

工事名称 令和6年度備北丘陵公園湖畔レストハウストイレ改修他工事
工事場所 広島県庄原市上原町地内
発注者 分任支出負担行為担当官
国土交通省中国地方整備局三次河川国道事務所長
工期 工事の始期から270日間

[工事概要]

- | | | | |
|----|----------------|---------|------|
| I | 1) 湖畔レストハウストイレ | 鉄骨造2階建て | 修繕一式 |
| | 2) 電気設備工事 | | 改設一式 |
| | 3) 機械設備工事 | | 改設一式 |
| II | 1) 湖畔レストハウスEV | 鉄骨造2階建て | 修繕一式 |
| | 2) 電気設備工事 | | 改設一式 |
| | 3) 昇降機械設備工事 | | 改設一式 |

令和6年度備北丘陵公園湖畔レストハウストイレ改修他工事					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接工事費					
建築工事	1	式	16,876,258		
電気設備工事	1	式	2,941,889		
機械設備工事	1	式	19,595,082		
昇降機設備工事	1	式	19,889,000		
計			59,302,229		
共通費					
共通仮設費	1	式	3,757,233		
現場管理費	1	式	18,312,745		
一般管理費等	1	式	10,927,793		
計			32,997,771		
工事価格	1	式	92,300,000		
消費税等相当額	1	式	9,230,000	消費税率 10 %	
工事費	1	式	101,530,000		

建築工事 中科目別内訳

I 1) 湖畔レストハウストイレ					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	137,554	
計				137,554	
建具改修	撤去	1	式	50,070	
建具改修	改修	1	式	1,638,150	
計				1,688,220	
内装改修	撤去	1	式	1,885,639	
内装改修	改修	1	式	10,186,003	
計				12,071,642	
発生材処理	運搬(積込共)	1	式	193,593	
発生材処理	処分	1	式	279,161	
計				472,754	

建築工事 中科目別内訳

II 1) 湖畔レストハウスEV					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	163,651	
計				163,651	
内装改修	撤去	1	式	23,900	
内装改修	改修	1	式	46,293	
計				70,193	
躯体改修	改修	1	式	2,224,715	
計				2,224,715	
発生材処理	運搬(積込共)	1	式	47,180	
発生材処理	処分	1	式	349	
計				47,529	

電気設備工事 中科目別内訳

湖畔レストハウス (トイレ改修)					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	電灯分岐	1	式	1,656,645	
電灯設備	コンセント分岐	1	式	404,218	
計				2,060,863	
拡声設備		1	式	83,698	
計				83,698	
誘導支援設備	トイレ等呼出	1	式	172,172	
計				172,172	
自動火災報知設備		1	式	25,360	
計				25,360	

電気設備工事 中科目別内訳

湖畔レストハウス (エレベーター改修)					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
動力設備	動力分岐	1	式	519,500	
計				519,500	
構内交換設備		1	式	57,936	
計				57,936	
誘導支援設備		1	式	840	
計				840	
自動火災報知設備		1	式	21,520	
計				21,520	

湖畔レストハウストイレ					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空調設備	機器設備	1	式	45,550	
空調設備	配管設備	1	式	107,535	
計				153,085	
換気設備	機器設備	1	式	380,540	
換気設備	ダクト設備	1	式	588,287	
計				968,827	
衛生器具設備		1	式	16,732,850	
計				16,732,850	
給水設備		1	式	692,150	
計				692,150	
排水設備		1	式	1,048,170	
計				1,048,170	

昇降機設備工事 中科目別内訳

3) 昇降機設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
エレベーター設備		1	式	14,664,000	
計				14,664,000	
撤去工事		1	式	1,300,000	
計				1,300,000	
発生材処理		1	式	545,000	
計				545,000	
建築付帯工事		1	式	3,380,000	
計				3,380,000	

I 1) 湖畔レストハウストイレ		内装改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
L形手摺撤去	集積共	1	か所	3,590	3,590	
可動式手摺撤去	集積共	1	か所	3,590	3,590	
御影石棚撤去	W1000×D200×t30 集積共	1	か所	7,170	7,170	
洗面カウンター撤去	W1900×D600×H750 御影石 集積共	1	か所	14,300	14,300	
洗面カウンター撤去	W2800×D600×H750 御影石 集積共	1	か所	14,300	14,300	
化粧鏡撤去	W1900×H1050 集積共	1	か所	7,170	7,170	
化粧鏡撤去	W2800×H1050 集積共	1	か所	7,170	7,170	
ヘアチェア撤去	集積共	2	か所	1,790	3,580	
クッション撤去	900×T50×1800H	6	か所	2,390	14,340	
クッション撤去	400×400×400H	2	か所	1,790	3,580	
クッション撤去	300×900×400H	4	か所	1,790	7,160	
撤去機械運搬		1	式		38,700	
計					1,885,639	

建築工事 細目別内訳

I 1) 湖畔レストハウストイレ		内装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床						
床タイル塗り	タイル下地 厚35	52.3	m ²	3,930	205,539	
床タイル張り	磁器質タイル 100角 t=8.0 I類 施釉 標準色 耐凍害性有 耐滑り性有	46.1	m ²	12,000	553,200	
床タイル張り	磁器質タイル 300角 t=8.0 I類 施釉 標準色 耐凍害性有 耐滑り性有	4.1	m ²	12,000	49,200	
汚垂タイル	W3550×D600 t=13.0	1	か所	169,000	169,000	
和便器撤去跡補修 (475×860)	コンクリート設計基準強度 Fc24 S15 配筋D10, 13@150 (端部フック溶接) 目あらし 型枠共	4	か所	12,800	51,200	
小計					1,028,139	
幅木・壁						
木製巾木	H=75	9.9	m	1,440	14,256	
SOP塗り (糸幅300mm以下)	木部 工程B種(屋内) 素地A種	9.9	m	890	8,811	
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りあり @450	112	m ²	1,930	216,160	
軽量鉄骨壁下地	90形 下地張りあり @450	9.4	m ²	2,270	21,338	
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 830×2015mm	2	か所	8,870	17,740	
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 1050×2015mm	1	か所	9,230	9,230	
壁合板張り	構造用合板 t=12.0+12.0 (補強材)	9.4	m ²	5,900	55,460	

I 1) 湖畔レストハウストイレ		内装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
壁 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 下地張り	38.6	m ²	1,570	60,602	
壁 シーリング せっこうボード 張り (GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 下地張り	154	m ²	1,520	234,080	
壁 タイル張り	ボード面 磁器質タイル 100角 接着張り I類 施軸 標準色 耐凍害性有	154	m ²	13,800	2,125,200	
壁 防火不燃化粧板 張り	厚 3.0 下張り別途	38.6	m ²	22,800	880,080	
小計					3,642,957	
天井						
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) 1.5m以上3.0m未満 下地張りあり @360 仕様別途	52.5	m ²	2,310	121,275	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 ボード等切込み共	5	か所	2,000	10,000	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 700×1700mm ボード等切込み共	1	か所	4,590	4,590	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共目地 450角	5	か所	18,100	90,500	
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚 9 不燃 下張GB-R 厚12.5共	48.2	m ²	4,350	209,670	
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	凹凸内部用 厚15 不燃 下張GB-R 厚12.5共	4.3	m ²	7,080	30,444	
天井廻縁	塩化ビニル製	70.4	m	1,520	107,008	
小計					573,487	
その他						

建築工事 細目別内訳

I 1) 湖畔レストハウストイレ		内装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ラインゲ 甲板	ボードフォーム t=20 D=100 下地パッキン 金物L-45x45x4共	1	m	21,000	21,000	
ラインゲ 甲板	ボードフォーム t=20 D=120 下地パッキン 金物L-45x45x4共	0.8	m	21,400	17,120	
ラインゲ 甲板	ボードフォーム t=20 D=250 下地パッキン 金物L-45x45x4共	1.4	m	22,200	31,080	
ラインゲ 甲板	ボードフォーム t=20 D=270 下地パッキン 金物L-45x45x4共	3	m	23,400	70,200	
ラインゲ 甲板	ボードフォーム t=20 D=375 下地パッキン 金物L-45x45x4共	2.1	m	24,600	51,660	
トイレマス TB-1	W2341xD1242.5xH2100 扉2箇所(折戸) 高圧マリン樹脂化粧板 付属金物共	1	か所	1,350,000	1,350,000	
トイレマス TB-2	W760xH2100 扉1箇所(片開き) 高圧マリン樹脂化粧板 付属金物共	1	か所	210,000	210,000	
トイレマス TB-3	W1835xD485xH2100 扉1箇所(片開き) 高圧マリン樹脂化粧板 付属金物共	1	か所	303,000	303,000	
トイレマス TB-4	W1517xH2100 扉1箇所(片開き) 高圧マリン樹脂化粧板 付属金物共	1	か所	255,000	255,000	
トイレマス TB-5	W2574xD1206.5xH2100 扉2箇所(片開き) 高圧マリン樹脂化粧板 付属金物共	1	か所	573,000	573,000	
L型手摺	樹脂被覆タイプ 34φ W(700+700)xD120	3	か所	69,600	208,800	
ベビークッション	樹脂製 壁付タイプ	3	か所	96,600	289,800	
ベビークッション	樹脂製 コーナタイプ	3	か所	96,600	289,800	
ベビークッション	樹脂製	3	か所	176,000	528,000	
化粧鏡	W450×H600 盗難防止形	2	か所	16,500	33,000	

I 1) 湖畔レストハウストイレ		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
折りたたみシート		1	か所	379,000	379,000	
戸当フック	ステンズ製 先端ゴム付き L=100	4	か所	4,840	19,360	
ビトサイン(女子トイレ)	平付型 アクリル製 200×200×5	1	か所	25,200	25,200	
ビトサイン(男子トイレ)	平付型 アクリル製 200×200×5	1	か所	25,200	25,200	
ビトサイン (多目的トイレ)	平付型 アクリル製 200×200×5	1	か所	25,200	25,200	
ビトサイン(女子トイレ)	突出型 アクリル製 300×150×5	1	か所	40,000	40,000	
キャピングシートサイン	ビトگرام 200×200	7	か所	28,000	196,000	
小計					4,941,420	
計					10,186,003	

建築工事 細目別内訳

I 1) 湖畔レストハウストイレ		発生材処理		運搬(積込共)		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
発生材積込						
発生材積込み	コンクリート類(無筋)	0.3	m3	7,490	2,247	
発生材積込み	建設廃材(混合廃棄物)	7.8	m3	7,490	58,422	
発生材積込み	建設廃材(廃プラスチック類)	1.2	m3	5,740	6,888	
発生材積込み	建設発生木材	1.4	m3	5,740	8,036	
発生材積込み	建設廃材(石こうボード類)	0.8	m3	5,740	4,592	
小計					80,185	
発生材運搬						
発生材運搬	ダンプトラック コンクリート類(無筋)	0.3	m3	66,800	20,040	
発生材運搬	ダンプトラック 建設廃材(混合廃棄物)	7.8	m3	4,260	33,228	
発生材運搬	ダンプトラック 建設廃材(廃プラスチック類)	1.2	m3	16,700	20,040	
発生材運搬	ダンプトラック 建設発生木材	1.4	m3	14,300	20,020	
発生材運搬	ダンプトラック 建設廃材(石こうボード類)	0.8	m3	25,100	20,080	
小計					113,408	
計					193,593	

II 1) 湖畔レストハウスEV		躯体改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
[鉄筋]						
溶接金網敷	径6.0 150×150	6.5	m ²	2,050	13,325	
小計					13,325	
[コンクリート]						
普通コンクリート	床コンクリート Fc=21N/mm ² S=15cm	0.6	m ³	22,300	13,380	
コンクリート打設手間		1	式		18,720	
小計					32,100	
[鉄骨]						
切板鋼板 (SS400)	t=9	0.3	t	192,000	57,600	
切板鋼板 (SS400)	t=12	0.1	t	191,000	19,100	
H形鋼 (SS400)	H-125×125×6.5×9 (40kg)	1	式		6,400	
H形鋼 (SS400)	H-150×150×7×10	0.6	t	123,000	73,800	
H形鋼 (SS400)	H-175×175×7.5×11	0.7	t	123,000	86,100	
鉄骨スクラップ 控除		▲1	式		▲3,030	
工場加工組立	溶接材料及び溶接手間共	1.5	t	270,000	405,000	

建築工事 細目別内訳

II 1) 湖畔レストハウスEV		躯体改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
工場錆止め塗装	鉄鋼面 工程A種 素地C種共 鉛・クロムフリーさび止めペイント	36	m ²	900	32,400	
鉄骨運搬		1.5	t	180,000	270,000	
現場建方	小運搬含む	1.5	t	405,000	607,500	
高力ボルト (S10T)	M16 L=45	42	本	90	3,780	
高力ボルト (S10T)	M16 L=55	25	本	90	2,250	
高力ボルト (S10T)	M16 L=60	83	本	100	8,300	
トルシア形 高力ボルト締付け		144	本	140	20,160	
鉄骨現場溶接	すみ肉6mm換算	12.3	m	2,700	33,210	
現場錆止め塗装	鉄鋼面 下地調整RC種 鉛・クロムフリーさび止め	36	m ²	900	32,400	
あと施工アンカー (SS400)	接着系 M20 横向き L=12da 全ネジボルト	16	本	2,870	45,920	
柱底均しモルタル	無収縮モルタル(圧入) 厚30 250×300	4	か所	59,800	239,200	
柱底均しモルタル (側面)	無収縮モルタル(圧入) 厚30 200×350	4	か所	59,800	239,200	
小計					2,179,290	
計					2,224,715	

湖畔レストハウス (エレベーター改修)		動力設備		動力分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
動力盤	M-1改修	1	面	336,000	336,000	
電動機等接続		1	式		16,500	
電線		1	式		14,280	
ケーブル		1	式		58,600	
電線管		1	式		9,390	
ボックス類		1	式		24,700	
既設盤回路接続費等		1	式		35,140	
防火区画処理		1	式		7,190	
撤去		1	式		17,700	
計					519,500	

電気設備工事 細目別内訳

湖畔レストハウス (エレベーター改修)		構内交換設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
端子接続		1	式		15,920	
ケーブル		1	式		16,270	
電線管		1	式		8,220	
防火区画処理		1	式		4,860	
はつり工事		1	式		8,290	
撤去		1	式		4,376	
計					57,936	

湖畔レストハウストイレ		衛生器具設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
洋風大便器 (女子用・床下排水)	防露タタ(手洗い無し)タタ蓋固定仕様 温水暖房便座, 擬音装置機能付, 金属製アレート・貯湯式温水暖房便座用床 給水止水栓, 紙巻器共	2	組	185,000	370,000	
洋風大便器 (女子用・床上排水)	防露タタ(手洗い無し)タタ蓋固定仕様 温水暖房便座, 擬音装置機能付, 金属製アレート・貯湯式温水暖房便座用床 給水止水栓, 紙巻器共	2	組	191,000	382,000	
コンパクト多機能トイレ バック	壁掛型汚物流しユニット ロータンク式・電 気温水器-3L・タッチスイッチ 洗浄・手洗器・洗面器・紙巻器	1	組	1,810,000	1,810,000	
掃除用流し		1	組	128,000	128,000	
ハットドライヤー (手洗いコーナー用)	電源直結タイプ・ヒーター付	3	台	122,000	366,000	
大便器ユニット	棚付二連紙巻器、L型手すり	1	組	2,140,000	2,140,000	
小便器ユニット	手すり	1	組	2,900,000	2,900,000	
洗面器ユニット (男子)	電気温水器、自動石けん供給栓、手 すり、LED照明付鏡	1	組	2,750,000	2,750,000	
洗面器ユニット (女子)	電気温水器、自動石けん供給栓、手 すり、LED照明付鏡	1	組	5,700,000	5,700,000	
器具類撤去		1	式		186,850	
計					16,732,850	

機械設備工事 細目別内訳

湖畔レストハウストイレ		給水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(上水)						
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VA)	ねじ接合 機械室・便所 20A	28	m	5,510	154,280	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VA)	ねじ接合 機械室・便所 25A	4	m	7,080	28,320	
保温		1	式		71,820	
配管切断		1	式		10,180	
配管閉塞		1	式		840	
はつり補修		1	式		96,020	
配管類撤去		1	式		34,160	
小計					395,620	
(中水)						
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VA)	ねじ接合 機械室・便所 20A	13	m	5,510	71,630	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VA)	ねじ接合 機械室・便所 25A	8	m	7,080	56,640	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VA)	ねじ接合 機械室・便所 40A	2	m	10,100	20,200	
保温		1	式		50,100	
配管切断		1	式		10,670	

