

鏡

1. 業務名

業務名	令和 6 年度西広島バイパス家屋調査その 5 業務
履行場所	広島市中区平野町～広島市西区観音本町

副所長	課長

2. 業務内容

1) 発注年月	令和 6 年 9 月	7) 施工県	広島県
2) 事務所名	広島国道事務所 調査設計課	8) 地 区	全地区
3) 業務番号	24875500020039	9) 河川・路線	
4) 契約区分	国債（翌債を含む）の分任官	1 0) 設計年月	令和 6 年 6 月
5) 変更回数		1 1) 労務費一括割増	0%
6) 履行期間	178 日間 自 令和 6 年 9 月 4 日 (当初) 至 令和 7 年 2 月 28 日 (第 回変更) 至 年 月 日	1 2) 単価適用年月	令和 6 年 8 月
		1 3) 歩掛適用年月	令和 6 年 8 月
		1 4) 前請負業務費	円
		1 5) 前契約額	円
設計説明	業務内容		

3. 予算科目

1) 予算科目	2) 目	3) 目の細分	4) 事業名

設計内訳書

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その5業務				業 種 項 目	設計業務 建物等の調査		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
建物等の調査		式	1		27,738,331			
建物等の調査		式	1		27,738,331			
現地踏査		式	1		59,506			
現地踏査		業務	1		59,506			内 1 号
事前調査		式	1		27,678,825			
木造建物A	70㎡未満	棟	19	181,638	3,451,122			単 1 号
木造建物A	70㎡以上130㎡未満	棟	20	228,141	4,562,820			単 2 号
木造建物A	130㎡以上200㎡未満	棟	4	295,962	1,183,848			単 3 号

設計内訳書

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その5業務				業 種 項 目	設計業務 建物等の調査		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
木造建物A	200㎡以上300㎡未満	棟	1	409,780	409,780			単 4 号
非木造建物（用途区分）イ	200㎡未満	棟	3	239,859	719,577			単 5 号
非木造建物（用途区分）イ	200㎡以上400㎡未満	棟	2	300,614	601,228			単 6 号
非木造建物（用途区分）イ	400㎡以上600㎡未満	棟	1	420,544	420,544			単 7 号
非木造建物（用途区分）イ	600㎡以上1,000㎡未満	棟	1	570,645	570,645			単 8 号
非木造建物（用途区分）イ	1,000㎡以上1,500㎡未満	棟	1	780,943	780,943			単 9 号
非木造建物（用途区分）イ	1,500㎡以上2,000㎡未満	棟	1	961,628	961,628			単 10 号
非木造建物（用途区分）イ	2,000㎡以上3,000㎡未満	棟	1	1,231,659	1,231,659			単 11 号

設計内訳書

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その5業務				業 種 項 目	設計業務 建物等の調査		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
非木造建物（用途区分）イ	3,000㎡以上4,000㎡未満	棟	1	1,562,856	1,562,856			単 12 号
非木造建物（用途区分）イ	5,000㎡以上7,000㎡未満	棟	1	2,254,402	2,254,402			単 13 号
非木造建物（用途区分）ハ	200㎡未満	棟	1	159,740	159,740			単 14 号
区分所有建物等	35㎡未満	戸	43	67,420	2,899,060			単 15 号
区分所有建物等	35㎡以上65㎡未満	戸	10	85,178	851,780			単 16 号
区分所有建物等	65㎡以上100㎡未満	戸	44	110,314	4,853,816			単 17 号
区分所有建物等	150㎡以上225㎡未満	戸	1	203,377	203,377			単 18 号
共通		式	1		320,768			

設計内訳書

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その5業務				業 種 項 目	設計業務 共通		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
共通（調査・計画業務）		式	1		320,768			
打合せ等		式	1		271,245			
打合せ協議		業務	1		271,245			内 2 号
作業計画の策定		式	1		49,523			
作業計画の策定		業務	1		49,523			内 3 号
直接経費		式	1		500,869			
直接経費		式	1		500,869			
旅費交通費		式	1		500,869			

設計内訳書

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その5業務				業 種 項 目	設計業務 直接経費		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
旅費（率計上・宿泊無）		式	1		500,869			内 4 号
直接原価（その他原価除く）		式	1		28,559,968			
その他原価		式	1		14,121,382			
一般管理費等		式	1		22,978,650			
業務価格		式	1		65,660,000			
消費税相当額		式	1		6,566,000			
業務委託料		式	1		72,226,000			

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2024. 08
歩掛適用年月	2024. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 1 号	現地踏査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	現地踏査		業務	1		59, 506	内 5 号
計						59, 506	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2024. 08
歩掛適用年月	2024. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 2 号	打合せ協議						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	打合せ協議		業務	1		271, 245	内 6 号
計						271, 245	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2024. 08
歩掛適用年月	2024. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 3 号	作業計画の策定						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	作業計画の策定		業務	1		49,523	内 7 号
計						49,523	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2024. 08
歩掛適用年月	2024. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 4 号	旅費（率計上・宿泊無）						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	旅費（率計上・宿泊無）		式	1		500,869	内 8 号
計						500,869	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024. 08
歩掛適用年月	2024. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 1 号	木造建物 A	70㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	181, 638
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A (70㎡未満)		棟	1	181, 638	181, 638	単 19 号	
計						181, 638		
単価						181, 638	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024. 08
歩掛適用年月	2024. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 2 号	木造建物 A	70㎡以上130㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	228, 141
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A (70㎡以上130㎡未満)		棟	1	228, 141	228, 141	単 20 号	
計						228, 141		
単価						228, 141	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2024. 08 2024. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 3 号	木造建物 A	130㎡以上200㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	295, 962
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A (130㎡以上200㎡未満)		棟	1	295, 962	295, 962	単 21 号	
計						295, 962		
単価						295, 962	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2024. 08 2024. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 4 号	木造建物 A	200㎡以上300㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	409, 780
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A (200㎡以上300㎡未満)		棟	1	409, 780	409, 780	単 22 号	
計						409, 780		
単価						409, 780	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2024. 08 2024. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 5 号	非木造建物（用途区分）イ	200㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	239, 859
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ（200㎡未満）		棟	1	239, 859	239, 859	単 23 号	
計						239, 859		
単価						239, 859	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2024. 08 2024. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 6 号	非木造建物（用途区分）イ	200㎡以上400㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	300, 614
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ（200㎡以上400㎡未満）		棟	1	300, 614	300, 614	単 24 号	
計						300, 614		
単価						300, 614	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024. 08
歩掛適用年月	2024. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 7 号	非木造建物（用途区分）イ	400㎡以上600㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	420, 544
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ（400㎡以上600㎡未満）		棟	1	420, 544	420, 544	単 25 号	
計						420, 544		
単価						420, 544	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024. 08
歩掛適用年月	2024. 08
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 8 号	非木造建物（用途区分）イ	600㎡以上1, 000㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	570, 645
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ（600㎡以上1, 000㎡未満）		棟	1	570, 645	570, 645	単 26 号	
計						570, 645		
単価						570, 645	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2024. 08 2024. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 9 号	非木造建物（用途区分）イ	1, 000㎡以上1, 500㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	780, 943
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ（1, 000㎡以上1, 500㎡未満）		棟	1	780, 943	780, 943	単 27 号	
計						780, 943		
単価						780, 943	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2024. 08 2024. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 10 号	非木造建物（用途区分）イ	1, 500㎡以上2, 000㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	961, 628
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ（1, 500㎡以上2, 000㎡未満）		棟	1	961, 628	961, 628	単 28 号	
計						961, 628		
単価						961, 628	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2024. 08 2024. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 11 号	非木造建物（用途区分）イ	2, 000㎡以上3, 000㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	1, 231, 659
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ（2, 000㎡以上3, 000㎡未満）		棟	1	1, 231, 659	1, 231, 659	単 29 号	
計						1, 231, 659		
単価						1, 231, 659	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2024. 08 2024. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 12 号	非木造建物（用途区分）イ	3, 000㎡以上4, 000㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	1, 562, 856
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ（3, 000㎡以上4, 000㎡未満）		棟	1	1, 562, 856	1, 562, 856	単 30 号	
計						1, 562, 856		
単価						1, 562, 856	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2024. 08 2024. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 13 号	非木造建物（用途区分）イ	5,000㎡以上7,000㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	2,254,402
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ（5,000㎡以上7,000㎡未満）		棟	1	2,254,402	2,254,402	単 31 号	
計						2,254,402		
単価						2,254,402	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2024. 08 2024. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 14 号	非木造建物（用途区分）ハ	200㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	159,740
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 ハ（200㎡未満）		棟	1	159,740	159,740	単 32 号	
計						159,740		
単価						159,740	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2024. 08 2024. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 15 号	区分所有建物等	35㎡未満	単位	戸	数量	1	単価	67, 420
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等 (35㎡未満)		戸	1	67, 420	67, 420	単 33 号	
計						67, 420		
単価						67, 420	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2024. 08 2024. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 16 号	区分所有建物等	35㎡以上65㎡未満	単位	戸	数量	1	単価	85, 178
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等 (35㎡以上65㎡未満)		戸	1	85, 178	85, 178	単 34 号	
計						85, 178		
単価						85, 178	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2024. 08 2024. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 17 号	区分所有建物等	65㎡以上100㎡未満	単位	戸	数量	1	単価	110, 314
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等 (65㎡以上100㎡未満)		戸	1	110, 314	110, 314	単 35 号	
計						110, 314		
単価						110, 314	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2024. 08 2024. 08 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 18 号	区分所有建物等	150㎡以上225㎡未満	単位	戸	数量	1	単価	203, 377
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等 (150㎡以上225㎡未満)		戸	1	203, 377	203, 377	単 36 号	
計						203, 377		
単価						203, 377	円／戸	