

鏡

1. 業務名

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その7業務
履行場所	広島市中区平野町～広島市西区観音本町

副所長	課長

2. 業務内容

1) 発注年月	令和 6年 9月	7) 施工県	広島県
2) 事務所名	広島国道事務所 調査設計課	8) 地 区	全地区
3) 業務番号	24875560020024	9) 河川・路線	
4) 契約区分	国債（翌債を含む）の本官	10) 設計年月	令和 6年 6月
5) 変更回数		11) 労務費一括割増	0%
6) 履行期間	179 日間 自 令和 6年 9月 3日 (当初) 至 令和 7年 2月28日 (第 回変更) 至 年 月 日	12) 単価適用年月	令和 6年 8月
		13) 歩掛適用年月	令和 6年 8月
		14) 前請負業務費	円
		15) 前契約額	円
設計説明		業務内容	

3. 予算科目

1) 予算科目	2) 目	3) 目の細分	4) 事業名

設計内訳書

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その7業務				業種 項目	設計業務 建物等の調査		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
建物等の調査		式	1		18,987,540			
建物等の調査		式	1		18,987,540			
現地踏査		式	1		59,506			
現地踏査		業務	1		59,506			内 1号
事前調査		式	1		18,928,034			
木造建物A	70㎡未満	棟	1	181,638	181,638			単 1号
木造建物A	70㎡以上130㎡未満	棟	1	228,141	228,141			単 2号
非木造建物（用途区分）イ	200㎡以上400㎡未満	棟	1	300,614	300,614			単 3号

設計内訳書

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その7業務				業種 項目	設計業務 建物等の調査		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
非木造建物（用途区分）イ	400㎡以上600㎡未満	棟	2	420,544	841,088			単 4号
非木造建物（用途区分）イ	600㎡以上1,000㎡未満	棟	1	570,645	570,645			単 5号
非木造建物（用途区分）イ	1,000㎡以上1,500㎡未満	棟	1	780,943	780,943			単 6号
非木造建物（用途区分）イ	1,500㎡以上2,000㎡未満	棟	1	961,628	961,628			単 7号
非木造建物（用途区分）イ	2,000㎡以上3,000㎡未満	棟	1	1,231,659	1,231,659			単 8号
非木造建物（用途区分）イ	3,000㎡以上4,000㎡未満	棟	1	1,562,856	1,562,856			単 9号
非木造建物（用途区分）イ	4,000㎡以上5,000㎡未満	棟	1	1,863,471	1,863,471			単 10号
非木造建物（用途区分）イ	5,000㎡以上7,000㎡未満	棟	1	2,254,402	2,254,402			単 11号

設計内訳書

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その7業務				業種 項目	設計業務 建物等の調査		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
非木造建物（用途区分）ハ	200㎡未満	棟	1	159,740	159,740			単 12号
区分所有建物等	35㎡未満	戸	6	67,420	404,520			単 13号
区分所有建物等	35㎡以上65㎡未満	戸	27	85,178	2,299,806			単 14号
区分所有建物等	65㎡以上100㎡未満	戸	36	110,314	3,971,304			単 15号
区分所有建物等	100㎡以上150㎡未満	戸	3	152,599	457,797			単 16号
区分所有建物等	150㎡以上225㎡未満	戸	2	203,377	406,754			単 17号
区分所有建物等	500㎡以上700㎡未満	戸	1	451,028	451,028			単 18号
共通		式	1		320,768			

設計内訳書

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その7業務				業種 項目	設計業務 共通		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
共通（調査・計画業務）		式	1		320,768			
打合せ等		式	1		271,245			
打合せ協議		業務	1		271,245			内 2号
作業計画の策定		式	1		49,523			
作業計画の策定		業務	1		49,523			内 3号
直接経費		式	1		344,663			
直接経費		式	1		344,663			
旅費交通費		式	1		344,663			

設計内訳書

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その7業務				業種 項目	設計業務 直接経費		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
旅費（率計上・宿泊無）		式	1		344,663			内 4号
直接原価（その他原価除く）		式	1		19,652,971			
その他原価		式	1		9,717,340			
一般管理費等		式	1		15,809,689			
業務価格		式	1		45,180,000			
消費税相当額		式	1		4,518,000			
業務委託料		式	1		49,698,000			

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 1 号	現地踏査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	現地踏査		業務	1		59,506	内 5 号
計						59,506	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 2 号	打合せ協議						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	打合せ協議		業務	1		271,245	内 6 号
計						271,245	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 3 号	作業計画の策定						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	作業計画の策定		業務	1		49,523	内 7 号
計						49,523	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 4 号	旅費（率計上・宿泊無）						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	旅費（率計上・宿泊無）		式	1		344,663	内 8 号
計						344,663	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

項目	名称・規格	条件	単位	棟	数量	単価	金額	摘要
単 1 号	木造建物 A	70㎡未満					1	181,638
項目	名称・規格	条件	単位	棟	数量	単価	金額	摘要
	木造建物 A (70㎡未満)			棟	1	181,638	181,638	単 19 号
計							181,638	
単価							181,638	円/棟

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

項目	名称・規格	条件	単位	棟	数量	単価	金額	摘要
単 2 号	木造建物 A	70㎡以上130㎡未満					1	228,141
項目	名称・規格	条件	単位	棟	数量	単価	金額	摘要
	木造建物 A (70㎡以上130㎡未満)			棟	1	228,141	228,141	単 20 号
計							228,141	
単価							228,141	円/棟

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 3 号	非木造建物 (用途区分) イ	200㎡以上400㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	300,614
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ (200㎡以上400㎡未満)						単 21 号	
			棟	1	300,614	300,614		
計						300,614		
単価						300,614	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 4 号	非木造建物 (用途区分) イ	400㎡以上600㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	420,544
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ (400㎡以上600㎡未満)						単 22 号	
			棟	1	420,544	420,544		
計						420,544		
単価						420,544	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

項目	名称・規格	条件	単位	棟	数量	単価	金額	摘要
単 5 号	非木造建物 (用途区分) イ	600㎡以上1,000㎡未満					1	570,645
	非木造建物 イ (600㎡以上1,000㎡未満)			棟	1	570,645	570,645	単 23 号
計							570,645	
単価							570,645	円/棟

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

項目	名称・規格	条件	単位	棟	数量	単価	金額	摘要
単 6 号	非木造建物 (用途区分) イ	1,000㎡以上1,500㎡未満					1	780,943
	非木造建物 イ (1,000㎡以上1,500㎡未満)			棟	1	780,943	780,943	単 24 号
計							780,943	
単価							780,943	円/棟

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 7 号	非木造建物 (用途区分) イ	1,500㎡以上2,000㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	961,628
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ (1,500㎡以上2,000㎡未満)						単 25 号	
			棟	1	961,628	961,628		
計						961,628		
単価						961,628	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 8 号	非木造建物 (用途区分) イ	2,000㎡以上3,000㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	1,231,659
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ (2,000㎡以上3,000㎡未満)						単 26 号	
			棟	1	1,231,659	1,231,659		
計						1,231,659		
単価						1,231,659	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 9 号	非木造建物 (用途区分) イ	3,000㎡以上4,000㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	1,562,856
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ (3,000㎡以上4,000㎡未満)						単 27 号	
			棟	1	1,562,856	1,562,856		
計						1,562,856		
単価						1,562,856	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 10 号	非木造建物 (用途区分) イ	4,000㎡以上5,000㎡未満	単位	棟	数量	1	単価	1,863,471
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ (4,000㎡以上5,000㎡未満)						単 28 号	
			棟	1	1,863,471	1,863,471		
計						1,863,471		
単価						1,863,471	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

項目	名称・規格	条件	単位	棟	数量	単価	金額	摘要
単 11 号	非木造建物 (用途区分) イ	5,000㎡以上7,000㎡未満					1	2,254,402
項目	名称・規格	条件	単位	棟	数量	単価	金額	摘要
	非木造建物 イ (5,000㎡以上7,000㎡未満)			棟	1	2,254,402	2,254,402	単 29 号
計							2,254,402	
単価							2,254,402	円/棟

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

項目	名称・規格	条件	単位	棟	数量	単価	金額	摘要
単 12 号	非木造建物 (用途区分) ハ	200㎡未満					1	159,740
項目	名称・規格	条件	単位	棟	数量	単価	金額	摘要
	非木造建物 ハ (200㎡未満)			棟	1	159,740	159,740	単 30 号
計							159,740	
単価							159,740	円/棟

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 13 号	区分所有建物等	35㎡未満	単位	戸	数量	1	単価	67,420
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等 (35㎡未満)						単 31 号	
			棟	1	67,420	67,420		
計						67,420		
単価						67,420	円/戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 14 号	区分所有建物等	35㎡以上65㎡未満	単位	戸	数量	1	単価	85,178
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等 (35㎡以上65㎡未満)						単 32 号	
			棟	1	85,178	85,178		
計						85,178		
単価						85,178	円/戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

項目	名称・規格	条件	単位	戸	数量	単価	金額	摘要
単 15 号	区分所有建物等	65㎡以上100㎡未満					1	110,314
	区分所有建物等 (65㎡以上100㎡未満)		棟		1	110,314	110,314	単 33 号
計							110,314	
単価							110,314	円/戸

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

項目	名称・規格	条件	単位	戸	数量	単価	金額	摘要
単 16 号	区分所有建物等	100㎡以上150㎡未満					1	152,599
	区分所有建物等 (100㎡以上150㎡未満)		棟		1	152,599	152,599	単 34 号
計							152,599	
単価							152,599	円/戸

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 17 号	区分所有建物等	150㎡以上225㎡未満	単位	戸	数量	1	単価	203,377
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等 (150㎡以上225㎡未満)		棟	1	203,377	203,377	単 35 号	
計						203,377		
単価						203,377	円/戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2024.08
歩掛適用年月	2024.08
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 18 号	区分所有建物等	500㎡以上700㎡未満	単位	戸	数量	1	単価	451,028
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等 (500㎡以上700㎡未満)		棟	1	451,028	451,028	単 36 号	
計						451,028		
単価						451,028	円/戸	