

鏡

1. 業務名

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その12業務
履行場所	広島市中区平野町～広島市西区観音本町

2. 業務内容

1) 発注年月	令和 7年 3月	7) 施工県	広島県
2) 事務所名	広島国道事務所 調査設計課	8) 地 区	全地区
3) 業務番号	23875560020034	9) 河川・路線	
4) 契約区分	単年度（繰越しを含む）の分任官	10) 設計年月	令和 7年 1月
5) 変更回数		11) 労務費一括割増	0%
6) 履行期間	276 日間 自 令和 7年 3月26日 (当初) 至 令和 7年12月26日 (第 回変更) 至 年 月 日	12) 単価適用年月	令和 7年 3月
		13) 歩掛適用年月	令和 7年 3月
		14) 前請負業務費	円
		15) 前契約額	円
設計説明	業務内容		

3. 予算科目

1) 予算科目	2) 目	3) 目の細分	4) 事業名

設計内訳書

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その12業務				業種 項目	設計業務 建物等の調査		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
建物等の調査		式	1		23,517,709			
建物等の調査		式	1		23,517,709			
現地踏査		式	1		61,927			
現地踏査		業務	1		61,927			内 1号
事前調査		式	1		23,455,782			
木造建物A	70m2未満	棟	10	189,329	1,893,290			単 1号
木造建物A	70m2以上130m2未満	棟	9	237,800	2,140,200			単 2号
非木造建物（用途区分）イ	200m2未満	棟	10	249,988	2,499,880			単 3号

設計内訳書

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その12業務				業種 項目	設計業務 建物等の調査		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
非木造建物（用途区分）イ	200m2以上400m2未満	棟	10	313,316	3,133,160			単 4号
非木造建物（用途区分）イ	400m2以上600m2未満	棟	4	438,310	1,753,240			単 5号
区分所有建物等	35m2未満	戸	30	70,258	2,107,740			単 6号
区分所有建物等	35m2以上65m2未満	戸	30	88,765	2,662,950			単 7号
区分所有建物等	65m2以上100m2未満	戸	30	114,959	3,448,770			単 8号
区分所有建物等	100m2以上150m2未満	戸	24	159,023	3,816,552			単 9号
共通		式	1		368,100			
共通（調査・計画業務）		式	1		368,100			

設計内訳書

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その12業務				業種 項目	設計業務 共通		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
打合せ等		式	1		280,875			
打合せ協議		業務	1		280,875			内 2号
作業計画の策定		式	1		51,434			
作業計画の策定		業務	1		51,434			内 3号
所要作業時間等調査		式	1		35,791			
所要作業時間等調査		式	1		35,791			内 4号
直接経費		式	1		426,373			
直接経費		式	1		426,373			

設計内訳書

業務名	令和6年度西広島バイパス家屋調査その12業務				業種 項目	設計業務 直接経費		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
旅費交通費		式	1		426,373			
旅費（率計上・宿泊無）		式	1		426,373			内 5号
直接原価（その他原価除く）		式	1		24,312,182			
その他原価		式	1		12,021,063			
一般管理費等		式	1		19,556,755			
業務価格		式	1		55,890,000			
消費税相当額		式	1		5,589,000			
業務委託料		式	1		61,479,000			

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2025.03
歩掛適用年月	2025.03
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 1 号	現地踏査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	現地踏査		業務	1		61,927	内 6 号
計						61,927	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2025.03
歩掛適用年月	2025.03
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 2 号	打合せ協議						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	打合せ協議		業務	1		280,875	内 7 号
計						280,875	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2025.03
歩掛適用年月	2025.03
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 3 号	作業計画の策定						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	作業計画の策定		業務	1		51,434	内 8 号
計						51,434	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2025.03
歩掛適用年月	2025.03
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 4 号	所要作業時間等調査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	所要作業時間等調査（旅費交通費）		式	1		35,791	内 9 号
計						35,791	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2025.03
歩掛適用年月	2025.03
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 5号	旅費（率計上・宿泊無）						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	旅費（率計上・宿泊無）		式	1		426,373	内 10号
計						426,373	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2025.03
歩掛適用年月	2025.03
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 1 号	木造建物A	70m2未満	単位	棟	数量	1	単価	189,329
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物A (70㎡未満)							単 10 号
			棟	1	189,329	189,329		
計						189,329		
単価						189,329	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2025.03
歩掛適用年月	2025.03
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 2 号	木造建物A	70m2以上130m2未満	単位	棟	数量	1	単価	237,800
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物A (70㎡以上130㎡未満)							単 11 号
			棟	1	237,800	237,800		
計						237,800		
単価						237,800	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2025.03
歩掛適用年月	2025.03
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 3 号	非木造建物（用途区分）イ	200m2未満	単位	棟	数量	1	単価	249,988
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ（200㎡未満）						単 12 号	
			棟	1	249,988	249,988		
計						249,988		
単価						249,988	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2025.03
歩掛適用年月	2025.03
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 4 号	非木造建物（用途区分）イ	200m2以上400m2未満	単位	棟	数量	1	単価	313,316
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ（200㎡以上400㎡未満）						単 13 号	
			棟	1	313,316	313,316		
計						313,316		
単価						313,316	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2025.03
歩掛適用年月	2025.03
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 5 号	非木造建物 (用途区分) イ	400m2以上600m2未満	単位	棟	数量	1	単価	438,310
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ (400m ² 以上600m ² 未満)						単 14 号	
			棟	1	438,310	438,310		
計						438,310		
単価						438,310	円/棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2025.03
歩掛適用年月	2025.03
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 6 号	区分所有建物等	35m2未満	単位	戸	数量	1	単価	70,258
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等 (35m ² 未満)						単 15 号	
			棟	1	70,258	70,258		
計						70,258		
単価						70,258	円/戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2025.03
歩掛適用年月	2025.03
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 7 号	区分所有建物等	35m2以上65m2未満	単位	戸	数量	1	単価	88,765
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等 (35㎡以上65㎡未満)		棟	1	88,765	88,765	単 16 号	
計						88,765		
単価						88,765	円/戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2025.03
歩掛適用年月	2025.03
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 8 号	区分所有建物等	65m2以上100m2未満	単位	戸	数量	1	単価	114,959
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等 (65㎡以上100㎡未満)		棟	1	114,959	114,959	単 17 号	
計						114,959		
単価						114,959	円/戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月	2025.03
歩掛適用年月	2025.03
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

単 9 号	区分所有建物等	100m ² 以上150m ² 未満	単 位	戸	数 量	1	単 価	159,023
項目	名称・規格	条件	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
	区分所有建物等 (100m ² 以上150m ² 未満)		棟	1	159,023	159,023	単 18 号	
計						159,023		
単 価						159,023	円/戸	