡未満				令和6年度-2(岡山県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	機械設備の面積					
主任技師	人	0.94			1.9600	0.80			1.56	64,800	101,088
技師 (A)	人	0.94			5.5400	0.80			4.43	57,000	252,510
技師 (B)	人	0.94			3.7000	0.80			2.96	47,200	139,712
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				0.6300	0.80			0.50	33,600	16,800
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.42									
技師 (A)	人	2.29									
技師 (B)	人	2.76									
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.60									
技師 (A)	人	2.31									510,110
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人	0.63									
					変化率 + 1						
単位当たり											510,110

第37号単価表	建物等の調査		機械設備の見積		類似機械無				単 価 年 度		
	令和6年度-2(岡山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.14			< 外内業計 > 0.5700	1.00			0.57	64,800	36,936
技師 (A)	人	0.14			1.1900	1.00			1.19	57,000	67,830
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.91									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(算定)> 0.43									
技師 (A)	人	0.14									104,766
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技師 (D)	人										
単位当たり											104,766

第38号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定		住宅敷地 A				単 価 年 度		
	令和6年度-2(岡山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.20			0.3600				0.36	57,000	20,520
技師 (B)	人	0.20			0.4800				0.48	47,200	22,656
技師 (C)	人	0.20			1.1200				1.12	38,400	43,008
技師 (D)	人				0.0600				0.06	33,600	2,016
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.70									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.06									88,200
技師 (B)	人	0.28									
技師 (C)	人	0.22									(変化率)
技師 (D)	人	0.06									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											88,200

第39号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		500㎡未満		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >				< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.41				0.8600	0.80			0.68	57,000	38,760
技師 (B)	人	0.41				1.2400	0.80			0.99	47,200	46,728
技師 (C)	人	0.41				3.1300	0.80			2.50	38,400	96,000
技師 (D)	人					0.1800	0.80			0.14	33,600	4,704
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.23										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	2.30										
技師 (D)	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.22										186,192
技師 (B)	人	0.83										(変化率)
技師 (C)	人	0.42										
技師 (D)	人	0.18										
						変化率 + 1						
単位当たり												186,192

第40号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		500㎡以上 1,000㎡未満		単 価 年 度		
							令和6年度-2(岡山県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41			0.8600	1.00			0.86	57,000	49,020
技師 (B)	人	0.41			1.2400	1.00			1.24	47,200	58,528
技師 (C)	人	0.41			3.1300	1.00			3.13	38,400	120,192
技師 (D)	人				0.1800	1.00			0.18	33,600	6,048
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22									233,788
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.42									(変化率)
技師 (D)	人	0.18									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											233,788

第41号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		工場等の敷地		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度		
	令和6年度-2(岡山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41			0.8600	1.60			1.37	57,000	78,090
技師 (B)	人	0.41			1.2400	1.60			1.98	47,200	93,456
技師 (C)	人	0.41			3.1300	1.60			5.00	38,400	192,000
技師 (D)	人				0.1800	1.60			0.28	33,600	9,408
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.23									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.30									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22									372,954
技師 (B)	人	0.83									
技師 (C)	人	0.42									(変化率)
技師 (D)	人	0.18									
						業務内容					
						変化率 + 1					
単位当たり											372,954

第42号単価表	建物等の調査		建物等の残地 移転要件		該当性の 検討				単 価 年 度		
	令和6年度-2(岡山県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.24			0.6500				0.65	57,000	37,050
技師 (B)	人	0.24			0.5600				0.56	47,200	26,432
技師 (C)	人	0.24			0.9100				0.91	38,400	34,944
技師 (D)	人				0.1900				0.19	33,600	6,384
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.41									
技師 (B)	人	0.32									
技師 (C)	人	0.67									
技師 (D)	人	0.19									
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										104,810
技師 (B)	人										(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
					変化率 + 1						
単位当たり											104,810

第43号単価表	営業その他の調査		現地踏査		単 価 年 度						
	令和6年度-2(岡山県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人	0.34			0.3400				0.34	57,000	19,380
技師 (B)	人	0.34			0.3400				0.34	47,200	16,048
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										35,428
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											35,428

第44号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業B				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.52				1.8800	1.00			1.88	57,000	107,160
技師 (B)	人	0.52				3.7900	1.00			3.79	47,200	178,888
技師 (C)	人	0.52				4.5800	1.00			4.58	38,400	175,872
技師 (D)	人					0.4600	1.00			0.46	33,600	15,456
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.68										
技師 (B)	人	1.63										
技師 (C)	人	4.06										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.68										477,376
技師 (B)	人	1.64										(変化率)
技師 (C)	人											
技師 (D)	人	0.46										
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												477,376

第45号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業E				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.52				1.8800	3.00			5.64	57,000	321,480
技師 (B)	人	0.52				3.7900	3.00			11.37	47,200	536,664
技師 (C)	人	0.52				4.5800	3.00			13.74	38,400	527,616
技師 (D)	人					0.4600	3.00			1.38	33,600	46,368
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.68										
技師 (B)	人	1.63										
技師 (C)	人	4.06										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.68										1,432,128
技師 (B)	人	1.64										(変化率)
技師 (C)	人											
技師 (D)	人	0.46										
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												1,432,128

第46号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		店 舗		150㎡以上 350㎡未満		単 価 年 度		
							令和6年度-2(岡山県)				
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	1.80			0.05	57,000	2,850
技師 (B)	人	0.23			0.3200	1.80			0.57	47,200	26,904
技師 (C)	人	0.23			0.5100	1.80			0.91	38,400	34,944
技師 (D)	人				0.0700	1.80			0.12	33,600	4,032
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人	0.05									
技師 (C)	人	0.18									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03									68,730
技師 (B)	人	0.04									
技師 (C)	人	0.10									(変化率)
技師 (D)	人	0.07									
					変化率 + 1						
単位当たり											68,730

第47号単価表	消費税等調査		営業調査を伴う		営業調査等を伴う			単 価 年 度				
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.06				0.1500				0.15	57,000	8,550
技師 (B)	人	0.06				0.1900				0.19	47,200	8,968
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.09										
技師 (B)	人	0.13										
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											17,518
技師 (B)	人											(変化率)
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
												変化率 + 1
単位当たり												17,518

第48号単価表	消費税等調査		所要作業時間等調査						単 価 年 度		
									令和6年度-2(岡山県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.5000	1.00	1.00	1.00	0.50	64,800	32,400
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(図面等)> 0.50									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										32,400
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				変化率 + 1						
単位当たり											32,400

第49号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		事務所		150㎡以上 350㎡未満		単 価 年 度		
									令和6年度-2(岡山県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	1.80			0.05	57,000	2,850
技師 (B)	人				0.0400	1.80			0.07	47,200	3,304
技師 (C)	人				0.1000	1.80			0.18	38,400	6,912
技師 (D)	人				0.0700	1.80			0.12	33,600	4,032
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03	1.00								17,098
技師 (B)	人	0.04	1.00								
技師 (C)	人	0.10	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.07	1.00								
					変化率 + 1						
単位当たり											17,098

第 5 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時		84,500		
	打合せ協議	中間打合せ		338,000		
	打合せ協議	成果物納入時		84,500		
	作業計画書の 策定	作業計画書の 作成		46,284		
建物等の調査	現地踏査			84,500		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	300㎡以上 450㎡未満	469,414		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	450㎡以上 600㎡未満	587,496		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	200㎡未満 用途区分イ	553,044		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分イ	433,390		
	非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ	758,508		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
建物等の調査	機械設備の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡以上 400㎡未満		510,110		
	機械設備の 見積		類似機械無		733,362		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 A			88,200		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡未満		558,576		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満		701,364		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地	1,000㎡以上 2,000㎡未満		372,954		
	建物等の残地 移転要件	該当性の 検討			104,810		
営業その他の 調査	現地踏査				35,428		
	営業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業B		477,376		
	営業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業E		1,432,128		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
営業その他の調査	動産に関する調査及び算定調査・算定	店 舗	150㎡以上 350㎡未満		68,730		
消費税等調査	営業調査を伴う	営業調査等を伴う			17,518		
	所要作業時間等調査				32,400		
再算定業務	動産に関する調査及び算定(再算定)	事務所	150㎡以上 350㎡未満		17,098		
計				35%	8,589,690	4,625,548	
合 計						4,625,548	