

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
令和7年度安芸津バイパス用地調査等業務				
用地測量業務	式	1	9,240,000	
直接測量費	式	1	5,174,223	
直接人件費等	式	1	4,925,017	
用地測量	式	1	4,925,017	
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査
	10,000m ²	16.50		公図等の転写
	10,000m ²	16.50		地積測量図 転写
	10,000m ²	16.50		土地の登記記録 調査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	16.50		公図等 転写連続図作成
	10,000㎡	0.20		境界確認
	10,000㎡	0.20		土地境界 確認書作成
	10,000㎡	0.20		補助基準点 の設置
	10,000㎡	0.20		境界測量
	10,000㎡	0.20		用地境界 仮杭設置
	10,000㎡	0.20		境界点間 測量
	10,000㎡	0.20		面積計算
	10,000㎡	0.20		用地実測図 原図作成 1 / 500
	10,000㎡	0.20		用地平面図 作成 1 / 500

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	0.20		土地調書 作成
	業務	1		打合せ 業務着手時
	回	3		打合せ 中間打合せ
	業務	1		打合せ 成果物 納入時
	業務	1		公共用地管理者 との打合せ
	1km	0.10		横断面図 作成
	1km	0.10		依頼書作成
	1km	0.10		協議書作成
	十筆	0.2		土地調書添付図 (一部買収 作成 (による場合)
	十筆	0.2		土地調書 (土地現 (実) 添付図作成 地調査書)

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
直接経費	式	1	249,206	
	式	1		旅費交通費
	式	1		安全費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	4,065,777	
諸経費	式	1	4,065,777	
用地調査等業務	式	1	12,230,000	
業務原価	式	1	7,950,921	
直接原価	式	1	5,320,317	
直接人件費	式	1	4,885,059	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地調査等 打合せ協議	式	1	748,070	
	業務	1		打合せ協議 業務着手時
	回	6		打合せ協議 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画書の策定 作業計画書の作成
建物等の調査	式	1	729,504	
	業務	1		現地踏査
	棟	1		木造建物の調査及び算定 調査・算定 C 70㎡未満
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 農家敷地 B
	1,000㎡	1.00		立竹木の調査及び算定 調査・算定 収穫樹 平坦地

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
営業その他の 調査	式	1	1,014,132	
	業務	1		現地踏査
	事業所	1		営業に関する 調査及び算定 調査・算定 営業D
	戸	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 農家住家
消費税等調査	式	1	18,155	
	事業者	1		営業調査を 伴う 営業調査等 を伴う
再算定業務	式	1	1,520,864	
	棟	2		非木造建物の 調査及び算定 (再算定) B 200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ
	事業所	1		機械設備の 調査及び算定 (再算定) B 1,000㎡以上 1,500㎡未満
	台	6		機械設備の 見積 (再算定) 類似機械無

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
再算定業務	箇所	2		附帯工作物の 調査及び算定 (再算定) 工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 事務所 150㎡以上 350㎡未満
事業認定申請図 書作成	式	1	854,334	
	件	1		現地踏査 (裁決申請図書) 物件有同時委託
	件	1		資料の整理検討 (裁決申請図書)
	件	1		裁決申請書 (案)等の作成 (裁決申請図書)
	筆	1		調書添付 図面作成 (裁決申請図書)
	件	1		その他参考図書 の作成 (裁決申請図書)
	件	1		資料の整理検討 (明渡申立図書)
	件	1		明渡裁決申立書 (案)等の作成 物件有 (明渡申立図書)

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
事業認定申請図書作成	件	1		図面の作成 (明渡申立図書)
	件	1		その他参考図書の作成 (明渡申立図書)
直接経費（積上げ部分）	式	1	435,258	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	2,630,604	
その他原価	式	1	2,630,604	
一般管理費等	式	1	4,279,079	
一般管理費等	式	1	4,279,079	
業務価格	式	1	21,470,000	