

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
令和7年度周南地区外用地調査等業務				
用地測量業務	式	1	9,620,000	
直接測量費	式	1	5,393,198	
直接人件費等	式	1	5,268,308	
用地測量	式	1	5,268,308	
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査
	10,000m ²	1.8		公図等の転写
	10,000m ²	1.8		地積測量図 転写
	10,000m ²	1.8		土地の登記記録 調査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10戸	0.1		建物の登記記録 調査
	10,000㎡	1.8		公図等 転写連続図作成
	10,000㎡	1		復元測量
	10,000㎡	1		境界確認
	10,000㎡	1		土地境界 確認書作成
	10,000㎡	1		補助基準点 の設置
	10,000㎡	1		境界測量
	10,000㎡	1		用地境界 仮杭設置
	10,000㎡	1		境界点間 測量
	10,000㎡	1		面積計算

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000m ²	1		用地実測図 原図作成 1 / 500
	10,000m ²	0.1		用地現況 測量 (建物等)
	10,000m ²	1		用地平面図 作成 1 / 500
	10,000m ²	1		土地調書 作成
	業務	1		打合せ 業務着手時
	回	3		打合せ 中間打合せ
	業務	1		打合せ 成果物 納入時
	業務	1		公共用地管理者 との打合せ
	1km	1		横断面図 作成
	1km	1		依頼書作成

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	1km	1		協議書作成
	十筆	0.1		土地調書添付図 作成 (全筆買収に よる場合)
	十筆	1.4		土地調書添付図 作成 (一部買収 による場合)
	十筆	1.4		土地調書 添付図作成 (土地現 (実) 地調査書)
直接経費	式	1	124,890	
	式	1		旅費交通費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	4,226,802	
諸経費	式	1	4,226,802	
用地調査等業務	式	1	11,700,000	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
業務原価	式	1	7,607,876	
直接原価	式	1	5,090,770	
直接人件費	式	1	4,674,292	
用地調査等 打合せ協議	式	1	573,070	
	業務	1		打合せ協議 業務着手時
	回	4		打合せ協議 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画書の策定 作業計画書の作成
建物等の調査	式	1	1,955,779	
	業務	1		現地踏査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
建物等の調査	棟	1		木造建物の調査及び算定 調査・算定 A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定 調査・算定 A 200㎡以上 300㎡未満
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 住宅敷地 B
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 住宅敷地 C
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 農家敷地 A
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 工場等の敷地 2,000㎡以上 4,000㎡未満
	箇所	2		独立工作物の見積 類似独立工作物有
営業その他の調査	式	1	2,109,133	
	業務	1		現地踏査
	事業所	1		営業に関する調査及び算定 調査・算定 営業A

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
営業その他の 調査	事業所	1		営業に関する 調査及び算定 調査・算定 営業E
	世帯	1		居住者調査
	戸	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 農家住家
	店舗	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 店 舗 50㎡未満
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 事務所 50㎡未満
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 工 場 150㎡以上 350㎡未満
消費税等調査	式	1	36,310	
	事業者	2		営業調査を 伴う 営業調査等 を伴う
直接経費（積上げ部分）	式	1	416,478	
	式	1		材料費等

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	2,517,106	
その他原価	式	1	2,517,106	
一般管理費等	式	1	4,092,124	
一般管理費等	式	1	4,092,124	
業務価格	式	1	21,320,000	