

鏡

1. 業務名

業務名	令和7年度西広島バイパス家屋調査その2業務
履行場所	広島市中区平野町～広島市西区観音本町

2. 業務内容

1) 発注年月	令和 7年 4月	7) 施工県	広島県
2) 事務所名	広島国道事務所 調査設計課	8) 地 区	全地区
3) 業務番号	2587560020010	9) 河川・路線	
4) 契約区分	単年度（繰越しを含む）の分任官	1 0) 設計年月	令和 7年 2月
5) 変更回数		1 1) 労務費一括割増	0%
6) 履行期間	254 日間 自 令和 7年 4月17日	1 2) 単価適用年月	令和 7年 4月
	(当初) 至 令和 7年12月26日	1 3) 歩掛適用年月	令和 7年 4月
	(第 回変更) 至 年 月 日	1 4) 前請負業務費	円
		1 5) 前契約額	円
設計説明	業務内容		

3. 予算科目

1) 予算科目	2) 目	3) 目の細分	4) 事業名
---------	------	---------	--------

設計内訳書

業務名	令和7年度西広島バイパス家屋調査その2業務				業 種 項 目	設計業務 建物等の調査		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
建物等の調査		式	1		16,226,659			
建物等の調査		式	1		16,226,659			
現地踏査		式	1		61,927			
現地踏査		業務	1		61,927			内 1 号
事前調査		式	1		16,164,732			
木造建物A	70m2未満	棟	5	189,329	946,645			単 1 号
木造建物A	70m2以上130m2未満	棟	5	237,800	1,189,000			単 2 号
非木造建物（用途区分）イ	200m2未満	棟	10	249,988	2,499,880			単 3 号

設計内訳書

業務名	令和7年度西広島バイパス家屋調査その2業務				業 種 項 目	設計業務 建物等の調査		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
非木造建物（用途区分）イ	200m2以上400m2未満	棟	10	313,316	3,133,160			単 4 号
非木造建物（用途区分）イ	400m2以上600m2未満	棟	5	438,310	2,191,550			単 5 号
区分所有建物等	35m2未満	戸	20	70,258	1,405,160			単 6 号
区分所有建物等	35m2以上65m2未満	戸	21	88,765	1,864,065			単 7 号
区分所有建物等	65m2以上100m2未満	戸	20	114,959	2,299,180			単 8 号
区分所有建物等	100m2以上150m2未満	戸	4	159,023	636,092			単 9 号
共通		式	1		332,309			
共通（調査・計画業務）		式	1		332,309			

設計内訳書

業務名	令和7年度西広島バイパス家屋調査その2業務				業 種 項 目	設計業務 共通		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
打合せ等		式	1		280,875			
打合せ協議		業務	1		280,875			内 2 号
作業計画の策定		式	1		51,434			
作業計画の策定		業務	1		51,434			内 3 号
直接経費		式	1		295,585			
直接経費		式	1		295,585			
旅費交通費		式	1		295,585			
旅費（率計上・宿泊無）		式	1		295,585			内 4 号

設計内訳書

業務名	令和7年度西広島バイパス家屋調査その2業務				業 種 項 目	設計業務 直接原価（その他原価除く）		
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
直接原価（その他原価除く）		式	1		16,854,553			
その他原価		式	1		8,333,666			
一般管理費等		式	1		13,561,781			
業務価格		式	1		38,750,000			
消費税相当額		式	1		3,875,000			
業務委託料		式	1		42,625,000			

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2025.04
歩掛適用年月	2025.04
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 1 号	現地踏査						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	現地踏査		業務	1		61,927	内 5 号
計						61,927	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2025.04
歩掛適用年月	2025.04
労務調整係数	1.000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 2 号	打合せ協議						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	打合せ協議		業務	1		280,875	内 6 号
計						280,875	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2025. 04
歩掛適用年月	2025. 04
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 3 号	作業計画の策定						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	作業計画の策定		業務	1		51,434	内 7 号
計						51,434	

1 次 内 訳 書

単価適用年月	2025. 04
歩掛適用年月	2025. 04
労務調整係数	1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0

内 4 号	旅費（率計上・宿泊無）						
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	旅費（率計上・宿泊無）		式	1		295,585	内 8 号
計						295,585	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2025. 04 2025. 04 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 1 号	木造建物 A	70m2未満	単位	棟	数量	1	単価	189, 329
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A (70m ² 未満)		棟	1	189, 329	189, 329	単 10 号	
計						189, 329		
単価						189, 329	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2025. 04 2025. 04 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 2 号	木造建物 A	70m2以上130m2未満	単位	棟	数量	1	単価	237, 800
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物 A (70m ² 以上130m ² 未満)		棟	1	237, 800	237, 800	単 11 号	
計						237, 800		
単価						237, 800	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2025. 04 2025. 04 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 3 号	非木造建物（用途区分）イ	200m2未満	単位	棟	数量	1	単価	249, 988
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ（200㎡未満）		棟	1	249, 988	249, 988	単 12 号	
計						249, 988		
単価						249, 988	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2025. 04 2025. 04 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 4 号	非木造建物（用途区分）イ	200m2以上400m2未満	単位	棟	数量	1	単価	313, 316
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ（200㎡以上400㎡未満）		棟	1	313, 316	313, 316	単 13 号	
計						313, 316		
単価						313, 316	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2025. 04 2025. 04 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 5 号	非木造建物（用途区分）イ	400m2以上600m2未満	単位	棟	数量	1	単価	438, 310
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	非木造建物 イ（400㎡以上600㎡未満）		棟	1	438, 310	438, 310	単 14 号	
計						438, 310		
単価						438, 310	円／棟	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2025. 04 2025. 04 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 6 号	区分所有建物等	35m2未満	単位	戸	数量	1	単価	70, 258
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等（35㎡未満）		棟	1	70, 258	70, 258	単 15 号	
計						70, 258		
単価						70, 258	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2025. 04 2025. 04 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 7 号	区分所有建物等	35m2以上65m2未満	単位	戸	数量	1	単価	88,765
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等 (35㎡以上65㎡未満)		棟	1	88,765	88,765	単 16 号	
計						88,765		
単価						88,765	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2025. 04 2025. 04 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 8 号	区分所有建物等	65m2以上100m2未満	単位	戸	数量	1	単価	114,959
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等 (65㎡以上100㎡未満)		棟	1	114,959	114,959	単 17 号	
計						114,959		
単価						114,959	円／戸	

1 次 単 価 表

単価適用年月 歩掛適用年月 労務調整係数	2025. 04 2025. 04 1. 000-0000-0000-0000-0000-1-0 0
----------------------------	--

単 9 号	区分所有建物等	100m2以上150m2未満	単位	戸	数量	1	単価	159, 023
項目	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	区分所有建物等（100㎡以上150㎡未満）		棟	1	159, 023	159, 023	単 18 号	
計						159, 023		
単価						159, 023	円／戸	