

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
令和7年度田布施地区用地調査等業務				
用地測量業務	式	1	9,890,000	
直接測量費	式	1	5,551,142	
直接人件費等	式	1	5,424,384	
用地測量	式	1	5,424,384	
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査
	10,000m ²	1.8		公図等の転写
	10,000m ²	1.8		地積測量図 転写
	10,000m ²	1.8		土地の登記記録 調査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10戸	0.3		建物の登記記録 調査
	10,000m ²	1.8		公図等 転写連続図作成
	10,000m ²	1.2		復元測量
	10,000m ²	1.2		境界確認
	10,000m ²	1.2		土地境界 確認書作成
	10,000m ²	1.2		補助基準点 の設置
	10,000m ²	1.2		境界測量
	10,000m ²	1.2		用地境界 仮杭設置
	10,000m ²	1.2		境界点間 測量
	10,000m ²	1.2		面積計算

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000m ²	1.2		用地実測図 原図作成 1 / 500
	10,000m ²	0.4		用地現況 測量 (建物等)
	10,000m ²	1.2		用地平面図 作成 1 / 500
	10,000m ²	1.2		土地調書 作成
	業務	1		打合せ 業務着手時
	回	3		打合せ 中間打合せ
	業務	1		打合せ 成果物 納入時
	業務	1		公共用地管理者 との打合せ
	1km	0.4		横断面図 作成
	1km	0.4		依頼書作成

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
用地測量	1km	0.4		協議書作成
	十筆	0.1		土地調書添付図作成 (全筆買取による場合)
	十筆	2.4		土地調書添付図作成 (一部買取による場合)
	十筆	2.4		土地調書添付図作成 (土地現(実)地調査書)
直接経費	式	1	126,758	
	式	1		旅費交通費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	4,338,858	
諸経費	式	1	4,338,858	
用地調査等業務	式	1	21,660,000	

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
業務原価	式	1	14,081,015	
直接原価	式	1	9,422,237	
直接人件費	式	1	8,651,399	
用地調査等 打合せ協議	式	1	573,070	
	業務	1		打合せ協議 業務着手時
	回	4		打合せ協議 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画書の策定 作業計画書の作成
建物等の調査	式	1	5,973,065	
	業務	1		現地踏査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳	
建物等の調査	棟	1		木造建物の調査及び算定調査・算定	A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定調査・算定	A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定調査・算定	A 450㎡以上 600㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定調査・算定	C 200㎡以上 300㎡未満
	事業所	1		機械設備の調査及び算定調査・算定	B 200㎡以上 400㎡未満
	台	1		機械設備の見積	類似機械無
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 A
	戸	7		附帯工作物の調査及び算定調査・算定	住宅敷地 C
	戸	5		附帯工作物の調査及び算定調査・算定	農家敷地 A
	戸	2		附帯工作物の調査及び算定調査・算定	農家敷地 B

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
建物等の調査	箇所	1		独立工作物の見積 類似独立工作物無
営業その他の調査	式	1	2,050,799	
	業務	1		現地踏査
	事業所	3		営業に関する調査及び算定調査・算定 営業A
	世帯	2		居住者調査
	戸	8		動産に関する調査及び算定調査・算定 一般住家
	戸	4		動産に関する調査及び算定調査・算定 農家住家
	店舗	3		動産に関する調査及び算定調査・算定 店舗 50㎡未満
	事業所	2		動産に関する調査及び算定調査・算定 事務所 50㎡未満
消費税等調査	式	1	54,465	

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
消費税等調査	事業者	3		営業調査を伴う 営業調査等を伴う
直接経費（積上げ部分）	式	1	770,838	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	4,658,778	
その他原価	式	1	4,658,778	
一般管理費等	式	1	7,578,985	
一般管理費等	式	1	7,578,985	
業務価格	式	1	31,550,000	