

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
令和7年度防府地区用地調査等業務					
用地測量業務	式	1		2,840,000	
直接測量費	式	1		1,520,588	
直接人件費等	式	1		1,457,748	
用地測量 作業計画	業務	1	151,200	151,200	第1号単価表
現地踏査	業務	1	160,900	160,900	第2号単価表 (耕地・森林 0.2)
公図等 転写連続図作成	10,000㎡	0.2	38,380	7,676	第3号単価表
復元測量	10,000㎡	0.2	378,300	75,660	第4号単価表 (耕地・森林 0.2)
境界確認	10,000㎡	0.2	265,700	53,140	第5号単価表 (耕地・森林 0.2)
土地境界 確認書作成	10,000㎡	0.2	92,560	18,512	第6号単価表 (耕地・森林 0.2)

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 補助基準点 の設置	10,000㎡	0.2	201,200	40,240	第7号単価表 (耕地・森林 0.2)
境界測量	10,000㎡	0.2	326,600	65,320	第8号単価表 (耕地・森林 0.2)
用地境界 仮杭設置	10,000㎡	0.2	177,200	35,440	第9号単価表 (耕地・森林 0.2)
境界点間 測量	10,000㎡	0.2	222,700	44,540	第10号単価表 (耕地・森林 0.2)
面積計算	10,000㎡	0.2	302,000	60,400	第11号単価表 (耕地・森林 0.2)
用地実測図 原図作成 1 / 500	10,000㎡	0.2	210,900	42,180	第12号単価表
用地現況 測量 (建物等)	10,000㎡	0.2	149,600	29,920	第13号単価表
用地平面図 作成 1 / 500	10,000㎡	0.2	101,600	20,320	第14号単価表
土地調書 作成	10,000㎡	0.2	68,400	13,680	第15号単価表 (耕地・森林 0.2)
打合せ 業務着手時	業務	1	56,450	56,450	第16号単価表

総 括 表					
費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 打合せ 中間打合せ	回	3	50,850	152,550	第17号単価表
打合せ 成果物 納入時	業務	1	56,450	56,450	第18号単価表
公共用地管理者 との打合せ	業務	1	201,600	201,600	第19号単価表
横断面図 作成	1km	0.1	720,400	72,040	第20号単価表 (耕地・森林 0.1)
依頼書作成	1km	0.1	167,100	16,710	第21号単価表
協議書作成	1km	0.1	329,700	32,970	第22号単価表
土地調書添付図 作成 (全筆買取に よる場合)	十筆	0.5	99,700	49,850	第23号単価表
直接経費	式	1		62,840	
旅費交通費	式	1		7,840	第1号内訳書
電子成果品作成費	式	1		55,000	第2号内訳書

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	
間接測量費・一般管理費等	式	1		1,319,412		
諸経費	式	1		1,319,412		
用地調査等業務	式	1		5,000,000		
業務原価	式	1		3,252,572		
直接原価	式	1		2,176,442		
直接人件費	式	1		1,998,386		
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時	業務	87,500	87,500	第25号単価表
	打合せ協議	中間打合せ	回	87,500	175,000	第26号単価表
	打合せ協議	成果物納入時	業務	87,500	87,500	第27号単価表
	作業計画書の策定	作業計画書の作成	業務	48,070	48,070	第28号単価表

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物等の調査 現地踏査	業務	1	87,500	87,500	第29号単価表
木造建物の調査及び算定 調査・算定 A 70㎡以上 130㎡未満	棟	2	203,327	406,654	第30号単価表
木造建物の調査及び算定 調査・算定 C 70㎡未満	棟	1	113,431	113,431	第31号単価表
附帯工作物の調査及び算定 調査・算定 住宅敷地 C	戸	4	213,145	852,580	第32号単価表
独立工作物の見積 類似独立工作物無	箇所	1	35,090	35,090	第33号単価表
営業その他の調査 居住者調査	世帯	1	8,856	8,856	第34号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 一般住家	戸	1	40,745	40,745	第35号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 事務所 50㎡以上 150㎡未満	事業所	1	33,530	33,530	第36号単価表
動産に関する調査及び算定 調査・算定 倉庫 50㎡未満	事業所	1	21,930	21,930	第37号単価表
直接経費（積上げ部分）	式	1		178,056	

総 括 表

費目／工種／種別／細別／規格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
材料費等	式	1		139,887	第3号内訳書
旅費交通費	式	1		38,169	第4号内訳書
その他原価	式	1		1,076,130	
その他原価	式	1		1,076,130	第5号内訳書
一般管理費等	式	1		1,747,428	
一般管理費等	式	1		1,747,428	
業務価格	式	1		7,840,000	
消費税等相当額	式	1		784,000	
業務費	式	1		8,624,000	

上 記 の と お り 令 和 年 月 日

第1号単価表 作業計画						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			151,220
測量技師	人					機械経費	0	151,220	0
測量技師補	人					材料費	0	151,220	0
測量助手	人					通信運搬費	0	151,220	0
測量補助員	人					精度管理費	0	151,220	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.80	60,600	48,480					
測量技師	人	1.10	52,300	57,530					
測量技師補	人	1.10	41,100	45,210					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				151,220		計			151,220
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			151,220
						査定単位当り			151,200

第2号単価表 現地踏査						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	60,600	60,600		直接人件費			154,000
測量技師	人	1.00	52,300	52,300		機械経費	0.01	154,000	1,540
測量技師補	人	1.00	41,100	41,100		材料費	0.035	154,000	5,390
測量助手	人					通信運搬費	0	154,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0	155,540	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				154,000		計			160,930
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	160,930
								査定単位当り	160,900

第3号単価表 公図等転写連続図作成						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			38,000
測量技師	人					機械経費	0	38,000	0
測量技師補	人					材料費	0.01	38,000	380
測量助手	人					通信運搬費	0	38,000	0
測量補助員	人					精度管理費	0	38,000	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.50	41,100	20,550					
測量助手	人	0.50	34,900	17,450					
測量補助員	人								
合 計				38,000		計			38,380
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			38,380
						査定単位当り			38,380

第4号単価表 復元測量						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			331,050
測量技師	人	1.70	52,300	88,910		機械経費	0.04	331,050	13,242
測量技師補	人	1.70	41,100	69,870		材料費	0.03	331,050	9,931
測量助手	人	1.70	34,900	59,330		通信運搬費	0	331,050	0
測量補助員	人	1.70	28,700	48,790		精度管理費	0.07	344,292	24,100
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,300	26,150					
測量技師補	人	0.50	41,100	20,550					
測量助手	人	0.50	34,900	17,450					
測量補助員	人								
合 計				331,050		計			378,323
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		378,323
							査定単位当り		378,300

第5号単価表 境界確認						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	1.00	60,600	60,600		直接人件費			254,280
測量技師	人	1.00	52,300	52,300		機械経費	0.005	254,280	1,271
測量技師補	人	1.00	41,100	41,100		材料費	0.04	254,280	10,171
測量助手	人	1.00	34,900	34,900		通信運搬費	0	254,280	0
測量補助員	人					精度管理費	0	255,551	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,300	36,610					
測量技師補	人	0.70	41,100	28,770					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				254,280		計			265,722
業務内容						地域縮尺	0.00		
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕地	原野			(変化率)	
0	0	0	0	0.2	0				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		265,722
							査定単位当り		265,700

第6号単価表 土地境界確認書作成						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			91,200
測量技師	人					機械経費	0.01	91,200	912
測量技師補	人	0.80	41,100	32,880		材料費	0.005	91,200	456
測量助手	人	0.80	34,900	27,920		通信運搬費	0	91,200	0
測量補助員	人					精度管理費	0	92,112	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.40	41,100	16,440					
測量助手	人	0.40	34,900	13,960					
測量補助員	人								
合 計				91,200		計			92,568
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		92,568
							査定単位当り		92,560

第7号単価表 補助基準点の設置						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			176,920
測量技師	人	0.80	52,300	41,840		機械経費	0.035	176,920	6,192
測量技師補	人	0.80	41,100	32,880		材料費	0.03	176,920	5,307
測量助手	人	0.80	34,900	27,920		通信運搬費	0	176,920	0
測量補助員	人	0.80	28,700	22,960		精度管理費	0.07	183,112	12,817
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.40	52,300	20,920					
測量技師補	人	0.40	41,100	16,440					
測量助手	人	0.40	34,900	13,960					
測量補助員	人								
合 計				176,920		計			201,236
業務内容						(変化率)	地域 縮尺	0.00	
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野				
0	0	0	0	0.2	0				
変 化 率 + 1						1.00		単位当たり	201,236
								査定単位当り	201,200

第8号単価表 境界測量						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			309,610
測量技師	人	1.40	52,300	73,220		機械経費	0.035	309,610	10,836
測量技師補	人	1.40	41,100	57,540		材料費	0.02	309,610	6,192
測量助手	人	1.40	34,900	48,860		通信運搬費	0	309,610	0
測量補助員	人	1.40	28,700	40,180		精度管理費	0	320,446	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.70	52,300	36,610					
測量技師補	人	0.70	41,100	28,770					
測量助手	人	0.70	34,900	24,430					
測量補助員	人								
合 計				309,610		計			326,638
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		326,638
							査定単位当り		326,600

第9号単価表 用地境界仮杭設置						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			164,090
測量技師	人	0.80	52,300	41,840		機械経費	0.035	164,090	5,743
測量技師補	人	0.80	41,100	32,880		材料費	0.045	164,090	7,384
測量助手	人	0.80	34,900	27,920		通信運搬費	0	164,090	0
測量補助員	人	0.80	28,700	22,960		精度管理費	0	169,833	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,300	15,690					
測量技師補	人	0.30	41,100	12,330					
測量助手	人	0.30	34,900	10,470					
測量補助員	人								
合 計				164,090		計			177,217
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		177,217
							査定単位当り		177,200

第10号単価表 境界点間測量						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			194,820
測量技師	人	1.20	52,300	62,760		機械経費	0.045	194,820	8,766
測量技師補	人	1.20	41,100	49,320		材料費	0.025	194,820	4,870
測量助手	人	1.20	34,900	41,880		通信運搬費	0	194,820	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	203,586	14,251
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.20	52,300	10,460					
測量技師補	人	0.40	41,100	16,440					
測量助手	人	0.40	34,900	13,960					
測量補助員	人								
合 計				194,820		計			222,707
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	222,707
								査定単位当り	222,700

第11号単価表 面積計算						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			282,260
測量技師	人					機械経費	0	282,260	0
測量技師補	人					材料費	0	282,260	0
測量助手	人					通信運搬費	0	282,260	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	282,260	19,758
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	2.20	52,300	115,060					
測量技師補	人	2.20	41,100	90,420					
測量助手	人	2.20	34,900	76,780					
測量補助員	人								
合 計				282,260		計			302,018
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1								1.00	
								単位当たり	302,018
								査定単位当り	302,000

第12号単価表 用地実測図原図作成						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			197,190
測量技師	人					機械経費	0	197,190	0
測量技師補	人					材料費	0	197,190	0
測量助手	人					通信運搬費	0	197,190	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	197,190	13,803
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	1.30	52,300	67,990					
測量技師補	人	1.70	41,100	69,870					
測量助手	人	1.70	34,900	59,330					
測量補助員	人								
合 計				197,190		計			210,993
業務内容					(変化率)				
1 / 500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		210,993
							査定単位当り		210,900

第13号単価表 用地現況測量（建物等）						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			132,690
測量技師	人	0.60	52,300	31,380		機械経費	0.035	132,690	4,644
測量技師補	人	0.60	41,100	24,660		材料費	0.02	132,690	2,653
測量助手	人	0.60	34,900	20,940		通信運搬費	0	132,690	0
測量補助員	人	0.60	28,700	17,220		精度管理費	0.07	137,334	9,613
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,300	15,690					
測量技師補	人	0.30	41,100	12,330					
測量助手	人	0.30	34,900	10,470					
測量補助員	人								
合 計				132,690		計			149,600
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		149,600
							査定単位当り		149,600

第14号単価表 用地平面図作成						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			94,550
測量技師	人					機械経費	0	94,550	0
測量技師補	人					材料費	0.005	94,550	472
測量助手	人					通信運搬費	0	94,550	0
測量補助員	人					精度管理費	0.07	94,550	6,618
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.50	52,300	26,150					
測量技師補	人	0.90	41,100	36,990					
測量助手	人	0.90	34,900	31,410					
測量補助員	人								
合 計				94,550		計			101,640
業務内容					(変化率)				
1 / 500					地域縮尺	0.00			
変化率 + 1						1.00	単位当たり		101,640
							査定単位当り		101,600

第15号単価表 土地調書作成						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			68,400
測量技師	人					機械経費	0	68,400	0
測量技師補	人					材料費	0	68,400	0
測量助手	人					通信運搬費	0	68,400	0
測量補助員	人					精度管理費	0	68,400	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	0.90	41,100	36,990					
測量助手	人	0.90	34,900	31,410					
測量補助員	人								
合 計				68,400		計			68,400
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.2	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1							1.00	単位当たり	68,400
								査定単位当り	68,400

第16号単価表 打合せ業務着手時						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	60,600	30,300		直接人件費			56,450
測量技師	人	0.50	52,300	26,150		機械経費	0	56,450	0
測量技師補	人					材料費	0	56,450	0
測量助手	人					通信運搬費	0	56,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0	56,450	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				56,450		計			56,450
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			56,450
						査定単位当り			56,450

第17号単価表 打合せ中間打合せ						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	60,600	30,300		直接人件費			50,850
測量技師	人					機械経費	0	50,850	0
測量技師補	人	0.50	41,100	20,550		材料費	0	50,850	0
測量助手	人					通信運搬費	0	50,850	0
測量補助員	人					精度管理費	0	50,850	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				50,850		計			50,850
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			50,850
						査定単位当り			50,850

第18号単価表 打合せ成果物納入時						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.50	60,600	30,300		直接人件費			56,450
測量技師	人	0.50	52,300	26,150		機械経費	0	56,450	0
測量技師補	人					材料費	0	56,450	0
測量助手	人					通信運搬費	0	56,450	0
測量補助員	人					精度管理費	0	56,450	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人								
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				56,450		計			56,450
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			56,450
						査定単位当り			56,450

第19号単価表 公共用地管理者との打合せ						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.70	60,600	42,420		直接人件費			199,660
測量技師	人	0.80	52,300	41,840		機械経費	0.005	199,660	998
測量技師補	人	0.60	41,100	24,660		材料費	0.005	199,660	998
測量助手	人					通信運搬費	0	199,660	0
測量補助員	人					精度管理費	0	200,658	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.40	60,600	24,240					
測量技師	人	0.80	52,300	41,840					
測量技師補	人	0.60	41,100	24,660					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				199,660		計			201,656
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			201,656
						査定単位当り			201,600

第20号単価表 横断面図作成						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			644,930
測量技師	人	2.50	52,300	130,750		機械経費	0.03	644,930	19,347
測量技師補	人	2.50	41,100	102,750		材料費	0.015	644,930	9,673
測量助手	人	2.50	34,900	87,250		通信運搬費	0	644,930	0
測量補助員	人	2.50	28,700	71,750		精度管理費	0.07	664,277	46,499
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人								
測量技師補	人	3.00	41,100	123,300					
測量助手	人	3.70	34,900	129,130					
測量補助員	人								
合 計				644,930		計			720,449
業務内容									
大市街地	市街地甲	市街地乙	都市近郊	耕 地	原 野	(変化率)			
0	0	0	0	0.1	0	地域縮尺	0.00		
変 化 率 + 1						1.00	単位当たり		720,449
							査定単位当り		720,400

第21号単価表 依頼書作成						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			167,120
測量技師	人					機械経費	0	167,120	0
測量技師補	人					材料費	0	167,120	0
測量助手	人					通信運搬費	0	167,120	0
測量補助員	人					精度管理費	0	167,120	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.60	60,600	36,360					
測量技師	人	1.40	52,300	73,220					
測量技師補	人	1.40	41,100	57,540					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				167,120		計			167,120
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			167,120
						査定単位当り			167,100

第22号単価表 協議書作成						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人	0.90	60,600	54,540		直接人件費			326,520
測量技師	人	0.90	52,300	47,070		機械経費	0.005	326,520	1,632
測量技師補	人	0.90	41,100	36,990		材料費	0.005	326,520	1,632
測量助手	人					通信運搬費	0	326,520	0
測量補助員	人					精度管理費	0	328,152	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人	0.90	60,600	54,540					
測量技師	人	0.90	52,300	47,070					
測量技師補	人	2.10	41,100	86,310					
測量助手	人								
測量補助員	人								
合 計				326,520		計			329,784
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1					1.00	単位当たり			329,784
						査定単位当り			329,700

第23号単価表 土地調書添付図作成（全筆買収による場合）						単価年度	令和7年度-2(山口県)		
名称	単位	数量	単価	直接人件費	備考	項目	率	単価	金額
〈外 業〉									
測量主任技師	人					直接人件費			98,328
測量技師	人					機械経費	0	98,328	0
測量技師補	人					材料費	0.014	98,328	1,376
測量助手	人					通信運搬費	0	98,328	0
測量補助員	人					精度管理費	0	98,328	0
〈内 業〉									
測量主任技師	人								
測量技師	人	0.30	52,300	15,690					
測量技師補	人	1.17	41,100	48,087					
測量助手	人	0.99	34,900	34,551					
測量補助員	人								
合 計				98,328		計			99,704
業務内容					(変化率)				
					地域				
					縮尺				
変化率 + 1						1.00	単位当たり		99,704
							査定単位当り		99,700

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字 4 桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
用地測量	作業計画		業務	151,220	1.00	151,200	1	151,200	
	現地踏査		業務	154,000	1.00	154,000	1	154,000	
	公図等 転写連続図作成		10,000㎡	38,000	1.00	38,000	0.2	7,600	
	復元測量		10,000㎡	331,050	1.00	331,000	0.2	66,200	
	境界確認		10,000㎡	254,280	1.00	254,200	0.2	50,840	
	土地境界 確認書作成		10,000㎡	91,200	1.00	91,200	0.2	18,240	
	補助基準点 の設置		10,000㎡	176,920	1.00	176,900	0.2	35,380	
	境界測量		10,000㎡	309,610	1.00	309,600	0.2	61,920	
	用地境界 仮杭設置		10,000㎡	164,090	1.00	164,000	0.2	32,800	
	境界点間 測量		10,000㎡	194,820	1.00	194,800	0.2	38,960	
	面積計算		10,000㎡	282,260	1.00	282,200	0.2	56,440	
	用地実測図 原図作成	1 / 500	10,000㎡	197,190	1.00	197,100	0.2	39,420	
	用地現況 測量	(建物等)	10,000㎡	132,690	1.00	132,600	0.2	26,520	

第 2 号内訳書 電子成果品作成費 (用地測量)									
種 別	細 別	規 格	単 位	① 単価	② 変化率+1	③ 単価 (①*②) (有効数字4桁)	④ 数量	直接人件費 (③*④)	摘 要
	用地平面図 作成	1 / 5 0 0	10,000㎡	94,550	1.00	94,550	0.2	18,910	
	土地調書 作成		10,000㎡	68,400	1.00	68,400	0.2	13,680	
	打合せ	業務着手時	業務	56,450	1.00	56,450	1	56,450	
	打合せ	中間打合せ	回	50,850	1.00	50,850	3	152,550	
	打合せ	成果物 納入時	業務	56,450	1.00	56,450	1	56,450	
	公共用地管理者 との打合せ		業務	199,660	1.00	199,600	1	199,600	
	横断面図 作成		1km	644,930	1.00	644,900	0.1	64,490	
	依頼書作成		1km	167,120	1.00	167,100	0.1	16,710	
	協議書作成		1km	326,520	1.00	326,500	0.1	32,650	
	土地調書添付図 作成	(全筆買収に よる場合)	十筆	98,328	1.00	98,320	0.5	49,160	
直接人件費 合 計			式				1	1,400,170	
						直接人件費(千円) (小数点以下切り捨て)		1,400	
						電子成果品作成費(円) (千円未満切り捨て)		55,000	2.3x ^{0.44}

第25号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		業務着手時				単 価 年 度				
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和7年度-2(山口県)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >	0.50			< 外内業計 >					0.50	66,900	33,450
技師 (A)	人		0.50								0.50	59,600	29,800
技師 (B)	人		0.50								0.50	48,500	24,250
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
主任技師	人	<内業(図面等)>											
技師 (A)	人												
技師 (B)	人												
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
主任技師	人	<内業(算定)>											
技師 (A)	人												87,500
技師 (B)	人												
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
業務内容												(変化率)	
変化率 + 1													
単位当たり												87,500	

第26号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		中間打合せ				単 価 年 度				
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和7年度-2(山口県)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >	0.50			< 外内業計 >					0.50	66,900	33,450
技師 (A)	人		0.50								0.50	59,600	29,800
技師 (B)	人		0.50								0.50	48,500	24,250
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
主任技師	人	<内業(図面等)>											
技師 (A)	人												
技師 (B)	人												
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
主任技師	人	<内業(算定)>											
技師 (A)	人												87,500
技師 (B)	人												
技師 (C)	人												
技師 (D)	人												
業務内容												(変化率)	
変化率 + 1													
単位当たり												87,500	

第27号単価表	用地調査等 打合せ協議		打合せ協議		成果物納入時				単 価 年 度		
									令和7年度-2(山口県)		
名 称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	66,900	33,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	59,600	29,800
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	48,500	24,250
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										87,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
					業務内容						(変化率)
					変化率 + 1						
単位当たり											87,500

第28号単価表	用地調査等 打合せ協議		作業計画書 の策定		作業計画書の 作成			単 価 年 度				
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	令和7年度-2(山口県)	金額	
主任技師	人	< 外 業 >				< 外内業計 > 0.3800				0.38	66,900	25,422
技師 (A)	人					0.3800				0.38	59,600	22,648
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
主任技師	人	<内業(図面等)>	0.38									
技師 (A)	人		0.38									
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
主任技師	人	<内業(算定)>										
技師 (A)	人											48,070
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											(変化率)
技師 (D)	人											
						変化率 + 1						
単位当たり												48,070

第29号単価表	建物等の調査		現地踏査		単 価 年 度						
	令和7年度-2(山口県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人	0.50			0.5000				0.50	66,900	33,450
技師 (A)	人	0.50			0.5000				0.50	59,600	29,800
技師 (B)	人	0.50			0.5000				0.50	48,500	24,250
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										87,500
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										
技師 (D)	人										
											(変化率)
											変化率 + 1
単位当たり											87,500

第32号単価表	建物等の調査		附帯工作物の調査及び算定調査・算定		住宅敷地C				単 価 年 度		
	令和7年度-2(山口県)										
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.47			0.6400				0.64	59,600	38,144
技師 (B)	人	0.47			1.0800				1.08	48,500	52,380
技師 (C)	人	0.47			2.9800				2.98	40,300	120,094
技師 (D)	人				0.0700				0.07	36,100	2,527
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.10									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	2.06									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.07									213,145
技師 (B)	人	0.61									(変化率)
技師 (C)	人	0.45									
技師 (D)	人	0.07									
					業務内容						
					変化率 + 1						
単位当たり											213,145

第33号単価表	建物等の調査		独立工作物の見積		類似独立工作物無				単 価 年 度			
	名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
		< 外 業 >			< 外内業計 >		類似する独立工作物					
主任技師	人											
技師 (A)	人				0.4400	1.00				0.44	59,600	26,224
技師 (B)	人											
技師 (C)	人				0.2200	1.00				0.22	40,300	8,866
技師 (D)	人											
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.09										
技師 (B)	人											
技師 (C)	人	0.22										
技師 (D)	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.35										35,090
技師 (B)	人											
技師 (C)	人											
技師 (D)	人											
業務内容												(変化率)
変化率 + 1												
単位当たり												35,090

第34号単価表	営業その他の調査		居住者調査					単 価 年 度			
								令和7年度-2(山口県)			
名 称	単 位	基 準 値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
主任技師	人	< 外 業 >			< 外内業計 >						
技師 (A)	人				0.0200				0.02	59,600	1,192
技師 (B)	人	0.05			0.0500				0.05	48,500	2,425
技師 (C)	人	0.05			0.1300				0.13	40,300	5,239
技師 (D)	人										
		<内業(図面等)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人	0.02									
技師 (B)	人										
技師 (C)	人	0.08									
技師 (D)	人										
		<内業(算定)>									
主任技師	人										
技師 (A)	人										8,856
技師 (B)	人										
技師 (C)	人										(変化率)
技師 (D)	人										
											変化率 + 1
単位当たり											8,856

第35号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		一般住家				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
			< 外 業 >			< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0400				0.04	59,600	2,384
技師 (B)	人	0.23				0.3400				0.34	48,500	16,490
技師 (C)	人	0.23				0.4800				0.48	40,300	19,344
技師 (D)	人					0.0700				0.07	36,100	2,527
			<内業(図面等)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.06										
技師 (C)	人	0.16										
技師 (D)	人											
			<内業(算定)>									
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.04										40,745
技師 (B)	人	0.05										
技師 (C)	人	0.09										
技師 (D)	人	0.07										
						業務内容						(変化率)
						変化率 + 1						
単位当たり												40,745

第37号単価表	営業その他の調査		動産に関する調査及び算定調査・算定		倉庫				単価年度			
	名称	単位	基準値	外内別補正率(1)	外内別補正率(2)	補正值(1)	補正率(1)	補正率(2)	補正率(3)	補正值(2)	技術者等単価	金額
							50㎡未満					
							床面積					
		< 外 業 >				< 外内業計 >						
主任技師	人											
技師 (A)	人					0.0200	0.80			0.01	59,600	596
技師 (B)	人	0.15				0.2200	0.80			0.17	48,500	8,245
技師 (C)	人	0.15				0.3500	0.80			0.28	40,300	11,284
技師 (D)	人					0.0700	0.80			0.05	36,100	1,805
		<内業(図面等)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人											
技師 (B)	人	0.04										
技師 (C)	人	0.13										
技師 (D)	人											
		<内業(算定)>										
主任技師	人											
技師 (A)	人	0.02										21,930
技師 (B)	人	0.03										
技師 (C)	人	0.07										
技師 (D)	人	0.07										
						業務内容					(変化率)	
						変化率 + 1						
単位当たり												21,930

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経費率	② 直接人件費	③金 額 ②×{(①/(1-①))}=③	摘 要
用地調査等 打合せ協議	打合せ協議	業務着手時			87,500		
	打合せ協議	中間打合せ			175,000		
	打合せ協議	成果物納入時			87,500		
	作業計画書の 策定	作業計画書の 作成			48,070		
建物等の調査	現地踏査				87,500		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満		406,654		
	木造建物の 調査及び算定 調査・算定	C	70㎡未満		113,431		
	附帯工作物の 調査及び算定 調査・算定	住宅敷地 C			852,580		
	独立工作物の 見積		類似独立工作物無		35,090		
営業その他の 調査	居住者調査				8,856		

第 5 号内訳書 その他原価							
種 別	細 別	規 格		① 経 費 率	② 直 接 人 件 費	③金 額 ②×{①/(1-①)}=③	摘 要
営業その他の 調査	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	一般住家			40,745		
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	事務所	50㎡以上 150㎡未満		33,530		
	動産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫	50㎡未満		21,930		
計				35%	1,998,386	1,076,130	
合 計						1,076,130	