

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
令和7年度藤生長野バイパス外用地調査等業務				
用地測量業務	式	1	23,780,000	
直接測量費	式	1	13,786,691	
直接人件費等	式	1	13,568,050	
用地測量	式	1	13,568,050	
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査
	10,000m ²	3		公図等の転写
	10,000m ²	3		地積測量図 転写
	10,000m ²	3		土地の登記記録 調査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000m ²	4		権利者確認 調査 (当初)
	10人	3		権利者確認 調査 (追跡)
	10,000m ²	3		公図等 転写連続図作成
	10,000m ²	3		復元測量
	10,000m ²	3		境界確認
	10,000m ²	3		土地境界 確認書作成
	10,000m ²	3		補助基準点 の設置
	10,000m ²	3		境界測量
	10,000m ²	3		用地境界 仮杭設置
	10,000m ²	3		境界点間 測量

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10,000m ²	5		面積計算
	10,000m ²	5		用地実測図 原図作成 1 / 500
	10,000m ²	5		用地平面図 作成 1 / 500
	10,000m ²	5		土地調書 作成
	業務	1		打合せ 業務着手時
	回	3		打合せ 中間打合せ
	業務	1		打合せ 成果物 納入時
	業務	1		公共用地管理者 との打合せ
	1km	1		横断面図 作成
	1km	1		依頼書作成

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
用地測量	1km	1		協議書作成
	十筆	1.5		土地調書添付図作成 (全筆買取による場合)
	十筆	3		土地調書添付図作成 (一部買取による場合)
	十筆	3		土地調書添付図作成 (土地現(実)地調査書)
直接経費	式	1	218,641	
	式	1		旅費交通費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	9,993,309	
諸経費	式	1	9,993,309	
用地調査等業務	式	1	28,330,000	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
業務原価	式	1	18,415,123	
直接原価	式	1	12,322,383	
直接人件費	式	1	11,314,282	
用地調査等 打合せ協議	式	1	416,330	
	業務	1		打合せ協議 業務着手時
	回	2		打合せ協議 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画書の策定 作業計画書の作成
建物等の調査	式	1	4,020,682	
	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 住宅敷地A 調査・算定

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳	
建物等の調査	戸	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 B
	戸	2		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C
	戸	6		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	農家敷地 A
	戸	2		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	農家敷地 B
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定 調査・算定	工場等の敷地 2,000㎡以上 4,000㎡未満
営業その他の調査	式	1	22,742		
	事業所	1		動産に関する調査及び算定 調査・算定	倉庫 50㎡未満
再算定業務	式	1	6,854,528		
	棟	8		木造建物の調査及び算定 (再算定)	A 70㎡未満
	棟	7		木造建物の調査及び算定 (再算定)	A 70㎡以上 130㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳	
再算定業務	棟	5		木造建物の調査及び算定(再算定)	A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	3		木造建物の調査及び算定(再算定)	A 200㎡以上 300㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定(再算定)	B 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定(再算定)	B 200㎡以上 300㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定(再算定)	B 300㎡以上 450㎡未満
	棟	11		木造建物の調査及び算定(再算定)	C 70㎡未満
	棟	3		木造建物の調査及び算定(再算定)	C 70㎡以上 130㎡未満
	棟	3		木造特殊建物の調査及び算定(再算定)	50㎡未満
	棟	2		木造特殊建物の調査及び算定(再算定)	50㎡以上 70㎡未満
	棟	1		非木造建物の調査及び算定(再算定)	A 200㎡未満 用途区分イ

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳	
再算定業務	棟	7		非木造建物の調査及び算定(再算定)	B 200㎡未満 用途区分ハ
	棟	2		非木造建物の調査及び算定(再算定)	C 200㎡未満 用途区分イ
	棟	3		非木造建物の調査及び算定(再算定)	C 200㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物の調査及び算定(再算定)	D 70㎡以上 130㎡未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物の調査及び算定(再算定)	D 130㎡以上 200㎡未満 用途区分ハ
	台	1		機械設備の見積(再算定)	類似機械無
	設備当たり	1		生産設備の調査及び算定(再算定)	A 2,000㎡以上 3,000㎡未満
	台	5		生産設備の見積(再算定)	類似機械有
	戸	2		附帯工作物の調査及び算定(再算定)	住宅敷地 A
	戸	12		附帯工作物の調査及び算定(再算定)	住宅敷地 C

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
再算定業務	戸	4		附帯工作物の調査及び算定(再算定) 農家敷地 A
	戸	2		附帯工作物の調査及び算定(再算定) 農家敷地 B
	箇所	2		附帯工作物の調査及び算定(再算定) 工場等の敷地 2,000㎡以上 4,000㎡未満
	箇所	7		附帯工作物の調査及び算定(再算定) 独立工作物
	箇所	5		独立工作物の見積(再算定) 類似独立工作物無
	10㎡	1.7		墳墓の調査及び算定(再算定) A
	10㎡	7.2		墳墓の調査及び算定(再算定) D
	戸	17		動産に関する調査及び算定(再算定) 一般住家
	戸	3		動産に関する調査及び算定(再算定) 農家住家
	事業所	5		動産に関する調査及び算定(再算定) 倉庫 50㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
再算定業務	事業所	11		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉庫 50㎡以上 150㎡未満
直接経費（積上げ部分）	式	1	1,008,101	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	6,092,740	
その他原価	式	1	6,092,740	
一般管理費等	式	1	9,914,877	
一般管理費等	式	1	9,914,877	
業務価格	式	1	52,110,000	