積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
令和6年度広島国道事務所管内用地調査等業務				
用地測量業務	式	1	14,710,000	
直接測量費	式	1	8,804,187	
直接人件費等	式	1	8,401,276	
用地測量	式	1	8,401,276	
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査
	10,000㎡	1.32		公図等の転写
	10,000㎡	1.32		地積測量図 転写
	10,000㎡	1.32		土地の登記記録 調査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	1.82		公図等 転写連続図作成
	10,000㎡	2.59		復元測量
	10,000㎡	2.59		境界確認
	10,000㎡	2.59		土地境界 確認書作成
	10,000㎡	2.59		補助基準点 の設置
	10,000㎡	2.11		境界測量
	10,000㎡	2.11		用地境界 仮杭設置
	10,000㎡	2.59		境界点間 測量
	10,000㎡	3.25		面積計算
	10,000㎡	3.25		用地実測図 原図作成 1 / 500

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	0.3		用地現況 測量 (建物等)
	10,000㎡	2.77		用地平面図 作成 1 / 5 0 0
	10,000㎡	3.25		土地調書 作成
	業務	1		打合せ 業務着手時
	回	3		打合せ 中間打合せ
	業務	1		打合せ 成果物 納入時
	業務	1		公共用地管理者 との打合せ
	1km	0.2		依頼書作成
	1km	0.2		協議書作成
	十筆	1.4		土地調書添付図 (全筆買収に 作成 による場合)

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	十筆	1.8		土地調書添付図作成 (一部買収による場合)
	十筆	1.8		土地調書添付図作成 (土地現(実)地調査書)
直接経費	式	1	402,911	
	式	1		旅費交通費
	式	1		安全費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	5,905,813	
諸経費	式	1	5,905,813	
用地調査等業務	式	1	13,930,000	
業務原価	式	1	9,059,125	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接原価	式	1	6,061,866		
直接人件費	式	1	5,565,942		
用地調査等 打合せ協議	式	1	722,284		
	業務	1		打合せ協議	業務着手時
	回	6		打合せ協議	中間打合せ
	業務	1		打合せ協議	成果物納入時
	業務	1		作業計画書の策定	作業計画書の作成
建物等の調査	式	1	1,305,012		
	業務	1		現地踏査	
	棟	1		非木造建物の調査及び算定	B 200㎡未満用途区分イ

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
建物等の調査	戸	2		附帯工作物の調査及び算定 住宅敷地 A
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 住宅敷地 C
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定 工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満
	箇所	1		独立工作物の見積 類似独立工作物無
営業その他の調査	式	1	1,752,492	
	業務	1		現地踏査
	事業所	1		営業に関する調査及び算定 調査・算定 営業 A
	事業所	1		営業に関する調査及び算定 調査・算定 営業 B
	事業所	1		営業に関する調査及び算定 調査・算定 営業 D
消費税等調査	式	1	165,642	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
消費税等調査	事業者	3		営業調査を 伴わない 営業調査等 を伴わない
	事業者	3		営業調査を 伴う 営業調査等 を伴う
	式	1		所要作業時間 等調査
再算定業務	式	1	733,684	
	権利者	1		現地踏査
	棟	1		木造建物の 調査及び算定 (再算定) A 70㎡未満
	棟	1		木造建物の 調査及び算定 (再算定) A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		非木造建物の 調査及び算定 (再算定) B 200㎡未満 用途区分イ
	戸	1		附帯工作物の 調査及び算定 (再算定) 農家敷地 A
	箇所	1		独立工作物の 見積 (再算定) 類似独立工作物無

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
再算定業務	戸	1		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 一般住家
	棟	1		木造建物の 調査及び算定 (再調査) B 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		木造建物の 調査及び算定 (再調査) B 200㎡以上 300㎡未満
事業認定申請図 書作成	式	1	886,828	
	件	1		現地踏査 (裁決申請図書) 物件有同時委託
	件	1		資料の整理検討 (裁決申請図書)
	件	1		裁決申請書 (案)等の作成 (裁決申請図書)
	件	1		裁決申請書添付 図面作成 道路、河川等 4.0km以上 (裁決申請図書) 6.0km未満
	筆	2		調書添付 図面作成 (裁決申請図書)
	件	1		その他参考図書 の作成 (裁決申請図書)

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
事業認定申請図 書作成	件	1		資料の整理検討 (明渡申立図書)
	件	1		明渡裁決申立書 (案)等の作成 物件有 (明渡申立図書)
	件	1		図面の作成 (明渡申立図書)
	件	1		その他参考図書 の作成 (明渡申立図書)
直接経費 (積上げ部分)	式	1	495,924	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	2,997,259	
その他原価	式	1	2,997,259	
一般管理費等	式	1	4,870,875	