

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
令和 6 年度江の川粟屋地区用地調査等業務				
用地測量業務	式	1	10,770,000	
直接測量費	式	1	6,363,430	
直接人件費等	式	1	6,073,302	
用地測量	式	1	6,073,302	
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査
	10,000㎡	1.95		公図等の転写
	10,000㎡	0.3		地積測量図 転写
	10,000㎡	1.95		土地の登記記録 調査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地測量	10戸	0.1		建物の登記記録 調査
	10,000m ²	1.95		公図等 転写連続図作成
	10,000m ²	1.74		復元測量
	10,000m ²	1.74		境界確認
	10,000m ²	1.74		土地境界 確認書作成
	10,000m ²	1.74		補助基準点 の設置
	10,000m ²	1.74		境界測量
	10,000m ²	1.74		用地境界 仮杭設置
	10,000m ²	1.74		境界点間 測量
	10,000m ²	1.74		面積計算

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	1.74		用地実測図 原図作成 1／500
	10,000㎡	0.93		用地現況 測量 (建物等)
	10,000㎡	1.74		用地平面図 作成 1／500
	10,000㎡	1.74		土地調書 作成
	業務	1		打合せ 業務着手時
	回	3		打合せ 中間打合せ
	業務	1		打合せ 成果物 納入時
	業務	1		公共用地管理者 との打合せ
	10,000㎡	1.74		現況実測 平面図作成 1／500
	1km	0.7		依頼書作成

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地測量	1km	0.7		協議書作成
	十筆	4.7		土地調書添付図 作成 (全筆買収による場合)
直接経費	式	1	290,128	
	式	1		旅費交通費
	式	1		安全費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	4,406,570	
諸経費	式	1	4,406,570	
用地調査等業務	式	1	23,550,000	
業務原価	式	1	15,310,787	

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
直接原価	式	1	10,245,133	
直接人件費	式	1	9,406,972	
用地調査等 打合せ協議	式	1	553,284	
	業務	1		打合せ協議 業務着手時
	回	4		打合せ協議 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画書の策定 作業計画書の作成
建物等の調査	式	1	6,263,886	
	業務	1		現地踏査
	棟	1		木造建物の調査及び算定 A 70㎡未満 調査・算定

積 算 内 訳 書					
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳	
建物等の調査	棟	1		木造建物の調査及び算定 調査・算定	A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	2		非木造建物の調査及び算定 調査・算定	B 200㎡未満 用途区分イ
	棟	4		非木造建物の調査及び算定 調査・算定	B 200㎡未満 用途区分ハ
	棟	4		非木造建物の調査及び算定 調査・算定	B 200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物の調査及び算定 調査・算定	B 600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物の調査及び算定 調査・算定	C 200㎡未満 用途区分ハ
	箇所	1		生産設備の調査及び算定 調査・算定	D
	台	1		生産設備の見積	類似機械無
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地 2,000㎡以上 4,000㎡未満

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
再算定業務	設備当たり	2		生産設備の 調査及び算定 C 300㎡未満 (再算定)
	設備当たり	1		生産設備の 調査及び算定 C 300㎡以上 (再算定) 500㎡未満
	台	2		生産設備の 見積 類似機械有 (再算定)
	台	1		生産設備の 見積 類似機械無 (再算定)
	箇所	1		附帯工作物の 調査及び算定 工場等の敷地 2,000㎡以上 (再算定) 4,000㎡未満
	箇所	1		独立工作物の 見積 類似独立工作物無 (再算定)
直接経費（積上げ部分）	式	1	838,161	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	5,065,654	

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
その他原価	式	1	5,065,654	
一般管理費等	式	1	8,239,213	
一般管理費等	式	1	8,239,213	
業務価格	式	1	34,320,000	