

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
令和7年度安芸津バイパス用地調査等業務					
用地測量業務	式	1		9,240,000	
直接測量費	式	1		5,174,223	
直接人件費等	式	1		4,925,017	
用地測量 作業計画	業務	1	151,200	151,200	第1号単価表
現地踏査	業務	1	160,900	160,900	第2号単価表 (耕地・森林 0.20)
公図等の転写	10,000㎡	16.50	55,890	922,185	第3号単価表 (耕地・森林 15.50) (都市近郊 1.00)
地積測量図 転写	10,000㎡	16.50	50,820	838,530	第4号単価表 (耕地・森林 15.50) (都市近郊 1.00)
土地の登記記録 調査	10,000㎡	16.50	70,460	1,162,590	第5号単価表 (耕地・森林 15.50) (都市近郊 1.00)
公図等 転写連続図作成	10,000㎡	16.50	38,380	633,270	第6号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 境界確認	10,000m ²	0.20	265,700	53,140	第7号単価表 (耕地・森林 0.20)
土地境界 確認書作成	10,000m ²	0.20	92,560	18,512	第8号単価表 (耕地・森林 0.20)
補助基準点 の設置	10,000m ²	0.20	201,200	40,240	第9号単価表 (耕地・森林 0.20)
境界測量	10,000m ²	0.20	326,600	65,320	第10号単価表 (耕地・森林 0.20)
用地境界 仮杭設置	10,000m ²	0.20	177,200	35,440	第11号単価表 (耕地・森林 0.20)
境界点間 測量	10,000m ²	0.20	222,700	44,540	第12号単価表 (耕地・森林 0.20)
面積計算	10,000m ²	0.20	302,000	60,400	第13号単価表 (耕地・森林 0.20)
用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0	10,000m ²	0.20	210,900	42,180	第14号単価表
用地平面図 作成 1 / 5 0 0	10,000m ²	0.20	101,600	20,320	第15号単価表
土地調書 作成	10,000m ²	0.20	68,400	13,680	第16号単価表 (耕地・森林 0.20)

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 打合せ 業務着手時	業務	1	56,450	56,450	第17号単価表
打合せ 中間打合せ	回	3	50,850	152,550	第18号単価表
打合せ 成果物 納入時	業務	1	56,450	56,450	第19号単価表
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	201,600	201,600	第20号単価表
横断面図 作成	1km	0.10	720,400	72,040	第21号単価表 (耕地・森林 0.10)
依頼書作成	1km	0.10	167,100	16,710	第22号単価表
協議書作成	1km	0.10	329,700	32,970	第23号単価表
土地調書添付図 (一部買収 作成 による場合)	十筆	0.2	102,400	20,480	第24号単価表
土地調書 (土地現 (実) 添付図作成 地調査書)	十筆	0.2	266,600	53,320	第25号単価表
直接経費	式	1		249,206	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
旅費交通費	式	1		27,006	第1号内訳書
安全費	式	1		126,200	第2号内訳書
電子成果品作成費	式	1		96,000	第3号内訳書
間接測量費・一般管理費等	式	1		4,065,777	
諸経費	式	1		4,065,777	
用地調査等業務	式	1		12,230,000	
業務原価	式	1		7,950,921	
直接原価	式	1		5,320,317	
直接人件費	式	1		4,885,059	
用地調査等 打合せ協議	業務	1	87,500	87,500	第27号単価表
打合せ協議					
業務着手時					

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地調査等 打合せ協議 打合せ協議 中間打合せ	回	6	87,500	525,000	第28号単価表
打合せ協議 成果物納入時	業務	1	87,500	87,500	第29号単価表
作業計画書の策定 作業計画書の作成	業務	1	48,070	48,070	第30号単価表
建物等の調査 現地踏査	業務	1	87,500	87,500	第31号単価表
木造建物の調査及び算定 調査・算定 C 70㎡未満	棟	1	113,431	113,431	第32号単価表
附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 農家敷地 B	戸	1	410,517	410,517	第33号単価表
立竹木の調査及び算定 調査・算定 収穫樹 平坦地	1,000㎡	1.00	118,056	118,056	第34号単価表
営業その他の調査 現地踏査	業務	1	36,754	36,754	第35号単価表
営業に関する調査及び算定 調査・算定 営業D	事業所	1	893,892	893,892	第36号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 農家住家	戸	1	83,486	83,486	第37号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数量	単価	金額	摘 要
消費税等調査 営業調査を 伴う 営業調査等 を伴う	事業者	1	18,155	18,155	第38号単価表
再算定業務 非木造建物の 調査及び算定 (再算定) B 200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ	棟	2	122,099	244,198	第39号単価表
機械設備の 調査及び算定 (再算定) B 1,000㎡以上 1,500㎡未満	事業所	1	360,385	360,385	第40号単価表
機械設備の 見積 (再算定) 類似機械無	台	6	109,057	654,342	第41号単価表
附帯工作物の 調査及び算定 (再算定) 工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満	箇所	2	121,989	243,978	第42号単価表
動産に関する 調査及び算定 (再算定) 事務所 150㎡以上 350㎡未満	事業所	1	17,961	17,961	第43号単価表
事業認定申請図 書作成 現地踏査 (裁決申請図書) 物件有同時委託	件	1	19,250	19,250	第44号単価表
資料の整理検討 (裁決申請図書)	件	1	92,966	92,966	第45号単価表
裁決申請書 (案)等の作成 (裁決申請図書)	件	1	229,629	229,629	第46号単価表
調書添付 図面作成 (裁決申請図書)	筆	1	13,340	13,340	第47号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
事業認定申請図 書作成 その他参考図書 の作成 (裁決申請図書)	件	1	65,578	65,578	第48号単価表
資料の整理検討 (明渡申立図書)	件	1	49,726	49,726	第49号単価表
明渡裁決申立書 (案)等の作成 物件有 (明渡申立図書)	件	1	279,918	279,918	第50号単価表
図面の作成 (明渡申立図書)	件	1	82,205	82,205	第51号単価表
その他参考図書 の作成 (明渡申立図書)	件	1	21,722	21,722	第52号単価表
直接経費 (積上げ部分)	式	1		435,258	
材料費等	式	1		341,954	第4号内訳書
旅費交通費	式	1		93,304	第5号内訳書
その他原価	式	1		2,630,604	
その他原価	式	1		2,630,604	第6号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
一般管理費等	式	1		4,279,079	
一般管理費等	式	1		4,279,079	
業務価格	式	1		21,470,000	
消費税等相当額	式	1		2,147,000	
業務費	式	1		23,617,000	

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			151,220
測量技師	人					機械経費	0.000	151,220	0
測量技師補	人					材料費	0.000	151,220	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	151,220	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	151,220	0
〈内業〉									
測量主任技師	人	0.80	60,600	48,480					
測量技師	人	1.10	52,300	57,530					
測量技師補	人	1.10	41,100	45,210					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				151,220		計			151,220
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			151,220
						査定単位当り			151,200

第2号単価表 現地踏査						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	1.00	60,600	60,600		直接人件費			154,000
測量技師	人	1.00	52,300	52,300		機械経費	0.010	154,000	1,540
測量技師補	人	1.00	41,100	41,100		材料費	0.035	154,000	5,390
測量助手	人					通信運搬費	0.000	154,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	155,540	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				154,000		計			160,930
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.00	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00		単位当たり	160,930
								査定単位当り	160,900

第3号単価表 公図等の転写						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			53,200
測量技師	人					機械経費	0.010	53,200	532
測量技師補	人	0.30	41,100	12,330		材料費	0.020	53,200	1,064
測量助手	人	0.30	34,900	10,470		通信運搬費	0.000	53,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	53,732	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	41,100	16,440					
測量助手	人	0.40	34,900	13,960					
測量補助員	人								
合計				53,200		計			54,796
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0.00	0.00	0.00	1.00	15.50	0.00	地域縮尺	0.02		
変化率 + 1						1.02	単位当たり		55,891
							査定単位当り		55,890

第4号単価表 地積測量図転写						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			49,090
測量技師	人					機械経費	0.010	49,090	490
測量技師補	人	0.40	41,100	16,440		材料費	0.005	49,090	245
測量助手	人	0.40	34,900	13,960		通信運搬費	0.000	49,090	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	49,580	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.20	41,100	8,220					
測量助手	人	0.30	34,900	10,470					
測量補助員	人								
合計				49,090		計			49,825
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0.00	0.00	0.00	1.00	15.50	0.00	地域縮尺	0.02		
変化率 + 1						1.02		単位当たり	50,821
								査定単位当り	50,820

第5号単価表 土地の登記記録調査						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			68,400
測量技師	人					機械経費	0.005	68,400	342
測量技師補	人	0.30	41,100	12,330		材料費	0.005	68,400	342
測量助手	人	0.30	34,900	10,470		通信運搬費	0.000	68,400	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	68,742	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.60	41,100	24,660					
測量助手	人	0.60	34,900	20,940					
測量補助員	人								
合計				68,400		計			69,084
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0.00	0.00	0.00	1.00	15.50	0.00	地域縮尺	0.02		
変化率 + 1						1.02		単位当たり	70,465
								査定単位当り	70,460

第6号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			38,000
測量技師	人					機械経費	0.000	38,000	0
測量技師補	人					材料費	0.010	38,000	380
測量助手	人					通信運搬費	0.000	38,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	38,000	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	41,100	20,550					
測量助手	人	0.50	34,900	17,450					
測量補助員	人								
合 計				38,000		計			38,380
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			38,380
						査定単位当り			38,380

第7号単価表 境界確認						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	60,600	60,600		直接人件費			254,280
測量技師	人	1.00	52,300	52,300		機械経費	0.005	254,280	1,271
測量技師補	人	1.00	41,100	41,100		材料費	0.040	254,280	10,171
測量助手	人	1.00	34,900	34,900		通信運搬費	0.000	254,280	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	255,551	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,300	36,610					
測量技師補	人	0.70	41,100	28,770					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				254,280		計			265,722
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.00	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		265,722
							査定単位当り		265,700

第8号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			91,200
測量技師	人					機械経費	0.010	91,200	912
測量技師補	人	0.80	41,100	32,880		材料費	0.005	91,200	456
測量助手	人	0.80	34,900	27,920		通信運搬費	0.000	91,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	92,112	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	41,100	16,440					
測量助手	人	0.40	34,900	13,960					
測量補助員	人								
合 計				91,200		計			92,568
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.00	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		92,568
						査定単位当り		92,560	

第9号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			176,920
測量技師	人	0.80	52,300	41,840		機械経費	0.035	176,920	6,192
測量技師補	人	0.80	41,100	32,880		材料費	0.030	176,920	5,307
測量助手	人	0.80	34,900	27,920		通信運搬費	0.000	176,920	0
測量補助員	人	0.80	28,700	22,960		精度管理費	0.070	183,112	12,817
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	52,300	20,920					
測量技師補	人	0.40	41,100	16,440					
測量助手	人	0.40	34,900	13,960					
測量補助員	人								
合計				176,920		計			201,236
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.00	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00	単位当たり		201,236
							査定単位当り		201,200

第10号単価表 境界測量						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			309,610
測量技師	人	1.40	52,300	73,220		機械経費	0.035	309,610	10,836
測量技師補	人	1.40	41,100	57,540		材料費	0.020	309,610	6,192
測量助手	人	1.40	34,900	48,860		通信運搬費	0.000	309,610	0
測量補助員	人	1.40	28,700	40,180		精度管理費	0.000	320,446	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,300	36,610					
測量技師補	人	0.70	41,100	28,770					
測量助手	人	0.70	34,900	24,430					
測量補助員	人								
合計				309,610		計			326,638
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.00	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1									
								単位当たり	326,638
								査定単位当り	326,600

第11号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			164,090
測量技師	人	0.80	52,300	41,840		機械経費	0.035	164,090	5,743
測量技師補	人	0.80	41,100	32,880		材料費	0.045	164,090	7,384
測量助手	人	0.80	34,900	27,920		通信運搬費	0.000	164,090	0
測量補助員	人	0.80	28,700	22,960		精度管理費	0.000	169,833	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,300	15,690					
測量技師補	人	0.30	41,100	12,330					
測量助手	人	0.30	34,900	10,470					
測量補助員	人								
合計				164,090		計			177,217
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.00	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00		単位当たり	177,217
								査定単位当り	177,200

第12号単価表 境界点間測量						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			194,820
測量技師	人	1.20	52,300	62,760		機械経費	0.045	194,820	8,766
測量技師補	人	1.20	41,100	49,320		材料費	0.025	194,820	4,870
測量助手	人	1.20	34,900	41,880		通信運搬費	0.000	194,820	0
測量補助員	人					精度管理費	0.070	203,586	14,251
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	52,300	10,460					
測量技師補	人	0.40	41,100	16,440					
測量助手	人	0.40	34,900	13,960					
測量補助員	人								
合計				194,820		計			222,707
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.00	地域縮尺	0.00		
変化率 + 1						1.00		単位当たり	222,707
								査定単位当り	222,700

第13号単価表 面積計算						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			282,260
測量技師	人					機械経費	0.000	282,260	0
測量技師補	人					材料費	0.000	282,260	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	282,260	0
測量補助員	人					精度管理費	0.070	282,260	19,758
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	52,300	115,060					
測量技師補	人	2.20	41,100	90,420					
測量助手	人	2.20	34,900	76,780					
測量補助員	人								
合 計				282,260		計			302,018
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.00	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		302,018
						査定単位当り		302,000	

第14号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			197,190
測量技師	人					機械経費	0.000	197,190	0
測量技師補	人					材料費	0.000	197,190	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	197,190	0
測量補助員	人					精度管理費	0.070	197,190	13,803
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	52,300	67,990					
測量技師補	人	1.70	41,100	69,870					
測量助手	人	1.70	34,900	59,330					
測量補助員	人								
合 計				197,190		計			210,993
業務内容					(変化率)				
1 / 500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1					1.00	単位当たり			210,993
						査定単位当り			210,900

第15号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			94,550
測量技師	人					機械経費	0.000	94,550	0
測量技師補	人					材料費	0.005	94,550	472
測量助手	人					通信運搬費	0.000	94,550	0
測量補助員	人					精度管理費	0.070	94,550	6,618
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,300	26,150					
測量技師補	人	0.90	41,100	36,990					
測量助手	人	0.90	34,900	31,410					
測量補助員	人								
合 計				94,550		計			101,640
業務内容					(変化率)				
1 / 500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						単位当たり			101,640
						査定単位当り			101,600

第16号単価表 土地調書作成						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			68,400
測量技師	人					機械経費	0.000	68,400	0
測量技師補	人					材料費	0.000	68,400	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	68,400	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	68,400	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	41,100	36,990					
測量助手	人	0.90	34,900	31,410					
測量補助員	人								
合 計				68,400		計			68,400
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0.00	0.00	0.00	0.00	0.20	0.00	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		68,400
						査定単位当り		68,400	

第17号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	60,600	30,300		直接人件費			56,450
測量技師	人	0.50	52,300	26,150		機械経費	0.000	56,450	0
測量技師補	人					材料費	0.000	56,450	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	56,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	56,450	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				56,450		計			56,450
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			56,450
						査定単位当り			56,450

第18号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人	0.50	60,600	30,300		直接人件費			50,850
測量技師	人					機械経費	0.000	50,850	0
測量技師補	人	0.50	41,100	20,550		材料費	0.000	50,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	50,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	50,850	0
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合計				50,850		計			50,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	50,850
								査定単位当り	50,850

第19号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	60,600	30,300		直接人件費			56,450
測量技師	人	0.50	52,300	26,150		機械経費	0.000	56,450	0
測量技師補	人					材料費	0.000	56,450	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	56,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	56,450	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				56,450		計			56,450
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			56,450
						査定単位当り			56,450

第20号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.70	60,600	42,420		直接人件費			199,660
測量技師	人	0.80	52,300	41,840		機械経費	0.005	199,660	998
測量技師補	人	0.60	41,100	24,660		材料費	0.005	199,660	998
測量助手	人					通信運搬費	0.000	199,660	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	200,658	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.40	60,600	24,240					
測量技師	人	0.80	52,300	41,840					
測量技師補	人	0.60	41,100	24,660					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				199,660		計			201,656
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			201,656
						査定単位当り			201,600

第21号単価表 横断面図作成						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			644,930
測量技師	人	2.50	52,300	130,750		機械経費	0.030	644,930	19,347
測量技師補	人	2.50	41,100	102,750		材料費	0.015	644,930	9,673
測量助手	人	2.50	34,900	87,250		通信運搬費	0.000	644,930	0
測量補助員	人	2.50	28,700	71,750		精度管理費	0.070	664,277	46,499
〈内業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	3.00	41,100	123,300					
測量助手	人	3.70	34,900	129,130					
測量補助員	人								
合 計				644,930		計			720,449
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野	(変化率)			
0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.00	地域縮尺		0.00	
変化率 + 1									
								単位当たり	720,449
								査定単位当り	720,400

第22号単価表 依頼書作成						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			167,120
測量技師	人					機械経費	0.000	167,120	0
測量技師補	人					材料費	0.000	167,120	0
測量助手	人					通信運搬費	0.000	167,120	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	167,120	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	60,600	36,360					
測量技師	人	1.40	52,300	73,220					
測量技師補	人	1.40	41,100	57,540					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				167,120		計			167,120
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		167,120
							査定単位当り		167,100

第23号単価表 協議書作成						単価年度	令和7年度-1(広島県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.90	60,600	54,540		直接人件費			326,520
測量技師	人	0.90	52,300	47,070		機械経費	0.005	326,520	1,632
測量技師補	人	0.90	41,100	36,990		材料費	0.005	326,520	1,632
測量助手	人					通信運搬費	0.000	326,520	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	328,152	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.90	60,600	54,540					
測量技師	人	0.90	52,300	47,070					
測量技師補	人	2.10	41,100	86,310					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				326,520		計			329,784
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00		単位当たり	329,784
								査定単位当り	329,700

第24号単価表 土地調書添付図作成（一部買収による場合）						単価年度	令和7年度-1（広島県）		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			100,957
測量技師	人					機械経費	0.000	100,957	0
測量技師補	人					材料費	0.015	100,957	1,514
測量助手	人					通信運搬費	0.000	100,957	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	100,957	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,300	15,690					
測量技師補	人	1.20	41,100	49,320					
測量助手	人	1.03	34,900	35,947					
測量補助員	人								
合 計				100,957		計			102,471
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			102,471
						査定単位当り			102,400

第25号単価表 土地調書添付図作成（土地現（実）地調査書）						単価年度	令和7年度-1（広島県）		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			261,668
測量技師	人					機械経費	0.008	261,668	2,093
測量技師補	人					材料費	0.011	261,668	2,878
測量助手	人					通信運搬費	0.000	261,668	0
測量補助員	人					精度管理費	0.000	263,761	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.27	60,600	16,362					
測量技師	人	1.41	52,300	73,743					
測量技師補	人	2.96	41,100	121,656					
測量助手	人	1.43	34,900	49,907					
測量補助員	人								
合 計				261,668		計			266,639
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		266,639
							査定単位当り		266,600

第 3 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画		業務	151,220	1.00	151,200	1	151,200	
	現地踏査		業務	154,000	1.00	154,000	1	154,000	
	公図等の転写		10,000㎡	53,200	1.02	54,260	16.50	895,290	
	地積測量図 転写		10,000㎡	49,090	1.02	50,070	16.50	826,155	
	土地の登記記録 調査		10,000㎡	68,400	1.02	69,760	16.50	1,151,040	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	38,000	1.00	38,000	16.50	627,000	
	境界確認		10,000㎡	254,280	1.00	254,200	0.20	50,840	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	91,200	1.00	91,200	0.20	18,240	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	176,920	1.00	176,900	0.20	35,380	
	境界測量		10,000㎡	309,610	1.00	309,600	0.20	61,920	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	164,090	1.00	164,000	0.20	32,800	
	境界点間 測量		10,000㎡	194,820	1.00	194,800	0.20	38,960	
	面積計算		10,000㎡	282,260	1.00	282,200	0.20	56,440	

第 3 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	用地実測図 原図作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	197,190	1.00	197,100	0.20	39,420	
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	94,550	1.00	94,550	0.20	18,910	
	土地調書 作成		10,000㎡	68,400	1.00	68,400	0.20	13,680	
	打合せ	業務着手時	業務	56,450	1.00	56,450	1	56,450	
	打合せ	中間打合せ	回	50,850	1.00	50,850	3	152,550	
	打合せ	成果物 納入時	業務	56,450	1.00	56,450	1	56,450	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	199,660	1.00	199,600	1	199,600	
	横断面図 作成		1km	644,930	1.00	644,900	0.10	64,490	
	依頼書作成		1km	167,120	1.00	167,100	0.10	16,710	
	協議書作成		1km	326,520	1.00	326,500	0.10	32,650	
	土地調書添付図 作成	(一部買収 による場合)	十筆	100,957	1.00	100,900	0.2	20,180	
	土地調書 添付図作成	(土地現 (実) 地調査書)	十筆	261,668	1.00	261,600	0.2	52,320	
	直接人件費 合 計		式				1	4,822,675	

第27号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度		
									令和7年度-1(広島県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.50			< 外内業計 > 0.5000				0.50	66,900	33,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	59,600	29,800
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	48,500	24,250
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										87,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											87,500

第28号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度		
	令和7年度-1(広島県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	66,900	33,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	59,600	29,800
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	48,500	24,250
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										87,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											87,500

第29号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和7年度-1(広島県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	66,900	33,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	59,600	29,800
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	48,500	24,250
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										87,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											87,500

第30号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人					0.3800				0.38	66,900	25,422
技師 (A)	人					0.3800				0.38	59,600	22,648
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(図面等)>									
主任技師	人		0.38									
技師 (A)	人		0.38									
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											48,070
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
												(変化率)
												変化率 + 1
単位当たり												48,070

第31号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
	令和7年度-1(広島県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.50			< 外内業計 > 0.5000				0.50	66,900	33,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	59,600	29,800
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	48,500	24,250
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										87,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											87,500

第32号単価表	建物等の調査		木造建物の調査及び算定調査・算定		C		70㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(広島県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.29			0.5100	0.80			0.40	59,600	23,840
技師 (B)	人	0.29			1.2400	0.80			0.99	48,500	48,015
技師 (C)	人	0.29			1.2100	0.80			0.96	40,300	38,688
技師 (D)	人				0.1000	0.80			0.08	36,100	2,888
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.09									
技師 (B)	人	0.60									
技師 (C)	人	0.54									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									113,431
技師 (B)	人	0.35									
技師 (C)	人	0.38									(変化率)
技師 (D)	人	0.10									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											113,431

第33号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		農家敷地 B				単 価 年 度		
	令和7年度-1(広島県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.91			1.2300				1.23	59,600	73,308
技師 (B)	人	0.91			2.0200				2.02	48,500	97,970
技師 (C)	人	0.91			5.8200				5.82	40,300	234,546
技師 (D)	人				0.1300				0.13	36,100	4,693
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.19									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	3.90									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.13									410,517
技師 (B)	人	1.11									
技師 (C)	人	1.01									(変化率)
技師 (D)	人	0.13									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											410,517

第34号単価表	建物等の調査		立竹木の調査及び算定 調査・算定		収穫樹		平坦地		単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >		地形					
主任技師	人				0.0800	1.00				0.08	66,900	5,352
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.34			0.5600	1.00				0.56	48,500	27,160
技師 (C)	人	0.34			1.6300	1.00				1.63	40,300	65,689
技師 (D)	人	0.34			0.5500	1.00				0.55	36,100	19,855
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.12										
技師 (C)	人	0.91										
技師 (D)	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人	0.08										
技師 (A)	人											118,056
技師 (B)	人	0.10										
技師 (C)	人	0.38										
技師 (D)	人	0.21										
					業務内容							(変化率)
					変化率 + 1							
単位当たり												118,056

第35号単価表	営業その他の調査		現地踏査						単 価 年 度		
									令和7年度-1(広島県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.34			0.3400				0.34	59,600	20,264
技師 (B)	人	0.34			0.3400				0.34	48,500	16,490
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										36,754
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											36,754

第36号単価表	営業その他の調査		営業に関する調査及び算定調査・算定		営業D				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金 額
			< 外 業 >			< 外内業計 >	難易区分					
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.52				1.8800	1.80			3.38	59,600	201,448
技師 (B)	人	0.52				3.7900	1.80			6.82	48,500	330,770
技師 (C)	人	0.52				4.5800	1.80			8.24	40,300	332,072
技師 (D)	人					0.4600	1.80			0.82	36,100	29,602
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.68										
技師 (B)	人	1.63										
技師 (C)	人	4.06										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.68										893,892
技師 (B)	人	1.64										
技師 (C)	人											(変化率)
技師 (D)	人	0.46										
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												893,892

第37号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		農家住家				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0300				0.03	59,600	1,788
技師 (B)	人	0.66				0.7800				0.78	48,500	37,830
技師 (C)	人	0.66				0.9900				0.99	40,300	39,897
技師 (D)	人					0.1100				0.11	36,100	3,971
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.24										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.03										83,486
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.09										(変化率)
技師 (D)	人	0.11										
						業務内容						
						変化率 + 1						
単位当たり												83,486

第38号単価表	消費税等調査		営業調査を伴う		営業調査等を伴う				単価年度			
	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額	
		< 外 業 >			< 外内業計 >							
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.06			0.1500				0.15	59,600	8,940	
技師 (B)	人	0.06			0.1900				0.19	48,500	9,215	
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.09										
技師 (B)	人	0.13										
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人										18,155	
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
					業務内容							(変化率)
					変化率 + 1							
単位当たり											18,155	

第39号単価表	再算定業務		非木造建物の調査及び算定(再算定)		B		200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ		単 価 年 度		
									令和7年度-1(広島県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	建物延べ面積					
主任技師	人				0.3300	1.00			0.33	66,900	22,077
技師(A)	人										
技師(B)	人				1.1000	1.00			1.10	48,500	53,350
技師(C)	人				0.9700	1.00			0.97	40,300	39,091
技師(D)	人				0.2100	1.00			0.21	36,100	7,581
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.33	1.00								
技師(A)	人										122,099
技師(B)	人	1.10	1.00								
技師(C)	人	0.97	1.00								(変化率)
技師(D)	人	0.21	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											122,099

第40号単価表	再算定業務		機械設備の調査及び算定(再算定)		B				単 価 年 度		
									令和7年度-1(広島県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	機械設備の面積					
主任技師	人				0.6000	1.80			1.08	66,900	72,252
技師(A)	人				2.3100	1.80			4.15	59,600	247,340
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人				0.6300	1.80			1.13	36,100	40,793
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人	0.60	1.00								
技師(A)	人	2.31	1.00								360,385
技師(B)	人										
技師(C)	人										(変化率)
技師(D)	人	0.63	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											360,385

第41号単価表	再算定業務		機械設備の 見積 (再算定)		類似機械無				単 価 年 度		
									令和7年度-1(広島県)		
名 称	単 位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.14			< 外内業計 > 0.5700	1.00			0.57	66,900	38,133
技師 (A)	人	0.14			1.1900	1.00			1.19	59,600	70,924
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.91									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(算定)> 0.43									
技師 (A)	人	0.14									109,057
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技師 (D)	人										
単位当たり											109,057

第42号単価表	再算定業務		附帯工作物の調査及び算定(再算定)		工場等の敷地		1,000㎡以上 2,000㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(広島県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	敷地の面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.2200	1.60			0.35	59,600	20,860
技師 (B)	人				0.8300	1.60			1.32	48,500	64,020
技師 (C)	人				0.4200	1.60			0.67	40,300	27,001
技師 (D)	人				0.1800	1.60			0.28	36,100	10,108
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.22	1.00								121,989
技師 (B)	人	0.83	1.00								
技師 (C)	人	0.42	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.18	1.00								
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											121,989

第43号単価表	再算定業務		動産に関する調査及び算定(再算定)		事務所		150㎡以上 350㎡未満		単 価 年 度		
									令和7年度-1(広島県)		
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >	歩掛補正		< 外内業計 >	床面積					
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.0300	1.80			0.05	59,600	2,980
技師 (B)	人				0.0400	1.80			0.07	48,500	3,395
技師 (C)	人				0.1000	1.80			0.18	40,300	7,254
技師 (D)	人				0.0700	1.80			0.12	36,100	4,332
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.03	1.00								17,961
技師 (B)	人	0.04	1.00								
技師 (C)	人	0.10	1.00								(変化率)
技師 (D)	人	0.07	1.00								
											変化率 + 1
単位当たり											17,961

第44号単価表	事業認定申請図書作成		現地踏査 (裁決申請図書)		物件有同時委託				単 価 年 度		
	令和7年度-1(広島県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 > 0.11			< 外内業計 > 0.1100				0.11	66,900	7,359
技師 (A)	人	0.11			0.1100				0.11	59,600	6,556
技師 (B)	人	0.11			0.1100				0.11	48,500	5,335
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										19,250
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技師 (D)	人										
単位当たり											19,250

第45号単価表	事業認定申請図書作成		資料の整理検討 (裁決申請図書)						単 価 年 度		
	令和7年度-1(広島県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人				0.8600				0.86	59,600	51,256
技師 (B)	人				0.8600				0.86	48,500	41,710
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.86									
技師 (B)	人	0.86									
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										92,966
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											92,966

第46号単価表	事業認定申請図書作成		裁決申請書(案)等の作成(裁決申請図書)					単 価 年 度			
	令和7年度-1(広島県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.3300				0.33	66,900	22,077
技師(A)	人				1.9200				1.92	59,600	114,432
技師(B)	人				1.9200				1.92	48,500	93,120
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.33									
技師(A)	人	1.92									
技師(B)	人	1.92									
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										229,629
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
業務内容										(変化率)	
変化率 + 1											
単位当たり										229,629	

第47号単価表	事業認定申請図書作成		調書添付 図面作成 (裁決申請図書)						単 価 年 度		
									令和7年度-1(広島県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.0300				0.03	59,600	1,788
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				0.3200				0.32	36,100	11,552
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.03									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人	0.32									
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										13,340
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人				変化率 + 1						
技師 (D)	人										
単位当たり											13,340

第48号単価表	事業認定申請図書作成		その他参考図書の作成 (裁決申請図書)		単 価 年 度						
	令和7年度-1(広島県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.1400				0.14	66,900	9,366
技師 (A)	人				0.5200				0.52	59,600	30,992
技師 (B)	人				0.5200				0.52	48,500	25,220
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(図面等)> 0.14									
技師 (A)	人	0.52									
技師 (B)	人	0.52									
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										65,578
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				変化率 + 1						
単位当たり											65,578

第49号単価表	事業認定申請図書作成		資料の整理検討 (明渡申立図書)						単 価 年 度		
									令和7年度-1(広島県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.4600				0.46	59,600	27,416
技師 (B)	人				0.4600				0.46	48,500	22,310
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(図面等)>									
技師 (A)	人	0.46									
技師 (B)	人	0.46									
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										49,726
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				変化率 + 1						
単位当たり											49,726

第50号単価表	事業認定申請図書作成		明渡裁決申立書(案)等の作成(明渡申立図書)		物件有				単価年度		
	令和7年度-1(広島県)										
名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.5000				0.50	66,900	33,450
技師(A)	人				2.2800				2.28	59,600	135,888
技師(B)	人				2.2800				2.28	48,500	110,580
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.50									
技師(A)	人	2.28									
技師(B)	人	2.28									
技師(C)	人										
技師(D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師(A)	人										279,918
技師(B)	人										
技師(C)	人										
技師(D)	人										
業務内容											(変化率)
変化率 + 1											
単位当たり											279,918

第51号単価表	事業認定申請図書作成		図面の作成 (明渡申立図書)						単 価 年 度		
									令和7年度-1(広島県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人				0.1300				0.13	66,900	8,697
技師 (A)	人				0.6800				0.68	59,600	40,528
技師 (B)	人				0.6800				0.68	48,500	32,980
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人	0.13									
技師 (A)	人	0.68									
技師 (B)	人	0.68									
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										82,205
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											82,205

第52号単価表	事業認定申請図書作成		その他参考図書の作成 (明渡申立図書)		単 価 年 度						
	令和7年度-1(広島県)										
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 > 0.0500				0.05	66,900	3,345
技師 (A)	人				0.1700				0.17	59,600	10,132
技師 (B)	人				0.1700				0.17	48,500	8,245
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(図面等)> 0.05									
技師 (A)	人	0.17									
技師 (B)	人	0.17									
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
主任技師	人	<内業(算定)>									
技師 (A)	人										21,722
技師 (B)	人				業務内容						(変化率)
技師 (C)	人										
技師 (D)	人				変化率 + 1						
単位当たり											21,722

第 6 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			87,500		
	打合せ協議	中間打合せ			525,000		
	打合せ協議	成果物納入時			87,500		
	作業計画書の 策定	作業計画書の 作成			48,070		
建物等の調査	現地踏査				87,500		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満		113,431		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	農家敷地 B			410,517		
	立竹木の 調査及び算定 調査・算定	収穫樹	平坦地		118,056		
営業その他の 調査	現地踏査				36,754		
	営業に関する 調査及び算定 調査・算定		営業D		893,892		

第 6 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
営業その他の調査	動産に関する調査及び算定調査・算定	農家住家		83,486		
消費税等調査	営業調査を伴う	営業調査等を伴う		18,155		
再算定業務	非木造建物の調査及び算定(再算定)	B		244,198		
	機械設備の調査及び算定(再算定)	B		360,385		
	機械設備の見積(再算定)			654,342		
	附帯工作物の調査及び算定(再算定)	工場等の敷地		243,978		
	動産に関する調査及び算定(再算定)	事務所		17,961		
事業認定申請図書作成	現地踏査(裁決申請図書)	物件有同時委託		19,250		
	資料の整理検討(裁決申請図書)			92,966		
	裁決申請書(案)等の作成(裁決申請図書)			229,629		

第 6 号内訳書 その他原価						
種 別	細 別	規 格	① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
事業認定申請図 書作成	調書添付 図面作成 (裁決申請図書)			13,340		
	その他参考図書 の作成 (裁決申請図書)			65,578		
	資料の整理検討 (明渡申立図書)			49,726		
	明渡裁決申立書 (案)等の作成 (明渡申立図書)	物件有		279,918		
	図面の作成 (明渡申立図書)			82,205		
	その他参考図書 の作成 (明渡申立図書)			21,722		
計			35%	4,885,059	2,630,604	
合 計					2,630,604	