

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
令和7年度柳井・平生バイパス外用地調査等業務				
用地測量業務	式	1	9,530,000	
直接測量費	式	1	5,340,991	
直接人件費等	式	1	5,216,300	
用地測量	式	1	5,216,300	
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査
	10,000m ²	1		公図等の転写
	10,000m ²	1		地積測量図 転写
	10,000m ²	1		土地の登記記録 調査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10戸	1		建物の登記記録 調査
	10,000㎡	1		公図等 転写連続図作成
	10,000㎡	1		復元測量
	10,000㎡	1		境界確認
	10,000㎡	1		土地境界 確認書作成
	10,000㎡	1		補助基準点 の設置
	10,000㎡	1		境界測量
	10,000㎡	1		用地境界 仮杭設置
	10,000㎡	1		境界点間 測量
	10,000㎡	1		面積計算

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000m ²	1		用地実測図 原図作成 1 / 500
	10,000m ²	1		用地現況 測量 (建物等)
	10,000m ²	1		用地平面図 作成 1 / 500
	10,000m ²	1		土地調書 作成
	業務	1		打合せ 業務着手時
	回	3		打合せ 中間打合せ
	業務	1		打合せ 成果物 納入時
	業務	1		公共用地管理者 との打合せ
	1km	0.5		横断面図 作成
	1km	0.5		依頼書作成

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	1km	0.5		協議書作成
	十筆	1		土地調書添付図 作成 (全筆買収に よる場合)
	十筆	2		土地調書添付図 作成 (一部買収 による場合)
	十筆	3		土地調書 添付図作成 (土地現 (実) 地調査書)
直接経費	式	1	124,691	
	式	1		旅費交通費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	4,189,009	
諸経費	式	1	4,189,009	
用地調査等業務	式	1	17,330,000	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
業務原価	式	1	11,266,945	
直接原価	式	1	7,539,217	
直接人件費	式	1	6,922,429	
用地調査等 打合せ協議	式	1	573,070	
	業務	1		打合せ協議 業務着手時
	回	4		打合せ協議 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画書の策定 作業計画書の作成
建物等の調査	式	1	1,488,612	
	業務	1		現地踏査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
建物等の調査	棟	1		非木造建物の調査及び算定 調査・算定 B 200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ
	戸	2		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 住宅敷地 C
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 農家敷地 B
営業その他の調査	式	1	633,612	
	業務	1		現地踏査
	世帯	10		居住者調査
	戸	10		動産に関する調査及び算定 調査・算定 一般住家
	事業所	2		動産に関する調査及び算定 調査・算定 倉庫 150㎡以上 350㎡未満
消費税等調査	式	1	27,884	
	事業者	1		営業調査を伴わない 営業調査等を伴わない

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
再算定業務	式	1	4,199,251	
	棟	6		木造建物の調査及び算定(再算定) A 70㎡未満
	棟	8		木造建物の調査及び算定(再算定) A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	2		木造建物の調査及び算定(再算定) A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定(再算定) A 200㎡以上 300㎡未満
	棟	8		木造建物の調査及び算定(再算定) C 70㎡未満
	棟	2		木造特殊建物の調査及び算定(再算定) 50㎡未満
	棟	1		木造特殊建物の調査及び算定(再算定) 50㎡以上 70㎡未満
	棟	2		非木造建物の調査及び算定(再算定) A 200㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物の調査及び算定(再算定) B 200㎡未満 用途区分ハ

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳	
再算定業務	棟	4		非木造建物の調査及び算定(再算定)	C 200㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物の調査及び算定(再算定)	D 70㎡以上 130㎡未満 用途区分イ
	棟	2		非木造建物の調査及び算定(再算定)	D 130㎡以上 200㎡未満 用途区分イ
	棟	2		建物の見積(再算定)	
	設備当たり	1		生産設備の調査及び算定(再算定)	A 800㎡以上 1,300㎡未満
	設備当たり	1		生産設備の調査及び算定(再算定)	A 2,000㎡以上 3,000㎡未満
	設備当たり	1		生産設備の調査及び算定(再算定)	B 300㎡未満
	台	1		生産設備の見積(再算定)	類似機械無
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定(再算定)	住宅敷地 A
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定(再算定)	住宅敷地 B

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
再算定業務	戸	10		附帯工作物の調査及び算定(再算定) 住宅敷地 C
	戸	2		附帯工作物の調査及び算定(再算定) 農家敷地 A
	戸	2		附帯工作物の調査及び算定(再算定) 農家敷地 B
	箇所	4		附帯工作物の調査及び算定(再算定) 独立工作物
	箇所	1		独立工作物の見積(再算定) 類似独立工作物無
	10m ²	6		墳 墓の調査及び算定(再算定) A
	10m ²	5.2		墳 墓の調査及び算定(再算定) D
	戸	11		動産に関する調査及び算定(再算定) 一般住家
	事業所	6		動産に関する調査及び算定(再算定) 倉 庫 50m ² 未満
	事業所	4		動産に関する調査及び算定(再算定) 倉 庫 50m ² 以上 150m ² 未満

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
直接経費（積上げ部分）	式	1	616,788	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	3,727,728	
その他原価	式	1	3,727,728	
一般管理費等	式	1	6,063,055	
一般管理費等	式	1	6,063,055	
業務価格	式	1	26,860,000	